

Arquitecto

arquitecte@santiagofiol.com
C/ Martí Rubí, 100
Sa Cabaneta
07141- Marratxí
971 603 627

Santiago Fiol Colomar

Promotor

Conselleria de Turisme, Cultura i Esports

Fase

Refundido del proyecto de demolición y
del proyecto de ampliación

Proyecto

Ampliación del pabellón de lucha del
Centre de Tecnificació Esportiva de les Illes Balears
con unos nuevos vestuarios
Expediente municipal CN 2022/3527

Situación

Centre de Tecnificació Esportiva
de les Illes Balears (CTEIB)
C/ Gremi de Forners, 4
07009 - Palma

Fecha

Abril 2026

Documento

Refundido proyectos

ÍNDICE

1. MEMORIA DESCRIPTIVA
 - 1.1. FICHA INFORMATIVA
 - 1.2. OBJETO DEL PRESENTE DOCUMENTO
 - 1.3. ANTECEDENTES
2. CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
3. CUADRO DE PRECIOS Nº 1: PRECIOS UNITARIOS
4. CUADRO DE PRECIOS Nº 2: PRECIOS DESCOMPUESTOS
5. CUADRO DE PRECIOS Nº 3: JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS
6. ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO PROYECTO REFUNDIDO
7. RESUMEN DEL PRESUPUESTO PROYECTO REFUNDIDO

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1. FICHA INFORMATIVA

Promotor:	CONSELLERIA DE TURISME, CUTURA I ESPORTS CIF S-0711001-H Carrer de Montenegro, 5 07012 - Palma Tel. 971176600	
Arquitecto:	Santiago Fiol Colomar Calle Martí Rubí, 100 07141 Sa Cabaneta Tel. 971603627 arquitecte@santiagofiol.com	Nº col. 27407-0
Parcela:	Centre de Tecnificació Esportiva de les Illes Balears (CTEIB) C/ Gremi de Forners, 4 07009 - Palma Referencia catastral parcela: 1344901DD7814C0001AF Superficie parcela: 53.336,00 m ² (según Catastro)	
Planeamiento:	PGOU PALMA Clasificación del suelo: Zonificación:	23/12/1998 Suelo urbano EQ-0b
Proyecto:	Uso: Tipología: Superficie construida final: Superficie de ampliación: Nº de plantas Tipo de obra:	Equipamiento deportivo Aislado 1.329,65 m ² 176,95 m ² 1P (existente, no se modifica) Demolición y ampliación
Presupuesto actualizado de ejecución material Proyecto demolición:	22.751,38.- €	
Presupuesto de ejecución material Proyecto de ampliación:	501.845,38.- €	
Presupuesto de ejecución material Proyecto refundido:	524.596,76.- €	
Presupuesto de Contrata Proyecto refundido:	755.366,87.- €	

1.2. OBJETO DEL PRESENTE DOCUMENTO

La Conselleria de Turisme, Cultura i Esports del Govern de les Illes Balears promueve la ampliación del Pabellón de Lucha Libre del Centre de Tecnificació de les Illes Balears con unos nuevos vestuarios. Para llevar a cabo esta ampliación se hace necesaria la demolición previa del cuerpo anexo al pabellón que alberga los vestuarios existentes que se muestran en la imagen siguiente:



La tramitación administrativa de la licencia de demolición de los vestuarios se ha tramitado a través de un proyecto independiente de la del proyecto de ampliación que contempla la construcción de los nuevos vestuarios. Ambas actuaciones, sin embargo, deben necesariamente entenderse como una actuación conjunta cuya construcción deberá ser objeto de un único concurso público, por lo que el presente documento tiene por objeto el de ofrecer una documentación refundida de ambos proyectos.

1.3. ANTECEDENTES

Existe un "*Proyecto Básico y de Ejecución de demolición de anexos al Pabellón de Lucha del Polideportivo Príncipes de España*" y un "*Proyecto Básico de ampliación del Pabellón de Lucha del Polideportivo Príncipes de España*" promovidos por la Conselleria d'Afers Socials i Esports, hoy Conselleria de Turisme, Cultura i Esports del Govern Balear. Actualmente el Polideportivo Príncipes de España ha cambiado su denominación por el de Centre de Tecnificació Esportiva de les Illes Balears (CTEIB).

Los mencionados proyectos fueron redactados en febrero de 2023 por el arquitecto Carlos Morell de España y obtuvieron licencia municipal de obras por parte del Ajuntament de Palma de forma conjunta según el expediente CN 2022/03527 de fecha 9 de abril de 2024.

El arquitecto Carlos Morell de España presenta su renuncia a la redacción del proyecto de ejecución de ampliación del Pabellón de Lucha y a la dirección de las obras de ambos proyectos. En consecuencia, el promotor de las obras encarga al arquitecto Santiago Fiol Colomar, quien suscribe el presente documento, la continuación de dichos expedientes.

El proyecto de ejecución redactado por quien suscribe, a petición del promotor de las obras, modifica la distribución interior de los vestuarios para adaptarlos a las necesidades de la instalación, desplaza el acceso a los vestuarios por las dificultades técnicas que presenta la propuesta en el proyecto básico, dota a las dependencias de iluminación y ventilación naturales y se actualiza el presupuesto de ejecución material de las obras para adaptarlo a los precios actuales de mercado. Las modificaciones introducidas en el presente proyecto de ejecución respecto del proyecto básico aprobado suponen alteraciones tanto de la distribución interior como del aspecto exterior del edificio, pero no suponen la modificación de ninguno de los parámetros urbanísticos, por lo que se trata de modificaciones compatibles con la licencia municipal de obras CN 2022/3527 concedida. El proyecto de ejecución redactado por quien suscribe en septiembre de 2024 tenía un presupuesto de ejecución material de las obras de 431.000,00.- €. El presupuesto actualizado a 2026 es de 524.596,76.- €.

El proyecto de demolición de los vestuarios tenía un presupuesto de ejecución material de 18.545,02.- €. Sin embargo, en cumplimiento de lo señalado en el Art. 100 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público (LCSP), en el presente documento los costes han sido actualizados a los precios generales de mercado y armonizados los del proyecto de Ampliación con el objeto de permitir su tramitación conjunta. De esta forma, el presupuesto actualizado de ejecución material de las obras contempladas en el proyecto de demolición asciende a la cantidad de 22.751,38.- €

El presente documento no altera ni el contenido ni la forma de los proyectos de Demolición ni de Ampliación de los vestuarios del Pabellón de Lucha del CTEIB aprobados más allá de la actualización de precios del primero, por lo que su contenido sigue plenamente vigente. En las páginas siguientes se muestran las características del contrato de obra necesario para llevar a cabo las obras de ambos proyecto de forma conjunta así como el presupuesto refundido y actualizado de las obras.

2. CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

La contratación de las obras contempladas en el presente proyecto deberá realizarse atendiendo a:

Propiedad del suelo:	Conselleria de Turisme, Cultura i Esports
Presupuesto total por contrata:	755.366,87.- €
Programa de trabajo:	En la página siguiente se adjunta el diagrama de Gantt, junto con una previsión de gasto mensual.
Plazo de ejecución de las obras:	12 meses
Clasificación del contratista:	De acuerdo con el R.D. 1098/2001 sobre el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, en los artículos 25 y 26, determina que la empresa contratista debe pertenecer al grupo C (Edificación) cualquier subgrupo y categoría 3.
Revisión de precios:	No procede, puesto que el plazo de ejecución de las obras es inferior a 2 años.
Plazo de garantía:	36 meses
Adaptación de precios al mercado:	Los precios presentados en el presente proyecto cumplen lo establecido en el Art. 102 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, puesto que la base de datos utilizada para el cálculo de precios es la de "Precios de la construcción" editada por el Colegio Oficial Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Mallorca, con los precios convenientemente adaptados a la zona en que se desarrollará, las medidas y el tipo de obra. El coste de la mano de obra ha sido ajustado a la tabla salarial de 2024.
Contenido del proyecto:	En referencia al Art. 233 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, cabe manifestar que el promotor de las obras ha facilitado un Estudio Geotécnico de la parcela, realizado por Laboratorio Balears para la calidad, S.L., con el número de referencia O/1602626 y firmado por los geólogos Juan Mena Pastor y Isidro Ocete Ruiz.
Carácter de la obra:	El contrato engloba el " <i>Proyecto Básico y de Ejecución de demolición de anexos al Pabellón de Lucha del Polideportivo del CTEIB</i> " y el " <i>Proyecto de ejecución de ampliación del Pabellón de Lucha del Polideportivo del CTEIB</i> ", por lo que se trata de una obra completa según establece el artículo 13 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

PROGRAMA DE TRABAJO DEL PROYECTO REFUNDIDO A 2026 (CRONOGRAMA DE GANTT)

PROYECTO DE DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES ANEXAS AL PABELLÓN DE LUCHA DEL CTEIB
 PROYECTO DE EJECUCIÓN DE VESTIARIOS ANEXOS AL PABELLÓN DE LUCHA DEL CTEIB

PLAZO DE EJECUCIÓN PREVISTO: 12 MESES

PRESUPUESTO DE CONTRATA: 755.366,87- €

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DEMOLICIÓN: 1.970,83- €

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO AMPLIACIÓN: 11.763,12- €

CRONOGRAMA GANTT

CAPÍTULO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL
ACTUACIONES PREVIAS	43.512,95 €	35.458,00 €	28.958,00 €	41.205,00 €	24.150,00 €	24.540,00 €	36.590,00 €	34.785,00 €	48.301,00 €	65.260,00 €	65.400,00 €	76.236,81 €	13.225,99 €
MOVIMIENTO DE TIERRAS	5.656,68 €	4.603,54 €	3.784,54 €	5.356,65 €	3.139,50 €	3.190,20 €	4.756,70 €	4.522,05 €	6.305,13 €	8.483,80 €	8.502,00 €	9.910,79 €	15.276,06 €
GRUPEO DE TIERRAS	2.610,78 €	2.127,48 €	1.737,48 €	2.472,30 €	1.449,00 €	1.472,40 €	2.195,40 €	2.087,10 €	2.910,08 €	3.915,60 €	3.924,00 €	4.574,21 €	37.774,75 €
CUBIERTAS	51.780,41 €	42.195,02 €	34.460,02 €	49.033,95 €	28.738,50 €	29.202,60 €	43.542,10 €	41.394,15 €	57.716,19 €	77.659,40 €	77.826,00 €	90.721,80 €	36.184,22 €
FÁBRICAS Y TABIQUES	10.873,89 €	8.860,95 €	7.236,60 €	10.297,13 €	6.035,09 €	6.132,55 €	9.143,84 €	8.692,77 €	12.120,40 €	16.308,47 €	16.343,46 €	19.051,58 €	33.308,26 €
ASALMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES													40.470,01 €
SOLADOS Y ALICATADOS													4.810,34 €
REVESTIMIENTOS													47.775,34 €
CANTERÍA Y PIEDRA-ARTIFICIAL													25.211,53 €
CARPINTERÍA INTERIOR													5.831,33 €
CARPINTERÍA EXTERIOR													10.679,88 €
CERRAJERÍA													13.602,68 €
PINTURAS													27.508,75 €
AYUDAS ALBAÑILERÍA													6.038,27 €
RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN													61.494,44 €
FONANERÍA Y ACS													8.104,39 €
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS													10.807,66 €
CLIMATIZACIÓN													18.205,27 €
VENTILACIÓN													91.480,23 €
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS													13.990,19 €
ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN													1.815,65 €
TRAMITACIÓN DE DOCUMENTACIÓN													13.266,76 €
CONTROL DE CALIDAD													3.511,80 €
GESTIÓN DE RESIDUOS													1.631,07 €
SEGURIDAD Y SALUD													3.782,40 €
DEMOLICIONES PROYECTO DERRIBO													11.763,12 €
SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO													17.483,52 €
GESTIÓN DE RESIDUOS PROYECTO DERRIBO													1.970,83 €
13% GASTOS GENERALES													524.996,76 €
6% BENEFICIO INDUSTRIAL													68.197,58 €
SUBTOTAL PEM + GG+BI													624.270,14 €
21 % IVA													131.096,73 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN CONTRATA													755.366,87 €

3. CUADRO DE PRECIOS N° 1: PRECIOS UNITARIOS

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

Ud	Descripción	Precio
1.1	<p>m Corte de pavimento maquinaria vía húmeda</p> <p>Corte de pavimento de aglomerado asfáltico o solera de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento por vía húmeda y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p><i>CUATRO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	4,65 €
1.2	<p>m² Demolición de pavimento de baldosa y sub base</p> <p>Demolición de pavimento de baldosas cerámicas, terrazo u hormigón, incluso subbase hasta alcanzar la solera, con medios manuales, incluso parte proporcional de rodapie, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso demolición de rampa de acceso a taller mantenimiento.</p> <p><i>DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	16,59 €
1.3	<p>m² Demolición manual de pavimento de aglomerado asfáltico</p> <p>Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p><i>ONCE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS</i></p>	11,36 €
1.4	<p>m² Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa</p> <p>Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p><i>CATORCE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	14,64 €
1.5	<p>m² Demolición de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor</p> <p>Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 15 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p><i>VEINTISEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS</i></p>	26,24 €
1.6	<p>m³ Apertura de hueco en muro de fábrica</p> <p>Apertura de hueco en muro de fábrica de bloque de hormigón hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro. Incluso replanteo y corte previo del muro con radial con las dimensiones del hueco y formación de rozas an cada lado del muro para colocación de nuevo cargadero. Incluso retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, eliminación de restos y limpieza.</p> <p><i>CIENTO DOCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS</i></p>	112,12 €

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Ud	Descripción	Precio
2.1	<p>m³ Excavación mecánica en rellenos y tierra</p> <p>Excavación en todo tipo de terrenos (rellenos antrópicos, tierra vegetal o terreno natural) para dar al terreno la rasante de explanación prevista, con empleo de medios mecánicos. Incluso uso puntual de martillo picados, carga de los productos de la excavación sobre camión.</p> <p><i>OCHO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS</i></p>	8,30 €
2.2	<p>m³ Excavación mecánica en roca</p> <p>Excavación en roca caliza para dar al terreno la rasante de explanación prevista, con empleo de medios mecánicos. Incluso carga de los productos de la excavación sobre camión.</p> <p><i>DIECIOCHO EUROS</i></p>	18,00 €
2.3	<p>m³ Excavación en zanjas en todo tipo de terrenos</p> <p>Excavación de tierras para formación de zanjas hasta una profundidad de 1 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</p> <p><i>SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	66,82 €
2.4	<p>m³ Relleno en zanjas, con gravilla 20/30 mm, y compactación</p> <p>Formación de relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con gravilla de 20 a 30 mm de diámetro y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</p> <p><i>VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	28,61 €
2.5	<p>m³ Relleno en cimentación con árido reciclado</p> <p>Relleno a cielo abierto hasta alcanzar la solera con árido reciclado de granulometría 8-40 mm suministrada a granel, con compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</p> <p><i>VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	20,59 €
2.6	<p>m² Encachado de 10 cm en caja para base de solera</p> <p>Formación de encachado de 10 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido de grava caliza de 15/20 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.</p> <p><i>CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	4,54 €

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Ud	Descripción	Precio
2.7	m³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Sin incluir la carga en obra. <i>SIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS</i>	7,09 €

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

Ud	Descripción	Precio
3.1	<p>m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/12 de 10 cm</p> <p>Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/12, fabricado en central y vertido con cubilote, en el fondo de la excavación o encofrado. La medición se realizará por superficie de cimentación neta.</p> <p><i>QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS</i></p>	15,53 €
3.2	<p>m³ Hormigón armado HA-25/B/20/XC2 en zapatas y riostras con encofrado</p> <p>Hormigón armado en todo tipo de zapatas y riostras, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía media aproximada de 60 kg/m³, con encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante, p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera de los pilares u otros elementos y curado del hormigón. Según Código Estructural.</p> <p><i>TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS</i></p>	398,00 €
3.3	<p>u Conexión de barra corrugada de acero ø16 mm B 500 SD y resina</p> <p>Elaboración de fijación sobre hormigón existente mediante taladro de 18 mm de diámetro y 350 mm de profundidad, mediante barras corrugadas de acero UNE-EN 10080 B 500 SD de 16 mm de diámetro, prolongadas 50 cm en hormigón fresco y tomada con adhesivo a base de resina epoxídica, libre de estireno, aplicada con pistola manual o neumática, con boquilla de dosificación y mezcla automática; para cosido entre elemento existente de hormigón y elemento de refuerzo de hormigón fresco. Incluso p/p de realización del taladro y limpieza del polvo mediante soplado con aire seco a presión y rotación de la armadura al introducirla en el taladro con resina, para la correcta adherencia.</p> <p><i>NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS</i></p>	9,56 €
3.4	<p>m² Muro de 25 cms de espesor tipo H relleno de hormigón armado</p> <p>Muro de bloque de 25 cms de espesor de hormigón vibrado tipo H de encofrado perdido de 25x20x50, color gris, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, recibido con mortero de cemento portland y relleno de hormigón HA-25/B/20/XC2 con armaduras de diámetro 12 cada 20 cms en ambos sentidos, cuantía aprox 20 kg/m².</p> <p><i>NOVENTA Y TRES EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS</i></p>	93,60 €

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

Ud	Descripción	Precio
3.5	<p>m² Solera de hormigón armado HA-25/B/20/XC2 de 10 cm de espesor</p> <p>Formación de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre lámina de polietileno de baja densidad (LDPE) galga 500 con separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; curado del hormigón; formación de juntas de retracción de 5 a 10 mm de anchura, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera, realizadas con sierra de disco, formando cuadrícula, y limpieza de la junta.</p> <p><i>CUARENTA Y TRES EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS</i></p>	43,10 €
3.6	<p>m² Solera de hormigón armado HA-25/B/20/XC2 de 15 cm de espesor</p> <p>Formación de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre lámina de polietileno de baja densidad (LDPE) galga 500 con separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; curado del hormigón; formación de juntas de retracción de 5 a 10 mm de anchura, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera, realizadas con sierra de disco, formando cuadrícula, y limpieza de la junta. Incluso formación de nueva rampa de acceso a taller de mantenimiento.</p> <p><i>CINCUENTA EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS</i></p>	50,27 €

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

Ud	Descripción	Precio
4.1	<p>m³ Pilar de sección cuadrada de hormigón armado HA-25/F/15/XC1</p> <p>Formación de pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 30x30 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/F/15/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero 15UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón.</p> <p><i>OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉ...</i></p>	869,68 €
4.2	<p>u Placa de anclaje en perfil plano, de 300x300 mm y espesor 15 mm</p> <p>Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje.</p> <p><i>CIENTO UN EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS</i></p>	101,29 €
4.3	<p>kg Acero S275JOH en tubos con piezas simples</p> <p>Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10219 S275JOH, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series tubo estructural circular, para pilares, vigas y cerchas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p><i>SEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	6,49 €
4.4	<p>kg Acero S275JR en perfiles con piezas simples</p> <p>Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p><i>CINCO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	5,71 €

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

Ud	Descripción	Precio
4.5	<p>m² Forjado semirresistente 20+5 cm incluso zunchos y jácenas</p> <p>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/15/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,15 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 11 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 25 = 20+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón modelo Hourdis, 60x20x20 cm, fabricada con grava caliza; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3,5 m. Incluso agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.</p> <p><i>CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS</i></p>	167,90 €
4.6	<p>m Dintel apeo 2 viguetas autorresistentes de hormigón pretensado</p> <p>Dintel realizado a modo de apeo en formación de nuevo hueco en muro de bloque hueco de hormigón, formado por dos vigueta autorresistente de hormigón pretensado T-20 dispuestas alternativamente a cada lado del muro, apoyada sobre capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5, de 2 cm de espesor, para la formación de apeo y dintel en hueco de muro de fábrica. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de las viguetas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Revestimiento de mortero de cemento en ambas caras.</p> <p><i>CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS</i></p>	142,63 €
4.7	<p>m² Limpieza superficial de perfiles metálicos en estructuras de acero</p> <p>Limpieza superficial de perfiles metálicos, quitando los restos deteriorados de pintura, protección ignífuga y otros revestimientos, mediante la proyección en seco de material abrasivo formado por partículas de silicato de aluminio, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando casi toda la capa de laminación, el óxido visible y las partículas extrañas del soporte, hasta quedar un 66% de la superficie limpia y de color gris y limpieza posterior con aspirador de polvo, aire comprimido limpio y seco o cepillo limpio, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la protección antioxidante. Incluye: Montaje y preparación del equipo. Aplicación mecánica del chorro de abrasivo. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio del material proyectado y los restos generados. Carga del material proyectado y los restos generados sobre camión o contenedor.</p> <p><i>VEINTE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	20,81 €

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

Ud	Descripción	Precio
5.1	<p>m² Cubierta plana invertida con lámina PVC, aislam. térmico y acabado solado Calaf</p> <p>Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, densidad 350 kg/m³ y conductividad térmica 0,093 W/(mK); acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, y con resistencia a la intemperie, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; incluso parte proporcional de solapes sobre antepechos CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK); CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: Pavimento de baldosas cerámicas de tipo Calaf, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C3 sin ninguna característica adicional, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso crucetas de PVC, fajeado de juntas y puntos singulares, formación y sellado de juntas de pavimento y perimetrales, y limpieza final. Incluso parte proporcional de rodapié con la misma baldosa.</p> <p><i>CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS</i></p>	186,22 €
5.2	<p>u Desagüe pluviales TPO</p> <p>Desagüe compuesta por cazoleta prefabricada tipo desagüe pluviales TPO, salida vertical u horizontal, totalmente solapada con la lámina de PVC, previa adhesión o fijación de la lámina en la zona del agujero al soporte, a ejecutar una vez acabado el sistema de la parte general de la cubierta. Incluso suministro y colocación de parahojas de acero galvanizado.</p> <p><i>SESENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS</i></p>	69,46 €

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

Ud	Descripción	Precio
5.3	<p>u Chimenea ventilación en cubierta plana de fábrica</p> <p>Formación de chimenea adosada a petril para salida conductos de ventilación, en cubierta plana, de 0,25 m² de sección y 1,20 m de altura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación de los ladrillos, previamente humedecidos, por hiladas enteras. Repaso de juntas y limpieza. Enfoscado de la superficie. Incluso cubierta a base de bardo cerámico impermeabilizada con lámina EVA-C y formación de huecos para rejillas de ventilación.</p> <p><i>CIENTO OCHENTA Y UN EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS</i></p>	181,21 €

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Ud	Descripción	Precio
6.1	<p>m² Muro de carga bloque doble cámara hormigón 15 cm</p> <p>Fábrica de bloque de 15 cm de espesor, en cerramiento de fachada, de bloque de hormigón tipo italiano, color gris, 50x20x15 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), [n_grava], , recibida con mortero de cemento y picadís confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6 Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante piezas en "U" con armadura y macizado de hormigón, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.</p> <p><i>CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS</i></p>	55,30 €
6.2	<p>m² Muro de cerramiento bloque italiano hormigón15 cm</p> <p>Fábrica de bloque de 15 cm de espesor, en cerramiento de fachada, de bloque de hormigón tipo italiano, color gris, 50x20x15 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), de grava caliza, recibida con mortero de cemento y picadís confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6 Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, flejes de acero galvanizado de unión a pilares, formación de bases de hormigón para nivelación, dinteles mediante piezas en "U" con armadura y macizado de hormigón, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.</p> <p><i>CUARENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS</i></p>	46,90 €
6.3	<p>m² Muro de 20 cm de espesor de bloque italiano relleno</p> <p>Ejecución de muro de 20 cm de espesor de fábrica de bloque de hormigón tipo italiano (con las dos primeras hiladas de 15 cm según detalles), para revestir, color gris, 40x20x20 cm, fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, incluso zunchos perimetrales y dinteles, reforzado con hormigón de relleno a razón de un seno cada 2 m, HA-25/B/12/Ila, preparado en obra, vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S ø12 en senos rellenos. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, jambas y mochetas, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra y limpieza.</p> <p><i>SESENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	68,37 €
6.4	<p>m² Trasdosado (48+15+15) con dos placas de yeso laminado y aislamiento de lana de roca</p> <p>Suministro y montaje de trasdosado sencillo, de 63 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) al cual se atornillan dos placas de 15 mm, la primera de tipo normal y la segunda de absorción reducida de humedad (placa verde); aislamiento mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, en el alma. Incluso elementos de refuerzo para anclaje de barras y cargas pesadas. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p><i>TREINTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	39,92 €

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Ud	Descripción	Precio
6.5	<p>m² Tabique múltiple (2x15+70+2x15) con placas de yeso laminado y lana de roca</p> <p>Suministro y montaje de tabique múltiple, de 130 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma. Incluso parte proporcional de placa de absorción reducida de humedad en zonas húmedas y elementos de refuerzo para anclaje de barras y cargas pesadas. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p><i>SETENTA Y UN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS</i></p>	71,14 €
6.6	<p>u Armazón metálico para puerta corredera de madera</p> <p>Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 100x203 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pellas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado.</p> <p><i>CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y SEIS C...</i></p>	435,46 €
6.7	<p>m² Falso techo registrable de paneles de lana de roca 60x60 cm zonas húmedas</p> <p>Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m para uso en zonas húmedas, constituido por: ESTRUCTURA: perfilería vista T 24, con suela de 24 mm de anchura, de acero galvanizado, color blanco, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PANELES: paneles acústicos autoportantes de lana de roca, compuestos por módulos de 600x600x15 mm, acabado liso color blanco con canto recto. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares.</p> <p><i>CUARENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	41,69 €

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Ud	Descripción	Precio
6.8	<p data-bbox="320 315 948 342">m² Falso techo liso de placas de cemento ligero exterior</p> <p data-bbox="392 349 1449 412">Falso techo de placas con sistema homologado para uso en exterior (tanto en fachada como en falso techo) con sistema DAU nº 09/052 F, formado por:</p> <p data-bbox="392 418 1449 571">ESTRUCTURA EXTERIOR: estructura metálica de acero Z2 (Z275) galvanizado normal de canales horizontales de 75/40/0,7 mm GRC 0,70 y montantes verticales de 75/50/0,70 mm GRC 0,70 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; PLACA EXTERIOR: placa de cemento portland de 12,5x1200x2400 mm, revestida con una capa de fibra de vidrio embebida en ambas caras;</p> <p data-bbox="392 577 1449 667">ESTRUCTURA INTERIOR: estructura metálica de acero galvanizado de canales horizontales de 48/30 y montantes verticales de 48/35 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N";</p> <p data-bbox="392 674 1449 763">AISLAMIENTO INTERIOR: panel de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,15 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante</p> <p data-bbox="392 770 1449 833">IMPERMEABILIZACIÓN: lámina altamente transpirable, impermeable al agua de lluvia fijada a los montantes de la estructura metálica por la cara exterior;</p> <p data-bbox="392 840 1449 1086">REVESTIMIENTO EXTERIOR: capa base de mortero específico armado con malla de fibra de vidrio y capa de acabado de mortero GRC acabado pétreo, sobre imprimación Fondo Pétreo GRC. Incluso banda acústica, tornillería para la fijación de las placas, fijaciones para el anclaje de los perfiles, pasta de agarre Perfix, para el sellado de encuentros perimetrales, pasta Jointfiller y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas interiores, mortero específico y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas exteriores, perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para remate de dinteles, y cinta adhesiva de doble cara para la fijación de la lámina altamente transpirable.</p> <p data-bbox="392 1093 1449 1442">Incluye: Replanteo de la estructura metálica en suelo y techo. Nivelación y limpieza de la base. Colocación de la banda acústica. Fijación de la estructura metálica exterior. Corte y preparación del aislamiento a colocar entre los montantes. Paso de instalaciones. Colocación del aislamiento exterior. Fijación de la estructura metálica interior. Colocación del aislamiento interior. Colocación y atornillado a la estructura de las placas interiores. Tratamiento de juntas entre placas interiores. Colocación, aplomado y nivelación de cercos. Colocación de la impermeabilización. Colocación y atornillado a la estructura de las placas exteriores. Tratamiento de juntas entre placas exteriores. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Colocación del perfil para remate de dinteles. Extendido de la capa de mortero base y colocación de la malla. Aplicación de la capa de imprimación. Aplicación de la capa de mortero. Resolución de puntos singulares.</p> <p data-bbox="392 1449 1449 1512">El precio incluye la resolución de huecos de fachada, superficies horizontales y verticales, tabicas y demás elementos singulares.</p> <p data-bbox="400 1518 1099 1536"><i>OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS</i></p>	84,48 €

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Ud	Descripción	Precio
6.9	<p data-bbox="336 315 935 340">m Tabica vertical de placas de cemento ligero exterior</p> <p data-bbox="392 347 1457 409">Tabica vertical de 45 cm de altura a base de placas con sistema homologado para uso en exterior con sistema DAU nº 09/052 F, formado por:</p> <p data-bbox="392 416 1457 568">ESTRUCTURA EXTERIOR: estructura metálica de acero Z2 (Z275) galvanizado normal de canales horizontales de 75/40/0,7 mm GRC 0,70 y montantes verticales de 75/50/0,70 mm GRC 0,70 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; PLACA EXTERIOR: placa de cemento portland de 12,5x1200x2400 mm, revestida con una capa de fibra de vidrio embebida en ambas caras;</p> <p data-bbox="392 575 1457 667">ESTRUCTURA INTERIOR: estructura metálica de acero galvanizado de canales horizontales de 48/30 y montantes verticales de 48/35 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N";</p> <p data-bbox="392 674 1457 766">AISLAMIENTO INTERIOR: panel de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,15 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante</p> <p data-bbox="392 772 1457 835">IMPERMEABILIZACIÓN: lámina altamente transpirable, impermeable al agua de lluvia fijada a los montantes de la estructura metálica por la cara exterior;</p> <p data-bbox="392 842 1457 1086">REVESTIMIENTO EXTERIOR: capa base de mortero específico armado con malla de fibra de vidrio y capa de acabado de mortero GRC acabado pétreo, sobre imprimación Fondo Pétreo GRC. Incluso banda acústica, tornillería para la fijación de las placas, fijaciones para el anclaje de los perfiles, pasta de agarre Perfix, para el sellado de encuentros perimetrales, pasta Jointfiller y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas interiores, mortero específico y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas exteriores, perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para remate de dinteles, y cinta adhesiva de doble cara para la fijación de la lámina altamente transpirable.</p> <p data-bbox="392 1093 1457 1473">Incluye: Replanteo de la estructura metálica en suelo y techo. Nivelación y limpieza de la base. Colocación de la banda acústica. Fijación de la estructura metálica exterior. Corte y preparación del aislamiento a colocar entre los montantes. Paso de instalaciones. Colocación del aislamiento exterior. Fijación de la estructura metálica interior. Colocación del aislamiento interior. Colocación y atornillado a la estructura de las placas interiores. Tratamiento de juntas entre placas interiores. Colocación, aplomado y nivelación de cercos. Colocación de la impermeabilización. Colocación y atornillado a la estructura de las placas exteriores. Tratamiento de juntas entre placas exteriores. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Colocación del perfil para remate de dinteles. Extendido de la capa de mortero base y colocación de la malla. Aplicación de la capa de imprimación. Aplicación de la capa de mortero. Resolución de puntos singulares. El precio incluye la resolución de huecos de fachada, superficies horizontales y verticales, tabicas y demás elementos singulares.</p> <p data-bbox="392 1480 1034 1505">Precio por metro lineal de tabica para una altura de 45 cm.</p> <p data-bbox="392 1512 1026 1536"><i>SESENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	66,75 €

CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Ud	Descripción	Precio
7.1	<p>m² Aislamiento térmico de poliestireno extruído suelos 5 cm</p> <p>Suministro y colocación de aislamiento térmico para suelos formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $1,5 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,034 \text{ W/(mK)}$, fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.</p> <p><i>ONCE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS</i></p>	11,43 €
7.2	<p>m² Impermeabilización de solera en contacto con el terreno, con lámina de betún modificado...</p> <p>Impermeabilización de solera en contacto con el terreno, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m^2, de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes en la base de la solera, sobre una capa de hormigón de limpieza, previa imprimación del mismo con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y protegida con una capa antipunzonante de geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de $1,88 \text{ kN/m}$, una resistencia a la tracción transversal de $1,49 \text{ kN/m}$, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento $0,3 \text{ kN}$ y una masa superficial de 150 g/m^2, preparada para recibir directamente el hormigón de la solera. Incluso banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, (rendimiento: $0,5 \text{ m/m}^2$), para la resolución del perímetro de la losa. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación del geotextil. Resolución de puntos singulares.</p> <p><i>DIECISIETE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	17,87 €
7.3	<p>m² Impermeabilización con lámina EVAC 0,57 mm</p> <p>Impermeabilización en paredes y suelos tipo monocapa, adherida, formada por una lámina plástica EVAC compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster y polipropileno no tejidas, de $0,57 \text{ mm}$ de espesor y 270 g/m^2, suministrada en rollos de 20 m de longitud y 2 m de anchura, según UNE-EN 13956. Fijación con adhesivo cementoso mejorado C2, extendido en toda su superficie con llana dentada y adhesivo específico tipo mástic en solapes. Incluso p/p de formación de juntas de dilatación en cubierta y complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con masilla adhesiva elástica.</p> <p><i>VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS</i></p>	26,73 €

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Ud	Descripción	Precio
8.1	<p>m² Base de mortero de 10 cm de espesor bajo pavimento</p> <p>Formación de base de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 10 cm de espesor, maestreada y fratasada, para recibir pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero. Incluso formación de pendientes en desagües.</p> <p><i>TREINTA EUROS CON DOCE CÉNTIMOS</i></p>	30,12 €
8.2	<p>m² Capa mortero autonivelante 5 mm de espesor</p> <p>Formación de capa fina de mortero autonivelante de cemento, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actuará como puente de unión, mediante rodillo, procurando un reparto uniforme y evitando la formación de charcos, preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas (no incluido en este precio). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, amasado con batidor eléctrico, vertido de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero. Incluso limpieza y preparación de la superficie soporte.</p> <p><i>TREINTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	36,31 €
8.3	<p>m² Pavimento vinílico homogéneo C3 rollo 2 m</p> <p>Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos y duchas, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total 3150 g/m²; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, fijado con adhesivo de contacto a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa (250 g/m²), sobre capa fina de nivelación no incluida en este precio. Incluso replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p> <p><i>CINCUENTA EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS</i></p>	50,25 €
8.4	<p>m Encuentro de pavimento vinílico con paramento</p> <p>Suministro de material y colocación de encuentro de pavimento vinílico homogéneo con paramento vertical formando media caña, para uso en cuartos húmedos, formado por perfil de esquina de PVC, en ángulo cóncavo, a media caña, de 30 mm de anchura para apoyo del pavimento vinílico y perfil de remate de PVC para remate del pavimento vinílico sobre el paramento vertical a 15 cm de altura. Colocación en obra: con adhesivo de poliuretano bicomponente para aplicar en interiores y exteriores, para el encolado de pavimentos de PVC, sobre capa fina de nivelación y cordón perimetral de soldadura en la unión del perfil de remate con el paramento sin revestimiento cerámico. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Colocación del perfil de esquina. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Colocación del perfil de remate. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p> <p><i>VEINTIUN EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	21,47 €

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Ud	Descripción	Precio
8.5	<p>m² Solado de baldosa gres porcelánico 40x40 cm</p> <p>Suministro y ejecución de pavimento de interior mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 30x30 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 2 según CTE; capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, recibidas con adhesivo cementoso porcelánico, C2, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, junta coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p> <p><i>CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS</i></p>	55,08 €
8.6	<p>m Rodapié gres porcelánico 7 cm</p> <p>Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres porcelánico, de 7 cm, 15 €/m, recibido con adhesivo cementoso porcelánico, C2, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta de 6 mm, coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p> <p><i>VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	21,87 €
8.7	<p>m² Alicatado azulejo blanco mate 60x20 cm</p> <p>Suministro y colocación de alicatado con azulejo blanco mate acabado liso, 60x20 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C1. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de aluminio blanco, y juntas según indicaciones del fabricante; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.</p> <p><i>CINCUENTA EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS</i></p>	50,96 €
8.8	<p>m Bordillo recto hormigón 20x14 cm</p> <p>Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso p/p de topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles.</p> <p><i>VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	28,72 €

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Ud	Descripción	Precio
8.9	<p>m² Pavimento continuo de hormigón impreso 10 cm</p> <p>Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color blanco, rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo, color burdeos y capa de sellado final con resina impermeabilizante.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cobertura total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>CINCUENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	51,57 €
8.10	<p>m² Revestimiento de fachada cerámica Calaf 20x20 cm</p> <p>Suministro y colocación de revestimiento cerámico de fachada con baldosa extruida de cerámica de Calaf de formato 20x20 cm y 1,5 cm de espesor mínimo, elaborado en proceso monococción a 1.300 °C, con destonificación natural acusada, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo B1b, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 3 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C2 TE S2. Incluso p/p de preparación de la superficie replanteo, cortes, cantoneras de acero laminado y juntas; rejuntado con mortero de cemento preparado para juntas CG2 homologado para uso en exteriores, para junta ancha (entre 6 y 10 mm), color gris, acabado y limpieza final.</p> <p><i>CINCUENTA Y UN EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS</i></p>	51,17 €

CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS

Ud	Descripción	Precio
9.1	<p>m² Enfoscado maestreado para alicatar</p> <p>Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 2% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.</p> <p><i>VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	27,77 €
9.2	<p>m² Mortero monocapa con árido proyectado blanco</p> <p>Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas, tipo OC CSIII W2, según UNE-EN 998-1, acabado con árido proyectado, color blanco, compuesto de cementos, aditivos, resinas sintéticas y cargas minerales. Aplicado manualmente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque de termoarcilla. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.</p> <p><i>VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	27,85 €
9.3	<p>m² Fachada SATE acabado mortero acrílico con aislamiento 60 mm</p> <p>Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema SATE, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 60 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico color a elegir, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles de esquina de PVC con malla, perfiles de cierre lateral de aluminio, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.</p> <p><i>OCHENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	88,81 €

CAPÍTULO 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL

Ud	Descripción	Precio
10.1	<p>m Vierteaguas prefabricado de hormigón blanco piezas de 500x300x30 mm</p> <p>Formación de vierteaguas prefabricado de hormigón de color blanco, en piezas de 500x300x30 mm, con goterón y anclaje metálico de acero inoxidable en su cara inferior y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, sobre el que se introducen los anclajes metálicos, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para prefabricados de hormigón. Incluso p/p de replanteo, cortes, y tratamiento de protección suplementaria mediante aplicación sobre el conjunto de pintura hidrófuga incolora en dos capas y limpieza final. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza del vierteaguas. Aplicación en dos capas de la pintura hidrófuga incolora.</p> <p><i>SESENTA EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS</i></p>	60,19 €
10.2	<p>u Encimera de aglomerado de cuarzo 2 lavabos 2 m</p> <p>Encimera de aglomerado de cuarzo blanco para colocación de dos lavabos, acabado pulido, de 200 cm de longitud, 50 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 5 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñado; eliminación de restos y limpieza. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral.</p> <p><i>CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y UN CÉN...</i></p>	497,61 €

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

Ud	Descripción	Precio
11.1	<p>u Colocación y fijación de precerco de madera</p> <p>Colocación y fijación de precerco de madera, mediante recibido a estructura de tabique de yeso laminado, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería. Incluso p/p de replanteo, elementos de fijación, nivelación y aplomado.</p> <p><i>VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	26,99 €
11.2	<p>u Puerta técnica abatible HPL</p> <p>Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de madera maciza, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Con maneta sobre escudo 200x200 mm de acero inox y llavín maestreado.</p> <p><i>QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y TRES C...</i></p>	544,83 €
11.3	<p>u Puerta técnica corredera interior HPL</p> <p>Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de madera maciza, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.</p> <p><i>CUATROCIENTOS NOVENTA EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	490,82 €
11.4	<p>u Fijo interior de madera 140x110 cm</p> <p>Carpintería exterior de madera de pino, para fijo de 1400x1100 mm, marco de 90x78 mm de sección, moldura recta, junquillos y tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm, con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 43 mm y máximo de 54 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,18 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido, compuesto de una primera mano de impregnación para la protección preventiva de la madera contra hongos y ataques de insectos xilófagos y posterior aplicación de una capa de terminación de 220 micras, acabado mate satinado, de alta resistencia frente a la acción de los rayos UV y de la intemperie; incluso aplicación de masilla selladora para juntas; sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería.</p> <p><i>QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS</i></p>	547,17 €

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

Ud	Descripción	Precio
11.5	m² Cabina baño tablero fenólico HPL con puertas Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de puertas de 600x2000 mm y fijos de 2000 mm de altura, según planos; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluso ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, nivelación y ajuste final. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar.	
	<i>DOSCIENTOS OCHENTA EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS</i>	280,41 €

