



G CONSELLERIA
O HABITATGE, TERRITORI
I MOBILITAT
B COMISSIÓ
/ MEDI AMBIENT
ILLES BALEARS

CONVOCATÒRIA

Us convoquem a la reunió del Ple de la CMAIB, que tindrà lloc a la sala de juntes de la seu de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears ubicada al c/ Gremi de Corredors, núm. 10, de Palma, **el 28 de Febrer de 2024 a les 9:00h, en primera convocatòria, i a les 9:30h, en segona convocatòria**, amb el següent

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior.
2. Projecte de Parc Fotovoltaic Boqueta (TM d'Inca). (Exp. 120A/2023)
3. Projecte d'Agroturisme Na Gosta (TM de Santanyi)", promogut per Na Gosta S.L. (Exp. 43A/2023)
4. Pròrroga del Projecte d'ampliació i millora de l'EDAR de Sant Lluís, parcel·la 692, polígon 4, al TM Sant Lluís, Menorca. (Exp. 150A/2019)
5. Projecte d'agroturisme al lloc de Torralba Nou, polígon 14, parcel·la 40, TM d'Alaior (Exp. 80A/2023)
6. Projecte canvi d'ús d'habitatge a agroturisme a la parcel·la 53, polígon 2, T.M. Alaró (Exp. 192A/2022).

PRESIDÈNCIA

7. Dació de compte de resolucions:

- Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe d'impacte ambiental sobre el projecte Instal·lació gestió de

C/ Gremi Corredors, nº10 (Polígon Son Rossinyol) - 07009 Palma- Tel.971 17 60 88 – Fax 971 17 73 11

Pàgina 1 de 4

<https://vd.caib.es/1708607359817-805150083-7345609930611017247>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1708607359817-805150083-7345609930611017247>

CSV: 1708607359817-805150083-7345609930611017247

Pàgina 1/5



Residus C/ França, 19, Maó (Exp. 104a/2023)(No Subjecció a AIA Ordinària) (Resolució núm. 149/2023)

- Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe d'impacte ambiental sobre el projecte bàsic de canvi d'ús d'edificació agrícola a habitatge unifamiliar i piscina (TM de Porreres)(Exp. 106a/2023) (No Subjecció a AIA Ordinària)(Resolució núm. 150/2023)
- Resolució de finalització i arxiu de l'expedient núm. 166E/2022 per impossibilitat material de continuar-lo per causes sobrevingudes, relatiu a l'avaluació ambiental estratègica referent al projecte d'ordenació de la costa de la badia de Portmany des de port des Torrent fins a Cala Gració, TM Sant Josep de sa Talaia i Sant Antoni de Portmany (Exp. 166E/2022)(Per Finalització i Arxiu) (Resolució núm 151/2023)
- Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe ambiental estratègic sobre el Pla Especial i el Projecte d'urbanització de Can Escandell (TM d'Eivissa) (Exp. 41e/2023) (No Subjecció a AIA Ordinària)(Resolució núm. 01/2024)
- Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe ambiental estratègic sobre la modificació del Pla Parcial del sector 2 de Cap d'en Font i Binissafúller Platja (TM de Sant Lluís) (Exp. 116e/2023) (Se Subjecte a AIA Ordinària)(Resolució núm 02/2024)
- Resolució de finalització, per caducitat, i arxiu de l'expedient núm. 3e/2020, relatiu a l'avaluació ambiental estratègica simplificada de l'Estudi de detall del nucli urbà d'Allà Dins, TM Sant Joan de Labritja (Exp. 3e/2020) (Per Caducitat i Arxiu) (Resolució núm. 03/2024)
- Resolució de finalització i arxiu de l'expedient núm. 51A/2023, per impossibilitat material de continuar-lo, degut a la desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment relatiu a l'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte de parc fotovoltaic SHAMSH 1 ENERGY, al TM de Consell (Exp. 51A/2023) (Per Finalització i Arxiu) (Resolució núm. 04/2024)
- Resolució de finalització, per caducitat, i arxiu de l'expedient núm. 168e/2020, relatiu a l'avaluació ambiental estratègica de la Modificació del Pla Parcial d'Ordenació «Sa Font Seca» P1, TM Bunyola (Exp. 168e/2020) (Per Caducitat i Arxiu)(Resolució núm. 05/2024)
- Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe d'impacte ambiental sobre el projecte bàsic de deixalleria de Llevant (TM de Palma) (Exp. 121a/2023) (No Subjecció a AIA Ordinària)(Resolució núm 06/2024)

C/ Gremi Corredors, nº10 (Polígon Son Rossinyol) - 07009 Palma- Tel.971 17 60 88 – Fax 971 17 73 11

Pàgina 2 de 4

<https://vd.caib.es/1708607359817-805150083-7345609930611017247>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1708607359817-805150083-7345609930611017247>