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

Ud	Descripción	Precio
12.1	<p>u Colocación y fijación de premarco metálico de hasta 3 m2</p> <p>Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 3 m² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.</p> <p><i>QUINCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS</i></p>	15,46 €
12.2	<p>u Colocación y fijación de premarco metálico de entre 3 y 5 m2</p> <p>Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 3 y 5 m² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.</p> <p><i>TREINTA EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS</i></p>	30,93 €
12.3	<p>u Colocación y fijación de premarco metálico de más de 5 m2</p> <p>Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de más de 5 m² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.</p> <p><i>CUARENTA EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	40,49 €
12.4	<p>u V1 Ventana 2 hojas correderas RPT anodizado con acristalamiento</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana corredera, formada por dos hojas correderas, de medidas totales 174x50cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo 4700' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 4+12+6 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.</p> <p><i>QUINIENOS DIEZ EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	510,41 €

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

Ud	Descripción	Precio
12.5	<p>u V2 Ventana 1 hoja oscilobatiente + fijo aluminio RPT con acristalamiento</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, formada por una hoja y un fijo lateral, de medidas totales 375x150cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo COR70 hoja oculta' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.</p> <p><i>DOS MIL TREINTA Y SEIS EUROS CON ONCE CÉNTIMOS</i></p>	2.036,11 €
12.6	<p>u V3 Ventana 1 hoja oscilobatiente hoja oculta RPT anodizado con acristalamiento</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, formada por una hoja oscilobatiente, de medidas totales 80x150cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo COR70 hoja oculta' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.</p> <p><i>QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNT...</i></p>	598,67 €

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

Ud	Descripción	Precio
12.7	<p>u P1 Puerta abatible de aluminio RPT anodizado con acristalamiento</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de puerta acristalada, abisagrada abatible de apertura hacia el exterior, con bisagras reforzadas de alto tránsito, formada por dos hojas reforzadas, de medidas totales 180x250cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada. Con cerradura de llavín maestreado.</p> <p><i>DOS MIL NOVENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTI...</i></p>	2.096,55 €
12.8	<p>u Cierrapuertas con guía deslizante</p> <p>Suministro y colocación de cierrapuertas con guía deslizante para regulación de la velocidad de cierre, retenedor de puerta abierta y ajuste de golpe final, para puertas de aluminio de anchura máxima 100cm y 85kg. Cumpliendo los requisitos de accesibilidad (DDA / CEN TR 15894) y certificado según normativa EN1154, fuerzas EN3 y EN4. Incluso replanteo, colocación ajuste y regulación.</p> <p><i>NOVENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	94,37 €

CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA

Ud	Descripción	Precio
13.1	<p>u Puerta chapa abatible de dos hojas de 180x210 cm</p> <p>Suministro y colocación de puerta prefabricada abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 180x210 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Con maneta y cerradura con llavín maestreado. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.</p> <p><i>QUINIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON SIETE CÉNTIMOS</i></p>	581,07 €
13.2	<p>u Visera 260x70 cm de chapa galvanizada sobre puerta</p> <p>Suministro y colocación de visera de protección del agua de lluvia sobre puerta acceso pavellón, de 260 x 75 cm, formada por bastidor de tubo de 40x40 mm y 2,5 mm de espesor de pared, chapa lisa de acero galvanizado de 2 mm de espesor y fijada a muro de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Elaborada en taller, suministrada con dos manos de imprimación de dos componentes aplicada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora.</p> <p><i>MIL DOCE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	1.012,84 €
13.3	<p>m Estructura de pasarela perimetral con barandilla</p> <p>Suministro y colocación de pasarela interior para acceso a cristaleras, formando estructura de cajón para soporte de aire acondicionado y pasarela peatonal fijada a muro interior, formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente tubulares huecos cuadrados PHC 50.4, LPN-70.7 y LPN 40.4 de acero UNE-EN 10025 S275JR, acabado con imprimación antioxidante, premontado por tramos en taller con uniones soldadas en obra y fijado a pared mediante fijaciones M-12 de calidad 8.8 de longitud 250 mm tomadas con resina epoxy con tamiz de red sobre muro de bloque. Con superficie de paso a base de tramex de retícula 30x30 mm formado por pletinas 30x2 mm y redondo ø5 mm. Con barandilla a base de candeleros de tubo PHC 50.4 cada 150 cm, perfil LPN 50.5 a modo de pasamanos y 3 cables trenzados de acero inoxidable de ø6 mm con tensores en los extremos. Según detalles de proyecto. El precio incluye fijaciones, soldaduras, cortes, despuntes, piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Premontaje en taller de tramos, minimizando soldaduras en obra. Incluso replanteo de la pasarela. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Según Código estructural.</p> <p><i>CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON UN CÉNTIMO</i></p>	485,01 €
13.4	<p>u Escalera vertical con jaula de seguridad acceso pasarela altura 5.40 m</p> <p>Escalera vertical de seguridad con jaula para acceso a pasarela de servicio situada a una altura de 5,40 m, formada por perfiles de acero galvanizado por inmersión en caliente, con ancho de peldaños de 520 mm de sección 30x30 mm, paso entre peldaños de 280 mm, con aros de protección de espalda ø700 mm, altura al primer aro a suelo de 2200 mm y altura del último aro 1100 mm sobre acceso, homologada según norma DIN 18799-1. Con cierre inferior para evitar el acceso de personal no autorizado. Fijada sobre muro vertical de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Incluso replanteo, montaje, fijaciones y limpieza.</p> <p><i>TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉ...</i></p>	3.917,33 €

CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA

Ud	Descripción	Precio
13.5	<p>u Escalera vertical con jaula de seguridad acceso cubierta altura 3.50 m</p> <p>Escalera vertical de seguridad con jaula para acceso a pasarela de servicio situada a una altura de 5,40 m, formada por perfiles de acero galvanizado por inmersión en caliente, con ancho de peldaños de 520 mm de sección 30x30 mm, paso entre peldaños de 280 mm, con aros de protección de espalda \varnothing700 mm, altura al primer aro a suelo de 2200 mm y altura del último aro 1100 mm sobre acceso, homologada según norma DIN 18799-1. Con cierre inferior para evitar el acceso de personal no autorizado. Fijada sobre muro vertical de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Incluso replanteo, montaje, fijaciones y limpieza.</p> <p><i>DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y O...</i></p>	2.992,68 €

CAPÍTULO 14 PINTURAS

Ud	Descripción	Precio
14.1	<p>m² Esmalte de dos componentes acabado satinado</p> <p>Formación de capa de esmalte de dos componentes, color a definir, acabado satinado, sobre superficie de acero, mediante aplicación de dos manos de imprimación selladora de dos componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,1 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte de dos componentes a base de resinas epoxídicas combinadas con poliamidas, con un espesor mínimo de película seca de 35 micras por mano (rendimiento: 0,146 l/m²). Limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.</p> <p><i>VEINTICUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	24,94 €
14.2	<p>m² Pintura plástica interior ecológica lisa mate</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica con etiqueta ecológica europea (EEE) color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,09 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.</p> <p><i>CUATRO EUROS CON TRES CÉNTIMOS</i></p>	4,03 €
14.3	<p>m² Pintura plástica exterior mate</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero.</p> <p><i>OCHO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS</i></p>	8,28 €

CAPÍTULO 15 AYUDAS ALBAÑILERÍA

Ud	Descripción	Precio
15.1	<p>m² Ayudas de albañilería para instalación de fontanería y saneamiento</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería y saneamiento formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p> <p><i>TRECE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS</i></p>	13,23 €
15.2	<p>m² Ayudas de albañilería para instalación eléctrica, telecomunicaciones y especiales</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p> <p><i>ONCE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	11,45 €
15.3	<p>m² Ayudas de albañilería para instalación de climatización y ventilación</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p> <p><i>DIEZ EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS</i></p>	10,26 €

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

Ud	Descripción	Precio
16.1	<p>u Arqueta registrable 50x50x50 cm con tapa de hormigón</p> <p>Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico hueco, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p> <p><i>DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS</i></p>	283,26 €
16.2	<p>m Tubería para ventilación primaria</p> <p>Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería para ventilación y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>NUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	9,34 €
16.3	<p>m Bajante vista pluviales acero galvanizado 90 mm</p> <p>Bajante circular de acero galvanizado, de Ø 90 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso, silicona, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p><i>VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	26,72 €
16.4	<p>m Bajante PVC residuales-fecales de 50 mm</p> <p>Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p><i>QUINCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS</i></p>	15,12 €
16.5	<p>m Albañal PVC de 160 mm de diámetro</p> <p>Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.</p> <p><i>CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	58,77 €

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

Ud	Descripción	Precio
16.6	<p>m Albañal PVC de 125mm de diámetro</p> <p>Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.</p> <p><i>CINCUENTA EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS</i></p>	50,80 €
16.7	<p>m Albañal PVC de 110 mm de diámetro</p> <p>Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.</p> <p><i>CUARENTA Y CUATRO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS</i></p>	44,13 €
16.8	<p>m Canalización interior PVC 40 mm</p> <p>Red interior de evacuación, para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p><i>VEINTITRES EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	23,67 €
16.9	<p>u Sumidero sifónico PVC para pavimento vinílico</p> <p>Suministro e instalación de sumidero sifónico circular de PVC con rejilla de acero inoxidable atornillada y salida horizontal de 50 mm de diámetro, especialmente diseñados para permitir el drenaje de agua en pavimento vinílico. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p> <p><i>TREINTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS</i></p>	34,48 €

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

Ud	Descripción	Precio
17.1	<p>u Conjunto de llaves de paso.</p> <p>Conjunto de dos válvulas de corte de esfera, rectas, de 25 mm de diámetro, premontadas en caja de plástico, con soportes para montaje de la caja y manetas para las válvulas. Incluye: Replanteo. Conexión de las válvulas a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTI...</i></p>	195,99 €
17.2	<p>m Tubería para instalación interior</p> <p>Tubería para instalación interior, colocada superficialmente en el techo o empotrada, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p> <p><i>SIETE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	7,51 €
17.3	<p>u Punto de llenado</p> <p>Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de ACS, formado por 2 m de tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p><i>TRESCIENTOS VEINTITRES EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS</i></p>	323,90 €
17.4	<p>u Acumulador ACS 500 lts</p> <p>Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 500 l, 740 mm de diámetro y 2000 mm de altura, forro acolchado con cubierta posterior, aislamiento de poliuretano inyectado libre de CFC y protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>MIL QUINIENTOS VEINTICINCO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉN...</i></p>	1.525,95 €

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

Ud	Descripción	Precio
17.5	<p>u Bomba de circulación</p> <p>Electrobomba de circulación del circuito primario de ACS, centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTI...</i></p>	586,42 €
17.6	<p>u Válvula mezcladora termostática</p> <p>Válvula mezcladora termostática para regulación del caudal y la temperatura, de latón acabado cromado, caudal medio de 60 l/min a 3 bar de presión, presión máxima de trabajo de 6 bar, con mando de regulación del caudal y mando de regulación de la temperatura entre 30°C y 50°C, posibilidad de cambiar la orientación de las entradas y de la salida, entradas con codo y salida roscadas macho de 1" de diámetro, filtros y válvulas antirretorno, con instalación en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTI...</i></p>	576,43 €
17.7	<p>m Tubería de distribución ACS 32 mm aislada</p> <p>Tubería de distribución de ACS. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p><i>TREINTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	31,44 €

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Ud	Descripción	Precio
18.1	<p>u Cisterna empotrada para inodoro suspendido</p> <p>Cisterna empotrada de polietileno, con acceso y accionamiento frontal, descarga doble de 6-3 litros o única interrumpible, ajustable a 4,5, 6 ó 7 litros para descarga total y a 3 ó 4 litros para descarga parcial, de 120 mm de profundidad, sobre bastidor autoportante, premontado, de 500 mm de anchura y 1120 mm de altura, acabado pintado al horno, con patas de apoyo antideslizantes de acero galvanizado ajustables en altura hasta 200 mm y orientables, tubo guía para tubo de alimentación de aparatos sanitarios serie AquaClean, para inodoro suspendido, código de pedido 111.374.00.5, serie Duofix "GEBERIT", y pulsador para accionamiento de cisterna, de plástico, de color blanco, de descarga doble, código de pedido 115.770.11.5. Instalación empotrada en tabique de placas de yeso. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la cisterna. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red de agua fría. Montaje de accesorios y complementos. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO C...</i></p>	348,88 €
18.2	<p>u Inodoro suspendido, de porcelana sanitaria</p> <p>Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, gama básica, blanco, de 525x395 mm, con asiento y tapa lacados. Incluso elementos de fijación y silicona para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>TRESCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	331,37 €
18.3	<p>u Inodoro tanque bajo accesible</p> <p>Taza inodoro accesible con tanque bajo, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados con bisagras extraíbles, Roca Access o similar, con salida vertical u horizontal según necesidades, con juego de fijación, codo y enchufe de unión, colocada y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.</p> <p><i>TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS...</i></p>	350,74 €
18.4	<p>u Urinario de porcelana sanitaria</p> <p>Urinario de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe vistos, gama básica, color blanco, de 250x320 mm, equipado con grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm y desagüe visto, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>TRESCIENTOS DOS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	302,75 €

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Ud	Descripción	Precio
18.5	<p>u Vertedero monobloque de 540x415 mm</p> <p>Suministro e instalación de vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, color blanco, de 540x415 mm, grifería solo fría empotrada para llenado de cubos, acabado cromado, de 246x120 mm. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p> <p><i>DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS</i></p>	271,28 €
18.6	<p>u Lavabo de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria.</p> <p>Lavabo ovalado de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 500x400x178 mm, con rebosadero. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera ni la grifería.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS</i></p>	242,18 €
18.7	<p>u Lavabo accesible rincón 620x620mm mural blanco</p> <p>Lavabo accesible de rincón, de 62x62 cm, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, homologado para uso de personas con movilidad reducida, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.</p> <p><i>TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y CUATR...</i></p>	355,84 €
18.8	<p>u Grifería temporizada para lavabo</p> <p>Grifería temporizada, de repisa, serie Presto Arte L, modelo PN (F) 66500 Presto o similar, para lavabo, acabado cromado, de pulsación suave, con aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión. Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	131,45 €
18.9	<p>u Grifería monomando palanca lavabo accesible, acabado cromado, gama media.</p> <p>Grifo de lavabo monomando con accionamiento por palanca gerontológica, acabado cromado, de gama estándar con aireador y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento, según normativa de accesibilidad aplicable.</p> <p><i>CIENTO VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	120,54 €

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Ud	Descripción	Precio
18.10	<p>u Grifería temporizada para ducha con rociador</p> <p>Grifería temporizada, instalación empotrada formada por grifo de paso angular mural para ducha, mezclador, posibilidad de limitar la temperatura, con tiempo de flujo de 30 segundos, limitador de caudal a 8 l/min, acabado cromado, sin válvula de vaciado, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión y válvula antirretorno.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural.</p> <p>Incluye: Colocación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>SETECIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉN...</i></p>	793,88 €
18.11	<p>u Espejo reclinable para lavabo accesible</p> <p>Suministro y colocación de espejo reclinable para lavabo en baño accesible, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.</p> <p><i>DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	209,92 €
18.12	<p>u Espejo mural para lavabo</p> <p>Suministro y colocación de espejo mural colgado para lavabo en baño accesible, de aluminio y nylon, de 604x800 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.</p> <p><i>CIENTO DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS</i></p>	119,68 €
18.13	<p>u Portarrollos de papel higiénico ABS</p> <p>Portarrollos de papel higiénico, industrial, modelo Colectividades Blanco, con disposición mural, carcasa de ABS de color blanco, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>CUARENTA Y SEIS EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS</i></p>	46,14 €
18.14	<p>u Escobillero para baño</p> <p>Escobillero de pared, para baño, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre mediante presión. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>VEINTITRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS</i></p>	23,50 €
18.15	<p>u Dosificador mural de jabón líquido</p> <p>Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de PVC blanco, de 100x150x55 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.</p> <p><i>CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS</i></p>	59,07 €

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Ud	Descripción	Precio
18.16	<p>u Secador de manos 1500 W blanco</p> <p>Secamanos eléctrico, de 1500 W de potencia calorífica, con carcasa de PVC blanco, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>CIENTO UN EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	101,35 €
18.17	<p>u Barra apoyo abatible 800mm acero/epx. inodoro accesible</p> <p>Suministro y colocación de barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, con pata vertical de apoyo abatible, acabado lacado blanco, de 800 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior, con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared, incluso material de fijación, totalmente instalada según detalles, DB SUA-9 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.</p> <p><i>CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS</i></p>	162,23 €
18.18	<p>u Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad</p> <p>Suministro y colocación de asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 480x450 mm. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.</p> <p><i>CIENTO TREINTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	133,94 €
18.19	<p>u Barra apoyo fija en esquina para ducha accesible</p> <p>Suministro y colocación de barra de apoyo fija dispuesta en esquina para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en ducha realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, acabado lacado blanco, de 800 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior, con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared, incluso material de fijación, totalmente instalada según detalles, DB SUA-9 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.</p> <p><i>CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON UN CÉNTIMO</i></p>	137,01 €

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Ud	Descripción	Precio
19.1	<p>u Unidad autónoma aire-aire compacta de cubierta (roof-top) 25 kW</p> <p>Equipo autónomo bomba de calor reversible aire-aire compacto de cubierta (roof-top), de 2943x2251x1924 mm, potencia frigorífica total nominal 25,8 kW, potencia calorífica nominal 25,3 kW, EER 2,9, COP 3,5, potencia sonora 75 dBA, montaje (toma de aire exterior con compuerta sin motorizar), para gas R32, equipado con carrocería de chapa de acero galvanizado con aislamiento térmico de 10 mm de espesor, circuito exterior con 1 ventilador plug fan con motor EC y grado de protección IP54, con caudal de aire 4500 m³/h y batería de tubos de cobre y aletas de aluminio, circuito interior con 1 ventilador centrífugo con 1 turbina con motor eléctrico de 0,75 kW, filtros de aire reutilizables (filtro G4), batería de tubos de cobre y aletas de aluminio, bandeja de recogida de condensados y válvulas de expansión termostáticas, circuito frigorífico con 1 compresor hermético de tipo scroll, protecciones, cuadro eléctrico y regulación electrónica con microprocesador y pantalla táctil integrada. Con compuerta adicional para free cooling. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.</p> <p><i>VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA EUROS CON TREINTA Y NU...</i></p>	22.380,39 €
19.2	<p>u Apoyo de hormigón prefabricado para equipo climatización</p> <p>Elemento prefabricado de hormigón armado para apoyo y nivelación de equipo de climatización sobre cubierta plana, de dimensiones en planta 40x40 cm y altura variable para la correcta nivelación del equipo, de 15 cm de espesor mínimo para la fijación de climatizador y colocación de lámina de neopreno bajo el prefabricado para doble amortiguación. Incluso replanteo y colocación, listo para recibir equipo.</p> <p><i>CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS</i></p>	46,70 €
19.3	<p>m² Conducto de lana mineral tipo neto</p> <p>Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Neto, según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), instalado con sistema Climaver Metal compuesto por perfiles de aluminio extrusionado Perfiver L "ISOVER" en las aristas longitudinales del conducto y Perfiver H "ISOVER" para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores. Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.</p> <p><i>CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS</i></p>	52,90 €
19.4	<p>u Multitobera impulsión 4x1 aluminio</p> <p>Multitobera de aluminio para impulsión de aire, de largo alcance, formada por 4 toberas, integrado en placa cuadrada plana de 635x185 mm, pintado en color RAL 9010, orientable manualmente con ángulo de +/- 30° y giro de 360° en el plano perpendicular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Apertura del hueco en el conducto. Fijación del soporte de las toberas al conducto. Colocación de la tobera. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>TRESCIENTOS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	300,04 €

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Ud	Descripción	Precio
19.5	<p>m² Conducto de chapa galvanizada acústico con aislamiento para exterior</p> <p>Suministro e instalación de conductos de distribución de aire para climatización en cubierta, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con vaina deslizante tipo bayoneta aislado interiormente con lana mineral acabada en su cara expuesta al aire con un tejido neto. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de soporte sobre cubierta permitiendo la libre circulación de aguas pluviales, fijación y piezas especiales según norma UNE 100716:2012. Incluso replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p><i>OCHENTA EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	80,64 €
19.6	<p>u Rejilla de retorno 800x600 mm</p> <p>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con aletas fijas a 45º, de 800x600 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, con portafiltro en acero galvanizado y filtro K/8 clase EN 779 G3 con malla galvanizada 13x13 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.</p> <p><i>DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y CINCO C...</i></p>	257,85 €
19.7	<p>u Unidad exterior de aire acondicionado sistema aire-aire multi-split 8kW R32</p> <p>Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split inverter, bomba de calor, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), compresor swing, alimentación monofásica (230V/50Hz), caudal de aire en refrigeración 68 m³/min, caudal de aire en calefacción 75 m³/min, presión sonora en refrigeración 46 dBA, presión sonora en calefacción 48 dBA, potencia sonora 64 dBA, dimensiones 870x1100x460 mm, peso 81 kg, longitud máxima de tubería 55 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p> <p><i>TRES MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y CIN...</i></p>	3.417,95 €

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Ud	Descripción	Precio
19.8	<p>u Unidad interior de aire acondicionado cassette 4 vías 5 kW R32</p> <p>Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), diámetro de conexión de la tubería de líquido 1/4", diámetro de conexión de la tubería de gas 1/2", alimentación monofásica (230V/50Hz), con, caudal de aire en refrigeración a velocidad alta/media/baja: 12,6/10,7/8,7 m³/min, dimensiones 204x840x840 mm, peso 19 kg, presión sonora en refrigeración a velocidad alta/baja: 31/27 dBA, presión sonora en calefacción a velocidad alta/baja: 31/27 dBA, potencia sonora 49 dBA, con bomba de drenaje; panel decorativo de color blanco para unidad de aire acondicionado de cassette de flujo circular FXFA-A/FXQ-B, modelo BYCQ140E. Regulación: control remoto multifunción mural. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p> <p><i>MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS</i></p>	1.322,76 €
19.9	<p>u Unidad exterior de aire acondicionado sistema aire-aire multi-split 5kW R32</p> <p>Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split inverter, bomba de calor, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 4,6 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), compresor swing, alimentación monofásica (230V/50Hz), caudal de aire en refrigeración 68 m³/min, caudal de aire en calefacción 75 m³/min, presión sonora en refrigeración 46 dBA, presión sonora en calefacción 48 dBA, potencia sonora 64 dBA, dimensiones 870x1100x460 mm, peso 81 kg, longitud máxima de tubería 55 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p> <p><i>DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y...</i></p>	2.951,49 €
19.10	<p>u Unidad interior de aire acondicionado mural 2,5 kW R32</p> <p>Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 294x798x229 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 21 dBA, con filtro enzimático y filtro desodorizante, control inalámbrico, con programador semanal. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p> <p><i>SETECIENTOS ONCE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS</i></p>	711,18 €
19.11	<p>m Canal protectora para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de ...</p> <p>Canal protectora de U23X, color blanco RAL 9010, con film de protección, código de pedido 30032-2, serie 30 "UNEX", de 60x90 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.</p> <p><i>VEINTINUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS</i></p>	29,43 €

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Ud	Descripción	Precio
19.12	<p>m Línea frigorífica con tubería doble aislada</p> <p>Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	28,47 €
19.13	<p>m Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado</p> <p>Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado formado por cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1).</p> <p>Incluye: Tendido del cableado. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>TRES EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	3,62 €
19.14	<p>m Red de evacuación de condensados</p> <p>Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante. Incluso formación de sifón, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p><i>SIETE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	7,49 €

CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN

Ud	Descripción	Precio
20.1	<p>u Unidad de tratamiento de aire 930 m³/h</p> <p>Unidad de tratamiento de aire 1ª marca, modular, construida con paneles tipo sandwich de 50mm de espesor y lana de roca (120 kg/m³), con chapa exterior prepintada y chapa interior en Aluzinc (alta resistencia a la corrosión C4 según norma EN12944). Incluso recuperador de placas tipo CounterFlow de muy alta eficiencia (~90%) con by-pass interno, filtros F7 en impulsión y M5 en retorno, ventiladores tipo plug-fan con motor EC (clase de eficiencia IE4), conexiones a conducto y control totalmente integrado y cableado en el interior de la unidad (protecciones, sensores...).. Recuperador entálpico aire-aire, eficiencia de recuperación calorífica a velocidad alta 81,8%, caudal de aire nominal a velocidad máxima 1000 m³/h, presión de aire nominal a velocidad máxima 90 Pa, consumo eléctrico a velocidad alta 307 W, dimensiones 368x1172x1354 mm, peso 79 kg, presión sonora a velocidad máxima 42 dBA, alimentación monofásica (230V/50Hz), con conexiones de 250 mm de diámetro, intercambiador de calor de alta eficiencia, prefiltros de aire, ventiladores con motor DC de 3 velocidades, con cambio de modo automático de operación de recuperación a free-cooling y posibilidad de control domótico. Con filtro adicional F9 para RITE-IDA 1/2 Instalación en falso techo. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del recuperador de calor en techo almacén. Conexión a la red de desagüe. Conexión a la red eléctrica. Conexionado de los conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y TRE...</i></p>	5.980,53 €
20.2	<p>m Conducto flexible de aluminio/poliéster ø160 mm</p> <p>Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 160 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>VEINTISEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS</i></p>	26,30 €
20.3	<p>u Difusor aluminio circular de cono fijo ø260 mm</p> <p>Difusor de cono fijo para para instalar en techo desmontable con conducto flexible circular de ø160 mm, con regulación de caudal de tipo mariposa accionable manualmente mediante palanca, de 260 mm, construido en aluminio y pintado de color blanco, fijación con tornillos, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.</p> <p><i>SETENTA EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS</i></p>	70,96 €
20.4	<p>u Rejilla aluminio ventilación 200x300 mm</p> <p>Rejilla de impulsión o retorno de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, con portafiltro en acero galvanizado y filtro K/8 clase EN 779 G3 con malla galvanizada 13x13 mm, de 200x300 mm, anodizado color plata, fijación con tornillos, montada en falso techo o pared. Incluso caja de conexión a tubo flexible ø160 mm, accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.</p> <p><i>CINCUENTA Y SIETE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS</i></p>	57,22 €

CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN

Ud	Descripción	Precio
20.5	<p>u Rejilla aluminio aletas fijas exterior 500x500 mm</p> <p>Rejilla apta para uso exterior, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con aletas fijas de paso 25 mm, de dimensiones 500x500 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, fijación con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.</p> <p><i>NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	94,54 €
20.6	<p>m² Conducto de lana mineral tipo neto</p> <p>Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Neto, según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), instalado con sistema Climaver Metal compuesto por perfiles de aluminio extrusionado Perfiver L "ISOVER" en las aristas longitudinales del conducto y Perfiver H "ISOVER" para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores. Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.</p> <p><i>CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS</i></p>	52,90 €

CAPÍTULO 21 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Ud	Descripción	Precio
21.1	<p>u Luminaria de emergencia con lámpara LED 300 lm</p> <p>Luminaria de emergencia, con autotest, de 2,3 W, con lámpara LED no reemplazable, flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 210x110x41 mm, aislamiento clase II, grados de protección IP42 e IK07, con baterías de Ni-Cd, autonomía de 1 h, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz y piloto luminoso indicador de carga color verde, en zonas comunes. Con carcasa opal de bordes rectos. Instalación semiempotrada en falso techo o de superficie. Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>SESENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS</i></p>	66,60 €
21.2	<p>u Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada</p> <p>Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.</p> <p><i>CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	56,79 €
21.3	<p>u Señalización de medios de evacuación</p> <p>Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	18,79 €
21.4	<p>u Barra antipánico para puerta 2 hojas</p> <p>Suministro e instalación de barra antipánico para puerta de dos hojas, tapa ciega para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye replanteo, herrajes y fijaciones necesarios y comprobación de su funcionamiento.</p> <p><i>CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	166,87 €

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Ud	Descripción	Precio
22.1	<p>u Red de toma de tierra para estructura.</p> <p>Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 80 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso, grapas abarcón, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.</p> <p><i>SETECIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS</i></p>	773,23 €
22.2	<p>m Línea general de conexión 4x16 mm²</p> <p>Suministro e instalación de línea general de conexión trifásica fija suspendida en falso techo o empotrada según zonas, delimitada entre el punto de conexión más próximo en el edificio existente hasta el nuevo cuadro eléctrico, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4G16 mm², siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, con IP 547, de 50 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p><i>TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	36,87 €
22.3	<p>u Cuadro eléctrico trifásico para climatización y vestuarios</p> <p>Suministro e instalación de cuadro eléctrico para distribución interior de climatización, ventilación, iluminación y tomas eléctricas en vestuarios, protegido por 1 I.G.A. trifásico de 40 A, con protector de sobretensiones, compuesto de: 5 interruptores automáticos magnetotérmicos de 10A, 3 interruptores automáticos magnetotérmicos de 16A, 2 interruptores magnetotérmicos de 25A, 1 interruptor magnetotérmico de 16A (4P), 1 interruptor magnetotérmico de 25A (4P), 2 interruptores diferenciales de 40A (2P), 1 interruptor diferencial 25A (4P), 1 interruptor diferencial 25A clase B (4P), 1 minuterero, 1 reloj y de un colector de tierra. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p><i>MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y OCH...</i></p>	1.869,88 €
22.4	<p>m Conducto para instalación eléctrica 16 mm</p> <p>Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.</p> <p><i>DOS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS</i></p>	2,18 €
22.5	<p>m Conducto para instalación eléctrica 20 mm</p> <p>Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.</p> <p><i>DOS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	2,42 €

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Ud	Descripción	Precio
22.6	<p>m Conducto para instalación eléctrica 25 mm</p> <p>Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.</p> <p><i>DOS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	2,99 €
22.7	<p>m Conducto para instalación eléctrica 32 mm</p> <p>Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.</p> <p><i>TRES EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	3,61 €
22.8	<p>m Conducto para instalación eléctrica 50 mm</p> <p>Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.</p> <p><i>SEIS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS</i></p>	6,26 €
22.9	<p>m Cable eléctrico 1,5 mm² de 450/750 libre halógenos</p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>UN EURO CON DIECINUEVE CÉNTIMOS</i></p>	1,19 €
22.10	<p>m Cable eléctrico 2,5 mm² de 450/750 libre halógenos</p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>UN EURO CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS</i></p>	1,53 €
22.11	<p>m Cable de pares de cobre CAT 6</p> <p>Cable rígido U/UTP de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>TRES EUROS CON TRECE CÉNTIMOS</i></p>	3,13 €

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Ud	Descripción	Precio
22.12	<p>u Caja para mecanismo empotrado</p> <p>Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable por los cuatro lados, de 70x70x42 mm, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439. Instalación empotrada. Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación.</p> <p><i>DOS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	2,31 €
22.13	<p>u Interruptor empotrado</p> <p>Interruptor unipolar (1P), gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	19,92 €
22.14	<p>u Conmutador empotrado</p> <p>Conmutador, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.</p> <p>Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>VEINTIUN EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS</i></p>	21,24 €
22.15	<p>u Detector de presencia para techo</p> <p>Detector de presencia, gama básica formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia de material termoplástico color blanco acabado brillante y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.</p> <p>Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>CIENTO DOS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	102,75 €
22.16	<p>u Base de toma de corriente empotrada Schucko</p> <p>Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	19,41 €

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Ud	Descripción	Precio
22.17	<p>u Toma de voz y datos, empotrada</p> <p>Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.</p> <p>Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><i>CUARENTA Y UN EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS</i></p>	41,18 €
22.18	<p>u Kit señalización acústica y luminosa baño accesible</p> <p>Suministro e instalación de sistema completo de señalización acústica y luminosa para baños adaptados a personas con discapacidad de acuerdo al Real Decreto 173/2010 de 19 de febrero. El kit está compuesto por un módulo de señalización acústica/luminosa ubicado fuera del vestuario, tirador de llamada, módulo de cancelación de la llamada y marcos embellecedores. Instalación en caja universal de mecanismos o en superficie, con las cajas correspondientes. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>TRESCIENTOS CATORCE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS</i></p>	314,06 €
22.19	<p>u Downlight LED ø200 mm 24 W IP44</p> <p>Suministro y colocación de luminaria circular fija de techo tipo Downlight ø200 mm, no regulable, de 18 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 214 mm de diámetro de empotramiento, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 82°, aro embellecedor de plástico, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 2400 lúmenes, grado de protección mínima IP44, con flejes de fijación. Instalación empotrada. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS</i></p>	66,80 €
22.20	<p>u Pantalla estanca de superficie LED 2x20 W</p> <p>Suministro y colocación de pantalla LED de superficie con grados de protección IP65 e IK08, de 1270x110x55 mm, con 2 tubos LED de 20 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, temperatura de color 3000 K, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 4360 lúmenes, difusor de policarbonato opal, cuerpo de ABS y reflector de chapa de acero, acabado pintado, de color blanco. Instalación en la superficie del techo almacén o cuarto limpieza. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><i>SESENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	65,85 €

CAPÍTULO 23 TRAMITACIÓN DE DOCUMENTACIÓN

Ud	Descripción	Precio
23.1	u Elaboración y tramitación de expediente ante la Dirección General de Industria Ela <i>TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIM...</i>	367,71 €
23.2	u Inspección reglamentaria de Organismo de Control Autorizado OCA de la instalación eléct... Inspección reglamentaria de Organismo de Control Autorizado OCA de la instalación eléctrica <i>CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉN...</i>	472,77 €
23.3	u Confección de planos instalaciones "as build" Suministro de tantas copias como solicite la D.F., en soporte digital en memoria USB, e impreso en papel, de la siguiente documentación: - Planos As-Built de las instalaciones ejecutadas, previa revisión por parte de la D.F. - Certificados de las pruebas reglamentarias realizadas en las diferentes instalaciones. - Protocolos de puesta en marcha de los equipos instalados. - Documentación técnica del fabricante y certificados de los equipos y materiales instalados. <i>QUINIENTOS VEINTICINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS</i>	525,30 €

CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD

Ud	Descripción	Precio
24.1	<p>u Ensayo sobre una muestra de hormigón</p> <p>Ensayo a realizar en laboratorio inscrito en el registro del CTE, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de cinco probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.</p> <p><i>CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	174,35 €
24.2	<p>u Ensayo sobre muestra de barras corrugadas de acero</p> <p>Ensayo a realizar en laboratorio inscrito en el registro del CTE, sobre una muestra de una barra corrugada de acero de cada diámetro diferente, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características mecánicas: límite elástico, carga de rotura, alargamiento de rotura y alargamiento bajo carga máxima según UNE-EN ISO 15630-1. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.</p> <p><i>SETENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	73,59 €
24.3	<p>u Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana</p> <p>Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.</p> <p><i>TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS</i></p>	367,33 €
24.4	<p>u Realización de los siguientes ensayos de laboratorio: Proctor Modificado.</p> <p>Realización de los siguientes ensayos de laboratorio: Proctor Modificado según UNE 103501. Incluso toma de muestras, apertura y descripción de las muestras tomadas e informe de resultados.</p> <p><i>CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	198,39 €

CAPÍTULO 26 GESTIÓN DE RESIDUOS

Ud	Descripción	Precio
25.1	m³ Triaje de residuos Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. <i>TRECE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS</i>	13,36 €
25.2	m³ Carga y transporte de residuos inertes contenedor Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. <i>CUARENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS</i>	49,68 €

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Ud	Descripción	Precio
26.1	<p>m Vallado provisional de zona de trabajo con vallas trasladables</p> <p>Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, fijadas al pavimento con pletinas de 20x4 mm y tacos de expansión de acero. Malla de ocultación de polietileno de alta densidad, color verde, colocada sobre las vallas.</p> <p><i>DIECISIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS</i></p>	17,12 €
26.2	<p>m Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa</p> <p>Suministro, colocación y desmontaje de cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco, sujeta sobre un soporte existente (no incluido en este precio).</p> <p><i>DOS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS</i></p>	2,05 €
26.3	<p>m Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m</p> <p>Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluso p/p de tubo reflectante de PVC para mejorar la visibilidad de la valla y mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.</p> <p><i>CUATRO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS</i></p>	4,06 €
26.4	<p>u Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm</p> <p>Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.</p> <p><i>ONCE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS</i></p>	11,23 €
26.5	<p>u Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 9,8 m²</p> <p>Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de dimensiones 4,20x2,33x2,30 m (9,80 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.</p> <p>Incluye: Montaje, instalación y comprobación.</p> <p><i>CIENTO TREINTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	132,91 €
26.6	<p>u Botiquín de urgencia para caseta de obra</p> <p>Suministro y colocación de botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.</p> <p><i>CIENTO TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS</i></p>	133,56 €

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Ud	Descripción	Precio
26.7	<p>u Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm</p> <p>Suministro, colocación y desmontaje de señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.</p> <p><i>SEIS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS</i></p>	6,15 €
26.8	<p>m² Alquiler, durante 45 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional</p> <p>Alquiler, durante 45 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra.</p> <p><i>NOVENTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	0,91 €
26.9	<p>m² Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional</p> <p>Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso p/p de montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.</p> <p><i>DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS</i></p>	18,43 €
26.10	<p>m² Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional</p> <p>Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada.</p> <p><i>TRES EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	3,85 €
26.11	<p>u Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de ...</p> <p>Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 3 usos.</p> <p><i>TREINTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	0,31 €

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Ud	Descripción	Precio
26.12	<p>m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase B, de 1 m de altura</p> <p>Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase B, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y fuerzas dinámicas débiles y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 30°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 58 usos; 3 barandillas intermedias de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuestas de manera que una esfera de 250 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizables en 58 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 58 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 8 usos.</p> <p><i>DOCE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	12,77 €
26.13	<p>u Casco contra golpes</p> <p>Suministro de casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles.</p> <p><i>CINCO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS</i></p>	5,86 €
26.14	<p>u Cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas</p> <p>Suministro de cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas, amortizable en 10 usos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p> <p><i>TREINTA EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS</i></p>	30,90 €
26.15	<p>u Juego de orejeras, estándar</p> <p>Suministro de juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB.</p> <p><i>DOCE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS</i></p>	12,73 €
26.16	<p>u Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión</p> <p>Suministro de par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión.</p> <p><i>CINCUENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	53,42 €
26.17	<p>u Par de guantes contra riesgos mecánicos</p> <p>Suministro de par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación.</p> <p><i>DIECISIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS</i></p>	17,17 €
26.18	<p>u Faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable</p> <p>Suministro de faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable mediante velcro.</p> <p><i>VEINTICUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS</i></p>	24,48 €

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Ud	Descripción	Precio
26.19	<p>u Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B)</p> <p>Suministro de sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta.</p> <p><i>SEISCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS</i></p>	622,16 €
26.20	<p>u Gafas de protección con montura universal, de uso básico</p> <p>Suministro de gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral.</p> <p><i>DIECISEIS EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	16,62 €
26.21	<p>u Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente</p> <p>Suministro de par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB.</p> <p><i>CUARENTA Y OCHO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS</i></p>	48,28 €
26.22	<p>u Mascarilla autofiltrante contra partículas, ambiente FFP2</p> <p>Suministro de mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación.</p> <p><i>CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	4,87 €

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Precio
27.1	<p>m² Desmontaje de fachada simple, de chapa perfilada de acero, manteniendo las estructuras ... Desmontaje de fachada simple, de chapa perfilada de acero, manteniendo las estructuras auxiliares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>TREINTA Y UN EUROS CON CINCO CÉNTIMOS</i></p>	31,05 €
27.2	<p>m² Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, co... Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>SEIS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS</i></p>	6,28 €
27.3	<p>m² Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramen... Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>SEIS EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	6,55 €
27.4	<p>Ud Desmontaje de unidad centralizada aire-agua de refrigeración o bomba de calor reversible... Desmontaje de unidad centralizada aire-agua de refrigeración o bomba de calor reversible y sus componentes, instalada en exterior (cubierta), de 200 kW de potencia frigorífica máxima, con medios manuales y mecánicos, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga mecánica sobre camión o contenedor. <i>TRESCIENTOS SESENTA EUROS CON SIETE CÉNTIMOS</i></p>	360,07 €
27.5	<p>Ud Desmontaje de instalación de aire acondicionado con conductos, en local u oficina de 92 ... Desmontaje de instalación de aire acondicionado con conductos, en local u oficina de 92 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>TRESCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS</i></p>	307,78 €
27.6	<p>Ud Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, suspendida con medi... Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, suspendida con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>SEIS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS</i></p>	6,15 €
27.7	<p>Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en local u oficina ... Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en local u oficina de 98 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNT...</i></p>	241,79 €
27.8	<p>m² Demolición completa de cubierta plana no transitable, con capa de protección de grava de... Demolición completa de cubierta plana no transitable, con capa de protección de grava de 10 cm de espesor medio; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>VEINTICUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS</i></p>	24,50 €

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Precio
27.9	<p>m² Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de ... Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con retroexcavadora con martillo rompedor, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>SETENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	74,94 €
27.10	<p>m² Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por... Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>DIEZ EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS</i></p>	10,88 €
27.11	<p>m² Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ... Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>OCHO EUROS CON TRES CÉNTIMOS</i></p>	8,03 €
27.12	<p>m² Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas prev... Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente demolida, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	0,75 €
27.13	<p>m² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de... Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS</i></p>	9,95 €
27.14	<p>m² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de ... Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>SIETE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	7,54 €
27.15	<p>m² Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con ... Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. <i>SEIS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	6,77 €
27.16	<p>m² Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, con martill... Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga mecánica sobre camión o contenedor. <i>QUINCE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	15,37 €

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Precio
27.17	m³ Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxim... Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con retroexcavadora con martillo rompedor y equipo de oxicorte, y carga mecánica sobre camión o contenedor. <i>CIENTO DOS EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS</i>	102,32 €

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Precio
28.1	<p>Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autori...</p> <p>Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrappo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.</p> <p><i>CIENTO VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	127,84 €
28.2	<p>Ud Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrappo, caja de analgé...</p> <p>Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrappo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra.</p> <p><i>TREINTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i></p>	33,44 €
28.3	<p>Ud Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexi...</p> <p>Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.</p> <p><i>DOSCIENTOS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS</i></p>	200,47 €
28.4	<p>Ud Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en ...</p> <p>Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.</p> <p><i>ONCE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</i></p>	11,49 €
28.5	<p>Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza...</p> <p>Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.</p> <p><i>CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS</i></p>	0,58 €
28.6	<p>Ud Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en ...</p> <p>Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos.</p> <p><i>TRES EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS</i></p>	3,25 €
28.7	<p>Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que ...</p> <p>Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.</p> <p><i>CUATRO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS</i></p>	4,78 €
28.8	<p>Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la ...</p> <p>Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.</p> <p><i>CUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS</i></p>	4,21 €

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Precio
28.9	<p>m Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas ...</p> <p>Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, fijadas al pavimento con pletinas de 20x4 mm y tacos de expansión de acero.</p> <p><i>QUINCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS</i></p>	15,41 €
28.10	<p>m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que prop...</p> <p>Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.</p> <p><i>TREINTA Y TRES EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS</i></p>	33,24 €
28.11	<p>Ud Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado c...</p> <p>Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.</p> <p><i>CATORCE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	14,92 €
28.12	<p>Ud Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibr...</p> <p>Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tipo HDF, de 25 mm de espesor, con texto y pictograma indicativo de su uso, bordes redondeados y canteados con plástico, pies regulables, y dos estantes de chapa de acero, acabado lacado, para colocar las cajas de guantes y mascarillas; dosificador de gel hidroalcohólico virucida, rellenable de accionamiento manual, de 1 l de capacidad, de polipropileno; y contenedor, de 40 l de capacidad, de polipropileno, con pedal de apertura de tapa, para depositar los guantes usados y las mascarillas usadas.</p> <p><i>CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNT...</i></p>	194,45 €

CAPÍTULO 29 GESTIÓN DE RESIDUOS PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Precio
29.1	<p>m³ Triaje de residuos</p> <p>Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.</p> <p><i>TRECE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS</i></p>	13,36 €
29.2	<p>Ud Transporte de residuos inertes con contenedor.</p> <p>Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.</p> <p><i>CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS</i></p>	174,25 €
29.3	<p>Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en ob...</p> <p>Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.</p> <p><i>CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS</i></p>	174,25 €
29.4	<p>Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demoli...</p> <p>Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.</p> <p><i>OCHENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	84,32 €
29.5	<p>Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demol...</p> <p>Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.</p> <p><i>CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	168,62 €
29.6	<p>Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolici...</p> <p>Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.</p> <p><i>OCHENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS</i></p>	84,32 €

4. CUADRO DE PRECIOS Nº 2: PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.1	<p>m Corte de pavimento maquinaria vía húmeda Corte de pavimento de aglomerado asfáltico o solera de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento por vía húmeda y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p style="text-align: right;"><i>Mano de obra</i> 1,73 <i>Maquinaria</i> 2,61 <i>Medios auxiliares</i> 0,17 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,14</p> <p style="text-align: right;">4,65</p>		
1.2	<p>m² Demolición de pavimento de baldosa y sub base Demolición de pavimento de baldosas cerámicas, terrazo u hormigón, incluso subbase hasta alcanzar la solera, con medios manuales, incluso parte proporcional de rodapie, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso demolición de rampa de acceso a taller mantenimiento.</p> <p style="text-align: right;"><i>Mano de obra</i> 15,06 <i>Medios auxiliares</i> 1,05 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,48</p> <p style="text-align: right;">16,59</p>		
1.3	<p>m² Demolición manual de pavimento de aglomerado asfáltico Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p style="text-align: right;"><i>Mano de obra</i> 7,49 <i>Maquinaria</i> 2,82 <i>Medios auxiliares</i> 0,72 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,33</p> <p style="text-align: right;">11,36</p>		
1.4	<p>m² Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p style="text-align: right;"><i>Mano de obra</i> 11,14 <i>Maquinaria</i> 2,14 <i>Medios auxiliares</i> 0,93 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,43</p> <p style="text-align: right;">14,64</p>		
1.5	<p>m² Demolición de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 15 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p style="text-align: right;"><i>Mano de obra</i> 19,32 <i>Maquinaria</i> 4,49 <i>Medios auxiliares</i> 1,67 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,76</p> <p style="text-align: right;">26,24</p>		

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
1.6	m³ Apertura de hueco en muro de fábrica		
	Apertura de hueco en muro de fábrica de bloque de hormigón hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro. Incluso replanteo y corte previo del muro con radial con las dimensiones del hueco y formación de rozas an cada lado del muro para colocación de nuevo cargadero. Incluso retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, eliminación de restos y limpieza.		
	<i>Mano de obra</i>	106,72	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,13	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	3,27	
			112,12

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.1	<p>m³ Excavación mecánica en rellenos y tierra Excavación en todo tipo de terrenos (rellenos antrópicos, tierra vegetal o terreno natural) para dar al terreno la rasante de explanación prevista, con empleo de medios mecánicos. Incluso uso puntual de martillo picados, carga de los productos de la excavación sobre camión.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	0,48	
	<i>Maquinaria</i>	7,35	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,23	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,24	
			8,30
2.2	<p>m³ Excavación mecánica en roca Excavación en roca caliza para dar al terreno la rasante de explanación prevista, con empleo de medios mecánicos. Incluso carga de los productos de la excavación sobre camión.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	1,61	
	<i>Maquinaria</i>	15,36	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,51	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,52	
			18,00
2.3	<p>m³ Excavación en zanjas en todo tipo de terrenos Excavación de tierras para formación de zanjas hasta una profundidad de 1 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	23,68	
	<i>Maquinaria</i>	39,30	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,89	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,95	
			66,82
2.4	<p>m³ Relleno en zanjas, con gravilla 20/30 mm, y compactación Formación de relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con gravilla de 20 a 30 mm de diámetro y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	5,02	
	<i>Maquinaria</i>	5,40	
	<i>Materiales</i>	16,55	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,81	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,83	
			28,61

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
2.5	<p>m³ Relleno en cimentación con árido reciclado</p> <p>Relleno a cielo abierto hasta alcanzar la solera con árido reciclado de granulometría 8-40 mm suministrada a granel, con compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	4,78	
	<i>Maquinaria</i>	13,43	
	<i>Materiales</i>	1,20	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,58	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,60	
			20,59
2.6	<p>m² Encachado de 10 cm en caja para base de solera</p> <p>Formación de encachado de 10 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido de grava caliza de 15/20 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	1,91	
	<i>Maquinaria</i>	1,18	
	<i>Materiales</i>	1,19	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,13	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,13	
			4,54
2.7	<p>m³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico</p> <p>Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Sin incluir la carga en obra.</p>		
	<i>Maquinaria</i>	6,68	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,20	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,21	
			7,09

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
3.1	m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/12 de 10 cm Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/12, fabricado en central y vertido con cubilote, en el fondo de la excavación o encofrado. La medición se realizará por superficie de cimentación neta.		
	<i>Mano de obra</i>	0,78	
	<i>Materiales</i>	13,86	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,44	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,45	
			15,53
3.2	m³ Hormigón armado HA-25/B/20/XC2 en zapatas y riostras con encofrado Hormigón armado en todo tipo de zapatas y riostras, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía media aproximada de 60 kg/m ³ , con encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante, p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera de los pilares u otros elementos y curado del hormigón. Según Código Estructural.		
	<i>Mano de obra</i>	21,66	
	<i>Materiales</i>	353,50	
	<i>Medios auxiliares</i>	11,25	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	11,59	
			398,00
3.3	u Conexión de barra corrugada de acero ø16 mm B 500 SD y resina Elaboración de fijación sobre hormigón existente mediante taladro de 18 mm de diámetro y 350 mm de profundidad, mediante barras corrugadas de acero UNE-EN 10080 B 500 SD de 16 mm de diámetro, prolongadas 50 cm en hormigón fresco y tomada con adhesivo a base de resina epoxídica, libre de estireno, aplicada con pistola manual o neumática, con boquilla de dosificación y mezcla automática; para cosido entre elemento existente de hormigón y elemento de refuerzo de hormigón fresco. Incluso p/p de realización del taladro y limpieza del polvo mediante soplado con aire seco a presión y rotación de la armadura al introducirla en el taladro con resina, para la correcta adherencia.		
	<i>Mano de obra</i>	3,59	
	<i>Materiales</i>	5,51	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,18	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,28	
			9,56
3.4	m² Muro de 25 cms de espesor tipo H relleno de hormigón armado Muro de bloque de 25 cms de espesor de hormigón vibrado tipo H de encofrado perdido de 25x20x50, color gris, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, recibido con mortero de cemento portland y relleno de hormigón HA-25/B/20/XC2 con armaduras de diámetro 12 cada 20 cms en ambos sentidos, cuantía aprox 20 kg/m ² .		
	<i>Mano de obra</i>	13,41	
	<i>Materiales</i>	74,81	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,65	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,73	
			93,60

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
3.5	<p>m² Solera de hormigón armado HA-25/B/20/XC2 de 10 cm de espesor</p> <p>Formación de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre lámina de polietileno de baja densidad (LDPE)galga 500 con separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; curado del hormigón; formación de juntas de retracción de 5 a 10 mm de anchura, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera, realizadas con sierra de disco, formando cuadrícula, y limpieza de la junta.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	10,90	
	<i>Maquinaria</i>	1,52	
	<i>Materiales</i>	28,20	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,22	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,26	
			43,10
3.6	<p>m² Solera de hormigón armado HA-25/B/20/XC2 de 15 cm de espesor</p> <p>Formación de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre lámina de polietileno de baja densidad (LDPE)galga 500 con separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; curado del hormigón; formación de juntas de retracción de 5 a 10 mm de anchura, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera, realizadas con sierra de disco, formando cuadrícula, y limpieza de la junta. Incluso formación de nueva rampa de acceso a taller de mantenimiento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	11,99	
	<i>Maquinaria</i>	3,37	
	<i>Materiales</i>	32,03	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,42	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,46	
			50,27

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
4.1	<p>m³ Pilar de sección cuadrada de hormigón armado HA-25/F/15/XC1</p> <p>Formación de pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 30x30 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/F/15/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero 15UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	382,57	
	<i>Materiales</i>	437,19	
	<i>Medios auxiliares</i>	24,59	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	25,33	
			869,68
4.2	<p>u Placa de anclaje en perfil plano, de 300x300 mm y espesor 15 mm</p> <p>Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	24,68	
	<i>Maquinaria</i>	0,17	
	<i>Materiales</i>	70,63	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,86	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,95	
			101,29
4.3	<p>kg Acero S275JOH en tubos con piezas simples</p> <p>Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10219 S275JOH, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series tubo estructural circular, para pilares, vigas y cerchas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	1,65	
	<i>Maquinaria</i>	0,17	
	<i>Materiales</i>	4,30	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,18	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,19	
			6,49

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
4.4	kg Acero S275JR en perfiles con piezas simples Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.		
	<i>Mano de obra</i>	1,29	
	<i>Maquinaria</i>	0,17	
	<i>Materiales</i>	3,92	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,16	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,17	
			5,71
4.5	m² Forjado semirresistente 20+5 cm incluso zunchos y jácenas Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/15/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,15 m ³ /m ² , y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 11 kg/m ² , constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 25 = 20+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón modelo Hourdis, 60x20x20 cm, fabricada con grava caliza; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3,5 m. Incluso agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.		
	<i>Mano de obra</i>	32,14	
	<i>Materiales</i>	120,21	
	<i>Medios auxiliares</i>	10,66	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	4,89	
			167,90
4.6	m Dintel apeo 2 viguetas autorresistentes de hormigón pretensado Dintel realizado a modo de apeo en formación de nuevo hueco en muro de bloque hueco de hormigón, formado por dos vigueta autorresistente de hormigón pretensado T-20 dispuestas alternativamente a cada lado del muro, apoyada sobre capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5, de 2 cm de espesor, para la formación de apeo y dintel en hueco de muro de fábrica. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de las viguetas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Revestimiento de mortero de cemento en ambas caras.		
	<i>Mano de obra</i>	107,30	
	<i>Materiales</i>	28,46	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,72	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	4,15	
			142,63

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
4.7	m² Limpieza superficial de perfiles metálicos en estructuras de acero		
	Limpieza superficial de perfiles metálicos, quitando los restos deteriorados de pintura, protección ignífuga y otros revestimientos, mediante la proyección en seco de material abrasivo formado por partículas de silicato de aluminio, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando casi toda la capa de laminación, el óxido visible y las partículas extrañas del soporte, hasta quedar un 66% de la superficie limpia y de color gris y limpieza posterior con aspirador de polvo, aire comprimido limpio y seco o cepillo limpio, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante.		
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye la protección antioxidante. Incluye: Montaje y preparación del equipo. Aplicación mecánica del chorro de abrasivo. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio del material proyectado y los restos generados. Carga del material proyectado y los restos generados sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	15,57	
	<i>Maquinaria</i>	3,01	
	<i>Materiales</i>	1,22	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,40	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,61	
			20,81

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
5.1	<p>m² Cubierta plana invertida con lámina PVC, aislam. térmico y acabado solado Calaf</p> <p>Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, compuesta de los siguientes elementos:</p> <p>FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, densidad 350 kg/m³ y conductividad térmica 0,093 W/(mK); acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia;</p> <p>CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²;</p> <p>IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, y con resistencia a la intemperie, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; incluso parte proporcional de solapes sobre antepechos</p> <p>CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²;</p> <p>AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK);</p> <p>CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²;</p> <p>CAPA DE PROTECCIÓN: Pavimento de baldosas cerámicas de tipo Calaf, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C3 sin ninguna característica adicional, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso crucetas de PVC, fajeado de juntas y puntos singulares, formación y sellado de juntas de pavimento y perimetrales, y limpieza final. Incluso parte proporcional de rodapié con la misma baldosa.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	82,08	
	<i>Materiales</i>	86,89	
	<i>Medios auxiliares</i>	11,83	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	5,42	
			186,22

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
5.2	<p>u Desagüe pluviales TPO</p> <p>Desagüe compuesta por cazoleta prefabricada tipo desagüe pluviales TPO, salida vertical u horizontal, totalmente solapada con la lámina de PVC, previa adhesión o fijación de la lámina en la zona del agujero al soporte, a ejecutar una vez acabado el sistema de la parte general de la cubierta. Incluso suministro y colocación de parahojas de acero galvanizado.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	5,36	
	<i>Materiales</i>	60,12	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,96	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,02	
			69,46
5.3	<p>u Chimenea ventilación en cubierta plana de fábrica</p> <p>Formación de chimenea adosada a petril para salida conductos de ventilación, en cubierta plana, de 0,25 m² de sección y 1,20 m de altura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación de los ladrillos, previamente humedecidos, por hiladas enteras. Repaso de juntas y limpieza. Enfoscado de la superficie. Incluso cubierta a base de bardo cerámico impermeabilizada con lámina EVA-C y formación de huecos para rejillas de ventilación.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	107,30	
	<i>Materiales</i>	65,18	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,45	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	5,28	
			181,21

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
6.1	<p>m² Muro de carga bloque doble cámara hormigón 15 cm</p> <p>Fábrica de bloque de 15 cm de espesor, en cerramiento de fachada, de bloque de hormigón tipo italiano, color gris, 50x20x15 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), [n_grava], , recibida con mortero de cemento y picadís confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6 Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante piezas en "U" con armadura y macizado de hormigón, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	25,02	
	<i>Materiales</i>	25,16	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,51	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,61	
			55,30
6.2	<p>m² Muro de cerramiento bloque italiano hormigón 15 cm</p> <p>Fábrica de bloque de 15 cm de espesor, en cerramiento de fachada, de bloque de hormigón tipo italiano, color gris, 50x20x15 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), de grava caliza, recibida con mortero de cemento y picadís confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6 Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, flejes de acero galvanizado de unión a pilares, formación de bases de hormigón para nivelación, dinteles mediante piezas en "U" con armadura y macizado de hormigón, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	22,05	
	<i>Materiales</i>	20,50	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,98	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,37	
			46,90
6.3	<p>m² Muro de 20 cm de espesor de bloque italiano relleno</p> <p>Ejecución de muro de 20 cm de espesor de fábrica de bloque de hormigón tipo italiano (con las dos primeras hiladas de 15 cm según detalles), para revestir, color gris, 40x20x20 cm, fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, incluso zunchos perimetrales y dinteles, reforzado con hormigón de relleno a razón de un seno cada 2 m, HA-25/B/12/IIa, preparado en obra, vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S ø12 en senos rellenos. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, jambas y mochetas, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra y limpieza.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	27,89	
	<i>Materiales</i>	36,56	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,93	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,99	
			68,37

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
6.4	<p>m² Trasdosado (48+15+15) con dos placas de yeso laminado y aislamiento de lana de roca</p> <p>Suministro y montaje de trasdosado sencillo, de 63 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) al cual se atornillan dos placas de 15 mm, la primera de tipo normal y la segunda de absorción reducida de humedad (placa verde); aislamiento mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, en el alma. Incluso elementos de refuerzo para anclaje de barras y cargas pesadas. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	16,10	
	<i>Materiales</i>	21,53	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,13	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,16	
			39,92
6.5	<p>m² Tabique múltiple (2x15+70+2x15) con placas de yeso laminado y lana de roca</p> <p>Suministro y montaje de tabique múltiple, de 130 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma. Incluso parte proporcional de placa de absorción reducida de humedad en zonas húmedas y elementos de refuerzo para anclaje de barras y cargas pesadas. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	24,14	
	<i>Materiales</i>	42,92	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,01	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,07	
			71,14
6.6	<p>u Armazón metálico para puerta corredera de madera</p> <p>Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 100x203 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	53,65	
	<i>Materiales</i>	360,84	
	<i>Medios auxiliares</i>	8,29	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	12,68	
			435,46

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
6.7	<p>m² Falso techo registrable de paneles de lana de roca 60x60 cm zonas húmedas</p> <p>Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m para uso en zonas húmedas, constituido por: ESTRUCTURA: perfilería vista T 24, con suela de 24 mm de anchura, de acero galvanizado, color blanco, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PANELES: paneles acústicos autoportantes de lana de roca, compuestos por módulos de 600x600x15 mm, acabado liso color blanco con canto recto. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	10,73	
	<i>Materiales</i>	28,96	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,79	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,21	
			41,69
6.8	<p>m² Falso techo liso de placas de cemento ligero exterior</p> <p>Falso techo de placas con sistema homologado para uso en exterior (tanto en fachada como en falso techo) con sistema DAU nº 09/052 F, formado por:</p> <p>ESTRUCTURA EXTERIOR: estructura metálica de acero Z2 (Z275) galvanizado normal de canales horizontales de 75/40/0,7 mm GRC 0,70 y montantes verticales de 75/50/0,70 mm GRC 0,70 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; PLACA EXTERIOR: placa de cemento portland de 12,5x1200x2400 mm, revestida con una capa de fibra de vidrio embebida en ambas caras;</p> <p>ESTRUCTURA INTERIOR: estructura metálica de acero galvanizado de canales horizontales de 48/30 y montantes verticales de 48/35 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; AISLAMIENTO INTERIOR: panel de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,15 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante</p> <p>IMPERMEABILIZACIÓN: lámina altamente transpirable, impermeable al agua de lluvia fijada a los montantes de la estructura metálica por la cara exterior;</p> <p>REVESTIMIENTO EXTERIOR: capa base de mortero específico armado con malla de fibra de vidrio y capa de acabado de mortero GRC acabado pétreo, sobre imprimación Fondo Pétreo GRC. Incluso banda acústica, tornillería para la fijación de las placas, fijaciones para el anclaje de los perfiles, pasta de agarre Perlfix, para el sellado de encuentros perimetrales, pasta Jointfiller y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas interiores, mortero específico y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas exteriores, perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para remate de dinteles, y cinta adhesiva de doble cara para la fijación de la lámina altamente transpirable.</p> <p>Incluye: Replanteo de la estructura metálica en suelo y techo. Nivelación y limpieza de la base. Colocación de la banda acústica. Fijación de la estructura metálica exterior. Corte y preparación del aislamiento a colocar entre los montantes. Paso de instalaciones. Colocación del aislamiento exterior. Fijación de la estructura metálica interior. Colocación del aislamiento interior. Colocación y atornillado a la estructura de las placas interiores. Tratamiento de juntas entre placas interiores. Colocación, aplomado y nivelación de cercos. Colocación de la impermeabilización. Colocación y atornillado a la estructura de las placas exteriores. Tratamiento de juntas entre placas exteriores. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Colocación del perfil para remate de dinteles. Extendido de la capa de mortero base y colocación de la malla. Aplicación de la capa de imprimación. Aplicación de la capa de mortero. Resolución de puntos singulares.</p> <p>El precio incluye la resolución de huecos de fachada, superficies horizontales y verticales, tabicas y demás elementos singulares.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	20,92	
	<i>Materiales</i>	59,49	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,61	

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
<i>3 % Costes indirectos</i>		2,46	
			84,48
6.9	<p>m Tabica vertical de placas de cemento ligero exterior</p> <p>Tabica vertical de 45 cm de altura a base de placas con sistema homologado para uso en exterior con sistema DAU nº 09/052 F, formado por:</p> <p>ESTRUCTURA EXTERIOR: estructura metálica de acero Z2 (Z275) galvanizado normal de canales horizontales de 75/40/0,7 mm GRC 0,70 y montantes verticales de 75/50/0,70 mm GRC 0,70 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; PLACA EXTERIOR: placa de cemento portland de 12,5x1200x2400 mm, revestida con una capa de fibra de vidrio embebida en ambas caras;</p> <p>ESTRUCTURA INTERIOR: estructura metálica de acero galvanizado de canales horizontales de 48/30 y montantes verticales de 48/35 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; AISLAMIENTO INTERIOR: panel de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,15 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante</p> <p>IMPERMEABILIZACIÓN: lámina altamente transpirable, impermeable al agua de lluvia fijada a los montantes de la estructura metálica por la cara exterior;</p> <p>REVESTIMIENTO EXTERIOR: capa base de mortero específico armado con malla de fibra de vidrio y capa de acabado de mortero GRC acabado pétreo, sobre imprimación Fondo Pétreo GRC. Incluso banda acústica, tornillería para la fijación de las placas, fijaciones para el anclaje de los perfiles, pasta de agarre Perlfix, para el sellado de encuentros perimetrales, pasta Jointfiller y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas interiores, mortero específico y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas exteriores, perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para remate de dinteles, y cinta adhesiva de doble cara para la fijación de la lámina altamente transpirable.</p> <p>Incluye: Replanteo de la estructura metálica en suelo y techo. Nivelación y limpieza de la base. Colocación de la banda acústica. Fijación de la estructura metálica exterior. Corte y preparación del aislamiento a colocar entre los montantes. Paso de instalaciones. Colocación del aislamiento exterior. Fijación de la estructura metálica interior. Colocación del aislamiento interior. Colocación y atornillado a la estructura de las placas interiores. Tratamiento de juntas entre placas interiores. Colocación, aplomado y nivelación de cercos. Colocación de la impermeabilización. Colocación y atornillado a la estructura de las placas exteriores. Tratamiento de juntas entre placas exteriores. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Colocación del perfil para remate de dinteles. Extendido de la capa de mortero base y colocación de la malla. Aplicación de la capa de imprimación. Aplicación de la capa de mortero. Resolución de puntos singulares. El precio incluye la resolución de huecos de fachada, superficies horizontales y verticales, tabicas y demás elementos singulares.</p> <p>Precio por metro lineal de tabica para una altura de 45 cm.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	20,92	
	<i>Materiales</i>	42,62	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,27	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,94	
			66,75

CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
7.1	<p>m² Aislamiento térmico de poliestireno extruído suelos 5 cm</p> <p>Suministro y colocación de aislamiento térmico para suelos formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	4,29	
	<i>Materiales</i>	6,49	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,32	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,33	
			11,43
7.2	<p>m² Impermeabilización de solera en contacto con el terreno, con lámina de betún modificado con el...</p> <p>Impermeabilización de solera en contacto con el terreno, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes en la base de la solera, sobre una capa de hormigón de limpieza, previa imprimación del mismo con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y protegida con una capa antipunzonante de geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m², preparada para recibir directamente el hormigón de la solera. Incluso banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, (rendimiento: 0,5 m/m²), para la resolución del perímetro de la losa. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación del geotextil. Resolución de puntos singulares.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	5,36	
	<i>Materiales</i>	11,48	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,51	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,52	
			17,87
7.3	<p>m² Impermeabilización con lámina EVAC 0,57 mm</p> <p>Impermeabilización en paredes y suelos tipo monocapa, adherida, formada por una lámina plástica EVAC compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster y polipropileno no tejidas, de 0,57 mm de espesor y 270 g/m², suministrada en rollos de 20 m de longitud y 2 m de anchura, según UNE-EN 13956. Fijación con adhesivo cementoso mejorado C2, extendido en toda su superficie con llana dentada y adhesivo específico tipo mástic en solapes. Incluso p/p de formación de juntas de dilatación en cubierta y complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con masilla adhesiva elástica.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	5,90	
	<i>Materiales</i>	19,29	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,76	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,78	
			26,73

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.1	<p>m² Base de mortero de 10 cm de espesor bajo pavimento</p> <p>Formación de base de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 10 cm de espesor, maestreada y fratasada, para recibir pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero. Incluso formación de pendientes en desagües.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	10,73	
	<i>Materiales</i>	16,60	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,91	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,88	
			30,12
8.2	<p>m² Capa mortero autonivelante 5 mm de espesor</p> <p>Formación de capa fina de mortero autonivelante de cemento, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actuará como puente de unión, mediante rodillo, procurando un reparto uniforme y evitando la formación de charcos, preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas (no incluido en este precio). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, amasado con batidor eléctrico, vertido de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero. Incluso limpieza y preparación de la superficie soporte.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	7,51	
	<i>Materiales</i>	25,43	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,31	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,06	
			36,31
8.3	<p>m² Pavimento vinílico homogéneo C3 rollo 2 m</p> <p>Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos y duchas, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total 3150 g/m²; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, fijado con adhesivo de contacto a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa (250 g/m²), sobre capa fina de nivelación no incluida en este precio. Incluso replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	10,73	
	<i>Materiales</i>	34,87	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,19	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,46	
			50,25

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
8.4	<p>m Encuentro de pavimento vinílico con paramento</p> <p>Suministro de material y colocación de encuentro de pavimento vinílico homogéneo con paramento vertical formando media caña, para uso en cuartos húmedos, formado por perfil de esquina de PVC, en ángulo cóncavo, a media caña, de 30 mm de anchura para apoyo del pavimento vinílico y perfil de remate de PVC para remate del pavimento vinílico sobre el paramento vertical a 15 cm de altura. Colocación en obra: con adhesivo de poliuretano bicomponente para aplicar en interiores y exteriores, para el encolado de pavimentos de PVC, sobre capa fina de nivelación y cordón perimetral de soldadura en la unión del perfil de remate con el paramento sin revestimiento cerámico. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Colocación del perfil de esquina. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Colocación del perfil de remate. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	2,39	
	<i>Materiales</i>	18,04	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,41	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,63	
			21,47
8.5	<p>m² Solado de baldosa gres porcelánico 40x40 cm</p> <p>Suministro y ejecución de pavimento de interior mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 30x30 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 2 según CTE; capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, recibidas con adhesivo cementoso porcelánico, C2, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, junta coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	15,56	
	<i>Materiales</i>	34,42	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,50	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,60	
			55,08
8.6	<p>m Rodapié gres porcelánico 7 cm</p> <p>Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres porcelánico, de 7 cm, 15 €/m, recibido con adhesivo cementoso porcelánico, C2, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta de 6 mm, coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	6,44	
	<i>Materiales</i>	13,40	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,39	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,64	
			21,87

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.7	<p>m² Alicatado azulejo blanco mate 60x20 cm</p> <p>Suministro y colocación de alicatado con azulejo blanco mate acabado liso, 60x20 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C1. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de aluminio blanco, y juntas según indicaciones del fabricante; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	10,19	
	<i>Materiales</i>	36,05	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,24	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,48	
			50,96
8.8	<p>m Bordillo recto hormigón 20x14 cm</p> <p>Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso p/p de topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	12,88	
	<i>Materiales</i>	14,19	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,81	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,84	
			28,72
8.9	<p>m² Pavimento continuo de hormigón impreso 10 cm</p> <p>Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color blanco, rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo, color burdeos y capa de sellado final con resina impermeabilizante.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cubrición total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	14,67	
	<i>Maquinaria</i>	0,78	
	<i>Materiales</i>	31,34	

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
	<i>Medios auxiliares</i>	3,28	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,50	
			51,57
8.10	m² Revestimiento de fachada cerámica Calaf 20x20 cm		
	Suministro y colocación de revestimiento cerámico de fachada con baldosa extruida de cerámica de Calaf de formato 20x20 cm y 1,5 cm de espesor mínimo, elaborado en proceso monococción a 1.300 °C, con destonificación natural acusada, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 3 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C2 TE S2. Incluso p/p de preparación de la superficie replanteo, cortes, cantoneras de acero laminado y juntas; rejuntado con mortero de cemento preparado para juntas CG2 homologado para uso en exteriores, para junta ancha (entre 6 y 10 mm), color gris, acabado y limpieza final.		
	<i>Mano de obra</i>	21,46	
	<i>Materiales</i>	24,97	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,25	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,49	
			51,17

CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
9.1	m² Enfoscado maestreado para alicatar Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 2% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	<i>Mano de obra</i> 20,85 <i>Materiales</i> 4,35 <i>Medios auxiliares</i> 1,76 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,81	27,77
9.2	m² Mortero monocapa con árido proyectado blanco Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas, tipo OC CSIII W2, según UNE-EN 998-1, acabado con árido proyectado, color blanco, compuesto de cementos, aditivos, resinas sintéticas y cargas minerales. Aplicado manualmente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque de termoarcilla. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	<i>Mano de obra</i> 14,56 <i>Materiales</i> 11,69 <i>Medios auxiliares</i> 0,79 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,81	27,85
9.3	m² Fachada SATE acabado mortero acrílico con aislamiento 60 mm Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema SATE, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 60 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m ² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico color a elegir, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles de esquina de PVC con malla, perfiles de cierre lateral de aluminio, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.	<i>Mano de obra</i> 37,56 <i>Materiales</i> 46,15 <i>Medios auxiliares</i> 2,51 <i>3 % Costes indirectos</i> 2,59	88,81

CAPÍTULO 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
10.1	m Vierteaguas prefabricado de hormigón blanco piezas de 500x300x30 mm Formación de vierteaguas prefabricado de hormigón de color blanco, en piezas de 500x300x30 mm, con goterón y anclaje metálico de acero inoxidable en su cara inferior y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, sobre el que se introducen los anclajes metálicos, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para prefabricados de hormigón. Incluso p/p de replanteo, cortes, y tratamiento de protección suplementaria mediante aplicación sobre el conjunto de pintura hidrófuga incolora en dos capas y limpieza final. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza del vierteaguas. Aplicación en dos capas de la pintura hidrófuga incolora.		
	<i>Mano de obra</i>	10,73	
	<i>Materiales</i>	46,56	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,15	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,75	
			60,19
10.2	u Encimera de aglomerado de cuarzo 2 lavabos 2 m Encimera de aglomerado de cuarzo blanco para colocación de dos lavabos, acabado pulido, de 200 cm de longitud, 50 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 5 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acañado; eliminación de restos y limpieza. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral.		
	<i>Mano de obra</i>	177,36	
	<i>Materiales</i>	296,29	
	<i>Medios auxiliares</i>	9,47	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	14,49	
			497,61

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
11.1	u Colocación y fijación de precerco de madera Colocación y fijación de precerco de madera, mediante recibido a estructura de tabique de yeso laminado, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería. Incluso p/p de replanteo, elementos de fijación, nivelación y aplomado.		
	<i>Mano de obra</i>	8,05	
	<i>Materiales</i>	17,39	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,76	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,79	
			26,99
11.2	u Puerta técnica abatible HPL Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de madera maciza, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Con maneta sobre escudo 200x200 mm de acero inox y llavín maestreado.		
	<i>Mano de obra</i>	68,72	
	<i>Materiales</i>	449,87	
	<i>Medios auxiliares</i>	10,37	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	15,87	
			544,83
11.3	u Puerta técnica corredera interior HPL Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de madera maciza, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.		
	<i>Mano de obra</i>	68,72	
	<i>Materiales</i>	398,46	
	<i>Medios auxiliares</i>	9,34	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	14,30	
			490,82

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
11.4	u Fijo interior de madera 140x110 cm Carpintería exterior de madera de pino, para fijo de 1400x1100 mm, marco de 90x78 mm de sección, moldura recta, junquillos y tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm, con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 43 mm y máximo de 54 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,18 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido, compuesto de una primera mano de impregnación para la protección preventiva de la madera contra hongos y ataques de insectos xilófagos y posterior aplicación de una capa de terminación de 220 micras, acabado mate satinado, de alta resistencia frente a la acción de los rayos UV y de la intemperie; incluso aplicación de masilla selladora para juntas; sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería.		
	<i>Mano de obra</i>	72,52	
	<i>Materiales</i>	448,29	
	<i>Medios auxiliares</i>	10,42	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	15,94	
			547,17
11.5	m ² Cabina baño tablero fenólico HPL con puertas Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de puertas de 600x2000 mm y fijos de 2000 mm de altura, según planos; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condensa e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluso ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, nivelación y ajuste final. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar.		
	<i>Mano de obra</i>	26,60	
	<i>Materiales</i>	240,30	
	<i>Medios auxiliares</i>	5,34	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	8,17	
			280,41

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
12.1	<p>u Colocación y fijación de premarco metálico de hasta 3 m2</p> <p>Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 3 m² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	10,73	
	<i>Materiales</i>	3,30	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,98	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,45	
			15,46
12.2	<p>u Colocación y fijación de premarco metálico de entre 3 y 5 m2</p> <p>Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 3 y 5 m² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	21,46	
	<i>Materiales</i>	6,61	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,96	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,90	
			30,93
12.3	<p>u Colocación y fijación de premarco metálico de más de 5 m2</p> <p>Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de más de 5 m² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	26,83	
	<i>Materiales</i>	9,91	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,57	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,18	
			40,49

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
12.4	<p>u V1 Ventana 2 hojas correderas RPT anodizado con acristalamiento</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana corredera, formada por dos hojas correderas, de medidas totales 174x50cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo 4700' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 4+12+6 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	19,48	
	<i>Materiales</i>	461,63	
	<i>Medios auxiliares</i>	14,43	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	14,87	
			510,41
12.5	<p>u V2 Ventana 1 hoja oscilobatiente + fijo aluminio RPT con acristalamiento</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, formada por una hoja y un fijo lateral, de medidas totales 375x150cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo COR70 hoja oculta' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	29,22	
	<i>Materiales</i>	1.890,01	
	<i>Medios auxiliares</i>	57,58	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	59,30	
			2.036,11

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
12.6	<p>u V3 Ventana 1 hoja oscilobatiente hoja oculta RPT anodizado con acristalamiento</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, formada por una hoja oscilobatiente, de medidas totales 80x150cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo COR70 hoja oculta' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	19,48	
	<i>Materiales</i>	544,82	
	<i>Medios auxiliares</i>	16,93	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	17,44	
			598,67
12.7	<p>u P1 Puerta abatible de aluminio RPT anodizado con acristalamiento</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de puerta acristalada, abisagrada abatible de apertura hacia el exterior, con bisagras reforzadas de alto tránsito, formada por dos hojas reforzadas, de medidas totales 180x250cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada. Con cerradura de llavín maestreado.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	29,22	
	<i>Materiales</i>	1.946,98	
	<i>Medios auxiliares</i>	59,29	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	61,06	
			2.096,55

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
12.8	u Cierrapuertas con guía deslizante		
	Suministro y colocación de cierrapuertas con guía deslizante para regulación de la velocidad de cierre, retenedor de puerta abierta y ajuste de golpe final, para puertas de aluminio de anchura máxima 100cm y 85kg. Cumpliendo los requisitos de accesibilidad (DDA / CEN TR 15894) y certificado según normativa EN1154, fuerzas EN3 y EN4. Incluso replanteo, colocación ajuste y regulación.		
	<i>Mano de obra</i>	7,04	
	<i>Materiales</i>	82,78	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,80	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,75	
			94,37

CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
13.1	<p>u Puerta chapa abatible de dos hojas de 180x210 cm</p> <p>Suministro y colocación de puerta prefabricada abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 180x210 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Con maneta y cerradura con llavín maestreado. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	111,33	
	<i>Materiales</i>	436,39	
	<i>Medios auxiliares</i>	16,43	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	16,92	
			581,07
13.2	<p>u Visera 260x70 cm de chapa galvanizada sobre puerta</p> <p>Suministro y colocación de visera de protección del agua de lluvia sobre puerta acceso pavellón, de 260 x 75 cm, formada por bastidor de tubo de 40x40 mm y 2,5 mm de espesor de pared, chapa lisa de acero galvanizado de 2 mm de espesor y fijada a muro de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Elaborada en taller, suministrada con dos manos de imprimación de dos componentes aplicada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	151,03	
	<i>Materiales</i>	803,67	
	<i>Medios auxiliares</i>	28,64	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	29,50	
			1.012,84
13.3	<p>m Estructura de pasarela perimetral con barandilla</p> <p>Suministro y colocación de pasarela interior para acceso a cristaleras, formando estructura de cajón para soporte de aire acondicionado y pasarela peatonal fijada a muro interior, formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente tubulares huecos cuadrados PHC 50.4, LPN-70.7 y LPN 40.4 de acero UNE-EN 10025 S275JR, acabado con imprimación antioxidante, premontado por tramos en taller con uniones soldadas en obra y fijado a pared mediante fijaciones M-12 de calidad 8.8 de longitud 250 mm tomadas con resina epoxy con tamiz de red sobre muro de bloque. Con superficie de paso a base de tramex de retícula 30x30 mm formado por pletinas 30x2 mm y redondo ø5 mm. Con barandilla a base de candeleros de tubo PHC 50.4 cada 150 cm, perfil LPN 50.5 a modo de pasamanos y 3 cables trenzados de acero inoxidable de ø6 mm con tensores en los extremos. Según detalles de proyecto. El precio incluye fijaciones, soldaduras, cortes, despuntes, piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Premontaje en taller de tramos, minimizando soldaduras en obra. Incluso replanteo de la pasarela. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Según Código estructural.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	116,87	
	<i>Maquinaria</i>	0,17	
	<i>Materiales</i>	353,84	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	14,13	
			485,01

CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
13.4	u Escalera vertical con jaula de seguridad acceso pasarela altura 5.40 m Escalera vertical de seguridad con jaula para acceso a pasarela de servicio situada a una altura de 5,40 m, formada por perfiles de acero galvanizado por inmersión en caliente, con ancho de peldaños de 520 mm de sección 30x30 mm, paso entre peldaños de 280 mm, con aros de protección de espalda \varnothing 700 mm, altura al primer aro a suelo de 2200 mm y altura del último aro 1100 mm sobre acceso, homologada según norma DIN 18799-1. Con cierre inferior para evitar el acceso de personal no autorizado. Fijada sobre muro vertical de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Incluso replanteo, montaje, fijaciones y limpieza.		
	<i>Mano de obra</i>	220,21	
	<i>Materiales</i>	3.508,45	
	<i>Medios auxiliares</i>	74,57	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	114,10	
			3.917,33
13.5	u Escalera vertical con jaula de seguridad acceso cubierta altura 3.50 m Escalera vertical de seguridad con jaula para acceso a pasarela de servicio situada a una altura de 5,40 m, formada por perfiles de acero galvanizado por inmersión en caliente, con ancho de peldaños de 520 mm de sección 30x30 mm, paso entre peldaños de 280 mm, con aros de protección de espalda \varnothing 700 mm, altura al primer aro a suelo de 2200 mm y altura del último aro 1100 mm sobre acceso, homologada según norma DIN 18799-1. Con cierre inferior para evitar el acceso de personal no autorizado. Fijada sobre muro vertical de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Incluso replanteo, montaje, fijaciones y limpieza.		
	<i>Mano de obra</i>	209,48	
	<i>Materiales</i>	2.639,06	
	<i>Medios auxiliares</i>	56,97	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	87,17	
			2.992,68