CSV: 1708607359817-805150083-7345609930611017247

Pàgina 2/5



- Resolució de finalització i arxiu de l'expedient núm. 26A/2023, per impossibilitat material de continuar-lo, degut a la desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment relatiu a l'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte relatiu a la modificació d'establiment de benefici de l'explotació Son Chibetlí (núm. 64), al terme municipal de Petra (Epx. 26A/2023) (Per Finalització i Arxiu)(Resolució núm. 07/2024)
- Resolució per la qual s'arxiva, per desistiment de l'interessat, l'expedient núm. 70a/2023, relatiu a l'avaluació d'impacte ambiental simplificada del projecte de millora del tram de la carretera ME-1 entre els PK 5+600 al 7+700, al TM d'Alaior (Exp. 70a/2023) (Per Desistiment) (Resolució núm 08/2024)
- Resolució per la qual s'arxiva, per desistiment de l'interessat, l'expedient núm. 78e/2023, relatiu a la Modificació de les NNSS a l'àmbit de la zona turística de Cala Mesquida, al terme municipal de Capdepera (Exp. 78e/2023) (Per Desistiment) (Resolució núm. 09/2024)
- Resolució de finalització i arxiu de l'expedient núm. 186A/2022, relatiu a l'avaluació d'impacte ambiental ordinària dels projectes d'explotació i restauració d'adaptació a la Llei 10/2014, d'1 d'octubre, d'ordenació minera de les Illes Balears de l'explotació Sa Taulera núm. 165, que forma part de la parcel·la 198, polígon 7, T.M. Santa Margalida (Exp. 186A/2022) (Per Finalització i Arxiu) (Resolució 10/2024)
- Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe d'impacte ambiental sobre el Projecte de reforma d'edificacions existents per habitatge i residència canina, polígon 10, parcel·la 309, Finca de Sa Teulada, al TM Santa Margalida (Exp. 126A/2023) (No Subjecció a AIA Ordinària) (Resolució núm. 11/2024)
- Resolució sobre la sol·licitud de confidencialitat de l'expedient núm. 11a/2024 relatiu al projecte LUP- Centre de preparació per a la reutilització de roba, al terme municipal de Palma. (Exp. 11a/2024) (Resolució núm. 12/2024)
- Resolució de finalització i arxiu de l'expedient núm. 84a/2023, per impossibilitat material de continuar-lo, degut a la desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment relatiu a l'avaluació d'impacte ambiental simplificada del projecte de planta de reciclatge i reutilització de fusta, al terme municipal de Manacor (Exp. 84a/2023)(Per Finalització i Arxiu)(Resolució núm. 13/2024)
- Resolució de finalització, per caducitat, i arxiu de l'expedient núm. 22E/2021, relatiu a l'avaluació ambiental estratègica del Pla general d'ordenació detallada i catàleg d'elements i espais protegits, TM Campos (Exp. 22E/2021) (Per Caducitat i Arxiu) (Resolució núm. 14/2024)
- Resolució d'arxiu, per caducitat, de l'expedient núm. 122e/2020, relatiu a l'avaluació ambiental estratègica de la Modificació número 6 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Sant Joan de Labritja, referida a diverses modificacions puntuals a

C/ Gremi Corredors, nº10 (Polígon Son Rossinyol) - 07009 Palma- Tel.971 17 60 88 – Fax 971 17 73 11

Pàgina 3 de 4

<https://vd.caib.es/1708607359817-805150083-7345609930611017247>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1708607359817-805150083-7345609930611017247>

CSV: 1708607359817-805150083-7345609930611017247

Pàgina 3/5



Portinatx, TM Sant Joan de Labritja (Exp. 122e/2020) (Per Caducitat i Arxiu)(Resolució núm. 16/2024)

- Resolució per la qual s'arxiva, per desistiment de l'interessat, l'expedient núm. 140e/2022, relatiu a la modificació puntual del PGOU de Palma a l'àmbit del sector Llevant, parcel·les 1.15, 2.13 i 2.15, al terme municipal de Palma. (Exp. 140e/2022) (Per Desistiment)(Resolució núm. 17/2024)
- Resolució de la presidència de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe ambiental estratègic sobre la Fase B de la modificació puntual núm. 15 (MP 15B) de les NS de Santa Eulària des Riu (Exp. 139e/2023) (No Subjecció a AIA Ordinària) (Resolució núm. 18/2024)

8. Torn de paraules

La Directora general de Coordinació i Harmonització Urbanística

Maria Paz Andrade Barberá
Per suplència de la presidència de la CMAIB
(BOIB núm. 106 de 29 de juliol 2023)

<https://vd.caib.es/1708607359817-805150083-7345609930611017247>

C/ Gremi Corredors, nº10 (Polígon Son Rossinyol) - 07009 Palma- Tel.971 17 60 88 – Fax 971 17 73 11

Pàgina 4 de 4



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1708607359817-805150083-7345609930611017247>

CSV: 1708607359817-805150083-7345609930611017247

Pàgina 4/5



GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1708607359817-805150083-7345609930611017247

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1708607359817-805150083-7345609930611017247>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

MARIA PAZ ANDRADE BARBERA

Directora General de Coordinació i Harmonització Urbanística

Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 22-Feb-2024 08:28:53 PM GMT+0100

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: Ordre_del_dia_Ple_de_dia_28-02-23.pdf

Data captura: 22-Feb-2024 08:29:00 PM GMT+0100

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 5



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1708607359817-805150083-7345609930611017247>

CSV: 1708607359817-805150083-7345609930611017247