CAPÍTULO 14 PINTURAS

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
14.1	m² Esmalte de dos componentes acabado satinado Formación de capa de esmalte de dos componentes, color a definir, acabado satinado, sobre superficie de acero, mediante aplicación de dos manos de imprimación selladora de dos componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,1 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte de dos componentes a base de resinas epoxídicas combinadas con poliamidas, con un espesor mínimo de película seca de 35 micras por mano (rendimiento: 0,146 l/m ²). Limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.		
	<i>Mano de obra</i>	12,88	
	<i>Materiales</i>	10,62	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,71	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,73	
			24,94
14.2	m² Pintura plástica interior ecológica lisa mate Aplicación manual de dos manos de pintura plástica con etiqueta ecológica europea (EEE) color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,09 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.		
	<i>Mano de obra</i>	2,15	
	<i>Materiales</i>	1,65	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,11	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,12	
			4,03
14.3	m² Pintura plástica exterior mate Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero.		
	<i>Mano de obra</i>	6,44	
	<i>Materiales</i>	1,37	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,23	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,24	
			8,28

CAPÍTULO 15 AYUDAS ALBAÑILERÍA

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
15.1	m² Ayudas de albañilería para instalación de fontanería y saneamiento Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería y saneamiento formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	<i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	8,05 0,36 3,59 0,84 0,39
			13,23
15.2	m² Ayudas de albañilería para instalación eléctrica, telecomunicaciones y especiales Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	<i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	6,44 0,36 3,59 0,73 0,33
			11,45
15.3	m² Ayudas de albañilería para instalación de climatización y ventilación Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	<i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	5,36 0,36 3,59 0,65 0,30
			10,26

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
16.1	<p>u Arqueta registrable 50x50x50 cm con tapa de hormigón</p> <p>Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico hueco, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	80,48	
	<i>Materiales</i>	176,54	
	<i>Medios auxiliares</i>	17,99	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	8,25	
			283,26
16.2	<p>m Tubería para ventilación primaria</p> <p>Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería para ventilación y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	4,01	
	<i>Materiales</i>	4,88	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,18	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,27	
			9,34
16.3	<p>m Bajante vista pluviales acero galvanizado 90 mm</p> <p>Bajante circular de acero galvanizado, de Ø 90 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso, silicona, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	6,49	
	<i>Materiales</i>	18,94	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,51	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,78	
			26,72

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
16.4	m Bajante PVC residuales-fecales de 50 mm Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
	<i>Mano de obra</i>	5,01	
	<i>Materiales</i>	9,11	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,56	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,44	
			15,12
16.5	m Albañal PVC de 160 mm de diámetro Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.		
	<i>Mano de obra</i>	6,96	
	<i>Maquinaria</i>	1,91	
	<i>Materiales</i>	44,46	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,73	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,71	
			58,77
16.6	m Albañal PVC de 125mm de diámetro Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.		
	<i>Mano de obra</i>	6,96	
	<i>Maquinaria</i>	1,91	
	<i>Materiales</i>	37,22	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,23	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,48	
			50,80

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
16.7	m Albañal PVC de 110 mm de diámetro Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.		
	<i>Mano de obra</i>	6,96	
	<i>Maquinaria</i>	1,91	
	<i>Materiales</i>	31,17	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,80	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,29	
			44,13
16.8	m Canalización interior PVC 40 mm Red interior de evacuación, para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.		
	<i>Mano de obra</i>	12,99	
	<i>Materiales</i>	9,54	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,45	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,69	
			23,67
16.9	u Sumidero sifónico PVC para pavimento vinílico Suministro e instalación de sumidero sifónico circular de PVC con rejilla de acero inoxidable atornillada y salida horizontal de 50 mm de diámetro, especialmente diseñados para permitir el drenaje de agua en pavimento vinílico. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.		
	<i>Mano de obra</i>	5,35	
	<i>Materiales</i>	26,84	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,29	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,00	
			34,48

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
17.1	<p>u Conjunto de llaves de paso. Conjunto de dos válvulas de corte de esfera, rectas, de 25 mm de diámetro, premontadas en caja de plástico, con soportes para montaje de la caja y manetas para las válvulas. Incluye: Replanteo. Conexión de las válvulas a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	<p><i>Mano de obra</i> 35,71 <i>Materiales</i> 150,84 <i>Medios auxiliares</i> 3,73 <i>3 % Costes indirectos</i> 5,71</p>	195,99
17.2	<p>m Tubería para instalación interior Tubería para instalación interior, colocada superficialmente en el techo o empotrada, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p>	<p><i>Mano de obra</i> 2,60 <i>Materiales</i> 4,55 <i>Medios auxiliares</i> 0,14 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,22</p>	7,51
17.3	<p>u Punto de llenado Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de ACS, formado por 2 m de tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.</p>	<p><i>Mano de obra</i> 27,27 <i>Materiales</i> 281,03 <i>Medios auxiliares</i> 6,17 <i>3 % Costes indirectos</i> 9,43</p>	323,90

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
17.4	u Acumulador ACS 500 lts Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 500 l, 740 mm de diámetro y 2000 mm de altura, forro acolchado con cubierta posterior, aislamiento de poliuretano inyectado libre de CFC y protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	<i>Mano de obra</i> 64,93 <i>Materiales</i> 1.387,52 <i>Medios auxiliares</i> 29,05 <i>3 % Costes indirectos</i> 44,45	1.525,95
17.5	u Bomba de circulación Electrobomba de circulación del circuito primario de ACS, centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento.	<i>Mano de obra</i> 194,79 <i>Materiales</i> 363,39 <i>Medios auxiliares</i> 11,16 <i>3 % Costes indirectos</i> 17,08	586,42
17.6	u Válvula mezcladora termostática Válvula mezcladora termostática para regulación del caudal y la temperatura, de latón acabado cromado, caudal medio de 60 l/min a 3 bar de presión, presión máxima de trabajo de 6 bar, con mando de regulación del caudal y mando de regulación de la temperatura entre 30°C y 50°C, posibilidad de cambiar la orientación de las entradas y de la salida, entradas con codo y salida roscadas macho de 1" de diámetro, filtros y válvulas antirretorno, con instalación en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.	<i>Mano de obra</i> 12,99 <i>Materiales</i> 535,68 <i>Medios auxiliares</i> 10,97 <i>3 % Costes indirectos</i> 16,79	576,43

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
17.7	m Tubería de distribución ACS 32 mm aislada Tubería de distribución de ACS. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.		
	<i>Mano de obra</i>	6,49	
	<i>Materiales</i>	23,43	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,60	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,92	
			31,44

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
18.1	<p>u Cisterna empotrada para inodoro suspendido</p> <p>Cisterna empotrada de polietileno, con acceso y accionamiento frontal, descarga doble de 6-3 litros o única interrumpible, ajustable a 4,5, 6 ó 7 litros para descarga total y a 3 ó 4 litros para descarga parcial, de 120 mm de profundidad, sobre bastidor autoportante, premontado, de 500 mm de anchura y 1120 mm de altura, acabado pintado al horno, con patas de apoyo antideslizantes de acero galvanizado ajustables en altura hasta 200 mm y orientables, tubo guía para tubo de alimentación de aparatos sanitarios serie AquaClean, para inodoro suspendido, código de pedido 111.374.00.5, serie Duofix "GEBERIT", y pulsador para accionamiento de cisterna, de plástico, de color blanco, de descarga doble, código de pedido 115.770.11.5. Instalación empotrada en tabique de placas de yeso. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la cisterna. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red de agua fría. Montaje de accesorios y complementos. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	35,20	
	<i>Materiales</i>	296,88	
	<i>Medios auxiliares</i>	6,64	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	10,16	
			348,88
18.2	<p>u Inodoro suspendido, de porcelana sanitaria</p> <p>Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, gama básica, blanco, de 525x395 mm, con asiento y tapa lacados. Incluso elementos de fijación y silicona para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	52,80	
	<i>Materiales</i>	262,61	
	<i>Medios auxiliares</i>	6,31	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	9,65	
			331,37
18.3	<p>u Inodoro tanque bajo accesible</p> <p>Taza inodoro accesible con tanque bajo, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados con bisagras extraíbles, Roca Access o similar, con salida vertical u horizontal según necesidades, con juego de fijación, codo y enchufe de unión, colocada y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	41,27	
	<i>Materiales</i>	286,15	
	<i>Medios auxiliares</i>	13,10	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	10,22	
			350,74

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

		Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
18.4	u Urinario de porcelana sanitaria Urinario de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe vistos, gama básica, color blanco, de 250x320 mm, equipado con grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm y desagüe visto, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	<i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	45,76 242,41 5,76 8,82	302,75
18.5	u Vertedero monobloque de 540x415 mm Suministro e instalación de vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, color blanco, de 540x415 mm, grifería solo fría empotrada para llenado de cubos, acabado cromado, de 246x120 mm. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.	<i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	47,52 205,73 10,13 7,90	271,28
18.6	u Lavabo de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria. Lavabo ovalado de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 500x400x178 mm, con rebosadero. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera ni la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	<i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	52,80 177,72 4,61 7,05	242,18

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
18.7	u Lavabo accesible rincón 620x620mm mural blanco Lavabo accesible de rincón, de 62x62 cm, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, homologado para uso de personas con movilidad reducida, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.		
	<i>Mano de obra</i>	43,65	
	<i>Materiales</i>	288,54	
	<i>Medios auxiliares</i>	13,29	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	10,36	
			355,84
18.8	u Grifería temporizada para lavabo Grifería temporizada, de repisa, serie Presto Arte L, modelo PN (F) 66500 Presto o similar, para lavabo, acabado cromado, de pulsación suave, con aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión. Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
	<i>Mano de obra</i>	17,60	
	<i>Materiales</i>	107,52	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,50	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	3,83	
			131,45
18.9	u Grifería monomando palanca lavabo accesible, acabado cromado, gama media. Grifo de lavabo monomando con accionamiento por palanca gerontológica, acabado cromado, de gama estándar con aireador y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento, según normativa de accesibilidad aplicable.		
	<i>Mano de obra</i>	20,06	
	<i>Materiales</i>	94,68	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,29	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	3,51	
			120,54
18.10	u Grifería temporizada para ducha con rociador Grifería temporizada, instalación empotrada formada por grifo de paso angular mural para ducha, mezclador, posibilidad de limitar la temperatura, con tiempo de flujo de 30 segundos, limitador de caudal a 8 l/min, acabado cromado, sin válvula de vaciado, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión y válvula antirretorno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	<i>Mano de obra</i>	7,04	
	<i>Materiales</i>	748,61	
	<i>Medios auxiliares</i>	15,11	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	23,12	
			793,88

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
18.11	u Espejo reclinable para lavabo accesible Suministro y colocación de espejo reclinable para lavabo en baño accesible, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.		
	<i>Mano de obra</i>	11,89	
	<i>Materiales</i>	185,98	
	<i>Medios auxiliares</i>	5,94	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	6,11	
			209,92
18.12	u Espejo mural para lavabo Suministro y colocación de espejo mural colgado para lavabo en baño accesible, de aluminio y nylon, de 604x800 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.		
	<i>Mano de obra</i>	11,89	
	<i>Materiales</i>	102,02	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,28	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	3,49	
			119,68
18.13	u Portarrollos de papel higiénico ABS Portarrollos de papel higiénico, industrial, modelo Colectividades Blanco, con disposición mural, carcasa de ABS de color blanco, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	<i>Mano de obra</i>	4,46	
	<i>Materiales</i>	39,46	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,88	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,34	
			46,14
18.14	u Escobillero para baño Escobillero de pared, para baño, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre mediante presión. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	<i>Mano de obra</i>	2,97	
	<i>Materiales</i>	19,40	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,45	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,68	
			23,50
18.15	u Dosificador mural de jabón líquido Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de PVC blanco, de 100x150x55 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.		
	<i>Mano de obra</i>	5,95	
	<i>Materiales</i>	50,28	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,12	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,72	
			59,07

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
18.16	u Secador de manos 1500 W blanco Secamanos eléctrico, de 1500 W de potencia calorífica, con carcasa de PVC blanco, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
	<i>Mano de obra</i>	14,87	
	<i>Materiales</i>	81,60	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,93	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,95	
			101,35
18.17	u Barra apoyo abatible 800mm acero/epx. inodoro accesible Suministro y colocación de barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, con pata vertical de apoyo abatible, acabado lacado blanco, de 800 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior, con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared, incluso material de fijación, totalmente instalada según detalles, DB SUA-9 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.		
	<i>Mano de obra</i>	29,73	
	<i>Materiales</i>	124,68	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,09	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	4,73	
			162,23
18.18	u Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad Suministro y colocación de asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 480x450 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.		
	<i>Mano de obra</i>	10,11	
	<i>Materiales</i>	117,38	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,55	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	3,90	
			133,94
18.19	u Barra apoyo fija en esquina para ducha accesible Suministro y colocación de barra de apoyo fija dispuesta en esquina para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en ducha realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, acabado lacado blanco, de 800 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior, con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared, incluso material de fijación, totalmente instalada según detalles, DB SUA-9 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.		
	<i>Mano de obra</i>	29,73	
	<i>Materiales</i>	100,68	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,61	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	3,99	
			137,01

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
19.1	<p>u Unidad autónoma aire-aire compacta de cubierta (roof-top) 25 kW</p> <p>Equipo autónomo bomba de calor reversible aire-aire compacto de cubierta (roof-top), de 2943x2251x1924 mm, potencia frigorífica total nominal 25,8 kW, potencia calorífica nominal 25,3 kW, EER 2,9, COP 3,5, potencia sonora 75 dBA, montaje (toma de aire exterior con compuerta sin motorizar), para gas R32, equipado con carrocería de chapa de acero galvanizado con aislamiento térmico de 10 mm de espesor, circuito exterior con 1 ventilador plug fan con motor EC y grado de protección IP54, con caudal de aire 4500 m³/h y batería de tubos de cobre y aletas de aluminio, circuito interior con 1 ventilador centrífugo con 1 turbina con motor eléctrico de 0,75 kW, filtros de aire reutilizables (filtro G4), batería de tubos de cobre y aletas de aluminio, bandeja de recogida de condensados y válvulas de expansión termostáticas, circuito frigorífico con 1 compresor hermético de tipo scroll, protecciones, cuadro eléctrico y regulación electrónica con microprocesador y pantalla táctil integrada. Con compuerta adicional para free cooling. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	82,46	
	<i>Materiales</i>	21.013,20	
	<i>Medios auxiliares</i>	632,87	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	651,86	
			22.380,39
19.2	<p>u Apoyo de hormigón prefabricado para equipo climatización</p> <p>Elemento prefabricado de hormigón armado para apoyo y nivelación de equipo de climatización sobre cubierta plana, de dimensiones en planta 40x40 cm y altura variable para la correcta nivelación del equipo, de 15 cm de espesor mínimo para la fijación de climatizador y colocación de lámina de neopreno bajo el prefabricado para doble amortiguación. Incluso replanteo y colocación, listo para recibir equipo.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	5,36	
	<i>Maquinaria</i>	5,65	
	<i>Materiales</i>	33,44	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,89	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,36	
			46,70

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
19.3	m² Conducto de lana mineral tipo neto Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Neto, según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), instalado con sistema Climaver Metal compuesto por perfiles de aluminio extrusionado Perfiver L "ISOVER" en las aristas longitudinales del conducto y Perfiver H "ISOVER" para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores. Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.		
	<i>Mano de obra</i>	14,78	
	<i>Materiales</i>	35,57	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,01	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,54	
			52,90
19.4	u Multitobera impulsión 4x1 aluminio Multitobera de aluminio para impulsión de aire, de largo alcance, formada por 4 toberas, integrado en placa cuadrada plana de 635x185 mm, pintado en color RAL 9010, orientable manualmente con ángulo de +/- 30° y giro de 360° en el plano perpendicular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Apertura del hueco en el conducto. Fijación del soporte de las toberas al conducto. Colocación de la tobera. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
	<i>Mano de obra</i>	15,59	
	<i>Materiales</i>	270,00	
	<i>Medios auxiliares</i>	5,71	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	8,74	
			300,04
19.5	m² Conducto de chapa galvanizada acústico con aislamiento para exterior Suministro e instalación de conductos de distribución de aire para climatización en cubierta, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con vaina deslizante tipo bayoneta aislado interiormente con lana mineral acabada en su cara expuesta al aire con un tejido neto. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de soporte sobre cubierta permitiendo la libre circulación de aguas pluviales, fijación y piezas especiales según norma UNE 100716:2012. Incluso replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.		
	<i>Mano de obra</i>	23,65	
	<i>Materiales</i>	53,10	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,54	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,35	
			80,64

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
19.6	u Rejilla de retorno 800x600 mm Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con aletas fijas a 45º, de 800x600 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, con portafiltro en acero galvanizado y filtro K/8 clase EN 779 G3 con malla galvanizada 13x13 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.		
	<i>Mano de obra</i>	32,47	
	<i>Materiales</i>	212,96	
	<i>Medios auxiliares</i>	4,91	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	7,51	
			257,85
19.7	u Unidad exterior de aire acondicionado sistema aire-aire multi-split 8kW R32 Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split inverter, bomba de calor, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), compresor swing, alimentación monofásica (230V/50Hz), caudal de aire en refrigeración 68 m³/min, caudal de aire en calefacción 75 m³/min, presión sonora en refrigeración 46 dBA, presión sonora en calefacción 48 dBA, potencia sonora 64 dBA, dimensiones 870x1100x460 mm, peso 81 kg, longitud máxima de tubería 55 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.		
	<i>Mano de obra</i>	64,93	
	<i>Materiales</i>	3.188,40	
	<i>Medios auxiliares</i>	65,07	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	99,55	
			3.417,95
19.8	u Unidad interior de aire acondicionado cassette 4 vías 5 kW R32 Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), diámetro de conexión de la tubería de líquido 1/4", diámetro de conexión de la tubería de gas 1/2", alimentación monofásica (230V/50Hz), con, caudal de aire en refrigeración a velocidad alta/media/baja: 12,6/10,7/8,7 m³/min, dimensiones 204x840x840 mm, peso 19 kg, presión sonora en refrigeración a velocidad alta/baja: 31/27 dBA, presión sonora en calefacción a velocidad alta/baja: 31/27 dBA, potencia sonora 49 dBA, con bomba de drenaje; panel decorativo de color blanco para unidad de aire acondicionado de cassette de flujo circular FXFA-A/FXFAQ-B, modelo BYCQ140E. Regulación: control remoto multifunción mural. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.		
	<i>Mano de obra</i>	64,93	
	<i>Materiales</i>	1.194,12	
	<i>Medios auxiliares</i>	25,18	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	38,53	
			1.322,76

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
19.9	<p>u Unidad exterior de aire acondicionado sistema aire-aire multi-split 5kW R32</p> <p>Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split inverter, bomba de calor, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 4,6 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), compresor swing, alimentación monofásica (230V/50Hz), caudal de aire en refrigeración 68 m³/min, caudal de aire en calefacción 75 m³/min, presión sonora en refrigeración 46 dBA, presión sonora en calefacción 48 dBA, potencia sonora 64 dBA, dimensiones 870x1100x460 mm, peso 81 kg, longitud máxima de tubería 55 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	64,93	
	<i>Materiales</i>	2.744,40	
	<i>Medios auxiliares</i>	56,19	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	85,97	
			2.951,49
19.10	<p>u Unidad interior de aire acondicionado mural 2,5 kW R32</p> <p>Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 294x798x229 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 21 dBA, con filtro enzimático y filtro desodorizante, control inalámbrico, con programador semanal. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	64,93	
	<i>Materiales</i>	612,00	
	<i>Medios auxiliares</i>	13,54	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	20,71	
			711,18
19.11	<p>m Canal protectora para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacua...</p> <p>Canal protectora de U23X, color blanco RAL 9010, con film de protección, código de pedido 30032-2, serie 30 "UNEX", de 60x90 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	5,20	
	<i>Materiales</i>	22,81	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,56	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,86	
			29,43

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
19.12	m Línea frigorífica con tubería doble aislada Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	<i>Mano de obra</i> 12,99 <i>Materiales</i> 14,11 <i>Medios auxiliares</i> 0,54 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,83	28,47
19.13	m Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado formado por cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4G1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluye: Tendido del cableado. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	<i>Mano de obra</i> 1,29 <i>Materiales</i> 2,15 <i>Medios auxiliares</i> 0,07 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,11	3,62
19.14	m Red de evacuación de condensados Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante. Incluso formación de sifón, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.	<i>Mano de obra</i> 3,65 <i>Materiales</i> 3,48 <i>Medios auxiliares</i> 0,14 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,22	7,49

CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
20.1	<p>u Unidad de tratamiento de aire 930 m³/h</p> <p>Unidad de tratamiento de aire 1ª marca, modular, construida con paneles tipo sandwich de 50mm de espesor y lana de roca (120 kg/m³), con chapa exterior prepintada y chapa interior en Aluzinc (alta resistencia a la corrosión C4 según norma EN12944). Incluso recuperador de placas tipo CounterFlow de muy alta eficiencia (~90%) con by-pass interno, filtros F7 en impulsión y M5 en retorno, ventiladores tipo plug-fan con motor EC (clase de eficiencia IE4), conexiones a conducto y control totalmente integrado y cableado en el interior de la unidad (protecciones, sensores...).</p> <p>Recuperador entálpico aire-aire, eficiencia de recuperación calorífica a velocidad alta 81,8%, caudal de aire nominal a velocidad máxima 1000 m³/h, presión de aire nominal a velocidad máxima 90 Pa, consumo eléctrico a velocidad alta 307 W, dimensiones 368x1172x1354 mm, peso 79 kg, presión sonora a velocidad máxima 42 dBA, alimentación monofásica (230V/50Hz), con conexiones de 250 mm de diámetro, intercambiador de calor de alta eficiencia, prefiltros de aire, ventiladores con motor DC de 3 velocidades, con cambio de modo automático de operación de recuperación a free-cooling y posibilidad de control domótico. Con filtro adicional F9 para RITE-IDA 1/2 Instalación en falso techo. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del recuperador de calor en techo almacén. Conexión a la red de desagüe. Conexión a la red eléctrica. Conexionado de los conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	146,09	
	<i>Materiales</i>	5.546,40	
	<i>Medios auxiliares</i>	113,85	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	174,19	
			5.980,53
20.2	<p>m Conducto flexible de aluminio/poliéster ø160 mm</p> <p>Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 160 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	5,66	
	<i>Materiales</i>	19,37	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,50	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,77	
			26,30
20.3	<p>u Difusor aluminio circular de cono fijo ø260 mm</p> <p>Difusor de cono fijo para para instalar en techo desmontable con conducto flexible circular de ø160 mm, con regulación de caudal de tipo mariposa accionable manualmente mediante palanca, de 260 mm, construido en aluminio y pintado de color blanco, fijación con tornillos, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	12,34	
	<i>Materiales</i>	55,20	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,35	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,07	
			70,96

CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
20.4	u Rejilla aluminio ventilación 200x300 mm Rejilla de impulsión o retorno de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, con portafiltro en acero galvanizado y filtro K/8 clase EN 779 G3 con malla galvanizada 13x13 mm, de 200x300 mm, anodizado color plata, fijación con tornillos, montada en falso techo o pared. Incluso caja de conexión a tubo flexible ø160 mm, accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.		
	<i>Mano de obra</i>	12,34	
	<i>Materiales</i>	42,12	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,09	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,67	
			57,22
20.5	u Rejilla aluminio aletas fijas exterior 500x500 mm Rejilla apta para uso exterior, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con aletas fijas de paso 25 mm, de dimensiones 500x500 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, fijación con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.		
	<i>Mano de obra</i>	15,59	
	<i>Materiales</i>	74,40	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,80	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,75	
			94,54
20.6	m² Conducto de lana mineral tipo neto Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Neto, según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), instalado con sistema Climaver Metal compuesto por perfiles de aluminio extrusionado Perfiver L "ISOVER" en las aristas longitudinales del conducto y Perfiver H "ISOVER" para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores. Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.		
	<i>Mano de obra</i>	14,78	
	<i>Materiales</i>	35,57	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,01	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,54	
			52,90

CAPÍTULO 21 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
21.1	<p>u Luminaria de emergencia con lámpara LED 300 lm</p> <p>Luminaria de emergencia, con autotest, de 2,3 W, con lámpara LED no reemplazable, flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 210x110x41 mm, aislamiento clase II, grados de protección IP42 e IK07, con baterías de Ni-Cd, autonomía de 1 h, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz y piloto luminoso indicador de carga color verde, en zonas comunes. Con carcasa opal de bordes rectos. Instalación semiempotrada en falso techo o de superficie. Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	12,99	
	<i>Materiales</i>	50,40	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,27	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,94	
			66,60
21.2	<p>u Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada</p> <p>Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	10,76	
	<i>Materiales</i>	43,30	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,08	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,65	
			56,79
21.3	<p>u Señalización de medios de evacuación</p> <p>Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	7,18	
	<i>Materiales</i>	10,70	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,36	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,55	
			18,79
21.4	<p>u Barra antipánico para puerta 2 hojas</p> <p>Suministro e instalación de barra antipánico para puerta de dos hojas, tapa ciega para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye replanteo, herrajes y fijaciones necesarios y comprobación de su funcionamiento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	29,73	
	<i>Materiales</i>	129,10	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,18	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	4,86	
			166,87

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
22.1	<p>u Red de toma de tierra para estructura.</p> <p>Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 80 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso, grapas abarcón, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	219,47	
	<i>Materiales</i>	516,52	
	<i>Medios auxiliares</i>	14,72	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	22,52	
			773,23
22.2	<p>m Línea general de conexión 4x16 mm²</p> <p>Suministro e instalación de línea general de conexión trifásica fija suspendida en falso techo o empotrada según zonas, delimitada entre el punto de conexión más próximo en el edificio existente hasta el nuevo cuadro eléctrico, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4G16 mm², siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, con IP 547, de 50 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	11,03	
	<i>Materiales</i>	23,39	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,38	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,07	
			36,87
22.3	<p>u Cuadro eléctrico trifásico para climatización y vestuarios</p> <p>Suministro e instalación de cuadro eléctrico para distribución interior de climatización, ventilación, iluminación y tomas eléctricas en vestuarios, protegido por 1 I.G.A. trifásico de 40 A, con protector de sobretensiones, compuesto de: 5 interruptores automáticos magnetotérmicos de 10A, 3 interruptores automáticos magnetotérmicos de 16A, 2 interruptores magnetotérmicos de 25A, 1 interruptor magnetotérmico de 16A (4P), 1 interruptor magnetotérmico de 25A (4P), 2 interruptores diferenciales de 40A (2P), 1 interruptor diferencial 25A (4P), 1 interruptor diferencial 25A clase B (4P), 1 minutero, 1 reloj y de un colector de tierra. Totalmente montado, conexionado y probado.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	246,40	
	<i>Materiales</i>	1.499,20	
	<i>Medios auxiliares</i>	69,82	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	54,46	
			1.869,88

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
22.4	m Conducto para instalación eléctrica 16 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.		
	<i>Mano de obra</i>	1,29	
	<i>Materiales</i>	0,79	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,04	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,06	
			2,18
22.5	m Conducto para instalación eléctrica 20 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.		
	<i>Mano de obra</i>	1,29	
	<i>Materiales</i>	1,01	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,05	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,07	
			2,42
22.6	m Conducto para instalación eléctrica 25 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.		
	<i>Mano de obra</i>	1,29	
	<i>Materiales</i>	1,55	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,06	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,09	
			2,99
22.7	m Conducto para instalación eléctrica 32 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.		
	<i>Mano de obra</i>	1,29	
	<i>Materiales</i>	2,14	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,07	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,11	
			3,61

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
22.8	m Conducto para instalación eléctrica 50 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.		
	<i>Mano de obra</i>	1,29	
	<i>Materiales</i>	4,67	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,12	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,18	
			6,26
22.9	m Cable eléctrico 1,5 mm² de 450/750 libre halógenos Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
	<i>Mano de obra</i>	0,65	
	<i>Materiales</i>	0,49	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,02	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,03	
			1,19
22.10	m Cable eléctrico 2,5 mm² de 450/750 libre halógenos Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
	<i>Mano de obra</i>	0,65	
	<i>Materiales</i>	0,81	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,03	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,04	
			1,53
22.11	m Cable de pares de cobre CAT 6 Cable rígido U/UTP de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	<i>Mano de obra</i>	1,29	
	<i>Materiales</i>	1,69	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,06	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,09	
			3,13

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
22.12	<p>u Caja para mecanismo empotrado Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable por los cuatro lados, de 70x70x42 mm, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439. Instalación empotrada. Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación.</p> <p style="text-align: right;"><i>Mano de obra</i> 1,76 <i>Materiales</i> 0,44 <i>Medios auxiliares</i> 0,04 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,07</p> <p style="text-align: right;">2,31</p>		
22.13	<p>u Interruptor empotrado Interruptor unipolar (1P), gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p style="text-align: right;"><i>Mano de obra</i> 6,69 <i>Materiales</i> 12,27 <i>Medios auxiliares</i> 0,38 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,58</p> <p style="text-align: right;">19,92</p>		
22.14	<p>u Conmutador empotrado Conmutador, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p style="text-align: right;"><i>Mano de obra</i> 6,69 <i>Materiales</i> 13,53 <i>Medios auxiliares</i> 0,40 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,62</p> <p style="text-align: right;">21,24</p>		
22.15	<p>u Detector de presencia para techo Detector de presencia, gama básica formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia de material termoplástico color blanco acabado brillante y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p style="text-align: right;"><i>Mano de obra</i> 6,69 <i>Materiales</i> 91,11 <i>Medios auxiliares</i> 1,96 <i>3 % Costes indirectos</i> 2,99</p> <p style="text-align: right;">102,75</p>		

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
22.16	<p>u Base de toma de corriente empotrada Schucko</p> <p>Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	6,69	
	<i>Materiales</i>	11,78	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,37	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,57	
			19,41
22.17	<p>u Toma de voz y datos, empotrada</p> <p>Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.</p> <p>Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	7,74	
	<i>Materiales</i>	31,46	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,78	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,20	
			41,18
22.18	<p>u Kit señalización acústica y luminosa baño accesible</p> <p>Suministro e instalación de sistema completo de señalización acústica y luminosa para baños adaptados a personas con discapacidad de acuerdo al Real Decreto 173/2010 de 19 de febrero. El kit está compuesto por un módulo de señalización acústica/luminosa ubicado fuera del vestuario, tirador de llamada, módulo de cancelación de la llamada y marcos embellecedores. Instalación en caja universal de mecanismos o en superficie, con las cajas correspondientes. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	64,93	
	<i>Materiales</i>	234,00	
	<i>Medios auxiliares</i>	5,98	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	9,15	
			314,06
22.19	<p>u Downlight LED ø200 mm 24 W IP44</p> <p>Suministro y colocación de luminaria circular fija de techo tipo Downlight ø200 mm, no regulable, de 18 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 214 mm de diámetro de empotramiento, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 82°, aro embellecedor de plástico, acabado termoestablado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 2400 lúmenes, grado de protección mínima IP44, con flejes de fijación. Instalación empotrada. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p>		
	<i>Mano de obra</i>	19,48	
	<i>Materiales</i>	44,10	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,27	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,95	
			66,80

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
22.20	u Pantalla estanca de superficie LED 2x20 W Suministro y colocación de pantalla LED de superficie con grados de protección IP65 e IK08, de 1270x110x55 mm, con 2 tubos LED de 20 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, temperatura de color 3000 K, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 4360 lúmenes, difusor de policarbonato opal, cuerpo de ABS y reflector de chapa de acero, acabado pintado, de color blanco. Instalación en la superficie del techo almacén o cuarto limpieza. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.		
	<i>Mano de obra</i>	19,48	
	<i>Materiales</i>	43,20	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,25	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,92	
			65,85

CAPÍTULO 23 TRAMITACIÓN DE DOCUMENTACIÓN

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
23.1	u Elaboración y tramitación de expediente ante la Dirección General de Industria Ela		
	<i>Mano de obra</i>	350,00	
	<i>Medios auxiliares</i>	7,00	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	10,71	
			367,71
23.2	u Inspección reglamentaria de Organismo de Control Autorizado OCA de la instalación eléctrica Inspección reglamentaria de Organismo de Control Autorizado OCA de la instalación eléctrica		
	<i>Mano de obra</i>	450,00	
	<i>Medios auxiliares</i>	9,00	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	13,77	
			472,77
23.3	u Confección de planos instalaciones "as build" Suministro de tantas copias como solicite la D.F., en soporte digital en memoria USB, e impreso en papel, de la siguiente documentación: - Planos As-Built de las instalaciones ejecutadas, previa revisión por parte de la D.F. - Certificados de las pruebas reglamentarias realizadas en las diferentes instalaciones. - Protocolos de puesta en marcha de los equipos instalados. - Documentación técnica del fabricante y certificados de los equipos y materiales instalados.		
	<i>Mano de obra</i>	500,00	
	<i>Medios auxiliares</i>	10,00	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	15,30	
			525,30

CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
24.1	<p>u Ensayo sobre una muestra de hormigón Ensayo a realizar en laboratorio inscrito en el registro del CTE, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de cinco probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.</p>	<p><i>Materiales</i> 164,34 <i>Medios auxiliares</i> 4,93 <i>3 % Costes indirectos</i> 5,08</p>	174,35
24.2	<p>u Ensayo sobre muestra de barras corrugadas de acero Ensayo a realizar en laboratorio inscrito en el registro del CTE, sobre una muestra de una barra corrugada de acero de cada diámetro diferente, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características mecánicas: límite elástico, carga de rotura, alargamiento de rotura y alargamiento bajo carga máxima según UNE-EN ISO 15630-1. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.</p>	<p><i>Materiales</i> 69,37 <i>Medios auxiliares</i> 2,08 <i>3 % Costes indirectos</i> 2,14</p>	73,59
24.3	<p>u Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.</p>	<p><i>Materiales</i> 346,24 <i>Medios auxiliares</i> 10,39 <i>3 % Costes indirectos</i> 10,70</p>	367,33
24.4	<p>u Realización de los siguientes ensayos de laboratorio: Proctor Modificado. Realización de los siguientes ensayos de laboratorio: Proctor Modificado según UNE 103501. Incluso toma de muestras, apertura y descripción de las muestras tomadas e informe de resultados.</p>	<p><i>Materiales</i> 185,20 <i>Medios auxiliares</i> 7,41 <i>3 % Costes indirectos</i> 5,78</p>	198,39

CAPÍTULO 26 GESTIÓN DE RESIDUOS

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
25.1	m³ Triaje de residuos Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	6,94	
	<i>Maquinaria</i>	5,65	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,38	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,39	
			13,36
25.2	m³ Carga y transporte de residuos inertes contenedor Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	2,39	
	<i>Maquinaria</i>	44,44	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,40	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,45	
			49,68

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
26.1	m Vallado provisional de zona de trabajo con vallas trasladables Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, fijadas al pavimento con pletinas de 20x4 mm y tacos de expansión de acero. Malla de ocultación de polietileno de alta densidad, color verde, colocada sobre las vallas.		
	<i>Mano de obra</i>	10,40	
	<i>Materiales</i>	5,89	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,33	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,50	
			17,12
26.2	m Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa Suministro, colocación y desmontaje de cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco, sujeta sobre un soporte existente (no incluido en este precio).		
	<i>Mano de obra</i>	1,73	
	<i>Materiales</i>	0,13	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,13	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,06	
			2,05
26.3	m Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluso p/p de tubo reflectante de PVC para mejorar la visibilidad de la valla y mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.		
	<i>Mano de obra</i>	2,72	
	<i>Materiales</i>	0,96	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,26	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,12	
			4,06
26.4	u Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.		
	<i>Mano de obra</i>	5,69	
	<i>Materiales</i>	4,50	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,71	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,33	
			11,23

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
26.5	<p>u Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 9,8 m² Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de dimensiones 4,20x2,33x2,30 m (9,80 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. Incluye: Montaje, instalación y comprobación.</p>	<p><i>Materiales</i> 120,60 <i>Medios auxiliares</i> 8,44 <i>3 % Costes indirectos</i> 3,87</p>	132,91
26.6	<p>u Botiquín de urgencia para caseta de obra Suministro y colocación de botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.</p>	<p><i>Mano de obra</i> 5,69 <i>Materiales</i> 115,50 <i>Medios auxiliares</i> 8,48 <i>3 % Costes indirectos</i> 3,89</p>	133,56
26.7	<p>u Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm Suministro, colocación y desmontaje de señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.</p>	<p><i>Mano de obra</i> 4,21 <i>Materiales</i> 1,37 <i>Medios auxiliares</i> 0,39 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,18</p>	6,15
26.8	<p>m² Alquiler, durante 45 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional Alquiler, durante 45 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra.</p>	<p><i>Maquinaria</i> 0,85 <i>Medios auxiliares</i> 0,03 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,03</p>	0,91

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
26.9	m² Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso p/p de montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.		
	<i>Maquinaria</i>	17,20	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,69	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,54	
			18,43
26.10	m² Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada.		
	<i>Maquinaria</i>	3,60	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,14	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,11	
			3,85
26.11	u Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón ... Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 3 usos.		
	<i>Mano de obra</i>	0,25	
	<i>Materiales</i>	0,03	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,02	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,01	
			0,31
26.12	m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase B, de 1 m de altura Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase B, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y fuerzas dinámicas débiles y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 30°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 58 usos; 3 barandillas intermedias de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuestas de manera que una esfera de 250 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizables en 58 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 58 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 8 usos.		
	<i>Mano de obra</i>	9,81	
	<i>Materiales</i>	1,78	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,81	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,37	
			12,77

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
26.13	<p>u Casco contra golpes Suministro de casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles.</p> <p style="text-align: right;"><i>Materiales</i> 5,47 <i>Medios auxiliares</i> 0,22 3 % Costes indirectos 0,17</p> <p style="text-align: right;">5,86</p>		
26.14	<p>u Cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas Suministro de cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas, amortizable en 10 usos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p> <p style="text-align: right;"><i>Materiales</i> 28,85 <i>Medios auxiliares</i> 1,15 3 % Costes indirectos 0,90</p> <p style="text-align: right;">30,90</p>		
26.15	<p>u Juego de orejeras, estándar Suministro de juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB.</p> <p style="text-align: right;"><i>Materiales</i> 11,88 <i>Medios auxiliares</i> 0,48 3 % Costes indirectos 0,37</p> <p style="text-align: right;">12,73</p>		
26.16	<p>u Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión Suministro de par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión.</p> <p style="text-align: right;"><i>Materiales</i> 49,87 <i>Medios auxiliares</i> 1,99 3 % Costes indirectos 1,56</p> <p style="text-align: right;">53,42</p>		
26.17	<p>u Par de guantes contra riesgos mecánicos Suministro de par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación.</p> <p style="text-align: right;"><i>Materiales</i> 16,03 <i>Medios auxiliares</i> 0,64 3 % Costes indirectos 0,50</p> <p style="text-align: right;">17,17</p>		
26.18	<p>u Faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable Suministro de faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable mediante velcro.</p> <p style="text-align: right;"><i>Materiales</i> 22,86 <i>Medios auxiliares</i> 0,91 3 % Costes indirectos 0,71</p> <p style="text-align: right;">24,48</p>		

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
26.19	<p>u Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) Suministro de sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta.</p>	<p><i>Materiales</i> 580,81 <i>Medios auxiliares</i> 23,23 3 % Costes indirectos 18,12</p>	622,16
26.20	<p>u Gafas de protección con montura universal, de uso básico Suministro de gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral.</p>	<p><i>Materiales</i> 15,52 <i>Medios auxiliares</i> 0,62 3 % Costes indirectos 0,48</p>	16,62
26.21	<p>u Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente Suministro de par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB.</p>	<p><i>Materiales</i> 45,07 <i>Medios auxiliares</i> 1,80 3 % Costes indirectos 1,41</p>	48,28
26.22	<p>u Mascarilla autofiltrante contra partículas, ambiente FFP2 Suministro de mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación.</p>	<p><i>Materiales</i> 4,55 <i>Medios auxiliares</i> 0,18 3 % Costes indirectos 0,14</p>	4,87

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
27.1	m ² Desmontaje de fachada simple, de chapa perfilada de acero, manteniendo las estructuras auxiliar... Desmontaje de fachada simple, de chapa perfilada de acero, manteniendo las estructuras auxiliares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	29,56	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,59	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,90	
			31,05
27.2	m ² Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medio... Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	5,98	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,12	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,18	
			6,28
27.3	m ² Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al qu... Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	6,24	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,12	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,19	
			6,55
27.4	Ud Desmontaje de unidad centralizada aire-agua de refrigeración o bomba de calor reversible y sus c... Desmontaje de unidad centralizada aire-agua de refrigeración o bomba de calor reversible y sus componentes, instalada en exterior (cubierta), de 200 kW de potencia frigorífica máxima, con medios manuales y mecánicos, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga mecánica sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	150,63	
	<i>Maquinaria</i>	192,10	
	<i>Medios auxiliares</i>	6,85	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	10,49	
			360,07
27.5	Ud Desmontaje de instalación de aire acondicionado con conductos, en local u oficina de 92 m² de su... Desmontaje de instalación de aire acondicionado con conductos, en local u oficina de 92 m ² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	292,96	
	<i>Medios auxiliares</i>	5,86	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	8,96	
			307,78
27.6	Ud Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, suspendida con medios man... Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, suspendida con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	5,85	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,12	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,18	
			6,15

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
27.7	Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en local u oficina de 98 ... Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en local u oficina de 98 m ² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	230,15	
	<i>Medios auxiliares</i>	4,60	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	7,04	
			241,79
27.8	m ² Demolición completa de cubierta plana no transitable, con capa de protección de grava de 10 cm ... Demolición completa de cubierta plana no transitable, con capa de protección de grava de 10 cm de espesor medio; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	21,62	
	<i>Maquinaria</i>	1,70	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,47	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,71	
			24,50
27.9	m ² Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormig... Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con retroexcavadora con martillo rompedor, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	37,84	
	<i>Maquinaria</i>	33,49	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,43	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,18	
			74,94
27.10	m ² Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloqu... Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	8,03	
	<i>Maquinaria</i>	2,32	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,21	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,32	
			10,88
27.11	m ² Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo... Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	7,65	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,15	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,23	
			8,03

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
27.12	m ² Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente... Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente demolida, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	0,72	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,01	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,02	
			0,75
27.13	m ² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm ... Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	7,30	
	<i>Maquinaria</i>	2,17	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,19	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,29	
			9,95
27.14	m ² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm... Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	7,18	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,14	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,22	
			7,54
27.15	m ² Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con martillo... Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	4,43	
	<i>Maquinaria</i>	2,01	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,13	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,20	
			6,77
27.16	m ² Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, con martillo neum... Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga mecánica sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	10,46	
	<i>Maquinaria</i>	4,17	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,29	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,45	
			15,37

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
27.17	m ³ Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con ... Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con retroexcavadora con martillo rompedor y equipo de oxicorte, y carga mecánica sobre camión o contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	41,50	
	<i>Maquinaria</i>	55,89	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,95	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,98	
			102,32

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
28.1	Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, ... Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.		
	<i>Mano de obra</i>	6,19	
	<i>Materiales</i>	115,50	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,43	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	3,72	
			127,84
28.2	Ud Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ... Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra.		
	<i>Materiales</i>	31,83	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,64	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,97	
			33,44
28.3	Ud Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, co... Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.		
	<i>Materiales</i>	190,81	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,82	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	5,84	
			200,47
28.4	Ud Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, ... Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.		
	<i>Mano de obra</i>	6,44	
	<i>Materiales</i>	4,50	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,22	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,33	
			11,49
28.5	Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra... Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.		
	<i>Materiales</i>	0,55	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,01	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,02	
			0,58

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
28.6	Ud Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una m... Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos.		
	<i>Materiales</i>	3,10	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,06	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,09	
			3,25
28.7	Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre l... Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.		
	<i>Materiales</i>	4,55	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,09	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,14	
			4,78
28.8	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma,... Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.		
	<i>Materiales</i>	4,01	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,08	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,12	
			4,21
28.9	m Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por pan... Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, fijadas al pavimento con pletinas de 20x4 mm y tacos de expansión de acero.		
	<i>Mano de obra</i>	10,30	
	<i>Materiales</i>	4,37	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,29	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,45	
			15,41

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
28.10	m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporcion... Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.	<i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	10,35 21,29 0,63 0,97
			33,24
28.11	Ud Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con text... Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.	<i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	1,67 12,54 0,28 0,43
			14,92
28.12	Ud Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tipo... Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tipo HDF, de 25 mm de espesor, con texto y pictograma indicativo de su uso, bordes redondeados y canteados con plástico, pies regulables, y dos estantes de chapa de acero, acabado lacado, para colocar las cajas de guantes y mascarillas; dosificador de gel hidroalcohólico virucida, rellenable de accionamiento manual, de 1 l de capacidad, de polipropileno; y contenedor, de 40 l de capacidad, de polipropileno, con pedal de apertura de tapa, para depositar los guantes usados y las mascarillas usadas.	<i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	185,09 3,70 5,66
			194,45

CAPÍTULO 29 GESTIÓN DE RESIDUOS PROYECTO DERRIBO

		Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
29.1	m³ Triage de residuos Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
	<i>Mano de obra</i>	6,94	
	<i>Maquinaria</i>	5,65	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,38	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,39	
			13,36
29.2	Ud Transporte de residuos inertes con contenedor. Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
	<i>Maquinaria</i>	165,85	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,32	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	5,08	
			174,25
29.3	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de ... Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
	<i>Maquinaria</i>	165,85	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,32	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	5,08	
			174,25
29.4	Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, co... Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
	<i>Maquinaria</i>	80,25	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,61	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,46	
			84,32
29.5	Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, c... Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
	<i>Maquinaria</i>	160,50	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,21	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	4,91	
			168,62

CAPÍTULO 29 GESTIÓN DE RESIDUOS PROYECTO DERRIBO

		Importe	
		Parcial	Total
		(Euros)	(Euros)
29.6	Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, co...		
	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
	<i>Maquinaria</i>	80,25	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,61	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,46	
			84,32

5. CUADRO DE PRECIOS Nº 3: JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción		Total
1.1	m	Corte de pavimento maquinaria vía húmeda		
		Corte de pavimento de aglomerado asfáltico o solera de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento por vía húmeda y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
		0,06 h Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.	43,50	2,61
		0,07 h Peón especializado construcción	24,75	1,73
		4,00 % Medios auxiliares	4,34	0,17
		3,00 % Costes indirectos	4,51	0,14
		Precio total partida por m		4,65
1.2	m²	Demolición de pavimento de baldosa y sub base		
		Demolición de pavimento de baldosas cerámicas, terrazo u hormigón, incluso subbase hasta alcanzar la solera, con medios manuales, incluso parte proporcional de rodapie, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso demolición de rampa de acceso a taller mantenimiento.		
		0,28 h Peón especializado construcción	24,75	6,93
		0,34 h Peón ordinario construcción	23,92	8,13
		7,00 % Medios auxiliares	15,06	1,05
		3,00 % Costes indirectos	16,11	0,48
		Precio total partida por m²		16,59
1.3	m²	Demolición manual de pavimento de aglomerado asfáltico		
		Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,23 h Martillo neumático.	5,70	1,31
		0,11 h Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	9,75	1,07
		0,01 h Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.	43,50	0,44
		0,09 h Peón especializado construcción	24,75	2,23
		0,22 h Peón ordinario construcción	23,92	5,26
		7,00 % Medios auxiliares	10,31	0,72
		3,00 % Costes indirectos	11,03	0,33
		Precio total partida por m²		11,36
1.4	m²	Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa		
		Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,27 h Martillo neumático.	5,70	1,54
		0,14 h Compresor portátil eléctrico 2 m ³ /min de caudal.	4,27	0,60
		0,16 h Peón especializado construcción	24,75	3,96
		0,30 h Peón ordinario construcción	23,92	7,18
		7,00 % Medios auxiliares	13,28	0,93
		3,00 % Costes indirectos	14,21	0,43
		Precio total partida por m²		14,64

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción	Total	
1.5	m²	Demolición de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor		
		Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 15 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,35 h Martillo neumático.	5,70	2,00
		0,17 h Compresor portátil eléctrico 2 m ³ /min de caudal.	4,27	0,73
		0,13 h Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	13,50	1,76
		0,15 h Oficial 1ª soldador.	35,20	5,28
		0,20 h Peón especializado construcción	24,75	4,95
		0,38 h Peón ordinario construcción	23,92	9,09
		7,00 % Medios auxiliares	23,81	1,67
		3,00 % Costes indirectos	25,48	0,76
		Precio total partida por m²		26,24
1.6	m³	Apertura de hueco en muro de fábrica		
		Apertura de hueco en muro de fábrica de bloque de hormigón hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro. Incluso replanteo y corte previo del muro con radial con las dimensiones del hueco y formación de rozas an cada lado del muro para colocación de nuevo cargadero. Incluso retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, eliminación de restos y limpieza.		
		0,25 h Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería	29,73	7,43
		2,04 h Peón especializado construcción	24,75	50,49
		2,04 h Peón ordinario construcción	23,92	48,80
		2,00 % Medios auxiliares	106,72	2,13
		3,00 % Costes indirectos	108,85	3,27
		Precio total partida por m³		112,12

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción		Total
2.1	m³	Excavación mecánica en rellenos y tierra		
		Excavación en todo tipo de terrenos (rellenos antrópicos, tierra vegetal o terreno natural) para dar al terreno la rasante de explanación prevista, con empleo de medios mecánicos. Incluso uso puntual de martillo picados, carga de los productos de la excavación sobre camión.		
		0,13 h Pala cargadora sobre neumáticos	56,50	7,35
		0,02 h Peón ordinario construcción	23,92	0,48
		3,00 % Medios auxiliares	7,83	0,23
		3,00 % Costes indirectos	8,06	0,24
		Precio total partida por m³		8,30
2.2	m³	Excavación mecánica en roca		
		Excavación en roca caliza para dar al terreno la rasante de explanación prevista, con empleo de medios mecánicos. Incluso carga de los productos de la excavación sobre camión.		
		0,04 h Pala cargadora sobre neumáticos	56,50	2,26
		0,20 h Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor	65,50	13,10
		0,03 h Oficial 1ª construcción	29,73	0,89
		0,03 h Peón ordinario construcción	23,92	0,72
		3,00 % Medios auxiliares	16,97	0,51
		3,00 % Costes indirectos	17,48	0,52
		Precio total partida por m³		18,00
2.3	m³	Excavación en zanjas en todo tipo de terrenos		
		Excavación de tierras para formación de zanjas hasta una profundidad de 1 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
		0,60 h Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor	65,50	39,30
		0,99 h Peón ordinario construcción	23,92	23,68
		3,00 % Medios auxiliares	62,98	1,89
		3,00 % Costes indirectos	64,87	1,95
		Precio total partida por m³		66,82
2.4	m³	Relleno en zanjas, con gravilla 20/30 mm, y compactación		
		Formación de relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con gravilla de 20 a 30 mm de diámetro y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.		
		1,10 m Cinta plastificada.	0,17	0,19
		2,10 t Gravilla 4, de 20 a 30 mm de diámetro.	7,79	16,36
		0,10 h Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil	36,00	3,60
		0,15 h Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	8,50	1,28
		0,01 h Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	52,00	0,52
		0,21 h Peón ordinario construcción	23,92	5,02
		3,00 % Medios auxiliares	26,97	0,81
		3,00 % Costes indirectos	27,78	0,83
		Precio total partida por m³		28,61

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Total	
2.5	m³	Relleno en cimentación con árido reciclado		
		Relleno a cielo abierto hasta alcanzar la solera con árido reciclado de granulometría 8-40 mm suministrada a granel, con compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.		
	2,00 t	Ecografa de 8 a 40 mm de diámetro	0,60	1,20
	0,14 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil	36,00	5,04
	0,20 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	8,50	1,70
	0,01 h	Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	52,00	0,52
	0,10 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	61,68	6,17
	0,20 h	Peón ordinario construcción	23,92	4,78
	3,00 %	Medios auxiliares	19,41	0,58
	3,00 %	Costes indirectos	19,99	0,60
		Precio total partida por m³		20,59
2.6	m²	Encachado de 10 cm en caja para base de solera		
		Formación de encachado de 10 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido de grava caliza de 15/20 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.		
	0,10 m³	Grava caliza de 15 a 20 mm de diámetro.	11,88	1,19
	0,01 h	Pala cargadora sobre neumáticos	56,50	0,57
	0,01 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	8,50	0,09
	0,01 h	Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	52,00	0,52
	0,08 h	Peón ordinario construcción	23,92	1,91
	3,00 %	Medios auxiliares	4,28	0,13
	3,00 %	Costes indirectos	4,41	0,13
		Precio total partida por m²		4,54
2.7	m³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico		
		Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Sin incluir la carga en obra.		
	0,10 h	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.	66,82	6,68
	3,00 %	Medios auxiliares	6,68	0,20
	3,00 %	Costes indirectos	6,88	0,21
		Precio total partida por m³		7,09

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total	
3.1	m²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/12 de 10 cm		
		Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/12, fabricado en central y vertido con cubilote, en el fondo de la excavación o encofrado. La medición se realizará por superficie de cimentación neta.		
		0,12 m ³ Hormigón de limpieza HL-150/B/12, fabricado en central	115,46	13,86
		0,01 h Oficial 1ª estructurista	29,73	0,30
		0,02 h Ayudante estructurista	23,92	0,48
		3,00 % Medios auxiliares	14,64	0,44
		3,00 % Costes indirectos	15,08	0,45
		Precio total partida por m²		15,53
3.2	m³	Hormigón armado HA-25/B/20/XC2 en zapatas y riostras con encofrado		
		Hormigón armado en todo tipo de zapatas y riostras, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía media aproximada de 60 kg/m ³ , con encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante, p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera de los pilares u otros elementos y curado del hormigón. Según Código Estructural.		
		0,50 m ² Paneles metálicos de varias dimensiones, para encofrar elementos de hormigón.	57,34	28,67
		5,00 m Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm	4,85	24,25
		0,03 l Agente desmoldeante, a base de aceites especiales	7,22	0,22
		0,20 m Fleje de acero galvanizado, para encofrado metálico.	0,30	0,06
		7,00 u Separador homologado para cimentaciones	0,22	1,54
		65,00 kg Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S	1,92	124,80
		0,40 kg Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro	3,24	1,30
		1,10 m ³ Hormigón HA-25/B/20/XC2, fabricado en central	156,96	172,66
		0,15 h Oficial 1ª encofrador	29,73	4,46
		0,25 h Ayudante encofrador	23,92	5,98
		0,06 h Oficial 1ª ferrallista	29,73	1,78
		0,17 h Ayudante ferrallista	23,92	4,07
		0,06 h Oficial 1ª estructurista	29,73	1,78
		0,15 h Ayudante estructurista	23,92	3,59
		3,00 % Medios auxiliares	375,16	11,25
		3,00 % Costes indirectos	386,41	11,59
		Precio total partida por m³		398,00

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total
3.3	u	Conexión de barra corrugada de acero ø16 mm B 500 SD y resina		
		Elaboración de fijación sobre hormigón existente mediante taladro de 18 mm de diámetro y 350 mm de profundidad, mediante barras corrugadas de acero UNE-EN 10080 B 500 SD de 16 mm de diámetro, prolongadas 50 cm en hormigón fresco y tomada con adhesivo a base de resina epoxídica, libre de estireno, aplicada con pistola manual o neumática, con boquilla de dosificación y mezcla automática; para cosido entre elemento existente de hormigón y elemento de refuerzo de hormigón fresco. Incluso p/p de realización del taladro y limpieza del polvo mediante soplado con aire seco a presión y rotación de la armadura al introducirla en el taladro con resina, para la correcta adherencia.		
	0,10 u	Cartucho de resina epoxi, libre de estireno, de dos componentes	25,12	2,51
	2,00 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 SD, diámetros varios.	1,50	3,00
	0,15 h	Ayudante estructurista	23,92	3,59
	2,00 %	Medios auxiliares	9,10	0,18
	3,00 %	Costes indirectos	9,28	0,28
		Precio total partida por u		9,56
3.4	m²	Muro de 25 cms de espesor tipo H relleno de hormigón armado		
		Muro de bloque de 25 cms de espesor de hormigón vibrado tipo H de encofrado perdido de 25x20x50, color gris, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, recibido con mortero de cemento portland y relleno de hormigón HA-25/B/20/XC2 con armaduras de diámetro 12 cada 20 cms en ambos sentidos, cuantía aprox 20 kg/m2.		
	10,50 u	Bloque de hormigón tipo H de encofrado perdido de 25x20x50	1,55	16,28
	20,00 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar	1,10	22,00
	0,65 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro	3,24	2,11
	0,20 m³	Hormigón HA-25/B/20/XC2, fabricado en central	156,96	31,39
	0,02 m³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5	151,26	3,03
	0,25 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería	29,73	7,43
	0,25 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	23,92	5,98
	3,00 %	Medios auxiliares	88,22	2,65
	3,00 %	Costes indirectos	90,87	2,73
		Precio total partida por m²		93,60

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total	
3.5	m²	Solera de hormigón armado HA-25/B/20/XC2 de 10 cm de espesor		
		Formación de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre lámina de polietileno de baja densidad (LDPE)galga 500 con separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; curado del hormigón; formación de juntas de retracción de 5 a 10 mm de anchura, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera, realizadas con sierra de disco, formando cuadrícula, y limpieza de la junta.		
		0,12 m³ Hormigón HA-25/B/20/XC2, fabricado en central	156,96	18,84
		1,10 m² Lámina de polietileno baja densidad LDPE galga 500	0,55	0,61
		2,00 u Separador homologado para soleras	0,07	0,14
		1,20 m² Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080	7,08	8,50
		0,05 m² Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm	2,10	0,11
		0,08 h Regla vibrante de 3 m	5,50	0,44
		0,08 h Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón	13,50	1,08
		0,20 h Oficial 1ª construcción	29,73	5,95
		0,20 h Peón especializado construcción	24,75	4,95
		3,00 % Medios auxiliares	40,62	1,22
		3,00 % Costes indirectos	41,84	1,26
		Precio total partida por m²		43,10

3.6	m²	Solera de hormigón armado HA-25/B/20/XC2 de 15 cm de espesor		
		Formación de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre lámina de polietileno de baja densidad (LDPE)galga 500 con separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; curado del hormigón; formación de juntas de retracción de 5 a 10 mm de anchura, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera, realizadas con sierra de disco, formando cuadrícula, y limpieza de la junta. Incluso formación de nueva rampa de acceso a taller de mantenimiento.		
		0,17 m³ Hormigón HA-25/B/20/XC2, fabricado en central	156,96	26,68
		1,10 m² Lámina de polietileno baja densidad LDPE galga 500	0,55	0,61
		2,00 u Separador homologado para soleras	0,07	0,14
		1,20 m² Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,74	4,49
		0,05 m² Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm	2,10	0,11

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

Nº	Ud	Descripción			Total	
			0,09 h	Regla vibrante de 3 m	5,50	0,50
			0,09 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón	13,50	1,22
			0,01 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Incluso p/p de desplazamiento.	164,76	1,65
			0,22 h	Oficial 1ª construcción	29,73	6,54
			0,22 h	Peón especializado construcción	24,75	5,45
			3,00 %	Medios auxiliares	47,39	1,42
			3,00 %	Costes indirectos	48,81	1,46
				Precio total partida por m²		50,27

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción		Total
4.1	m³	Pilar de sección cuadrada de hormigón armado HA-25/F/15/XC1		
		Formación de pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 30x30 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/F/15/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero 15UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón.		
	12,00 u	Separador homologado para pilares	0,10	1,20
	130,00 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S	1,92	249,60
	0,60 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro	3,24	1,94
	0,32 m²	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado	67,20	21,50
	0,10 u	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura	19,25	1,93
	0,40 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales	7,22	2,89
	1,05 m³	Hormigón HA-25/F/15/XC1, fabricado en central	150,60	158,13
	5,00 h	Oficial 1ª encofrador	29,73	148,65
	6,00 h	Ayudante encofrador	23,92	143,52
	0,75 h	Oficial 1ª ferrallista	29,73	22,30
	0,75 h	Ayudante ferrallista	23,92	17,94
	0,40 h	Oficial 1ª estructurista	29,73	11,89
	1,60 h	Ayudante estructurista	23,92	38,27
	3,00 %	Medios auxiliares	819,76	24,59
	3,00 %	Costes indirectos	844,35	25,33
		Precio total partida por m³		869,68

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Total		
4.2	u	Placa de anclaje en perfil plano, de 300x300 mm y espesor 15 mm Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje.			
		12,00 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales	5,38	64,56
		3,16 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S	1,92	6,07
		0,02 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica	8,50	0,17
		0,38 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica	35,20	13,38
		0,38 h	Ayudante montador de estructura metálica	29,73	11,30
		3,00 %	Medios auxiliares	95,48	2,86
		3,00 %	Costes indirectos	98,34	2,95
			Precio total partida por u		101,29

4.3	kg	Acero S275JOH en tubos con piezas simples Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10219 S275JOH, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series tubo estructural circular, para pilares, vigas y cerchas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.			
		1,05 kg	Acero laminado UNE-EN 10219 S275JOH, en perfiles laminados en caliente	3,72	3,91
		0,05 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc	7,80	0,39
		0,02 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica	8,50	0,17
		0,03 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica	35,20	1,06
		0,02 h	Ayudante montador de estructura metálica	29,73	0,59
		3,00 %	Medios auxiliares	6,12	0,18
		3,00 %	Costes indirectos	6,30	0,19
			Precio total partida por kg		6,49

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Total	
4.4	kg	Acero S275JR en perfiles con piezas simples		
		Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.		
	1,05 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples	3,36	3,53
	0,05 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc	7,80	0,39
	0,02 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica	8,50	0,17
	0,02 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica	35,20	0,70
	0,02 h	Ayudante montador de estructura metálica	29,73	0,59
	3,00 %	Medios auxiliares	5,38	0,16
	3,00 %	Costes indirectos	5,54	0,17
		Precio total partida por kg		5,71

4.5	m²	Forjado semirresistente 20+5 cm incluso zunchos y jácenas		
		Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/15/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,15 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 11 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 25 = 20+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón modelo Hourdis, 60x20x20 cm, fabricada con grava caliza; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3,5 m. Incluso agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.		
	0,04 m²	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor	43,44	1,74
	0,01 m²	Estructura soporte para encofrado recuperable	98,06	0,98
	0,03 u	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura	19,25	0,58
	0,01 m³	Madera de pino	277,06	2,77
	0,04 kg	Puntas de acero de 20x100 mm	4,20	0,17
	0,03 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos,	7,22	0,22
	5,25 u	Bovedilla de hormigón modelo Hourdis, 60x20x20 cm, fabricada con grava caliza	2,22	11,66
	1,80 m	Semivigueta armada con zapatilla de hormigón, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	20,40	36,72
	0,80 u	Separador homologado para vigas	0,17	0,14

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción			Total
			17,00 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S	32,64
			0,11 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro	0,36
			1,10 m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080	7,79
			0,16 m ³	Hormigón HA-25/F/15/XC1, fabricado en central	24,10
			0,15 l	Agente filmógeno para curado de hormigones y morteros	0,34
			0,40 h	Oficial 1ª encofrador	11,89
			0,40 h	Ayudante encofrador	9,57
			0,06 h	Oficial 1ª ferrallista	1,78
			0,12 h	Ayudante ferrallista	2,87
			0,05 h	Oficial 1ª estructurista	1,49
			0,19 h	Ayudante estructurista	4,54
			7,00 %	Medios auxiliares	10,66
			3,00 %	Costes indirectos	4,89
				Precio total partida por m²	167,90

4.6 m Dintel apeo 2 viguetas autorresistentes de hormigón pretensado

Dintel realizado a modo de apeo en formación de nuevo hueco en muro de bloque hueco de hormigón, formado por dos vigueta autorresistente de hormigón pretensado T-20 dispuestas alternativamente a cada lado del muro, apoyada sobre capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5, de 2 cm de espesor, para la formación de apeo y dintel en hueco de muro de fábrica.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de las viguetas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Revestimiento de mortero de cemento en ambas caras.

			2,10 m	Vigueta pretensada T-20 según UNE-EN 15037-1.	18,14
			0,01 m ³	Agua	0,02
			0,04 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	2,73
			0,05 m ³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	7,57
			2,00 h	Oficial 1ª construcción	59,46
			2,00 h	Peón ordinario construcción	47,84
			2,00 %	Medios auxiliares	2,72
			3,00 %	Costes indirectos	4,15
				Precio total partida por m	142,63

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Total	
4.7	m²	Limpieza superficial de perfiles metálicos en estructuras de acero		
		Limpieza superficial de perfiles metálicos, quitando los restos deteriorados de pintura, protección ignífuga y otros revestimientos, mediante la proyección en seco de material abrasivo formado por partículas de silicato de aluminio, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando casi toda la capa de laminación, el óxido visible y las partículas extrañas del soporte, hasta quedar un 66% de la superficie limpia y de color gris y limpieza posterior con aspirador de polvo, aire comprimido limpio y seco o cepillo limpio, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante.		
		Criterio de valoración económica: El precio no incluye la protección antioxidante. Incluye: Montaje y preparación del equipo. Aplicación mecánica del chorro de abrasivo. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio del material proyectado y los restos generados. Carga del material proyectado y los restos generados sobre camión o contenedor.		
	2,25 kg	Abrasivo para limpieza mediante chorro a presión, formado por partículas de silicato de aluminio.	0,54	1,22
	0,25 h	Equipo de chorro de arena a presión.	5,50	1,38
	0,25 h	Grupo eléctrico insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia.	6,50	1,63
	0,32 h	Peón especializado construcción	24,75	7,92
	0,32 h	Peón ordinario construcción	23,92	7,65
	2,00 %	Medios auxiliares	19,80	0,40
	3,00 %	Costes indirectos	20,20	0,61
		Precio total partida por m²		20,81

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Total
5.1	m²	Cubierta plana invertida con lámina PVC, aislam. térmico y acabado solado Calaf Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, densidad 350 kg/m ³ y conductividad térmica 0,093 W/(mK); acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m ² ; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, y con resistencia a la intemperie, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; incluso parte proporcional de solapes sobre antepechos CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m ² ; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,75 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK); CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m ² ; CAPA DE PROTECCIÓN: Pavimento de baldosas cerámicas de tipo Calaf, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C3 sin ninguna característica adicional, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso crucetas de PVC, fajeado de juntas y puntos singulares, formación y sellado de juntas de pavimento y perimetrales, y limpieza final. Incluso parte proporcional de rodapié con la misma baldosa.	
	4,00 u	Ladrillo cerámico hueco doble Castellano H6, para revestir, 24x12x7,9 cm, según UNE-EN 771-1.	2,00
	0,10 m ³	Hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resist	156,24
	0,02 m ³	mortero c.p. y arena 1:6, 250 kg	222,00
	0,02 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm	0,60
	2,10 m ²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a l	3,19
			6,70

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción		Total
	1,10 m ²	Lámina impermeabilizante flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibr	12,12	13,33
	0,40 m	Perfil colaminado de chapa de acero y PVC-P, plano, para remate de impermeabilización en los extremo	3,70	1,48
	1,05 m ²	Panel rígido de poliestireno extruido de 8 cm de espesor, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y m	15,19	15,95
	1,05 m ²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado	0,84	0,88
	4,00 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004	0,84	3,36
	1,15 m ²	Baldosa cerámica Calaf 20x20x1,5 cm	19,80	22,77
	0,30 kg	Mortero de juntas cementoso CG2	1,15	0,35
	0,60 h	Oficial 1ª construcción	29,73	17,84
	0,60 h	Peón ordinario construcción	23,92	14,35
	0,25 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes	29,73	7,43
	0,25 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes	23,92	5,98
	0,08 h	Oficial 1ª montador de aislamientos	29,73	2,38
	0,08 h	Ayudante montador de aislamientos	23,92	1,91
	0,60 h	Oficial 1ª soldador	29,73	17,84
	0,60 h	Ayudante soldador	23,92	14,35
	7,00 %	Medios auxiliares	168,97	11,83
	3,00 %	Costes indirectos	180,80	5,42
Precio total partida por m²				186,22

5.2 u Desagüe pluviales TPO

Desagüe compuesta por cazoleta prefabricada tipo desagüe pluviales TPO, salida vertical u horizontal, totalmente solapada con la lámina de PVC, previa adhesión o fijación de la lámina en la zona del agujero al soporte, a ejecutar una vez acabado el sistema de la parte general de la cubierta. Incluso suministro y colocación de parahojas de acero galvanizado.

	1,00 u	Desagüe TPO	49,44	49,44
	1,00 u	Parahojas rejilla galvanizada	10,68	10,68
	0,10 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes	29,73	2,97
	0,10 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes	23,92	2,39
	3,00 %	Medios auxiliares	65,48	1,96
	3,00 %	Costes indirectos	67,44	2,02
Precio total partida por u				69,46

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Total	
5.3	u	Chimenea ventilación en cubierta plana de fábrica Formación de chimenea adosada a petril para salida conductos de ventilación, en cubierta plana, de 0,25 m ² de sección y 1,20 m de altura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación de los ladrillos, previamente humedecidos, por hiladas enteras. Repaso de juntas y limpieza. Enfoscado de la superficie. Incluso cubierta a base de bardo cerámico impermeabilizada con lámina EVA-C y formación de huecos para rejillas de ventilación.		
	70,00 u	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,42	29,40
	0,03 m ³	Agua	1,63	0,05
	0,13 m ³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	151,44	19,69
	1,10 m ²	Lámina impermeabilizante EVA C con fibras 0,57 mm 270 gr/m ² rollo 2 m	14,58	16,04
	2,00 h	Oficial 1ª construcción	29,73	59,46
	2,00 h	Ayudante construcción	23,92	47,84
	2,00 %	Medios auxiliares	172,48	3,45
	3,00 %	Costes indirectos	175,93	5,28
		Precio total partida por u		181,21

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Nº	Ud	Descripción		Total
6.1	m²	Muro de carga bloque doble cámara hormigón 15 cm		
		Fábrica de bloque de 15 cm de espesor, en cerramiento de fachada, de bloque de hormigón tipo italiano, color gris, 50x20x15 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), [n_grava], , recibida con mortero de cemento y picadís confeccionado en obra, con 250 kg/m ³ de cemento, color gris, dosificación 1:6 Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante piezas en "U" con armadura y macizado de hormigón, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.		
	10,50 u	Bloque coble cámara carga 15x20x50 cm	1,82	19,11
	0,04 m ³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5	151,26	6,05
	0,60 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería	29,73	17,84
	0,30 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	23,92	7,18
	7,00 %	Medios auxiliares	50,18	3,51
	3,00 %	Costes indirectos	53,69	1,61
		Precio total partida por m²		55,30
6.2	m²	Muro de cerramiento bloque italiano hormigón 15 cm		
		Fábrica de bloque de 15 cm de espesor, en cerramiento de fachada, de bloque de hormigón tipo italiano, color gris, 50x20x15 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), de grava caliza, recibida con mortero de cemento y picadís confeccionado en obra, con 250 kg/m ³ de cemento, color gris, dosificación 1:6 Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, flejes de acero galvanizado de unión a pilares, formación de bases de hormigón para nivelación, dinteles mediante piezas en "U" con armadura y macizado de hormigón, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.		
	10,50 u	Bloque italiano de 15x20x50 cm	1,52	15,96
	0,03 m ³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5	151,26	4,54
	0,50 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería	29,73	14,87
	0,30 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	23,92	7,18
	7,00 %	Medios auxiliares	42,55	2,98
	3,00 %	Costes indirectos	45,53	1,37
		Precio total partida por m²		46,90

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Nº	Ud	Descripción	Total		
6.3	m²	Muro de 20 cm de espesor de bloque italiano relleno Ejecución de muro de 20 cm de espesor de fábrica de bloque de hormigón tipo italiano (con las dos primeras hiladas de 15 cm según detalles), para revestir, color gris, 40x20x20 cm, fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, incluso zunchos perimetrales y dinteles, reforzado con hormigón de relleno a razón de un seno cada 2 m, HA-25/B/12/IIa, preparado en obra, vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S Ø12 en senos rellenos. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, jambas y mochetas, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra y limpieza.			
		13,13 u	Bloque de hormigón tipo italiano, de carga, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría I, res	1,80	23,63
		0,03 m³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5	151,26	4,54
		2,00 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S	1,92	3,84
		0,01 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro	3,24	0,03
		0,03 m³	Hormigón HA-25/F/15/XC1, fabricado en central	150,60	4,52
		0,39 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería	29,73	11,59
		0,39 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	23,92	9,33
		0,13 h	Oficial 1ª ferrallista	29,73	3,86
		0,13 h	Ayudante ferrallista	23,92	3,11
		3,00 %	Medios auxiliares	64,45	1,93
		3,00 %	Costes indirectos	66,38	1,99
			Precio total partida por m²		68,37
6.4	m²	Trasdosado (48+15+15) con dos placas de yeso laminado y aislamiento de lana de roca Suministro y montaje de trasdosado sencillo, de 63 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) al cual se atornillan dos placas de 15 mm, la primera de tipo normal y la segunda de absorción reducida de humedad (placa verde); aislamiento mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, en el alma. Incluso elementos de refuerzo para anclaje de barras y cargas pesadas. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.			
		1,20 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor	0,34	0,41
		0,70 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 48 mm, según	1,27	0,89
		2,75 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	2,22	6,11
		1,05 m²	Placa de yeso laminado 15 mm	5,90	6,20
		1,05 m²	Placa de yeso laminado 15 mm absorción reducida (verde)	6,85	7,19
		18,00 u	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,18
		0,80 u	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27	0,06	0,05
		0,05 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,67	0,03
		0,30 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,45	0,44

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Nº	Ud	Descripción		Total
	1,60 m	Cinta de juntas	0,02	0,03
	0,30 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores	29,73	8,92
	0,30 h	Ayudante montador de prefabricados interiores	23,92	7,18
	3,00 %	Medios auxiliares	37,63	1,13
	3,00 %	Costes indirectos	38,76	1,16
Precio total partida por m²				39,92

6.5 m² Tabique múltiple (2x15+70+2x15) con placas de yeso laminado y lana de roca

Suministro y montaje de tabique múltiple, de 130 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma. Incluso parte proporcional de placa de absorción reducida de humedad en zonas húmedas y elementos de refuerzo para anclaje de barras y cargas pesadas. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

1,20 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor	0,53	0,64
0,70 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 70 mm, según	1,28	0,90
2,75 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	2,87	7,89
1,05 m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162.	4,21	4,42
2,10 m²	Placa de yeso laminado 15 mm	5,90	12,39
2,10 m²	Placa de yeso laminado 15 mm absorción reducida (verde)	6,85	14,39
17,00 u	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,17
38,00 u	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,01	0,38
1,60 u	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27	0,06	0,10
0,20 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,67	0,13
1,00 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,45	1,45
3,20 m	Cinta de juntas	0,02	0,06
0,45 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores	29,73	13,38
0,45 h	Ayudante montador de prefabricados interiores	23,92	10,76
3,00 %	Medios auxiliares	67,06	2,01
3,00 %	Costes indirectos	69,07	2,07

Precio total partida por m²**71,14**

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Nº	Ud	Descripción	Total	
6.6	u	Armazón metálico para puerta corredera de madera		
		Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 100x203 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado.		
		1,00 u Armazón metálico puerta corredera	360,84	360,84
		1,00 h Oficial 1ª construcción	29,73	29,73
		1,00 h Ayudante construcción	23,92	23,92
		2,00 % Medios auxiliares	414,49	8,29
		3,00 % Costes indirectos	422,78	12,68
		Precio total partida por u		435,46

6.7	m²	Falso techo registrable de paneles de lana de roca 60x60 cm zonas húmedas		
		Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m para uso en zonas húmedas, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera vista T 24, con suela de 24 mm de anchura, de acero galvanizado, color blanco, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PANELES: paneles acústicos autoportantes de lana de roca, compuestos por módulos de 600x600x15 mm, acabado liso color blanco con canto recto. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares.		
		1,10 m² Panel acústico autoportante de lana mineral zonas húmedas	22,08	24,29
		0,70 m Perfil primario T 24 24x38x3700 mm, color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,79	0,55
		1,50 m Perfil secundario T 24 24x38x600 mm, color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,79	1,19
		0,40 m Perfil angular 24/24/3000 mm, color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,59	0,24
		2,00 u Varilla metálica de acero galvanizado de 6 mm de diámetro.	0,38	0,76
		1,00 u Accesorios para la instalación de falsos techos registrables.	1,93	1,93
		0,20 29. Oficial 1ª montador de falsos techos	29,73	5,95
		0,20 h Ayudante montador de falsos techos	23,92	4,78
		2,00 % Medios auxiliares	39,69	0,79
		3,00 % Costes indirectos	40,48	1,21
		Precio total partida por m²		41,69

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Nº	Ud	Descripción	Total	
6.8	m²	<p>Falso techo liso de placas de cemento ligero exterior</p> <p>Falso techo de placas con sistema homologado para uso en exterior (tanto en fachada como en falso techo) con sistema DAU nº 09/052 F, formado por:</p> <p>ESTRUCTURA EXTERIOR: estructura metálica de acero Z2 (Z275) galvanizado normal de canales horizontales de 75/40/0,7 mm GRC 0,70 y montantes verticales de 75/50/0,70 mm GRC 0,70 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; PLACA EXTERIOR: placa de cemento portland de 12,5x1200x2400 mm, revestida con una capa de fibra de vidrio embebida en ambas caras;</p> <p>ESTRUCTURA INTERIOR: estructura metálica de acero galvanizado de canales horizontales de 48/30 y montantes verticales de 48/35 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; AISLAMIENTO INTERIOR: panel de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,15 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante</p> <p>IMPERMEABILIZACIÓN: lámina altamente transpirable, impermeable al agua de lluvia fijada a los montantes de la estructura metálica por la cara exterior;</p> <p>REVESTIMIENTO EXTERIOR: capa base de mortero específico armado con malla de fibra de vidrio y capa de acabado de mortero GRC acabado pétreo, sobre imprimación Fondo Pétreo GRC. Incluso banda acústica, tornillería para la fijación de las placas, fijaciones para el anclaje de los perfiles, pasta de agarre Perlfix, para el sellado de encuentros perimetrales, pasta Jointfiller y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas interiores, mortero específico y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas exteriores, perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para remate de dinteles, y cinta adhesiva de doble cara para la fijación de la lámina altamente transpirable.</p> <p>Incluye: Replanteo de la estructura metálica en suelo y techo. Nivelación y limpieza de la base. Colocación de la banda acústica. Fijación de la estructura metálica exterior. Corte y preparación del aislamiento a colocar entre los montantes. Paso de instalaciones. Colocación del aislamiento exterior. Fijación de la estructura metálica interior. Colocación del aislamiento interior. Colocación y atornillado a la estructura de las placas interiores. Tratamiento de juntas entre placas interiores. Colocación, aplomado y nivelación de cercos. Colocación de la impermeabilización. Colocación y atornillado a la estructura de las placas exteriores. Tratamiento de juntas entre placas exteriores. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Colocación del perfil para remate de dinteles. Extendido de la capa de mortero base y colocación de la malla. Aplicación de la capa de imprimación. Aplicación de la capa de mortero. Resolución de puntos singulares.</p> <p>El precio incluye la resolución de huecos de fachada, superficies horizontales y verticales, tabicas y demás elementos singulares.</p>		
	1,20 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas	0,50	0,60
	0,70 m	Canal 75/40/0,7 mm GRC 0,70 acero Z2	3,24	2,27
	2,75 m	Montante 75/50/0,7 mm GRC 0,7 acero Z2	3,78	10,40
	1,05 m²	Panel de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 70 mm de espesor, resistencia térmica 2,05 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), impermeable al agua de lluvia.	10,94	11,49

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Nº	Ud	Descripción		Total
	1,10 m ²	Lámina altamente transpirable impermeable al agua de lluvia, de polietileno tejido no hilado, Tyvek StuccoWrap "KNAUF", de 0,22 mm de espesor y 82 g/m ² , de 0,03 m de espesor de aire equivalente frente a la difusión de vapor de agua, según UNE-EN 1931, estanqueidad al agua clase W1 según UNE-EN 1928, (Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1), para colocar en sistemas de cerramientos y revestimientos de fachadas Aquapanel, suministrada en rollos de 1,50x75 m, según UNE-EN 13859-2.	5,05	5,56
	1,10 m ²	Placa de cemento Portland Aquapanel Outdoor de 12,5x1200x2400 mm	13,04	14,34
	20,00 u	Tornillo Aquapanel Maxi TB 4,2x25	0,05	1,00
	3,20 u	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27	0,06	0,19
	18,00 u	Tornillo autoperforante 3,5x45.	0,01	0,18
	0,10 kg	Pasta de agarre	0,29	0,03
	0,50 kg	Pasta de juntas	1,15	0,58
	1,62 m	Cinta de juntas	0,04	0,06
	0,60 kg	Mortero de juntas color gris	2,52	1,51
	2,10 m	Cinta de juntas Exterior	0,52	1,09
	0,20 l	Imprimación incolora al siloxano	3,77	0,75
	2,50 kg	Mortero panel exterior, color blanco.	1,63	4,08
	1,10 m ²	Malla de fibra de vidrio color blanco.	2,36	2,60
	0,14 kg	Imprimación a base de copolímeros acrílicos modificados	3,35	0,47
	0,40 kg	Mortero a base de copolímeros acrílicos modificados con siloxano	4,03	1,61
	0,17 m	Perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis para remate de dinteles	0,83	0,14
	1,10 m	Cinta adhesiva de doble cara con adhesivo acrílico de 50 mm	0,49	0,54
	0,39 h	Oficial 1º montador de sistemas de fachadas prefabricadas	29,73	11,59
	0,39 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas	23,92	9,33
	2,00 %	Medios auxiliares	80,41	1,61
	3,00 %	Costes indirectos	82,02	2,46
Precio total partida por m²				84,48

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Nº	Ud	Descripción	Total	
6.9	m	<p>Tabica vertical de placas de cemento ligero exterior</p> <p>Tabica vertical de 45 cm de altura a base de placas con sistema homologado para uso en exterior con sistema DAU nº 09/052 F, formado por:</p> <p>ESTRUCTURA EXTERIOR: estructura metálica de acero Z2 (Z275) galvanizado normal de canales horizontales de 75/40/0,7 mm GRC 0,70 y montantes verticales de 75/50/0,70 mm GRC 0,70 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; PLACA EXTERIOR: placa de cemento portland de 12,5x1200x2400 mm, revestida con una capa de fibra de vidrio embebida en ambas caras;</p> <p>ESTRUCTURA INTERIOR: estructura metálica de acero galvanizado de canales horizontales de 48/30 y montantes verticales de 48/35 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; AISLAMIENTO INTERIOR: panel de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,15 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante</p> <p>IMPERMEABILIZACIÓN: lámina altamente transpirable, impermeable al agua de lluvia fijada a los montantes de la estructura metálica por la cara exterior;</p> <p>REVESTIMIENTO EXTERIOR: capa base de mortero específico armado con malla de fibra de vidrio y capa de acabado de mortero GRC acabado pétreo, sobre imprimación Fondo Pétreo GRC. Incluso banda acústica, tornillería para la fijación de las placas, fijaciones para el anclaje de los perfiles, pasta de agarre Perlfix, para el sellado de encuentros perimetrales, pasta Jointfiller y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas interiores, mortero específico y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas exteriores, perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para remate de dinteles, y cinta adhesiva de doble cara para la fijación de la lámina altamente transpirable.</p> <p>Incluye: Replanteo de la estructura metálica en suelo y techo. Nivelación y limpieza de la base. Colocación de la banda acústica. Fijación de la estructura metálica exterior. Corte y preparación del aislamiento a colocar entre los montantes. Paso de instalaciones. Colocación del aislamiento exterior. Fijación de la estructura metálica interior. Colocación del aislamiento interior. Colocación y atornillado a la estructura de las placas interiores. Tratamiento de juntas entre placas interiores. Colocación, aplomado y nivelación de cercos. Colocación de la impermeabilización. Colocación y atornillado a la estructura de las placas exteriores. Tratamiento de juntas entre placas exteriores. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Colocación del perfil para remate de dinteles. Extendido de la capa de mortero base y colocación de la malla. Aplicación de la capa de imprimación. Aplicación de la capa de mortero. Resolución de puntos singulares. El precio incluye la resolución de huecos de fachada, superficies horizontales y verticales, tabicas y demás elementos singulares.</p> <p>Precio por metro lineal de tabica para una altura de 45 cm.</p>		
	1,20 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas	0,50	0,60
	0,70 m	Canal 75/40/0,7 mm GRC 0,70 acero Z2	3,24	2,27
	2,75 m	Montante 75/50/0,7 mm GRC 0,7 acero Z2	3,78	10,40
	0,50 m²	Panel de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 70 mm de espesor, resistencia térmica 2,05 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), impermeable al agua de lluvia.	10,94	5,47

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Nº	Ud	Descripción		Total
	0,50 m ²	Lámina altamente transpirable impermeable al agua de lluvia, de polietileno tejido no hilado, Tyvek StuccoWrap "KNAUF", de 0,22 mm de espesor y 82 g/m ² , de 0,03 m de espesor de aire equivalente frente a la difusión de vapor de agua, según UNE-EN 1931, estanqueidad al agua clase W1 según UNE-EN 1928, (Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1), para colocar en sistemas de cerramientos y revestimientos de fachadas Aquapanel, suministrada en rollos de 1,50x75 m, según UNE-EN 13859-2.	5,05	2,53
	0,50 m ²	Placa de cemento Portland Aquapanel Outdoor de 12,5x1200x2400 mm	13,04	6,52
	20,00 u	Tornillo Aquapanel Maxi TB 4,2x25	0,05	1,00
	3,20 u	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27	0,06	0,19
	18,00 u	Tornillo autoperforante 3,5x45.	0,01	0,18
	0,10 kg	Pasta de agarre	0,29	0,03
	0,50 kg	Pasta de juntas	1,15	0,58
	1,62 m	Cinta de juntas	0,04	0,06
	0,60 kg	Mortero de juntas color gris	2,52	1,51
	2,10 m	Cinta de juntas Exterior	0,52	1,09
	0,20 l	Imprimación incolora al siloxano	3,77	0,75
	2,50 kg	Mortero panel exterior, color blanco.	1,63	4,08
	1,10 m ²	Malla de fibra de vidrio color blanco.	2,36	2,60
	0,14 kg	Imprimación a base de copolímeros acrílicos modificados	3,35	0,47
	0,40 kg	Mortero a base de copolímeros acrílicos modificados con siloxano	4,03	1,61
	0,17 m	Perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis para remate de dinteles	0,83	0,14
	1,10 m	Cinta adhesiva de doble cara con adhesivo acrílico de 50 mm	0,49	0,54
	0,39 h	Oficial 1º montador de sistemas de fachadas prefabricadas	29,73	11,59
	0,39 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas	23,92	9,33
	2,00 %	Medios auxiliares	63,54	1,27
	3,00 %	Costes indirectos	64,81	1,94
Precio total partida por m				66,75

CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Nº	Ud	Descripción	Total	
----	----	-------------	-------	--

7.1 m² Aislamiento térmico de poliestireno extruído suelos 5 cm

Suministro y colocación de aislamiento térmico para suelos formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $1,5$ m²K/W, conductividad térmica $0,034$ W/(mK), fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.

1,05	m ²	Panel rígido de poliestireno extruido 300 kPA	5,70	5,99
2,50	u	Fijación mecánica para paneles aislantes de poliestireno extruido, colocados directamente sobre la s	0,20	0,50
0,08	h	Oficial 1ª montador de aislamientos	29,73	2,38
0,08	h	Ayudante montador de aislamientos	23,92	1,91
3,00	%	Medios auxiliares	10,78	0,32
3,00	%	Costes indirectos	11,10	0,33

Precio total partida por m²

11,43

7.2 m² Impermeabilización de solera en contacto con el terreno, con lámina de betún modificado con ela...

Impermeabilización de solera en contacto con el terreno, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes en la base de la solera, sobre una capa de hormigón de limpieza, previa imprimación del mismo con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y protegida con una capa antipunzonante de geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de $1,88$ kN/m, una resistencia a la tracción transversal de $1,49$ kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento $0,3$ kN y una masa superficial de 150 g/m², preparada para recibir directamente el hormigón de la solera. Incluso banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, (rendimiento: $0,5$ m/m²), para la resolución del perímetro de la losa. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación del geotextil. Resolución de puntos singulares.

0,50	kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,58	0,79
1,10	m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, de $3,5$ mm de espesor, masa nominal $4,8$ kg/m ² , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	8,23	9,05
0,50	m	Banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras.	2,14	1,07
1,10	m ²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de $1,88$ kN/m, una resistencia a la tracción transversal de $1,49$ kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento $0,3$ kN y una masa superficial de 150 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,52	0,57

CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Nº	Ud	Descripción			Total
	0,10 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes		29,73	2,97
	0,10 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes		23,92	2,39
	3,00 %	Medios auxiliares		16,84	0,51
	3,00 %	Costes indirectos		17,35	0,52
Precio total partida por m²					17,87

7.3 m² Impermeabilización con lámina EVAC 0,57 mm

Impermeabilización en paredes y suelos tipo monocapa, adherida, formada por una lámina plástica EVAC compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster y polipropileno no tejidas, de 0,57 mm de espesor y 270 g/m², suministrada en rollos de 20 m de longitud y 2 m de anchura, según UNE-EN 13956. Fijación con adhesivo cementoso mejorado C2, extendido en toda su superficie con llana dentada y adhesivo específico tipo mástic en solapes. Incluso p/p de formación de juntas de dilatación en cubierta y complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con masilla adhesiva elástica.

1,10 m²	Lámina impermeabilizante EVA C con fibras 0,57 mm 270 gr/m² rollo 2 m	14,58	16,04
0,06 kg	Adhesivo Seal Plus Revestec color marron	19,16	1,15
2,50 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004	0,84	2,10
0,11 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes	29,73	3,27
0,11 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes	23,92	2,63
3,00 %	Medios auxiliares	25,19	0,76
3,00 %	Costes indirectos	25,95	0,78
Precio total partida por m²			26,73

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción		Total
8.1	m²	Base de mortero de 10 cm de espesor bajo pavimento		
		Formación de base de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 10 cm de espesor, maestreada y fratasada, para recibir pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero. Incluso formación de pendientes en desagües.		
	0,05 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de es	1,00	0,05
	0,10 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 y picadís, confeccionado en obra con 350 kg/m ³ de cem	165,46	16,55
	0,20 h	Oficial 1ª construcción	29,73	5,95
	0,20 h	Peón ordinario construcción	23,92	4,78
	7,00 %	Medios auxiliares	27,33	1,91
	3,00 %	Costes indirectos	29,24	0,88
		Precio total partida por m²		30,12
8.2	m²	Capa mortero autonivelante 5 mm de espesor		
		Formación de capa fina de mortero autonivelante de cemento, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actuará como puente de unión, mediante rodillo, procurando un reparto uniforme y evitando la formación de charcos, preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas (no incluido en este precio). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, amasado con batidor eléctrico, vertido de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero. Incluso limpieza y preparación de la superficie soporte.		
	10,00 kg	Mortero autonivelante de cemento, tipo MasterTop 544 "BASF", CT - C40 - F6 - ARO,5 o similar, según UNE-EN 13813, c	2,40	24,00
	0,13 l	Imprimación de resinas sintéticas modificadas, tipo MasterTile P 303 "BASF" o similar, para la adherencia de morteros	10,24	1,33
	0,10 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de es	1,00	0,10
	0,14 h	Oficial 1ª construcción	29,73	4,16
	0,14 h	Peón ordinario construcción	23,92	3,35
	7,00 %	Medios auxiliares	32,94	2,31
	3,00 %	Costes indirectos	35,25	1,06
		Precio total partida por m²		36,31

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción	Total	
8.3	m²	Pavimento vinílico homogéneo C3 rollo 2 m Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos y duchas, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total 3150 g/m²; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, fijado con adhesivo de contacto a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa (250 g/m²), sobre capa fina de nivelación no incluida en este precio. Incluso replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.		
		0,25 kg Adhesivo de contacto a base de resina acrílica para pavimento	5,34	1,34
		1,05 m² Lámina homogénea de PVC antideslizante zonas húmedas	31,60	33,18
		0,18 l Impermeabilizante para mortero libre de cloruros	1,96	0,35
		0,20 h Oficial 1º instalador de revestimientos flexibles	29,73	5,95
		0,20 h Ayudante instalador de revestimientos flexibles	23,92	4,78
		7,00 % Medios auxiliares	45,60	3,19
		3,00 % Costes indirectos	48,79	1,46
		Precio total partida por m²		50,25

8.4	m	Encuentro de pavimento vinílico con paramento Suministro de material y colocación de encuentro de pavimento vinílico homogéneo con paramento vertical formando media caña, para uso en cuartos húmedos, formado por perfil de esquina de PVC, en ángulo cóncavo, a media caña, de 30 mm de anchura para apoyo del pavimento vinílico y perfil de remate de PVC para remate del pavimento vinílico sobre el paramento vertical a 15 cm de altura. Colocación en obra: con adhesivo de poliuretano bicomponente para aplicar en interiores y exteriores, para el encolado de pavimentos de PVC, sobre capa fina de nivelación y cordón perimetral de soldadura en la unión del perfil de remate con el paramento sin revestimiento cerámico. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Colocación del perfil de esquina. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Colocación del perfil de remate. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.		
		0,06 kg Adhesivo de poliuretano bicomponente para aplicar en interiores y exteriores, para el encolado de pavimentos de PVC, sin disolventes ni plastificantes, color beige.	6,82	0,41
		0,20 m² Lámina homogénea de PVC antideslizante zonas húmedas	31,60	6,32
		1,05 m Perfil de remate de PVC.	3,60	3,78
		1,05 m Perfil de esquina de PVC, en ángulo cóncavo, a media caña, de 30 mm de anchura.	6,84	7,18
		0,18 l Impermeabilizante para mortero libre de cloruros	1,96	0,35
		0,10 h Ayudante instalador de revestimientos flexibles	23,92	2,39
		2,00 % Medios auxiliares	20,43	0,41
		3,00 % Costes indirectos	20,84	0,63

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción			Total
			Precio total partida por m		21,47
8.5	m²	Solado de baldosa gres porcelánico 40x40 cm	<p>Suministro y ejecución de pavimento de interior mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 30x30 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 2 según CTE; capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, recibidas con adhesivo cementoso porcelánico, C2, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, junta coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p>		
		6,00 kg	Adhesivo cementoso normal, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0,46	2,76
		1,05 m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico 40x40 cm C2	29,94	31,44
		1,00 kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	0,18	0,18
		0,02 kg	Mortero de juntas cementoso, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	1,92	0,04
		0,29 h	Oficial 1ª solador	29,73	8,62
		0,29 h	Ayudante solador	23,92	6,94
		7,00 %	Medios auxiliares	49,98	3,50
		3,00 %	Costes indirectos	53,48	1,60
			Precio total partida por m²		55,08
8.6	m	Rodapié gres porcelánico 7 cm	<p>Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres porcelánico, de 7 cm, 15 €/m, recibido con adhesivo cementoso porcelánico, C2, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta de 6 mm, coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p>		
		1,05 m	Rodapié cerámico de gres a juego con el pavimento altura 7 cm,	12,61	13,24
		0,10 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto	1,44	0,14
		0,01 kg	Mortero de juntas cementoso, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	1,92	0,02
		0,12 h	Oficial 1ª solador	29,73	3,57
		0,12 h	Ayudante solador	23,92	2,87
		7,00 %	Medios auxiliares	19,84	1,39
		3,00 %	Costes indirectos	21,23	0,64
			Precio total partida por m		21,87

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción	Total	
8.7	m²	Alicatado azulejo blanco mate 60x20 cm Suministro y colocación de alicatado con azulejo blanco mate acabado liso, 60x20 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C1. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de aluminio blanco, y juntas según indicaciones del fabricante; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.		
		6,00 kg Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto	1,44	8,64
		0,30 m Cantonera de aluminio blanco en esquinas alicatadas	3,85	1,16
		1,05 m ² Baldosa cerámica de azulejo blanco mate 60x20 cm	23,27	24,43
		0,01 m ³ Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	181,80	1,82
		0,19 h Oficial 1ª alicatador	29,73	5,65
		0,19 h Ayudante alicatador	23,92	4,54
		7,00 % Medios auxiliares	46,24	3,24
		3,00 % Costes indirectos	49,48	1,48
		Precio total partida por m²		50,96
8.8	m	Bordillo recto hormigón 20x14 cm Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm ²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso p/p de topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles.		
		2,10 u Bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática	2,92	6,13
		0,05 m ³ Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabricado en central.	131,09	6,55
		0,01 m ³ Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión)	151,44	1,51
		0,24 h Oficial 1ª construcción de obra civil	29,73	7,14
		0,24 h Ayudante construcción de obra civil	23,92	5,74
		3,00 % Medios auxiliares	27,07	0,81
		3,00 % Costes indirectos	27,88	0,84
		Precio total partida por m		28,72

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción	Total	
8.9	m²	Pavimento continuo de hormigón impreso 10 cm		
		Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color blanco, rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo, color burdeos y capa de sellado final con resina impermeabilizante.		
		Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cobertura total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado.		
		Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	2,00 u	Separador homologado para pavimentos continuos.	0,07	0,14
	1,20 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080	7,08	8,50
	0,11 m³	Hormigón HA-25/B/20/XC2, fabricado en central	156,96	17,27
	4,50 kg	Mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color blanco, compuesto de cemento, árido	0,78	3,51
	0,20 kg	Desmoldeante en polvo color blanco, aplicado en pavimentos continuos de hormigón impreso, compuesto	3,54	0,71
	0,25 kg	Resina impermeabilizante, para el curado y sellado de pavimentos continuos de hormigón impreso, comp	4,84	1,21
	0,02 h	Regla vibrante de 3 m	5,50	0,11
	0,15 h	Hidrolimpiadora a presión.	4,46	0,67
	0,22 h	Oficial 1ª construcción de obra civil	29,73	6,54
	0,34 h	Ayudante construcción de obra civil	23,92	8,13
	7,00 %	Medios auxiliares	46,79	3,28
	3,00 %	Costes indirectos	50,07	1,50
		Precio total partida por m²		51,57

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción	Total	
8.10	m²	Revestimiento de fachada cerámica Calaf 20x20 cm		
		Suministro y colocación de revestimiento cerámico de fachada con baldosa extruida de cerámica de Calaf de formato 20x20 cm y 1,5 cm de espesor mínimo, elaborado en proceso monococción a 1.300 °C, con destonificación natural acusada, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo B1b, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 3 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C2 TE S2. Incluso p/p de preparación de la superficie replanteo, cortes, cantoneras de acero laminado y juntas; rejuntado con mortero de cemento preparado para juntas CG2 homologado para uso en exteriores, para junta ancha (entre 6 y 10 mm), color gris, acabado y limpieza final.		
	3,00 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004	0,40	1,20
	0,30 m	Cantonera de aluminio blanco en esquinas alicatadas	3,85	1,16
	1,05 m²	Baldosa cerámica Calaf 20x20x1,5 cm	19,80	20,79
	0,01 m³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	181,80	1,82
	0,40 h	Oficial 1ª alicatador	29,73	11,89
	0,40 h	Ayudante alicatador	23,92	9,57
	7,00 %	Medios auxiliares	46,43	3,25
	3,00 %	Costes indirectos	49,68	1,49
		Precio total partida por m²		51,17

CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción		Total
9.1	m²	Enfoscado maestreado para alicatar		
		Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 2% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.		
	0,02 m3	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSII W0, suministrad	186,00	3,72
	0,30 m ²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis,	2,09	0,63
	0,50 h	Oficial 1ª construcción	29,73	14,87
	0,25 h	Peón ordinario construcción	23,92	5,98
	7,00 %	Medios auxiliares	25,20	1,76
	3,00 %	Costes indirectos	26,96	0,81
		Precio total partida por m²		27,77
9.2	m²	Mortero monocapa con árido proyectado blanco		
		Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas, tipo OC CSIII W2, según UNE-EN 998-1, acabado con árido proyectado, color blanco, compuesto de cementos, aditivos, resinas sintéticas y cargas minerales. Aplicado manualmente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque de termoarcilla. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.		
	17,00 kg	Mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas, tipo OC CSIII W2, según UNE-EN	0,46	7,82
	15,00 kg	Árido de mármol, procedente de machaqueo, para proyectar sobre mortero monocapa, granulometría compr	0,16	2,40
	0,21 m ²	Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 10x10 mm de luz de malla, de 750 a 900 micras de espesor y	2,68	0,56
	0,75 m	Junquillo de PVC	0,37	0,28
	1,25 m	Perfil de PVC rígido para formación de aristas en revestimientos de mortero monocapa.	0,42	0,53
	1,00 m	Cinta adhesiva de pintor	0,10	0,10
	0,29 h	Oficial 1ª revocador	29,73	8,62
	0,24 h	Peón especializado revocador	24,75	5,94
	3,00 %	Medios auxiliares	26,25	0,79
	3,00 %	Costes indirectos	27,04	0,81
		Precio total partida por m²		27,85

CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Total	
9.3	m²	Fachada SATE acabado mortero acrílico con aislamiento 60 mm		
		Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema SATE, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 60 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico color a elegir, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles de esquina de PVC con malla, perfiles de cierre lateral de aluminio, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.		
	0,17 m	Perfil de arranque de aluminio, de 60 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los p	5,08	0,86
	0,17 m	Perfil de cierre superior, de aluminio, de 60 mm de anchura, para coronación de los paneles aislante	18,02	3,06
	10,80 kg	Mortero compuesto de cemento blanco	1,44	15,55
	1,05 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral	10,37	10,89
	8,00 u	Taco de expansión de polipropileno de 110 mm de longitud, para fijación de placas aislantes.	0,23	1,84
	1,10 m²	Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor, de 160 g/m²	1,79	1,97
	0,30 m	Perfil de esquina de PVC con malla, para refuerzo de cantos	1,39	0,42
	0,30 m	Perfil de cierre lateral, de aluminio, de 60 mm de anchura	6,22	1,87
	0,20 kg	Imprimación acrílica compuesta por resinas acrílicas, pigmentos minerales y aditivos orgánicos e ino	4,25	0,85
	2,00 kg	Mortero acrílico color blanco, compuesto por resinas acrílicas, pigmentos minerales y aditivos orgán	4,33	8,66
	0,02 u	Cartucho de masilla elastómera monocomponente a base de polímeros híbridos, de color gris, de 600 ml	9,17	0,18
	0,20 h	Oficial 1ª montador de aislamientos	29,73	5,95
	0,20 h	Ayudante montador de aislamientos	23,92	4,78
	0,50 h	Oficial 1ª revocador	29,73	14,87
	0,50 h	Ayudante revocador	23,92	11,96
	3,00 %	Medios auxiliares	83,71	2,51
	3,00 %	Costes indirectos	86,22	2,59
		Precio total partida por m²		88,81

CAPÍTULO 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL

Nº	Ud	Descripción		Total
10.1	m	Vierteaguas prefabricado de hormigón blanco piezas de 500x300x30 mm		
		Formación de vierteaguas prefabricado de hormigón de color blanco, en piezas de 500x300x30 mm, con goterón y anclaje metálico de acero inoxidable en su cara inferior y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, sobre el que se introducen los anclajes metálicos, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para prefabricados de hormigón. Incluso p/p de replanteo, cortes, y tratamiento de protección suplementaria mediante aplicación sobre el conjunto de pintura hidrófuga incolora en dos capas y limpieza final. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza del vierteaguas. Aplicación en dos capas de la pintura hidrófuga incolora.		
	1,05 m	Vierteaguas prefabricado de hormigón de color blanco, en piezas de 500x300x30 mm, con goterón y anclaje metálico de acero inoxidable en su cara inferior.	30,72	32,26
	0,02 m ³	agua	1,28	0,03
	0,08 m ³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (	165,14	13,21
	0,04 kg	Mortero de juntas para prefabricados de hormigón y piedra artificial, compuesto de cemento, áridos,	1,78	0,07
	0,10 l	Tratamiento superficial hidrofugante, de superficie invisible.	9,90	0,99
	0,20 h	Oficial 1ª construcción	29,73	5,95
	0,20 h	Peón ordinario construcción	23,92	4,78
	2,00 %	Medios auxiliares	57,29	1,15
	3,00 %	Costes indirectos	58,44	1,75
		Precio total partida por m		60,19
10.2	u	Encimera de aglomerado de cuarzo 2 lavabos 2 m		
		Encimera de aglomerado de cuarzo blanco para colocación de dos lavabos, acabado pulido, de 200 cm de longitud, 50 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 5 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñado; eliminación de restos y limpieza. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral.		
	1,20 m ²	Encimera de aglomerado de cuarzo blanco, acabado pulido, de 2 cm de espesor.	102,80	123,36
	2,50 m	Formación de canto con faldón frontal liso de 5 cm, en encimera de piedra natural, sin incluir el precio del faldón.	12,00	30,00
	2,50 m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	6,00	15,00
	2,00 u	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de cuarzo sintético.	46,88	93,76
	2,00 u	Material auxiliar para anclaje de encimera.	12,72	25,44

CAPÍTULO 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL

Nº	Ud	Descripción			Total
	0,30	I	Masilla tixotrópica, de color a elegir, de alta durabilidad y estabilidad de color tras el endurecimiento, para aplicar como material de rejuntado de elementos de aglomerado de cuarzo.	29,10	8,73
	3,00	h	Oficial 1ª montador	35,20	105,60
	3,00	h	Ayudante montador	23,92	71,76
	2,00	%	Medios auxiliares	473,65	9,47
	3,00	%	Costes indirectos	483,12	14,49
Precio total partida por u					497,61

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

Nº	Ud	Descripción		Total
11.1	u	Colocación y fijación de precerco de madera		
		Colocación y fijación de precerco de madera, mediante recibido a estructura de tabique de yeso laminado, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería. Incluso p/p de replanteo, elementos de fijación, nivelación y aplomado.		
	1,00 u	Precerco de madera de pino, 110x35 mm con elementos de fijación.	17,29	17,29
	10,00 u	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,10
	0,15 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores	29,73	4,46
	0,15 h	Ayudante montador de prefabricados interiores	23,92	3,59
	3,00 %	Medios auxiliares	25,44	0,76
	3,00 %	Costes indirectos	26,20	0,79
		Precio total partida por u		26,99
11.2	u	Puerta técnica abatible HPL		
		Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de madera maciza, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Con maneta sobre escudo 200x200 mm de acero inox y llavín maestreado.		
	1,00 u	Precerco de madera de pino, 110x35 mm con elementos de fijación.	17,29	17,29
	1,00 u	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de madera maciza, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	397,46	397,46
	1,00 u	Cerradura de embutir con llavín maestreado	34,12	34,12
	0,10 u	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m ³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm ² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	10,04	1,00
	1,15 h	Oficial 1ª carpintero	35,20	40,48
	0,95 h	Ayudante carpintero	29,73	28,24
	2,00 %	Medios auxiliares	518,59	10,37
	3,00 %	Costes indirectos	528,96	15,87
		Precio total partida por u		544,83

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Total	
11.3	u	Puerta técnica corredera interior HPL Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de madera maciza, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.		
	1,00 u	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de madera maciza, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	397,46	397,46
	0,10 u	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m ³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm ² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	10,04	1,00
	1,15 h	Oficial 1ª carpintero	35,20	40,48
	0,95 h	Ayudante carpintero	29,73	28,24
	2,00 %	Medios auxiliares	467,18	9,34
	3,00 %	Costes indirectos	476,52	14,30
Precio total partida por u				490,82

11.4 u Fijo interior de madera 140x110 cm
Carpintería exterior de madera de pino, para fijo de 1400x1100 mm, marco de 90x78 mm de sección, moldura recta, junquillos y tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm, con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 43 mm y máximo de 54 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo Uh,m = 1,18 W/(m²K), con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido, compuesto de una primera mano de impregnación para la protección preventiva de la madera contra hongos y ataques de insectos xilófagos y posterior aplicación de una capa de terminación de 220 micras, acabado mate satinado, de alta resistencia frente a la acción de los rayos UV y de la intemperie; incluso aplicación de masilla selladora para juntas; sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería.

1,00 u	Fijo de madera de pino, dimensiones 1400x1100 mm	387,60	387,60
1,60 m ²	Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 4 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600. Según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449	37,93	60,69

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

Nº	Ud	Descripción		Total		
			0,40 h	Oficial 1ª cristalero	35,20	14,08
			0,90 h	Oficial 1ª carpintero	35,20	31,68
			0,90 h	Ayudante carpintero	29,73	26,76
			2,00 %	Medios auxiliares	520,81	10,42
			3,00 %	Costes indirectos	531,23	15,94
Precio total partida por u						547,17

11.5 m² Cabina baño tablero fenólico HPL con puertas

Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de puertas de 600x2000 mm y fijos de 2000 mm de altura, según planos; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluso ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, nivelación y ajuste final. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar.

1,00	m ²	Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	180,00	180,00
0,50	u	Conjunto herrajes fijacion, bisagras y cierres	120,60	60,30
0,45	h	Oficial 1ª montador	35,20	15,84
0,45	h	Ayudante montador	23,92	10,76
2,00	%	Medios auxiliares	266,90	5,34
3,00	%	Costes indirectos	272,24	8,17
Precio total partida por m²				280,41

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción		Total	
12.1	u	Colocación y fijación de premarco metálico de hasta 3 m2			
		Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 3 m ² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.			
		0,02 m ³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (	165,14	3,30
		0,20 h	Oficial 1ª construcción	29,73	5,95
		0,20 h	Peón ordinario construcción	23,92	4,78
		7,00 %	Medios auxiliares	14,03	0,98
		3,00 %	Costes indirectos	15,01	0,45
			Precio total partida por u		15,46
12.2	u	Colocación y fijación de premarco metálico de entre 3 y 5 m2			
		Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 3 y 5 m ² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.			
		0,04 m ³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (	165,14	6,61
		0,40 h	Oficial 1ª construcción	29,73	11,89
		0,40 h	Peón ordinario construcción	23,92	9,57
		7,00 %	Medios auxiliares	28,07	1,96
		3,00 %	Costes indirectos	30,03	0,90
			Precio total partida por u		30,93
12.3	u	Colocación y fijación de premarco metálico de más de 5 m2			
		Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de más de 5 m ² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.			
		0,06 m ³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (	165,14	9,91
		0,50 h	Oficial 1ª construcción	29,73	14,87
		0,50 h	Peón ordinario construcción	23,92	11,96
		7,00 %	Medios auxiliares	36,74	2,57
		3,00 %	Costes indirectos	39,31	1,18
			Precio total partida por u		40,49

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Total		
12.4	u	V1 Ventana 2 hojas correderas RPT anodizado con acristalamiento Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana corredera, formada por dos hojas correderas, de medidas totales 174x50cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo 4700' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 4+12+6 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.			
		4,48 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje	6,02	26,97
		5,48 m	Perfil aluminio anodizado precio medio RPT	50,82	278,49
		0,78 m ²	Doble acristalamiento 4/12/6 mm	162,00	126,36
		1,00 u	Conjunto herrajes ventana corredera	29,12	29,12
		0,20 u	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,46	0,69
		0,20 h	Oficial 1ª cerrajería	35,20	7,04
		0,20 h	Ayudante cerrajero	29,73	5,95
		0,10 h	Oficial 1ª cristallero	35,20	3,52
		0,10 h	Ayudante cristallero	29,73	2,97
		3,00 %	Medios auxiliares	481,11	14,43
		3,00 %	Costes indirectos	495,54	14,87
			Precio total partida por u		510,41

12.5	u	V2 Ventana 1 hoja oscilobatiente + fijo aluminio RPT con acristalamiento Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, formada por una hoja y un fijo lateral, de medidas totales 375x150cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo COR70 hoja oculta' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.		
-------------	----------	--	--	--

		10,50 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje	6,02	63,21
		12,00 m	Perfil aluminio anodizado precio medio RPT	50,82	609,84

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción		Total
	5,05 m ²	Doble acristalamiento de seguridad 44.1+12+44.1 mm	235,08	1.187,15
	1,00 u	Conjunto herrajes ventana oscilobatiente	29,12	29,12
	0,20 u	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,46	0,69
	0,30 h	Oficial 1ª cerrajería	35,20	10,56
	0,30 h	Ayudante cerrajero	29,73	8,92
	0,15 h	Oficial 1ª cristalero	35,20	5,28
	0,15 h	Ayudante cristalero	29,73	4,46
	3,00 %	Medios auxiliares	1.919,23	57,58
	3,00 %	Costes indirectos	1.976,81	59,30

Precio total partida por u**2.036,11****12.6 u V3 Ventana 1 hoja oscilobatiente hoja oculta RPT anodizado con acristalamiento**

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, formada por una hoja oscilobatiente, de medidas totales 80x150cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo COR70 hoja oculta' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.

4,60 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje	6,02	27,69
4,60 m	Perfil aluminio anodizado precio medio RPT	50,82	233,77
1,08 m ²	Doble acristalamiento de seguridad 44.1+12+44.1 mm	235,08	253,89
1,00 u	Conjunto herrajes ventana oscilobatiente	29,12	29,12
0,10 u	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,46	0,35
0,20 h	Oficial 1ª cerrajería	35,20	7,04
0,20 h	Ayudante cerrajero	29,73	5,95
0,10 h	Oficial 1ª cristalero	35,20	3,52
0,10 h	Ayudante cristalero	29,73	2,97
3,00 %	Medios auxiliares	564,30	16,93
3,00 %	Costes indirectos	581,23	17,44

Precio total partida por u**598,67**

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Total	
12.7	u	P1 Puerta abatible de aluminio RPT anodizado con acristalamiento		
		Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de puerta acristalada, abisagrada abatible de apertura hacia el exterior, con bisagras reforzadas de alto tránsito, formada por dos hojas reforzadas, de medidas totales 180x250cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada. Con cerradura de llavín maestreado.		
		6,80 m Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje	6,02	40,94
		11,80 m Perfil aluminio anodizado precio medio RPT	50,82	599,68
		1,00 u Cerradura de embutir con llavín maestreado	34,12	34,12
		4,08 m ² Doble acristalamiento de seguridad 44.1+12+44.1 mm	235,08	959,13
		1,00 u Conjunto herrajes puerta alto tránsito	312,42	312,42
		0,20 u Cartucho de masilla de silicona neutra	3,46	0,69
		0,30 h Oficial 1ª cerrajería	35,20	10,56
		0,30 h Ayudante cerrajero	29,73	8,92
		0,15 h Oficial 1ª cristalero	35,20	5,28
		0,15 h Ayudante cristalero	29,73	4,46
		3,00 % Medios auxiliares	1.976,20	59,29
		3,00 % Costes indirectos	2.035,49	61,06
		Precio total partida por u		2.096,55
12.8	u	Cierrapuertas con guía deslizante		
		Suministro y colocación de cierrapuertas con guía deslizante para regulación de la velocidad de cierre, retenedor de puerta abierta y ajuste de golpe final, para puertas de aluminio de anchura máxima 100cm y 85kg. Cumpliendo los requisitos de accesibilidad (DDA / CEN TR 15894) y certificado según normativa EN1154, fuerzas EN3 y EN4. Incluso replanteo, colocación ajuste y regulación.		
		0,20 h Oficial 1ª carpintería	35,20	7,04
		1,00 u Crrpta bas normal 45	82,78	82,78
		2,00 % Medios auxiliares	89,82	1,80
		3,00 % Costes indirectos	91,62	2,75
		Precio total partida por u		94,37

CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Total	
13.1	u	Puerta chapa abatible de dos hojas de 180x210 cm		
		Suministro y colocación de puerta prefabricada abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 180x210 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Con maneta y cerradura con llavín maestreado. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.		
	1,00 u	Puerta de dos hojas acero galvanizado 180x210 cm	398,51	398,51
	1,00 u	Cerradura de embutir con llavín maestreado	34,12	34,12
	0,85 kg	Imprimación anticorrosiva, bicomponente, a base de resina epoxi, inhibidores de corrosión y agua.	4,42	3,76
	1,94 h	Ayudante pintor	23,92	46,40
	1,00 h	Oficial 1ª cerrajería	35,20	35,20
	1,00 h	Ayudante cerrajero	29,73	29,73
	3,00 %	Medios auxiliares	547,72	16,43
	3,00 %	Costes indirectos	564,15	16,92
		Precio total partida por u		581,07
13.2	u	Visera 260x70 cm de chapa galvanizada sobre puerta		
		Suministro y colocación de visera de protección del agua de lluvia sobre puerta acceso pavellón, de 260 x 75 cm, formada por bastidor de tubo de 40x40 mm y 2,5 mm de espesor de pared, chapa lisa de acero galvanizado de 2 mm de espesor y fijada a muro de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Elaborada en taller, suministrada con dos manos de imprimación de dos componentes aplicada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora.		
	1,00 u	Visera chapa 260x70 cm con bastidor tubo	801,02	801,02
	0,60 kg	Imprimación anticorrosiva, bicomponente, a base de resina epoxi, inhibidores de corrosión y agua.	4,42	2,65
	1,94 h	Ayudante pintor	23,92	46,40
	0,51 h	Oficial 1ª construcción	29,73	15,16
	0,51 h	Peón ordinario construcción	23,92	12,20
	1,19 h	Oficial 1ª cerrajería	35,20	41,89
	1,19 h	Ayudante cerrajero	29,73	35,38
	3,00 %	Medios auxiliares	954,70	28,64
	3,00 %	Costes indirectos	983,34	29,50
		Precio total partida por u		1.012,84

CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Total	
13.3	m	Estructura de pasarela perimetral con barandilla		
		Suministro y colocación de pasarela interior para acceso a cristaleras, formando estructura de cajón para soporte de aire acondicionado y pasarela peatonal fijada a muro interior, formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente tubulares huecos cuadrados PHC 50.4, LPN-70.7 y LPN 40.4 de acero UNE-EN 10025 S275JR, acabado con imprimación antioxidante, premontado por tramos en taller con uniones soldadas en obra y fijado a pared mediante fijaciones M-12 de calidad 8.8 de longitud 250 mm tomadas con resina epoxy con tamiz de red sobre muro de bloque. Con superficie de paso a base de tramex de retícula 30x30 mm formado por pletinas 30x2 mm y redondo ø5 mm. Con barandilla a base de candeleros de tubo PHC 50.4 cada 150 cm, perfil LPN 50.5 a modo de pasamanos y 3 cables trenzados de acero inoxidable de ø6 mm con tensores en los extremos. Según detalles de proyecto. El precio incluye fijaciones, soldaduras, cortes, despuntes, piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Premontaje en taller de tramos, minimizando soldaduras en obra. Incluso replanteo de la pasarela. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Según Código estructural.		
	1,00 m	Pasarela a base de tubos y perfiles en L elaborada en taller	180,00	180,00
	0,50 m ²	Rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm	81,36	40,68
	3,00 m	Cable formado por alambre de acero inoxidable ø6 mm	8,16	24,48
	0,20 u	Tensor acero inox	28,80	5,76
	2,00 u	Cartucho de resina epoxy, libre de estireno, de dos componentes	25,12	50,24
	10,00 u	Anclaje M12 150 mm	3,43	34,30
	10,00 u	Tamiz de red para anclaje M12	0,96	9,60
	0,50 l	Imprimación selladora de dos componentes para interior, a base de resinas epoxy y fosfato de zinc	17,56	8,78
	0,02 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica	8,50	0,17
	1,80 h	Oficial 1ª cerrajería	35,20	63,36
	1,80 h	Ayudante cerrajero	29,73	53,51
	3,00 %	Costes indirectos	470,88	14,13
		Precio total partida por m		485,01
13.4	u	Escalera vertical con jaula de seguridad acceso pasarela altura 5.40 m		
		Escalera vertical de seguridad con jaula para acceso a pasarela de servicio situada a una altura de 5,40 m, formada por perfiles de acero galvanizado por inmersión en caliente, con ancho de peldaños de 520 mm de sección 30x30 mm, paso entre peldaños de 280 mm, con aros de protección de espalda ø700 mm, altura al primer aro a suelo de 2200 mm y altura del último aro 1100 mm sobre acceso, homologada según norma DIN 18799-1. Con cierre inferior para evitar el acceso de personal no autorizado. Fijada sobre muro vertical de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Incluso replanteo, montaje, fijaciones y limpieza.		
	1,00 u	Escalera seguridad acceso 5,40 m prefabricada acero galvanizado con cierre	3.420,65	3.420,65
	20,00 u	Anclaje M12 150 mm	3,43	68,60
	20,00 u	Tamiz de red para anclaje M12	0,96	19,20
	2,40 h	Oficial 1ª cerrajería	35,20	84,48
	2,40 h	Ayudante cerrajero	29,73	71,35
	1,20 h	Oficial 1ª construcción	29,73	35,68
	1,20 h	Peón ordinario construcción	23,92	28,70
	2,00 %	Medios auxiliares	3.728,66	74,57
	3,00 %	Costes indirectos	3.803,23	114,10

CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Total	
Precio total partida por u			3.917,33	
13.5	u	Escalera vertical con jaula de seguridad acceso cubierta altura 3.50 m		
		Escalera vertical de seguridad con jaula para acceso a pasarela de servicio situada a una altura de 5,40 m, formada por perfiles de acero galvanizado por inmersión en caliente, con ancho de peldaños de 520 mm de sección 30x30 mm, paso entre peldaños de 280 mm, con aros de protección de espalda \varnothing 700 mm, altura al primer aro a suelo de 2200 mm y altura del último aro 1100 mm sobre acceso, homologada según norma DIN 18799-1. Con cierre inferior para evitar el acceso de personal no autorizado. Fijada sobre muro vertical de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Incluso replanteo, montaje, fijaciones y limpieza.		
	1,00 u	Escalera seguridad acceso 3,50 m prefabricada acero galvanizado con cierre	2.568,82	2.568,82
	16,00 u	Anclaje M12 150 mm	3,43	54,88
	16,00 u	Tamiz de red para anclaje M12	0,96	15,36
	2,40 h	Oficial 1ª cerrajería	35,20	84,48
	2,40 h	Ayudante cerrajero	29,73	71,35
	1,00 h	Oficial 1ª construcción	29,73	29,73
	1,00 h	Peón ordinario construcción	23,92	23,92
	2,00 %	Medios auxiliares	2.848,54	56,97
	3,00 %	Costes indirectos	2.905,51	87,17
Precio total partida por u			2.992,68	

CAPÍTULO 14 PINTURAS

Nº	Ud	Descripción		Total
14.1	m²	Esmalte de dos componentes acabado satinado		
		Formación de capa de esmalte de dos componentes, color a definir, acabado satinado, sobre superficie de acero, mediante aplicación de dos manos de imprimación selladora de dos componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,1 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte de dos componentes a base de resinas epoxídicas combinadas con poliamidas, con un espesor mínimo de película seca de 35 micras por mano (rendimiento: 0,146 l/m ²). Limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.		
	0,20 l	Imprimación selladora de dos componentes para interior, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc	17,56	3,51
	0,29 l	Esmalte de dos componentes para interior, acabado satinado, a base de resinas epoxídicas combinadas	24,52	7,11
	0,24 h	Oficial 1ª pintor	29,73	7,14
	0,24 h	Ayudante pintor	23,92	5,74
	3,00 %	Medios auxiliares	23,50	0,71
	3,00 %	Costes indirectos	24,21	0,73
		Precio total partida por m²		24,94
14.2	m²	Pintura plástica interior ecológica lisa mate		
		Aplicación manual de dos manos de pintura plástica con etiqueta ecológica europea (EEE) color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,09 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.		
	0,08 l	Imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de sopo	4,98	0,40
	0,20 l	Pintura plástica ecológica para interior a base de copolímeros acrílicos, pigmentos y aditivos espec	6,25	1,25
	0,04 h	Oficial 1ª pintor	29,73	1,19
	0,04 h	Ayudante pintor	23,92	0,96
	3,00 %	Medios auxiliares	3,80	0,11
	3,00 %	Costes indirectos	3,91	0,12
		Precio total partida por m²		4,03

CAPÍTULO 14 PINTURAS

Nº	Ud	Descripción	Total	
14.3	m²	Pintura plástica exterior mate Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero.		
	0,01 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álca	5,32	0,05
	0,25 l	Pintura para exteriores, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, acabado mat	5,28	1,32
	0,12 h	Oficial 1ª pintor	29,73	3,57
	0,12 h	Ayudante pintor	23,92	2,87
	3,00 %	Medios auxiliares	7,81	0,23
	3,00 %	Costes indirectos	8,04	0,24
Precio total partida por m²				8,28

CAPÍTULO 15 AYUDAS ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción		Total
15.1	m²	Ayudas de albañilería para instalación de fontanería y saneamiento		
		Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería y saneamiento formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.		
	0,01 m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	207,59	2,08
	0,01 m ³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (r	151,44	1,51
	0,01 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	36,00	0,36
	0,15 h	Oficial 1ª construcción	29,73	4,46
	0,15 h	Peón ordinario construcción	23,92	3,59
	7,00 %	Medios auxiliares	12,00	0,84
	3,00 %	Costes indirectos	12,84	0,39
		Precio total partida por m²		13,23
15.2	m²	Ayudas de albañilería para instalación eléctrica, telecomunicaciones y especiales		
		Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.		
	0,01 m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	207,59	2,08
	0,01 m ³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (r	151,44	1,51
	0,01 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	36,00	0,36
	0,12 h	Oficial 1ª construcción	29,73	3,57
	0,12 h	Peón ordinario construcción	23,92	2,87
	7,00 %	Medios auxiliares	10,39	0,73
	3,00 %	Costes indirectos	11,12	0,33
		Precio total partida por m²		11,45

CAPÍTULO 15 AYUDAS ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción	Total	
15.3	m²	Ayudas de albañilería para instalación de climatización y ventilación		
		Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.		
	0,01 m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	207,59	2,08
	0,01 m ³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (r	151,44	1,51
	0,01 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	36,00	0,36
	0,10 h	Oficial 1ª construcción	29,73	2,97
	0,10 h	Peón ordinario construcción	23,92	2,39
	7,00 %	Medios auxiliares	9,31	0,65
	3,00 %	Costes indirectos	9,96	0,30
		Precio total partida por m²		10,26

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total
16.1	u	Arqueta registrable 50x50x50 cm con tapa de hormigón		
		Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico hueco, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.		
	0,18 m³	Hormigón HA-25/B/20/XC2, fabricado en central	156,96	28,25
	67,00 u	Ladrillo cerámico hueco doble Castellano H6, para revestir, 24x12x7,9 cm, según UNE-EN 771-1.	0,50	33,50
	0,02 m³	Agua	1,63	0,03
	0,05 m³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	151,44	7,57
	1,00 u	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	51,74	51,74
	0,04 m³	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	159,60	6,38
	1,00 u	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	9,90	9,90
	1,00 u	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	39,17	39,17
	1,50 h	Oficial 1ª construcción de obra civil	29,73	44,60
	1,50 h	Ayudante construcción de obra civil	23,92	35,88
	7,00 %	Medios auxiliares	257,02	17,99
	3,00 %	Costes indirectos	275,01	8,25
		Precio total partida por u		283,26
16.2	m	Tubería para ventilación primaria		
		Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería para ventilación y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.		
	1,00 u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, de 90 mm de diámetro.	0,35	0,35
	1,00 m	Tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,05	3,05
	0,02 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	45,12	0,90
	0,01 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	57,50	0,58
	0,08 h	Oficial 1ª fontanero	35,20	2,82
	0,04 h	Ayudante fontanero	29,73	1,19
	2,00 %	Medios auxiliares	8,89	0,18

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

Nº	Ud	Descripción				Total		
			3,00 %	Costes indirectos		9,07	0,27	
Precio total partida por m						9,34		
16.3	m	Bajante vista pluviales acero galvanizado 90 mm						
		Bajante circular de acero galvanizado, de Ø 90 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso, silicona, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.						
		1,10 m		Bajante circular de acero galvanizado, de Ø 90 mm, con el precio incrementado el 10% en concepto de conexiones, codos y piezas especiales.	14,60	16,06		
		1,00 u		Abrazadera para bajante circular de acero galvanizado, de Ø 90 mm.	2,81	2,81		
		0,02 u		Cartucho de masilla de silicona neutra	3,46	0,07		
		0,10 h		Oficial 1º fontanero	35,20	3,52		
		0,10 h		Ayudante fontanero	29,73	2,97		
		2,00 %		Medios auxiliares	25,43	0,51		
		3,00 %		Costes indirectos	25,94	0,78		
Precio total partida por m						26,72		
16.4	m	Bajante PVC residuales-fecales de 50 mm						
		Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						
		1,00 u		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro	0,89	0,89		
		1,00 m		Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio inc	6,74	6,74		
		0,02 l		Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	45,12	0,90		
		0,01 l		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	57,50	0,58		
		0,10 h		Oficial 1º fontanero	35,20	3,52		
		0,05 h		Ayudante fontanero	29,73	1,49		
		4,00 %		Medios auxiliares	14,12	0,56		
		3,00 %		Costes indirectos	14,68	0,44		
Precio total partida por m						15,12		

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total
16.5	m	Albañal PVC de 160 mm de diámetro		
		Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.		
		1,05 m Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ²	9,88	10,37
		0,01 l Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	45,12	0,45
		0,01 l Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	57,50	0,58
		0,29 m ³ Hormigón HM-20/B/20/I fabricado en obra	114,00	33,06
		0,03 h Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	63,50	1,91
		0,17 h Oficial 1ª construcción de obra civil	29,73	5,05
		0,08 h Ayudante construcción de obra civil	23,92	1,91
		7,00 % Medios auxiliares	53,33	3,73
		3,00 % Costes indirectos	57,06	1,71
		Precio total partida por m		58,77
16.6	m	Albañal PVC de 125mm de diámetro		
		Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.		
		1,05 m Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ²	6,24	6,55
		0,01 l Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	45,12	0,45
		0,01 l Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	57,50	0,58
		0,26 m ³ Hormigón HM-20/B/20/I fabricado en obra	114,00	29,64
		0,03 h Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	63,50	1,91
		0,17 h Oficial 1ª construcción de obra civil	29,73	5,05
		0,08 h Ayudante construcción de obra civil	23,92	1,91
		7,00 % Medios auxiliares	46,09	3,23
		3,00 % Costes indirectos	49,32	1,48
		Precio total partida por m		50,80

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total	
16.7	m	Albañal PVC de 110 mm de diámetro		
		Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.		
		1,05 m Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ²	4,82	5,06
		0,01 l Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	45,12	0,45
		0,01 l Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	57,50	0,58
		0,22 m ³ Hormigón HM-20/B/20/I fabricado en obra	114,00	25,08
		0,03 h Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	63,50	1,91
		0,17 h Oficial 1ª construcción de obra civil	29,73	5,05
		0,08 h Ayudante construcción de obra civil	23,92	1,91
		7,00 % Medios auxiliares	40,04	2,80
		3,00 % Costes indirectos	42,84	1,29
		Precio total partida por m		44,13

16.8	m	Canalización interior PVC 40 mm		
		Red interior de evacuación, para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
		Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.		
		1,65 m Tubo de PVC ø40 mm con piezas especiales	2,20	3,63
		0,08 l Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	45,12	3,61
		0,04 l Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	57,50	2,30
		0,20 h Oficial 1ª fontanero	35,20	7,04
		0,20 h Ayudante fontanero	29,73	5,95
		2,00 % Medios auxiliares	22,53	0,45
		3,00 % Costes indirectos	22,98	0,69
		Precio total partida por m		23,67

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total	
16.9	u	Sumidero sifónico PVC para pavimento vinílico Suministro e instalación de sumidero sifónico circular de PVC con rejilla de acero inoxidable atornillada y salida horizontal de 50 mm de diámetro, especialmente diseñados para permitir el drenaje de agua en pavimento vinílico. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.		
	1,00 u	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable atornillada salida horizontal	26,84	26,84
	0,10 h	Oficial 1ª instalador de revestimientos flexibles	29,73	2,97
	0,08 h	Ayudante fontanero	29,73	2,38
	4,00 %	Medios auxiliares	32,19	1,29
	3,00 %	Costes indirectos	33,48	1,00
		Precio total partida por u		34,48

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

Nº	Ud	Descripción		Total
17.1	u	Conjunto de llaves de paso.		
		Conjunto de dos válvulas de corte de esfera, rectas, de 25 mm de diámetro, premontadas en caja de plástico, con soportes para montaje de la caja y manetas para las válvulas.		
		Incluye: Replanteo. Conexión de las válvulas a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
		1,00 u	Conjunto de dos válvulas de corte de esfera, rectas, de 25 mm de diámetro, premontadas en caja de plástico, con soportes para montaje de la caja y manetas para las válvulas.	149,16
		1,00 u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,68
		0,55 h	Oficial 1ª fontanero	35,20
		0,55 h	Ayudante fontanero	29,73
		2,00 %	Medios auxiliares	186,55
		3,00 %	Costes indirectos	190,28
			Precio total partida por u	195,99
17.2	m	Tubería para instalación interior		
		Tubería para instalación interior, colocada superficialmente en el techo o empotrada, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.		
		1,00 u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior.	0,19
		1,00 m	Tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 21003-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,36
		0,04 h	Oficial 1ª fontanero	35,20
		0,04 h	Ayudante fontanero	29,73
		2,00 %	Medios auxiliares	7,15
		3,00 %	Costes indirectos	7,29
			Precio total partida por m	7,51

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

Nº	Ud	Descripción		Total
17.3	u	Punto de llenado		
		Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de ACS, formado por 2 m de tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.		
	2,00 u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior.	0,19	0,38
	2,00 m	Tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 21003-1, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,74	9,48
	2,00 u	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	14,58	29,16
	1,00 u	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	10,94	10,94
	1,00 u	Contador de agua fría, para roscar, de 1" de diámetro.	198,30	198,30
	1,00 u	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	9,70	9,70
	2,00 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	10,51	21,02
	0,09 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	22,81	2,05
	0,42 h	Oficial 1ª calefactor	35,20	14,78
	0,42 h	Ayudante calefactor	29,73	12,49
	2,00 %	Medios auxiliares	308,30	6,17
	3,00 %	Costes indirectos	314,47	9,43
		Precio total partida por u		323,90

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

Nº	Ud	Descripción	Total	
17.4	u	Acumulador ACS 500 lts		
		Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 500 l, 740 mm de diámetro y 2000 mm de altura, forro acolchado con cubierta posterior, aislamiento de poliuretano inyectado libre de CFC y protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,00 u	Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 500 l, 740 mm de diámetro y 2000 mm de altura, forro acolchado con cubierta posterior, aislamiento de poliuretano inyectado libre de CFC y protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio.	1.345,50	1.345,50
	2,00 u	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	20,14	40,28
	1,00 u	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,74	1,74
	1,00 h	Oficial 1ª calefactor	35,20	35,20
	1,00 h	Ayudante calefactor	29,73	29,73
	2,00 %	Medios auxiliares	1.452,45	29,05
	3,00 %	Costes indirectos	1.481,50	44,45
Precio total partida por u				1.525,95

17.5	u	Bomba de circulación		
		Electrobomba de circulación del circuito primario de ACS, centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
	1,00 u	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V.	176,93	176,93
	2,00 u	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	14,58	29,16
	1,00 u	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	10,94	10,94
	1,00 u	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	9,70	9,70
	2,00 u	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	29,63	59,26
	1,00 u	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	51,95	51,95

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

Nº	Ud	Descripción		Total
	2,00 u	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	5,94	11,88
	0,35 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	5,78	2,02
	3,00 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,48	4,44
	9,00 m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Según UNE 21031-3.	0,79	7,11
	3,00 h	Oficial 1º instalador de climatización	35,20	105,60
	3,00 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	89,19
	2,00 %	Medios auxiliares	558,18	11,16
	3,00 %	Costes indirectos	569,34	17,08
Precio total partida por u				586,42

17.6 u Válvula mezcladora termostática

Válvula mezcladora termostática para regulación del caudal y la temperatura, de latón acabado cromado, caudal medio de 60 l/min a 3 bar de presión, presión máxima de trabajo de 6 bar, con mando de regulación del caudal y mando de regulación de la temperatura entre 30°C y 50°C, posibilidad de cambiar la orientación de las entradas y de la salida, entradas con codo y salida roscadas macho de 1" de diámetro, filtros y válvulas antirretorno, con instalación en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

1,00 u	Válvula mezcladora termostática para regulación del caudal y la temperatura 1"	534,00	534,00
1,00 u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,68	1,68
0,20 h	Oficial 1º fontanero	35,20	7,04
0,20 h	Ayudante fontanero	29,73	5,95
2,00 %	Medios auxiliares	548,67	10,97
3,00 %	Costes indirectos	559,64	16,79
Precio total partida por u			576,43

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

Nº	Ud	Descripción	Total	
17.7	m	Tubería de distribución ACS 32 mm aislada Tubería de distribución de ACS. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.		
	1,00 u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, modelo Aqua Pipe "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro exterior.	0,59	0,59
	1,00 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa)	14,10	14,10
	1,00 m	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, abierta longitudinalmente por la generatriz, de 34 mm de diámetro interior y 40,0 mm de espesor.	5,98	5,98
	0,54 kg	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, tipo ED según UNE 104231.	2,45	1,32
	0,05 kg	Pintura protectora de polietileno clorosulfonado, de color blanco, para aislamiento en exteriores.	28,84	1,44
	0,10 h	Oficial 1ª calefactor	35,20	3,52
	0,10 h	Ayudante calefactor	29,73	2,97
	2,00 %	Medios auxiliares	29,92	0,60
	3,00 %	Costes indirectos	30,52	0,92
		Precio total partida por m		31,44

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Nº	Ud	Descripción		Total
18.1	u	Cisterna empotrada para inodoro suspendido		
		Cisterna empotrada de polietileno, con acceso y accionamiento frontal, descarga doble de 6-3 litros o única interrumpible, ajustable a 4,5, 6 ó 7 litros para descarga total y a 3 ó 4 litros para descarga parcial, de 120 mm de profundidad, sobre bastidor autoportante, premontado, de 500 mm de anchura y 1120 mm de altura, acabado pintado al horno, con patas de apoyo antideslizantes de acero galvanizado ajustables en altura hasta 200 mm y orientables, tubo guía para tubo de alimentación de aparatos sanitarios serie AquaClean, para inodoro suspendido, código de pedido 111.374.00.5, serie Duofix "GEBERIT", y pulsador para accionamiento de cisterna, de plástico, de color blanco, de descarga doble, código de pedido 115.770.11.5. Instalación empotrada en tabique de placas de yeso. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la cisterna. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red de agua fría. Montaje de accesorios y complementos. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
	1,00 u	Cisterna de polietileno, con acceso y accionamiento frontal, descarga doble de 6-3 litros o única interrumpible, ajustable a 4,5, 6 ó 7 litros para descarga total y a 3 ó 4 litros para descarga parcial, modelo Sigma 12 cm, de 120 mm de profundidad, sobre bastidor autoportante, premontado, de 500 mm de anchura y 1120 mm de altura, acabado pintado al horno, con patas de apoyo antideslizantes de acero galvanizado ajustables en altura hasta 200 mm y orientables, tubo guía para tubo de alimentación de aparatos sanitarios serie AquaClean, para inodoro suspendido, código de pedido 111.374.00.5, serie Duofix "GEBERIT", con conexión de suministro de 1/2", MeplaFix, con llave de escuadra integrada, cajetín de premontaje para registro, tapones de protección, juego de manguitos para inodoro, codo de desagüe de PVC, manguito adaptador de PVC, varillas roscadas para soporte de inodoro, fijaciones y aislamiento frente a la condensación, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso.	243,72	243,72
	1,00 u	Pulsador para accionamiento de cisterna, de plástico, de color blanco, de descarga doble, código de pedido 115.770.11.5, modelo Sigma01 "GEBERIT", de 246x164x13 mm, con marco de fijación y varillas de accionamiento, para cisterna empotrada.	53,16	53,16
	1,00 h	Oficial 1ª fontanero	35,20	35,20
	2,00 %	Medios auxiliares	332,08	6,64
	3,00 %	Costes indirectos	338,72	10,16
		Precio total partida por u		348,88

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Nº	Ud	Descripción		Total
18.2	u	Inodoro suspendido, de porcelana sanitaria		
		Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, gama básica, blanco, de 525x395 mm, con asiento y tapa lacados. Incluso elementos de fijación y silicona para sellado de juntas.		
		Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.		
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
		1,00 u Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, gama básica, blanco, de 525x395 mm, con asiento y tapa lacados, según UNE-EN 997.	262,52	262,52
		0,01 u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	9,00	0,09
		1,50 h Oficial 1ª fontanero	35,20	52,80
		2,00 % Medios auxiliares	315,41	6,31
		3,00 % Costes indirectos	321,72	9,65
		Precio total partida por u		331,37
18.3	u	Inodoro tanque bajo accesible		
		Taza inodoro accesible con tanque bajo, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados con bisagras extraíbles, Roca Access o similar, con salida vertical u horizontal según necesidades, con juego de fijación, codo y enchufe de unión, colocada y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.		
		1,00 u Tz inodoro tanque bajo bl cld med c/asi+tap	281,47	281,47
		1,00 u Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	3,42	3,42
		1,00 u Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,26	1,26
		0,50 h Oficial 1ª construcción	29,73	14,87
		0,75 h Oficial 1ª fontanero	35,20	26,40
		4,00 % Medios auxiliares	327,42	13,10
		3,00 % Costes indirectos	340,52	10,22
		Precio total partida por u		350,74

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Nº	Ud	Descripción		Total
18.4	u	Urinario de porcelana sanitaria		
		Urinario de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe vistos, gama básica, color blanco, de 250x320 mm, equipado con grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm y desagüe visto, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,00 u	Urinario de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe vistos, gama básica, color blanco, de 250x320 mm, con juego de fijación mural de acero, según UNE 67001.	93,12	93,12
	1,00 u	Grifería temporizada para urinario, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm, con enlace cromado.	136,06	136,06
	1,00 u	Acoplamiento a pared acodado con plafón, de PVC, serie B, color blanco, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	13,14	13,14
	0,01 u	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	9,00	0,09
	1,30 h	Oficial 1º fontanero	35,20	45,76
	2,00 %	Medios auxiliares	288,17	5,76
	3,00 %	Costes indirectos	293,93	8,82
		Precio total partida por u		302,75
18.5	u	Vertedero monobloque de 540x415 mm		
		Suministro e instalación de vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, color blanco, de 540x415 mm, grifería solo fría empotrada para llenado de cubos, acabado cromado, de 246x120 mm. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.		
	1,00 u	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm, con rejilla	126,44	126,44
	1,00 u	Grifo solo fría para fregadero	65,53	65,53
	1,00 u	Manguito elástico acodado con junta, para vertedero.	12,50	12,50
	1,00 u	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,26	1,26
	1,35 h	Oficial 1º fontanero	35,20	47,52
	4,00 %	Medios auxiliares	253,25	10,13
	3,00 %	Costes indirectos	263,38	7,90
		Precio total partida por u		271,28

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Nº	Ud	Descripción	Total	
18.6	u	Lavabo de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria. Lavabo ovalado de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 500x400x178 mm, con rebosadero. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera ni la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
		1,00 u Lavabo ovalado de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 500x400x178 mm, con rebosadero, según UNE 67001, con elementos de fijación y plantilla de montaje.	120,94	120,94
		1,00 u Sifón botella de ABS, acabado brillante imitación cromo, con salida de 32 mm de diámetro exterior, para lavabo, con embellecedor.	56,69	56,69
		0,01 u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	9,00	0,09
		1,50 h Oficial 1º fontanero	35,20	52,80
		2,00 % Medios auxiliares	230,52	4,61
		3,00 % Costes indirectos	235,13	7,05
		Precio total partida por u		242,18
18.7	u	Lavabo accesible rincón 620x620mm mural blanco Lavabo accesible de rincón, de 62x62 cm, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, homologado para uso de personas con movilidad reducida, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.		
		1,00 u Lavabo de porcelana sanitaria, color blanco	278,40	278,40
		1,00 u Sifón botella extensible, para lavabo, color blanco.	8,88	8,88
		1,00 u Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,26	1,26
		1,24 h Oficial 1º fontanero	35,20	43,65
		4,00 % Medios auxiliares	332,19	13,29
		3,00 % Costes indirectos	345,48	10,36
		Precio total partida por u		355,84

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Nº	Ud	Descripción	Total	
18.8	u	Grifería temporizada para lavabo Grifería temporizada, de repisa, serie Presto Arte L, modelo PN (F) 66500 Presto o similar, para lavabo, acabado cromado, de pulsación suave, con aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión. Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
	1,00 u	Grifería temporizada, de repisa, serie Presto Arte L, modelo PN 66500 Presto	105,84	105,84
	1,00 u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,68	1,68
	0,50 h	Oficial 1ª fontanero	35,20	17,60
	2,00 %	Medios auxiliares	125,12	2,50
	3,00 %	Costes indirectos	127,62	3,83
		Precio total partida por u		131,45
18.9	u	Grifería monomando palanca lavabo accesible, acabado cromado, gama media. Grifo de lavabo monomando con accionamiento por palanca gerontológica, acabado cromado, de gama estándar con aireador y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento, según normativa de accesibilidad aplicable.		
	1,00 u	Mezclador monomando gama estándar	93,00	93,00
	1,00 u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,68	1,68
	0,57 h	Oficial 1ª fontanero	35,20	20,06
	2,00 %	Medios auxiliares	114,74	2,29
	3,00 %	Costes indirectos	117,03	3,51
		Precio total partida por u		120,54
18.10	u	Grifería temporizada para ducha con rociador Grifería temporizada, instalación empotrada formada por grifo de paso angular mural para ducha, mezclador, posibilidad de limitar la temperatura, con tiempo de flujo de 30 segundos, limitador de caudal a 8 l/min, acabado cromado, sin válvula de vaciado, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión y válvula antirretorno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,00 u	Grifo de paso angular mural para ducha, mezclador, posibilidad de limitar la temperatura, con tiempo de flujo de 30 segundos, limitador de caudal a 8 l/min, acabado cromado, sin válvula de vaciado, para colocación empotrada; incluso elementos de conexión y válvula antirretorno.	189,60	189,60
	1,00 u	Ducha mural, acabado cromado, con chorro PureRain y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical, incluso elementos de fijación.	557,33	557,33
	1,00 u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,68	1,68
	0,20 h	Oficial 1ª fontanero	35,20	7,04

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Nº	Ud	Descripción			Total
			2,00 %	Medios auxiliares	755,65
			3,00 %	Costes indirectos	770,76
Precio total partida por u					793,88
18.11	u	Espejo reclinable para lavabo accesible			
		Suministro y colocación de espejo reclinable para lavabo en baño accesible, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.			
			1,00 u	Espejo reclinable lavabo accesible de aluminio y nylon, de 604x678 mm.	185,98
			0,40 h	Ayudante fontanero	29,73
			3,00 %	Medios auxiliares	197,87
			3,00 %	Costes indirectos	203,81
Precio total partida por u					209,92
18.12	u	Espejo mural para lavabo			
		Suministro y colocación de espejo mural colgado para lavabo en baño accesible, de aluminio y nylon, de 604x800 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.			
			1,00 u	Espejo lavabo de aluminio y nylon, de 604x800 mm.	102,02
			0,40 h	Ayudante fontanero	29,73
			2,00 %	Medios auxiliares	113,91
			3,00 %	Costes indirectos	116,19
Precio total partida por u					119,68
18.13	u	Portarrollos de papel higiénico ABS			
		Portarrollos de papel higiénico, industrial, modelo Colectividades Blanco, con disposición mural, carcasa de ABS de color blanco, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
			1,00 u	Portarrollos de papel higiénico, industrial, modelo Colectividades Blanco 88098 "PRESTO EQUIP", con disposición mural, carcasa de ABS de color blanco, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.	39,46
			0,15 h	Ayudante fontanero	29,73
			2,00 %	Medios auxiliares	43,92
			3,00 %	Costes indirectos	44,80
Precio total partida por u					46,14

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Nº	Ud	Descripción	Total	
18.14	u	Escobillero para baño Escobillero de pared, para baño, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre mediante presión. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
		1,00 Ud Escobillero de pared, para baño, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre mediante presión.	19,40	19,40
		0,10 h Ayudante fontanero	29,73	2,97
		2,00 % Medios auxiliares	22,37	0,45
		3,00 % Costes indirectos	22,82	0,68
		Precio total partida por u		23,50
18.15	u	Dosificador mural de jabón líquido Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de PVC blanco, de 100x150x55 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.		
		1,00 u Dosificador de jabón líquido manual mural 0,5 l	50,28	50,28
		0,20 h Ayudante fontanero	29,73	5,95
		2,00 % Medios auxiliares	56,23	1,12
		3,00 % Costes indirectos	57,35	1,72
		Precio total partida por u		59,07
18.16	u	Secador de manos 1500 W blanco Secamanos eléctrico, de 1500 W de potencia calorífica, con carcasa de PVC blanco, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
		1,00 u Secamanos eléctrico, de 1500 W de potencia calorífica PVC blanco	81,60	81,60
		0,50 h Ayudante fontanero	29,73	14,87
		2,00 % Medios auxiliares	96,47	1,93
		3,00 % Costes indirectos	98,40	2,95
		Precio total partida por u		101,35
18.17	u	Barra apoyo abatible 800mm acero/epx. inodoro accesible Suministro y colocación de barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, con pata vertical de apoyo abatible, acabado lacado blanco, de 800 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior, con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared, incluso material de fijación, totalmente instalada según detalles, DB SUA-9 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.		
		1,00 u Barra de sujeción abatible inodoro accesible	124,68	124,68
		1,00 h Ayudante fontanero	29,73	29,73
		2,00 % Medios auxiliares	154,41	3,09
		3,00 % Costes indirectos	157,50	4,73
		Precio total partida por u		162,23

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Nº	Ud	Descripción	Total	
18.18	u	Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad Suministro y colocación de asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 480x450 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.		
	1,00 u	Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 480x450 mm, incluso fijaciones de acero inoxidable.	117,38	117,38
	0,34 h	Ayudante fontanero	29,73	10,11
	2,00 %	Medios auxiliares	127,49	2,55
	3,00 %	Costes indirectos	130,04	3,90
		Precio total partida por u		133,94
18.19	u	Barra apoyo fija en esquina para ducha accesible Suministro y colocación de barra de apoyo fija dispuesta en esquina para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en ducha realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, acabado lacado blanco, de 800 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior, con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared, incluso material de fijación, totalmente instalada según detalles, DB SUA-9 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.		
	1,00 u	Barra de sujeción fija ducha accesible	100,68	100,68
	1,00 h	Ayudante fontanero	29,73	29,73
	2,00 %	Medios auxiliares	130,41	2,61
	3,00 %	Costes indirectos	133,02	3,99
		Precio total partida por u		137,01

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total
19.1	u	Unidad autónoma aire-aire compacta de cubierta (roof-top) 25 kW		
		Equipo autónomo bomba de calor reversible aire-aire compacto de cubierta (roof-top), de 2943x2251x1924 mm, potencia frigorífica total nominal 25,8 kW, potencia calorífica nominal 25,3 kW, EER 2,9, COP 3,5, potencia sonora 75 dBA, montaje (toma de aire exterior con compuerta sin motorizar), para gas R32, equipado con carrocería de chapa de acero galvanizado con aislamiento térmico de 10 mm de espesor, circuito exterior con 1 ventilador plug fan con motor EC y grado de protección IP54, con caudal de aire 4500 m ³ /h y batería de tubos de cobre y aletas de aluminio, circuito interior con 1 ventilador centrífugo con 1 turbina con motor eléctrico de 0,75 kW, filtros de aire reutilizables (filtro G4), batería de tubos de cobre y aletas de aluminio, bandeja de recogida de condensados y válvulas de expansión termostáticas, circuito frigorífico con 1 compresor hermético de tipo scroll, protecciones, cuadro eléctrico y regulación electrónica con microprocesador y pantalla táctil integrada. Con compuerta adicional para free cooling. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.		
	1,00 u	Equipo autónomo bomba de calor reversible aire-aire compacto de cubierta (roof-top), de 2400x1400x1497 mm, potencia frigorífica total nominal 21,9 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia frigorífica sensible nominal 15,9 kW (temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 22,3 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), EER 2,9, COP 3,5, potencia sonora 75 dBA, montaje (toma de aire exterior con compuerta sin motorizar), para gas R-410A, equipado con carrocería de chapa de acero galvanizado con aislamiento térmico de 10 mm de espesor, circuito exterior con 1 ventilador axial con motor estanco clase F y grado de protección IP54 y batería de tubos de cobre y aletas de aluminio, circuito interior con 1 ventilador centrífugo con 1 turbina con motor eléctrico de 0,75 kW, filtros de aire reutilizables (prefiltro G4), batería de tubos de cobre y aletas de aluminio, bandeja de recogida de condensados y válvulas de expansión termostáticas, circuito frigorífico con 1 compresor hermético de tipo scroll, protecciones, cuadro eléctrico y regulación electrónica con microprocesador Gesclima.	20.160,00	20.160,00
	3,00 u	Filtro ISO ePM1	226,80	680,40
	4,00 u	Soporte antivibratorio	43,20	172,80
	1,27 h	Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	44,70
	1,27 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	37,76
	3,00 %	Medios auxiliares	21.095,66	632,87
	3,00 %	Costes indirectos	21.728,53	651,86

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción			Total
			Precio total partida por u	22.380,39	
19.2	u	Apoyo de hormigón prefabricado para equipo climatización	Elemento prefabricado de hormigón armado para apoyo y nivelación de equipo de climatización sobre cubierta plana, de dimensiones en planta 40x40 cm y altura variable para la correcta nivelación del equipo, de 15 cm de espesor mínimo para la fijación de climatizador y colocación de lámina de neopreno bajo el prefabricado para doble amortiguación. Incluso replanteo y colocación, listo para recibir equipo.		
	1,00 u	Dado formado por piezas de hormigón para apoyo y nivelación de maquinaria cubierta	25,04	25,04	
	1,00 u	Lámina neopreno 40x40 cm e= 1 cm	8,40	8,40	
	0,10 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	56,47	5,65	
	0,10 h	Oficial 1ª construcción	29,73	2,97	
	0,10 h	Ayudante construcción	23,92	2,39	
	2,00 %	Medios auxiliares	44,45	0,89	
	3,00 %	Costes indirectos	45,34	1,36	
			Precio total partida por u	46,70	
19.3	m²	Conducto de lana mineral tipo neto	Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Neto, según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), instalado con sistema Climaver Metal compuesto por perfiles de aluminio extrusionado Perfiver L "ISOVER" en las aristas longitudinales del conducto y Perfiver H "ISOVER" para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores. Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.		
	1,15 m²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación MW-EN 14303-T5-MV1.	18,54	21,32	
	1,50 m	Cinta "Climaver Neto" de aluminio de 50 micras de espesor y 63 mm de ancho, con revestimiento exterior acabado en color negro, con adhesivo a base de resinas acrílicas, para el sellado de uniones de conductos de lana de vidrio "Climaver Neto".	0,47	0,71	

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total
	0,01 kg	Adhesivo vinílico en dispersión acuosa, Cola Climaver "ISOVER", para unión de conductos de lana de vidrio.	13,60	0,14
	0,50 u	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire en climatización.	5,11	2,56
	1,00 m	Perfil de aluminio extrusionado de 1,155 m de longitud y 1 mm de espesor, Perfiver L "ISOVER", para colocar en las aristas longitudinales de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización con sistema Climaver Metal.	2,88	2,88
	1,00 m	Perfil de aluminio extrusionado en forma de h minúscula, de 2 m de longitud y 1,1 mm de espesor, Perfiver H "ISOVER", para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores en conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización con sistema Climaver Metal.	6,36	6,36
	0,10 u	Repercusión, por m ² , de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en instalaciones de climatización.	15,96	1,60
	0,25 h	Oficial 1ª montador de conductos	35,20	8,80
	0,25 h	Ayudante montador de conductos	23,92	5,98
	2,00 %	Medios auxiliares	50,35	1,01
	3,00 %	Costes indirectos	51,36	1,54
Precio total partida por m²				52,90

19.4 u Multitobera impulsión 4x1 aluminio

Multitobera de aluminio para impulsión de aire, de largo alcance, formada por 4 toberas, integrado en placa cuadrada plana de 635x185 mm, pintado en color RAL 9010, orientable manualmente con ángulo de +/- 30° y giro de 360° en el plano perpendicular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Apertura del hueco en el conducto. Fijación del soporte de las toberas al conducto. Colocación de la tobera. Comprobación de su correcto funcionamiento.

1,00 u	Multitobera de aluminio para impulsión de aire largo alcance 4x1	270,00	270,00
0,24 h	Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	8,45
0,24 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	7,14
2,00 %	Medios auxiliares	285,59	5,71
3,00 %	Costes indirectos	291,30	8,74
Precio total partida por u			300,04

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total	
19.5	m²	Conducto de chapa galvanizada acústico con aislamiento para exterior		
		Suministro e instalación de conductos de distribución de aire para climatización en cubierta, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con vaina deslizante tipo bayoneta aislado interiormente con lana mineral acabada en su cara expuesta al aire con un tejido neto. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de soporte sobre cubierta permitiendo la libre circulación de aguas pluviales, fijación y piezas especiales según norma UNE 100716:2012. Incluso replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.		
	1,00 u	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes	10,20	10,20
	1,10 m²	Conducto chapa galvanizada 0,6 mm con aislamiento neto.	39,00	42,90
	0,40 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	35,20	14,08
	0,40 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	23,92	9,57
	2,00 %	Medios auxiliares	76,75	1,54
	3,00 %	Costes indirectos	78,29	2,35
		Precio total partida por m²		80,64
19.6	u	Rejilla de retorno 800x600 mm		
		Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con aletas fijas a 45º, de 800x600 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, con portafiltro en acero galvanizado y filtro K/8 clase EN 779 G3 con malla galvanizada 13x13 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.		
	1,00 u	Rejilla de retorno, de aluminio extruido 800x600 mm con filtro	212,96	212,96
	0,50 h	Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	17,60
	0,50 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	14,87
	2,00 %	Medios auxiliares	245,43	4,91
	3,00 %	Costes indirectos	250,34	7,51
		Precio total partida por u		257,85

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total	
19.7	u	Unidad exterior de aire acondicionado sistema aire-aire multi-split 8kW R32 Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split inverter, bomba de calor, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), compresor swing, alimentación monofásica (230V/50Hz), caudal de aire en refrigeración 68 m³/min, caudal de aire en calefacción 75 m³/min, presión sonora en refrigeración 46 dBA, presión sonora en calefacción 48 dBA, potencia sonora 64 dBA, dimensiones 870x1100x460 mm, peso 81 kg, longitud máxima de tubería 55 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.		
		1,00 u Unidad exterior de aire acondicionado bomba calor inverter multisplit 8kW	2.964,00	2.964,00
		1,00 u Kit de distribución de tuberías, para la línea frigorífica de líquido y de gas, modelo KHRQ22M20TA "DAIKIN".	214,80	214,80
		1,00 u Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	9,60	9,60
		1,00 h Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	35,20
		1,00 h Ayudante instalador de climatización	29,73	29,73
		2,00 % Medios auxiliares	3.253,33	65,07
		3,00 % Costes indirectos	3.318,40	99,55
		Precio total partida por u		3.417,95
19.8	u	Unidad interior de aire acondicionado cassette 4 vías 5 kW R32 Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), diámetro de conexión de la tubería de líquido 1/4", diámetro de conexión de la tubería de gas 1/2", alimentación monofásica (230V/50Hz), con, caudal de aire en refrigeración a velocidad alta/media/baja: 12,6/10,7/8,7 m³/min, dimensiones 204x840x840 mm, peso 19 kg, presión sonora en refrigeración a velocidad alta/baja: 31/27 dBA, presión sonora en calefacción a velocidad alta/baja: 31/27 dBA, potencia sonora 49 dBA, con bomba de drenaje; panel decorativo de color blanco para unidad de aire acondicionado de cassette de flujo circular FXFA-A/FXFQ-B, modelo BYCQ140E. Regulación: control remoto multifunción mural. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.		
		1,00 u Unidad interior de aire acondicionado, de cassette 5 kW	681,60	681,60
		1,00 u Panel decorativo de color blanco para unidad de aire acondicionado de cassette	228,00	228,00
		1,00 u Control remoto multifunción mural conectividad Bluetooth Low Energy (BLE).	250,80	250,80
		3,00 m Cable bus de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo	0,96	2,88

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total
	3,00 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,48	4,44
	1,00 u	Kit de soportes para suspensión del techo	26,40	26,40
	1,00 h	Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	35,20
	1,00 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	29,73
	2,00 %	Medios auxiliares	1.259,05	25,18
	3,00 %	Costes indirectos	1.284,23	38,53
Precio total partida por u				1.322,76

19.9 u Unidad exterior de aire acondicionado sistema aire-aire multi-split 5kW R32

Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split inverter, bomba de calor, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 4,6 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), compresor swing, alimentación monofásica (230V/50Hz), caudal de aire en refrigeración 68 m³/min, caudal de aire en calefacción 75 m³/min, presión sonora en refrigeración 46 dBA, presión sonora en calefacción 48 dBA, potencia sonora 64 dBA, dimensiones 870x1100x460 mm, peso 81 kg, longitud máxima de tubería 55 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.

1,00 u	Unidad exterior de aire acondicionado bomba calor inverter multisplit 5kW	2.520,00	2.520,00
1,00 u	Kit de distribución de tuberías, para la línea frigorífica de líquido y de gas, modelo KHRQ22M20TA "DAIKIN".	214,80	214,80
1,00 u	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	9,60	9,60
1,00 h	Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	35,20
1,00 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	29,73
2,00 %	Medios auxiliares	2.809,33	56,19
3,00 %	Costes indirectos	2.865,52	85,97

Precio total partida por u**2.951,49**

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total		
19.10	u	Unidad interior de aire acondicionado mural 2,5 kW R32 Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 294x798x229 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 21 dBA, con filtro enzimático y filtro desodorizante, control inalámbrico, con programador semanal. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.			
		1,00 u	Unidad interior de aire acondicionado mural 2,5 kW R32	612,00	612,00
		1,00 h	Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	35,20
		1,00 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	29,73
		2,00 %	Medios auxiliares	676,93	13,54
		3,00 %	Costes indirectos	690,47	20,71
			Precio total partida por u		711,18
19.11	m	Canal protectora para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuaci... Canal protectora de U23X, color blanco RAL 9010, con film de protección, código de pedido 30032-2, serie 30 "UNEX", de 60x90 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.			
		1,00 m	Canal protectora de U23X, color blanco RAL 9010, con film de protección, código de pedido 30032-2, serie 30 "UNEX", de 60x90 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie, según UNE-EN 50085-1, suministrada en tramos de 2 m de longitud, para alojar la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, incluso puentes premontados.	22,81	22,81
		0,08 h	Oficial 1ª electricista	35,20	2,82
		0,08 h	Ayudante electricista	29,73	2,38
		2,00 %	Medios auxiliares	28,01	0,56
		3,00 %	Costes indirectos	28,57	0,86
			Precio total partida por m		29,43

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total	
19.12	m	Línea frigorífica con tubería doble aislada			
		Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		1,00 m	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, según UNE-EN 12735-1.	14,11	14,11
		0,20 h	Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	7,04
		0,20 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	5,95
		2,00 %	Medios auxiliares	27,10	0,54
		3,00 %	Costes indirectos	27,64	0,83
			Precio total partida por m		28,47
19.13	m	Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado			
		Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado formado por cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4G1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluye: Tendido del cableado. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		1,00 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4G1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	2,15	2,15
		0,02 h	Oficial 1ª electricista	35,20	0,70
		0,02 h	Ayudante electricista	29,73	0,59

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción			Total
			2,00 %	Medios auxiliares	3,44
			3,00 %	Costes indirectos	3,51
Precio total partida por m					3,62

19.14 m Red de evacuación de condensados

Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante. Incluso formación de sifón, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.

0,50	u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC flexible, de 16 mm de diámetro.		0,24	0,12
1,05	m	Tubo de PVC flexible, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, con espiral de PVC rígido, según UNE-EN ISO 3994, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		1,79	1,88
0,02	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		45,12	0,90
0,01	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		57,50	0,58
0,07	h	Oficial 1ª fontanero		35,20	2,46
0,04	h	Ayudante fontanero		29,73	1,19
2,00	%	Medios auxiliares		7,13	0,14
3,00	%	Costes indirectos		7,27	0,22
Precio total partida por m					7,49

CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total	
20.1	u	Unidad de tratamiento de aire 930 m³/h			
		Unidad de tratamiento de aire 1ª marca, modular, construida con paneles tipo sandwich de 50mm de espesor y lana de roca (120 kg/m3), con chapa exterior prepintada y chapa interior en Aluzinc (alta resistencia a la corrosión C4 según norma EN12944). Incluso recuperador de placas tipo CounterFlow de muy alta eficiencia (~90%) con by-pass interno, filtros F7 en impulsión y M5 en retorno, ventiladores tipo plug-fan con motor EC (clase de eficiencia IE4), conexiones a conducto y control totalmente integrado y cableado en el interior de la unidad (protecciones, sensores...).			
		Recuperador entálpico aire-aire, eficiencia de recuperación calorífica a velocidad alta 81,8%, caudal de aire nominal a velocidad máxima 1000 m³/h, presión de aire nominal a velocidad máxima 90 Pa, consumo eléctrico a velocidad alta 307 W, dimensiones 368x1172x1354 mm, peso 79 kg, presión sonora a velocidad máxima 42 dBA, alimentación monofásica (230V/50Hz), con conexiones de 250 mm de diámetro, intercambiador de calor de alta eficiencia, prefiltros de aire, ventiladores con motor DC de 3 velocidades, con cambio de modo automático de operación de recuperación a free-cooling y posibilidad de control domótico. Con filtro adicional F9 para RITE-IDA 1/2 Instalación en falso techo. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del recuperador de calor en techo almacén. Conexión a la red de desagüe. Conexión a la red eléctrica. Conexionado de los conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento.			
		1,00 u	Recuperador entálpico aire-aire UTA 930 m³/h con filtro F9	5.520,00	5.520,00
		1,00 u	Kit de soportes para suspensión del techo	26,40	26,40
		2,25 h	Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	79,20
		2,25 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	66,89
		2,00 %	Medios auxiliares	5.692,49	113,85
		3,00 %	Costes indirectos	5.806,34	174,19
			Precio total partida por u		5.980,53
20.2	m	Conducto flexible de aluminio/poliéster ø160 mm			
		Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 160 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		1,00 u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de aluminio/poliéster, de 160 mm de diámetro.	0,84	0,84
		1,00 m	Tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 160 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	18,53	18,53
		0,12 h	Oficial 1ª montador de conductos	35,20	4,22
		0,06 h	Ayudante montador de conductos	23,92	1,44
		2,00 %	Medios auxiliares	25,03	0,50
		3,00 %	Costes indirectos	25,53	0,77
			Precio total partida por m		26,30

CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total		
20.3	u	Difusor aluminio circular de cono fijo ø260 mm Difusor de cono fijo para para instalar en techo desmontable con conducto flexible circular de ø160 mm, con regulación de caudal de tipo mariposa accionable manualmente mediante palanca, de 260 mm, construido en aluminio y pintado de color blanco, fijación con tornillos, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.			
		1,00 u	Rejilla lamas móviles de aluminio extruido 200x200 mm	55,20	55,20
		0,19 h	Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	6,69
		0,19 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	5,65
		2,00 %	Medios auxiliares	67,54	1,35
		3,00 %	Costes indirectos	68,89	2,07
			Precio total partida por u		70,96
20.4	u	Rejilla aluminio ventilación 200x300 mm Rejilla de impulsión o retorno de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, con portafiltro en acero galvanizado y filtro K/8 clase EN 779 G3 con malla galvanizada 13x13 mm, de 200x300 mm, anodizado color plata, fijación con tornillos, montada en falso techo o pared. Incluso caja de conexión a tubo flexible ø160 mm, accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.			
		1,00 u	Rejilla lamas fijas de aluminio extruido 200x300 mm con filtro y portafiltro	42,12	42,12
		0,19 h	Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	6,69
		0,19 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	5,65
		2,00 %	Medios auxiliares	54,46	1,09
		3,00 %	Costes indirectos	55,55	1,67
			Precio total partida por u		57,22
20.5	u	Rejilla aluminio aletas fijas exterior 500x500 mm Rejilla apta para uso exterior, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con aletas fijas de paso 25 mm, de dimensiones 500x500 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, fijación con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.			
		1,00 u	Rejilla de aluminio lamas fijas 500x500 mm	74,40	74,40
		0,24 h	Oficial 1ª instalador de climatización	35,20	8,45
		0,24 h	Ayudante instalador de climatización	29,73	7,14
		2,00 %	Medios auxiliares	89,99	1,80
		3,00 %	Costes indirectos	91,79	2,75
			Precio total partida por u		94,54

CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total	
20.6	m²	Conducto de lana mineral tipo neto Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Neto, según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), instalado con sistema Climaver Metal compuesto por perfiles de aluminio extrusionado Perfiver L "ISOVER" en las aristas longitudinales del conducto y Perfiver H "ISOVER" para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores. Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.		
	1,15 m²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación MW-EN 14303-T5-MV1.	18,54	21,32
	1,50 m	Cinta "Climaver Neto" de aluminio de 50 micras de espesor y 63 mm de ancho, con revestimiento exterior acabado en color negro, con adhesivo a base de resinas acrílicas, para el sellado de uniones de conductos de lana de vidrio "Climaver Neto".	0,47	0,71
	0,01 kg	Adhesivo vinílico en dispersión acuosa, Cola Climaver "ISOVER", para unión de conductos de lana de vidrio.	13,60	0,14
	0,50 u	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire en climatización.	5,11	2,56
	1,00 m	Perfil de aluminio extrusionado de 1,155 m de longitud y 1 mm de espesor, Perfiver L "ISOVER", para colocar en las aristas longitudinales de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización con sistema Climaver Metal.	2,88	2,88
	1,00 m	Perfil de aluminio extrusionado en forma de h minúscula, de 2 m de longitud y 1,1 mm de espesor, Perfiver H "ISOVER", para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores en conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización con sistema Climaver Metal.	6,36	6,36

CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN

Nº	Ud	Descripción			Total
	0,10 u	Repercusión, por m ² , de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en instalaciones de climatización.		15,96	1,60
	0,25 h	Oficial 1ª montador de conductos		35,20	8,80
	0,25 h	Ayudante montador de conductos		23,92	5,98
	2,00 %	Medios auxiliares		50,35	1,01
	3,00 %	Costes indirectos		51,36	1,54
Precio total partida por m²					52,90

CAPÍTULO 21 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Nº	Ud	Descripción	Total		
21.1	u	Luminaria de emergencia con lámpara LED 300 lm			
		Luminaria de emergencia, con autotest, de 2,3 W, con lámpara LED no reemplazable, flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 210x110x41 mm, aislamiento clase II, grados de protección IP42 e IK07, con baterías de Ni-Cd, autonomía de 1 h, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz y piloto luminoso indicador de carga color verde, en zonas comunes. Con carcasa opal de bordes rectos. Instalación semiempotrada en falso techo o de superficie. Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		1,00 u	Luminaria de emergencia, con autotest, de 2,3 W, con lámpara LED 350 lm	50,40	50,40
		0,20 h	Oficial 1ª electricista	35,20	7,04
		0,20 h	Ayudante electricista	29,73	5,95
		2,00 %	Medios auxiliares	63,39	1,27
		3,00 %	Costes indirectos	64,66	1,94
			Precio total partida por u		66,60
21.2	u	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada			
		Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.			
		1,00 u	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, con soporte y accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	43,30	43,30
		0,45 h	Peón ordinario construcción	23,92	10,76
		2,00 %	Medios auxiliares	54,06	1,08
		3,00 %	Costes indirectos	55,14	1,65
			Precio total partida por u		56,79

CAPÍTULO 21 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Nº	Ud	Descripción	Total		
21.3	u	Señalización de medios de evacuación			
		Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		1,00 u	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm, según UNE 23034. Incluso elementos de fijación.	10,70	10,70
		0,30 h	Peón ordinario construcción	23,92	7,18
		2,00 %	Medios auxiliares	17,88	0,36
		3,00 %	Costes indirectos	18,24	0,55
			Precio total partida por u		18,79
21.4	u	Barra antipánico para puerta 2 hojas			
		Suministro e instalación de barra antipánico para puerta de dos hojas, tapa ciega para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye replanteo, herrajes y fijaciones necesarios y comprobación de su funcionamiento.			
		1,00 u	Barra antipánico para puerta 2 hojas	129,10	129,10
		1,00 h	Ayudante cerrajero	29,73	29,73
		2,00 %	Medios auxiliares	158,83	3,18
		3,00 %	Costes indirectos	162,01	4,86
			Precio total partida por u		166,87

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total	
22.1	u	Red de toma de tierra para estructura.			
		Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 80 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso, grapas abarcón, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.			
		90,00 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	3,37	303,30
		2,00 u	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	21,60	43,20
		4,00 u	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,20	4,80
		4,00 u	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	4,96	19,84
		1,00 u	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	88,80	88,80
		1,00 u	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	55,20	55,20
		1,00 u	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,38	1,38
		3,38 h	Oficial 1ª electricista	35,20	118,98
		3,38 h	Ayudante electricista	29,73	100,49
		2,00 %	Medios auxiliares	735,99	14,72
		3,00 %	Costes indirectos	750,71	22,52
			Precio total partida por u		773,23
22.2	m	Línea general de conexión 4x16 mm²			
		Suministro e instalación de línea general de conexión trifásica fija suspendida en falso techo o empotrada según zonas, delimitada entre el punto de conexión más próximo en el edificio existente hasta el nuevo cuadro eléctrico, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4G16 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, con IP 547, de 50 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		1,05 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal,	2,16	2,27
		4,00 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s	5,10	20,40
		0,20 u	Material auxiliar para instalaciones eléctricas	3,60	0,72
		0,17 h	Oficial 1ª electricista	35,20	5,98
		0,17 h	Ayudante electricista	29,73	5,05
		4,00 %	Medios auxiliares	34,42	1,38
		3,00 %	Costes indirectos	35,80	1,07
			Precio total partida por m		36,87

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total	
22.3	u	Cuadro eléctrico trifásico para climatización y vestuarios		
		Suministro e instalación de cuadro eléctrico para distribución interior de climatización, ventilación, iluminación y tomas eléctricas en vestuarios, protegido por 1 I.G.A. trifásico de 40 A, con protector de sobretensiones, compuesto de: 5 interruptores automáticos magnetotérmicos de 10A, 3 interruptores automáticos magnetotérmicos de 16A, 2 interruptores magnetotérmicos de 25A, 1 interruptor magnetotérmico de 16A (4P), 1 interruptor magnetotérmico de 25A (4P), 2 interruptores diferenciales de 40A (2P), 1 interruptor diferencial 25A (4P), 1 interruptor diferencial 25A clase B (4P), 1 minuterero, 1 reloj y de un colector de tierra. Totalmente montado, conexionado y probado.		
	1,00 u	Protector contra sobretensiones transitorias, tipus 2 (ona 8/20 µs), amb interruptor automàtic de final de vida útil amb poder de tall 25 kA i cartutx extraïble, tetrapolar (3P+N), nivell de protecció 1,5 kV, intensitat màxima de descàrrega 20 kA, model iQuick PRD A9L16297 "SCHNEIDER ELECTRIC", amb contacte de senyalització, de 131,5x103,9x75,9 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm), segons IEC 61643-11.	354,65	354,65
	1,00 u	Interruptor automàtic magnetotérmico 3P+N con 6kA de poder de corte, de 40A	82,46	82,46
	4,00 u	Interruptor diferencial tipo AC de 4x25 A/300 mA, de 4 módulos, según UNE-EN 60898-1.	133,60	534,40
	2,00 u	Interruptor automàtic magnetotérmico 3P+N con 6kA de poder de corte, de 25A	73,40	146,80
	1,00 u	Interruptor automàtic magnetotérmico 3P+N con 6kA de poder de corte, de 16A	52,10	52,10
	5,00 u	Interruptor automàtic magnetotérmico 1P+N con 4,5kA de poder de corte, de 10A	9,00	45,00
	3,00 u	Interruptor automàtic magnetotérmico 1P+N con 4,5kA de poder de corte, de 16A	9,05	27,15
	2,00 u	Interruptor automàtic magnetotérmico 1P+N con 4,5kA de poder de corte, de 25A	9,13	18,26
	1,00 u	Reloj con 2 contactos y reserva horaria	78,05	78,05
	1,00 u	Cuadro de empotrar 72 elementos con puerta plena	160,33	160,33
	7,00 h	Oficial 1º electricista	35,20	246,40
	4,00 %	Medios auxiliares	1.745,60	69,82
	3,00 %	Costes indirectos	1.815,42	54,46
		Precio total partida por u		1.869,88

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total	
22.4	m	Conducto para instalación eléctrica 16 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.		
		1,00 m Tubo curvable de poliamida 16 mm	0,79	0,79
		0,02 h Oficial 1ª electricista	35,20	0,70
		0,02 h Ayudante electricista	29,73	0,59
		2,00 % Medios auxiliares	2,08	0,04
		3,00 % Costes indirectos	2,12	0,06
		Precio total partida por m		2,18
22.5	m	Conducto para instalación eléctrica 20 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.		
		1,00 m Tubo curvable de poliamida 20 mm	1,01	1,01
		0,02 h Oficial 1ª electricista	35,20	0,70
		0,02 h Ayudante electricista	29,73	0,59
		2,00 % Medios auxiliares	2,30	0,05
		3,00 % Costes indirectos	2,35	0,07
		Precio total partida por m		2,42
22.6	m	Conducto para instalación eléctrica 25 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.		
		1,00 m Tubo curvable de poliamida 25 mm	1,55	1,55
		0,02 h Oficial 1ª electricista	35,20	0,70
		0,02 h Ayudante electricista	29,73	0,59
		2,00 % Medios auxiliares	2,84	0,06
		3,00 % Costes indirectos	2,90	0,09
		Precio total partida por m		2,99
22.7	m	Conducto para instalación eléctrica 32 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.		
		1,00 m Tubo curvable de poliamida 32 mm	2,14	2,14
		0,02 h Oficial 1ª electricista	35,20	0,70
		0,02 h Ayudante electricista	29,73	0,59
		2,00 % Medios auxiliares	3,43	0,07
		3,00 % Costes indirectos	3,50	0,11
		Precio total partida por m		3,61

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total	
22.8	m	Conducto para instalación eléctrica 50 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.		
		1,00 m Tubo curvable de poliamida 50 mm	4,67	4,67
		0,02 h Oficial 1ª electricista	35,20	0,70
		0,02 h Ayudante electricista	29,73	0,59
		2,00 % Medios auxiliares	5,96	0,12
		3,00 % Costes indirectos	6,08	0,18
		Precio total partida por m		6,26
22.9	m	Cable eléctrico 1,5 mm² de 450/750 libre halógenos Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
		1,03 m Cable unipolar H07V-K 1,5 mm ²	0,48	0,49
		0,01 h Oficial 1ª electricista	35,20	0,35
		0,01 h Ayudante electricista	29,73	0,30
		2,00 % Medios auxiliares	1,14	0,02
		3,00 % Costes indirectos	1,16	0,03
		Precio total partida por m		1,19
22.10	m	Cable eléctrico 2,5 mm² de 450/750 libre halógenos Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.		
		1,03 m Cable unipolar H07V-K 2,5 mm ²	0,79	0,81
		0,01 h Oficial 1ª electricista	35,20	0,35
		0,01 h Ayudante electricista	29,73	0,30
		2,00 % Medios auxiliares	1,46	0,03
		3,00 % Costes indirectos	1,49	0,04
		Precio total partida por m		1,53

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total	
22.11	m	Cable de pares de cobre CAT 6 Cable rígido U/UTP de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		1,00 m	Cable rígido U/UTP de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diámetro, según EN 50288-6-1.	1,69	1,69
		0,02 h	Oficial 1ª electricista	35,20	0,70
		0,02 h	Ayudante electricista	29,73	0,59
		2,00 %	Medios auxiliares	2,98	0,06
		3,00 %	Costes indirectos	3,04	0,09
			Precio total partida por m		3,13
22.12	u	Caja para mecanismo empotrado Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable por los cuatro lados, de 70x70x42 mm, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439. Instalación empotrada. Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación.			
		1,00 u	Caja universal para empotrar de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable por los cuatro lados, de 70x70x42 mm, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439, incluso tornillos de fijación del mecanismo.	0,44	0,44
		0,05 h	Oficial 1ª electricista	35,20	1,76
		2,00 %	Medios auxiliares	2,20	0,04
		3,00 %	Costes indirectos	2,24	0,07
			Precio total partida por u		2,31
22.13	u	Interruptor empotrado Interruptor unipolar (1P), gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		1,00 u	Interruptor unipolar (1P) para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, según EN 60669.	7,04	7,04
		1,00 u	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.	2,28	2,28
		1,00 u	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.	2,95	2,95
		0,19 h	Oficial 1ª electricista	35,20	6,69
		2,00 %	Medios auxiliares	18,96	0,38
		3,00 %	Costes indirectos	19,34	0,58
			Precio total partida por u		19,92

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total
22.14	u	Conmutador empotrado Conmutador, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.		
	1,00 u	Conmutador para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, según EN 60669.	8,30	8,30
	1,00 u	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.	2,28	2,28
	1,00 u	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.	2,95	2,95
	0,19 h	Oficial 1ª electricista	35,20	6,69
	2,00 %	Medios auxiliares	20,22	0,40
	3,00 %	Costes indirectos	20,62	0,62
Precio total partida por u				21,24
22.15	u	Detector de presencia para techo Detector de presencia, gama básica formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia de material termoplástico color blanco acabado brillante y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,00 u	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.	38,74	38,74
	1,00 u	Detector de presencia de material termoplástico color blanco acabado brillante, regulable en sensibilidad lumínica, ángulo de detección de 180° con alcance frontal de 32 m y lateral de 19 m, y altura máxima de instalación 1,1 m.	47,28	47,28
	1,00 u	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.	5,09	5,09
	0,19 h	Oficial 1ª electricista	35,20	6,69
	2,00 %	Medios auxiliares	97,80	1,96
	3,00 %	Costes indirectos	99,76	2,99
Precio total partida por u				102,75

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total
22.16	u	Base de toma de corriente empotrada Schucko Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.		
	1,00 u	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, para empotrar, gama media, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V.	5,53	5,53
	1,00 u	Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, de color blanco.	3,30	3,30
	1,00 u	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.	2,95	2,95
	0,19 h	Oficial 1ª electricista	35,20	6,69
	2,00 %	Medios auxiliares	18,47	0,37
	3,00 %	Costes indirectos	18,84	0,57
		Precio total partida por u		19,41
22.17	u	Toma de voz y datos, empotrada Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,00 u	Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, para empotrar, gama básica.	18,85	18,85
	1,00 u	Tapa para toma simple, gama básica, de color blanco.	10,28	10,28
	1,00 u	Marco embellecedor para 1 elemento, gama básica, de color blanco.	2,33	2,33
	0,22 h	Oficial 1ª electricista	35,20	7,74
	2,00 %	Medios auxiliares	39,20	0,78
	3,00 %	Costes indirectos	39,98	1,20
		Precio total partida por u		41,18
22.18	u	Kit señalización acústica y luminosa baño accesible Suministro e instalación de sistema completo de señalización acústica y luminosa para baños adaptados a personas con discapacidad de acuerdo al Real Decreto 173/2010 de 19 de febrero. El kit está compuesto por un módulo de señalización acústica/luminosa ubicado fuera del vestuario, tirador de llamada, módulo de cancelación de la llamada y marcos embellecedores. Instalación en caja universal de mecanismos o en superficie, con las cajas correspondientes. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.		
	1,00 u	Kit señalización acústica y luminosa baño accesible	234,00	234,00
	1,00 h	Oficial 1ª electricista	35,20	35,20
	1,00 h	Ayudante electricista	29,73	29,73
	2,00 %	Medios auxiliares	298,93	5,98
	3,00 %	Costes indirectos	304,91	9,15
		Precio total partida por u		314,06

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Total		
22.19	u	Downlight LED ø200 mm 24 W IP44			
		Suministro y colocación de luminaria circular fija de techo tipo Downlight ø200 mm, no regulable, de 18 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 214 mm de diámetro de empotramiento, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 82°, aro embellecedor de plástico, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 2400 lúmenes, grado de protección mínima IP44, con flejes de fijación. Instalación empotrada. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		1,00 u	Luminaria circular fija de techo 24 W 2400 lm IP44	44,10	44,10
		0,30 h	Oficial 1ª electricista	35,20	10,56
		0,30 h	Ayudante electricista	29,73	8,92
		2,00 %	Medios auxiliares	63,58	1,27
		3,00 %	Costes indirectos	64,85	1,95
			Precio total partida por u		66,80
22.20	u	Pantalla estanca de superficie LED 2x20 W			
		Suministro y colocación de pantalla LED de superficie con grados de protección IP65 e IK08, de 1270x110x55 mm, con 2 tubos LED de 20 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, temperatura de color 3000 K, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 4360 lúmenes, difusor de policarbonato opal, cuerpo de ABS y reflector de chapa de acero, acabado pintado, de color blanco. Instalación en la superficie del techo almacén o cuarto limpieza. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		1,00 u	Pantalla LED 2x20 W 4360 lm IP65	43,20	43,20
		0,30 h	Oficial 1ª electricista	35,20	10,56
		0,30 h	Ayudante electricista	29,73	8,92
		2,00 %	Medios auxiliares	62,68	1,25
		3,00 %	Costes indirectos	63,93	1,92
			Precio total partida por u		65,85

CAPÍTULO 23 TRAMITACIÓN DE DOCUMENTACIÓN

Nº	Ud	Descripción		Total
23.1	u	Elaboración y tramitación de expediente ante la Dirección General de Industria Ela		
	1,00 u	Elaboración y tramitación de expediente ante la Dirección General de Industria	350,00	350,00
	2,00 %	Medios auxiliares	350,00	7,00
	3,00 %	Costes indirectos	357,00	10,71
		Precio total partida por u		367,71
23.2	u	Inspección reglamentaria de Organismo de Control Autorizado OCA de la instalación eléctrica Inspección reglamentaria de Organismo de Control Autorizado OCA de la instalación eléctrica		
	1,00 u	Inspección reglamentaria de Organismo de Control Autorizado OCA de la instalación eléctrica	450,00	450,00
	2,00 %	Medios auxiliares	450,00	9,00
	3,00 %	Costes indirectos	459,00	13,77
		Precio total partida por u		472,77
23.3	u	Confección de planos instalaciones "as build" Suministro de tantas copias como solicite la D.F., en soporte digital en memoria USB, e impreso en papel, de la siguiente documentación: - Planos As-Built de las instalaciones ejecutadas, previa revisión por parte de la D.F. - Certificados de las pruebas reglamentarias realizadas en las diferentes instalaciones. - Protocolos de puesta en marcha de los equipos instalados. - Documentación técnica del fabricante y certificados de los equipos y materiales instalados.		
	1,00 u	Documentación as built	500,00	500,00
	2,00 %	Medios auxiliares	500,00	10,00
	3,00 %	Costes indirectos	510,00	15,30
		Precio total partida por u		525,30

CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud	Descripción	Total		
24.1	u	Ensayo sobre una muestra de hormigón Ensayo a realizar en laboratorio inscrito en el registro del CTE, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de cinco probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.			
		1,00 u	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón y resistencia 5 probetas	149,76	149,76
		0,50 u	Desplazamiento toma muestras 10 km	29,15	14,58
		3,00 %	Medios auxiliares	164,34	4,93
		3,00 %	Costes indirectos	169,27	5,08
			Precio total partida por u		174,35
24.2	u	Ensayo sobre muestra de barras corrugadas de acero Ensayo a realizar en laboratorio inscrito en el registro del CTE, sobre una muestra de una barra corrugada de acero de cada diámetro diferente, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características mecánicas: límite elástico, carga de rotura, alargamiento de rotura y alargamiento bajo carga máxima según UNE-EN ISO 15630-1. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.			
		1,00 u	Ensayo para determinar las siguientes características mecánicas: el límite elástico, la carga de rot	60,62	60,62
		0,30 u	Desplazamiento toma muestras 10 km	29,15	8,75
		3,00 %	Medios auxiliares	69,37	2,08
		3,00 %	Costes indirectos	71,45	2,14
			Precio total partida por u		73,59
24.3	u	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.			
		1,00 u	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m ² de superfi	346,24	346,24
		3,00 %	Medios auxiliares	346,24	10,39
		3,00 %	Costes indirectos	356,63	10,70
			Precio total partida por u		367,33
24.4	u	Realización de los siguientes ensayos de laboratorio: Proctor Modificado. Realización de los siguientes ensayos de laboratorio: Proctor Modificado según UNE 103501. Incluso toma de muestras, apertura y descripción de las muestras tomadas e informe de resultados.			
		1,00 u	Ensayo Proctor Modificado, según UNE 103501.	185,20	185,20
		4,00 %	Medios auxiliares	185,20	7,41
		3,00 %	Costes indirectos	192,61	5,78
			Precio total partida por u		198,39

CAPÍTULO 26 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Total	
25.1	m³	Triaje de residuos		
		Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
		0,10 h Pala cargadora sobre neumáticos	56,50	5,65
		0,29 h Peón ordinario construcción	23,92	6,94
		3,00 % Medios auxiliares	12,59	0,38
		3,00 % Costes indirectos	12,97	0,39
		Precio total partida por m³		13,36
25.2	m³	Carga y transporte de residuos inertes contenedor		
		Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
		0,25 u Carga y cambio de contenedor de 4,2 m ³	132,54	33,14
		0,20 h Pala cargadora sobre neumáticos	56,50	11,30
		0,10 h Peón ordinario construcción	23,92	2,39
		3,00 % Medios auxiliares	46,83	1,40
		3,00 % Costes indirectos	48,23	1,45
		Precio total partida por m³		49,68

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción		Total
26.1	m	Vallado provisional de zona de trabajo con vallas trasladables		
		Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, fijadas al pavimento con pletinas de 20x4 mm y tacos de expansión de acero. Malla de ocultación de polietileno de alta densidad, color verde, colocada sobre las vallas.		
	0,06 Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	53,14	3,19
	0,08 Ud	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	8,29	0,66
	0,10 m	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil plano laminado en caliente, de 20x4 mm, para aplicaciones estructurales.	1,90	0,19
	2,00 m ²	Lona de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,76	1,52
	0,19 Ud	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero galvanizado, tuerca y arandela.	1,76	0,33
	0,10 h	Oficial 1º Seguridad y Salud.	29,73	2,97
	0,30 h	Peón Seguridad y Salud.	24,75	7,43
	2,00 %	Medios auxiliares	16,29	0,33
	3,00 %	Costes indirectos	16,62	0,50
		Precio total partida por m		17,12
26.2	m	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa		
		Suministro, colocación y desmontaje de cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco, sujeta sobre un soporte existente (no incluido en este precio).		
	1,10 m	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por	0,12	0,13
	0,07 h	Peón Seguridad y Salud.	24,75	1,73
	7,00 %	Medios auxiliares	1,86	0,13
	3,00 %	Costes indirectos	1,99	0,06
		Precio total partida por m		2,05

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Total	
26.3	m	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluso p/p de tubo reflectante de PVC para mejorar la visibilidad de la valla y mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.		
		0,02 u Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bas	42,00	0,84
		0,05 u Tubo reflectante de PVC, color naranja, para mejorar la visibilidad de la valla.	2,40	0,12
		0,11 h Peón Seguridad y Salud.	24,75	2,72
		7,00 % Medios auxiliares	3,68	0,26
		3,00 % Costes indirectos	3,94	0,12
		Precio total partida por m		4,06
26.4	u	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.		
		0,33 u Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijació	12,90	4,26
		6,00 u Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,04	0,24
		0,23 h Peón Seguridad y Salud.	24,75	5,69
		7,00 % Medios auxiliares	10,19	0,71
		3,00 % Costes indirectos	10,90	0,33
		Precio total partida por u		11,23
26.5	u	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 9,8 m² Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de dimensiones 4,20x2,33x2,30 m (9,80 m ²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejillas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. Incluye: Montaje, instalación y comprobación.		
		1,00 u Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 (9,80) m ² , compues	120,60	120,60
		7,00 % Medios auxiliares	120,60	8,44
		3,00 % Costes indirectos	129,04	3,87
		Precio total partida por u		132,91

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Total	
26.6	u	Botiquín de urgencia para caseta de obra Suministro y colocación de botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.		
	1,00 u	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón	115,50	115,50
	0,23 h	Peón Seguridad y Salud.	24,75	5,69
	7,00 %	Medios auxiliares	121,19	8,48
	3,00 %	Costes indirectos	129,67	3,89
		Precio total partida por u		133,56
26.7	u	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm Suministro, colocación y desmontaje de señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.		
	0,33 u	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular s	3,66	1,21
	4,00 u	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,04	0,16
	0,17 h	Peón Seguridad y Salud.	24,75	4,21
	7,00 %	Medios auxiliares	5,58	0,39
	3,00 %	Costes indirectos	5,97	0,18
		Precio total partida por u		6,15
26.8	m²	Alquiler, durante 45 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional Alquiler, durante 45 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra.		
	1,00 u	Alquiler diario de m ² de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxim	0,85	0,85
	4,00 %	Medios auxiliares	0,85	0,03
	3,00 %	Costes indirectos	0,88	0,03
		Precio total partida por m²		0,91

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción		Total
26.9	m²	Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso p/p de montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.		
		1,00 u	Repercusión, por m², de montaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de al	8,60
		1,00 u	Repercusión, por m², de desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de	8,60
		4,00 %	Medios auxiliares	17,20
		3,00 %	Costes indirectos	17,89
			Precio total partida por m²	18,43
26.10	m²	Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada.		
		1,00 u	Repercusión, por m², de transporte a obra y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidirecc	3,60
		4,00 %	Medios auxiliares	3,60
		3,00 %	Costes indirectos	3,74
			Precio total partida por m²	3,85
26.11	u	Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón pr... Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 3 usos.		
		0,33 u	Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,10
		0,01 h	Peón Seguridad y Salud.	24,75
		7,00 %	Medios auxiliares	0,28
		3,00 %	Costes indirectos	0,30
			Precio total partida por u	0,31

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Total	
26.12	m	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase B, de 1 m de altura Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase B, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y fuerzas dinámicas débiles y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 30°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 58 usos; 3 barandillas intermedias de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuestas de manera que una esfera de 250 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizables en 58 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 58 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 8 usos.		
		0,58 u Base plástica para guardacuerpos.	1,74	1,01
		0,07 u Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poli	5,75	0,40
		0,03 u Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25	5,75	0,17
		0,01 u Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150 mm de altura, pintado al horno en epoxi-poliéster.	20,05	0,20
		0,18 h Oficial 1ª Seguridad y Salud.	29,73	5,35
		0,18 h Peón Seguridad y Salud.	24,75	4,46
		7,00 % Medios auxiliares	11,59	0,81
		3,00 % Costes indirectos	12,40	0,37
		Precio total partida por m		12,77
26.13	u	Casco contra golpes Suministro de casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles.		
		1,00 u Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad	5,47	5,47
		4,00 % Medios auxiliares	5,47	0,22
		3,00 % Costes indirectos	5,69	0,17
		Precio total partida por u		5,86
26.14	u	Cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas Suministro de cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas, amortizable en 10 usos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
		1,00 u Bolsa portaherramientas, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de s	28,85	28,85
		4,00 % Medios auxiliares	28,85	1,15
		3,00 % Costes indirectos	30,00	0,90
		Precio total partida por u		30,90

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción		Total
26.15	u	Juego de orejeras, estándar Suministro de juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB.		
		1,00 u	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352	11,88
		4,00 %	Medios auxiliares	11,88
		3,00 %	Costes indirectos	12,36
			Precio total partida por u	12,73
26.16	u	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión Suministro de par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión.		
		1,00 u	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UN	49,87
		4,00 %	Medios auxiliares	49,87
		3,00 %	Costes indirectos	51,86
			Precio total partida por u	53,42
26.17	u	Par de guantes contra riesgos mecánicos Suministro de par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación.		
		1,00 u	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumple	16,03
		4,00 %	Medios auxiliares	16,03
		3,00 %	Costes indirectos	16,67
			Precio total partida por u	17,17
26.18	u	Faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable Suministro de faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable mediante velcro.		
		1,00 u	Faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable mediante velcro, EPI de	22,86
		4,00 %	Medios auxiliares	22,86
		3,00 %	Costes indirectos	23,77
			Precio total partida por u	24,48

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Total	
26.19	u	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) Suministro de sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta.		
		1,00 u Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos d	18,08	18,08
		1,00 u Dispositivo anticaídas retráctil, EPI de categoría III, según UNE-EN 360, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y U	342,89	342,89
		1,00 u Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, c	76,57	76,57
		1,00 u Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de se	109,27	109,27
		1,00 u Arnés anticaídas, con un punto de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN	34,00	34,00
		4,00 % Medios auxiliares	580,81	23,23
		3,00 % Costes indirectos	604,04	18,12
		Precio total partida por u		622,16
26.20	u	Gafas de protección con montura universal, de uso básico Suministro de gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral.		
		1,00 u Gafas de protección con montura universal, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos l	15,52	15,52
		4,00 % Medios auxiliares	15,52	0,62
		3,00 % Costes indirectos	16,14	0,48
		Precio total partida por u		16,62
26.21	u	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente Suministro de par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB.		
		1,00 u Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión d	45,07	45,07
		4,00 % Medios auxiliares	45,07	1,80
		3,00 % Costes indirectos	46,87	1,41
		Precio total partida por u		48,28

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Total
26.22	u	Mascarilla autofiltrante contra partículas, ambiente FFP2 Suministro de mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación.	
	1,00 u	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, s	4,55 4,55
	4,00 %	Medios auxiliares	4,55 0,18
	3,00 %	Costes indirectos	4,73 0,14
		Precio total partida por u	4,87

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción	Total	
27.1	m²	Desmontaje de fachada simple, de chapa perfilada de acero, manteniendo las estructuras auxiliar... Desmontaje de fachada simple, de chapa perfilada de acero, manteniendo las estructuras auxiliares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,50 h	Oficial 1ª montador	35,20
		0,50 h	Ayudante montador	23,92
		2,00 %	Medios auxiliares	29,56
		3,00 %	Costes indirectos	30,15
				<hr/>
			Precio total partida por m²	31,05
27.2	m²	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medios... Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,25 h	Peón ordinario construcción	23,92
		2,00 %	Medios auxiliares	5,98
		3,00 %	Costes indirectos	6,10
				<hr/>
			Precio total partida por m²	6,28
27.3	m²	Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que... Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,21 h	Ayudante carpintero	29,73
		2,00 %	Medios auxiliares	6,24
		3,00 %	Costes indirectos	6,36
				<hr/>
			Precio total partida por m²	6,55
27.4	Ud	Desmontaje de unidad centralizada aire-agua de refrigeración o bomba de calor reversible y sus co... Desmontaje de unidad centralizada aire-agua de refrigeración o bomba de calor reversible y sus componentes, instalada en exterior (cubierta), de 200 kW de potencia frigorífica máxima, con medios manuales y mecánicos, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga mecánica sobre camión o contenedor.		
		2,26 h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 12 t y 20 m de altura máxima de trabajo.	85,00
		2,32 h	Oficial 1ª calefactor	35,20
		2,32 h	Ayudante calefactor	29,73
		2,00 %	Medios auxiliares	342,73
		3,00 %	Costes indirectos	349,58
				<hr/>
			Precio total partida por Ud	360,07

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción		Total
27.5	Ud	Desmontaje de instalación de aire acondicionado con conductos, en local u oficina de 92 m² de su... Desmontaje de instalación de aire acondicionado con conductos, en local u oficina de 92 m ² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		7,03 h	Ayudante calefactor	29,73
		3,51 h	Peón ordinario construcción	23,92
		2,00 %	Medios auxiliares	292,96
		3,00 %	Costes indirectos	298,82
				209,00
				83,96
				5,86
				8,96
			Precio total partida por Ud	307,78
27.6	Ud	Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, suspendida con medios manu... Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, suspendida con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,09 h	Oficial 1ª electricista	35,20
		0,09 h	Ayudante electricista	29,73
		2,00 %	Medios auxiliares	5,85
		3,00 %	Costes indirectos	5,97
				3,17
				2,68
				0,12
				0,18
			Precio total partida por Ud	6,15
27.7	Ud	Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en local u oficina de 98 m²... Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en local u oficina de 98 m ² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		2,97 h	Ayudante electricista	29,73
		5,93 h	Peón ordinario construcción	23,92
		2,00 %	Medios auxiliares	230,15
		3,00 %	Costes indirectos	234,75
				88,30
				141,85
				4,60
				7,04
			Precio total partida por Ud	241,79
27.8	m²	Demolición completa de cubierta plana no transitable, con capa de protección de grava de 10 cm ... Demolición completa de cubierta plana no transitable, con capa de protección de grava de 10 cm de espesor medio; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,11 h	Martillo neumático.	5,70
		0,11 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	9,75
		0,11 h	Peón especializado construcción	24,75
		0,79 h	Peón ordinario construcción	23,92
		2,00 %	Medios auxiliares	23,32
		3,00 %	Costes indirectos	23,79
				0,63
				1,07
				2,72
				18,90
				0,47
				0,71
			Precio total partida por m²	24,50

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción	Total	
27.9	m²	Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón... Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con retroexcavadora con martillo rompedor, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,47 h Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor	65,50	30,79
		0,20 h Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	13,50	2,70
		0,50 h Peón especializado construcción	24,75	12,38
		0,20 h Oficial 1º soldador.	35,20	7,04
		0,77 h Peón ordinario construcción	23,92	18,42
		2,00 % Medios auxiliares	71,33	1,43
		3,00 % Costes indirectos	72,76	2,18
		Precio total partida por m²		74,94
27.10	m²	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque ... Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,15 h Martillo neumático.	5,70	0,86
		0,15 h Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	9,75	1,46
		0,16 h Peón especializado construcción	24,75	3,96
		0,17 h Peón ordinario construcción	23,92	4,07
		2,00 % Medios auxiliares	10,35	0,21
		3,00 % Costes indirectos	10,56	0,32
		Precio total partida por m²		10,88
27.11	m²	Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo ... Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,32 h Peón ordinario construcción	23,92	7,65
		2,00 % Medios auxiliares	7,65	0,15
		3,00 % Costes indirectos	7,80	0,23
		Precio total partida por m²		8,03
27.12	m²	Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente... Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente demolida, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.		
		0,03 h Peón ordinario construcción	23,92	0,72
		2,00 % Medios auxiliares	0,72	0,01
		3,00 % Costes indirectos	0,73	0,02
		Precio total partida por m²		0,75

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción	Total		
27.13	m²	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm d... Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		0,14 h	Martillo neumático.	5,70	0,80
		0,14 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	9,75	1,37
		0,15 h	Peón especializado construcción	24,75	3,71
		0,15 h	Peón ordinario construcción	23,92	3,59
		2,00 %	Medios auxiliares	9,47	0,19
		3,00 %	Costes indirectos	9,66	0,29
			Precio total partida por m²		9,95
27.14	m²	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm ... Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		0,30 h	Peón ordinario construcción	23,92	7,18
		2,00 %	Medios auxiliares	7,18	0,14
		3,00 %	Costes indirectos	7,32	0,22
			Precio total partida por m²		7,54
27.15	m²	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con martillo ... Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		0,13 h	Martillo neumático.	5,70	0,74
		0,13 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	9,75	1,27
		0,14 h	Peón especializado construcción	24,75	3,47
		0,04 h	Peón ordinario construcción	23,92	0,96
		2,00 %	Medios auxiliares	6,44	0,13
		3,00 %	Costes indirectos	6,57	0,20
			Precio total partida por m²		6,77
27.16	m²	Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, con martillo neum... Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga mecánica sobre camión o contenedor.			
		0,28 h	Martillo neumático.	5,70	1,60
		0,14 h	Compresor portátil eléctrico 2 m ³ /min de caudal.	4,27	0,60
		0,01 h	Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	48,00	0,48
		0,11 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	13,50	1,49
		0,11 h	Oficial 1º soldador.	35,20	3,87
		0,16 h	Peón especializado construcción	24,75	3,96
		0,11 h	Peón ordinario construcción	23,92	2,63
		2,00 %	Medios auxiliares	14,63	0,29
		3,00 %	Costes indirectos	14,92	0,45
			Precio total partida por m²		15,37

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción	Total	
27.17	m³	Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con r... Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con retroexcavadora con martillo rompedor y equipo de oxicorte, y carga mecánica sobre camión o contenedor.		
		0,52 h Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor	65,50	34,06
		0,21 h Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	48,00	10,08
		0,87 h Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	13,50	11,75
		0,44 h Peón ordinario construcción	23,92	10,52
		0,88 h Oficial 1ª soldador.	35,20	30,98
		2,00 % Medios auxiliares	97,39	1,95
		3,00 % Costes indirectos	99,34	2,98
		Precio total partida por m³		102,32

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción		Total
28.1	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, g...		
		Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.		
	1,00 u	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón	115,50	115,50
	0,25 h	Peón Seguridad y Salud.	24,75	6,19
	2,00 %	Medios auxiliares	121,69	2,43
	3,00 %	Costes indirectos	124,12	3,72
		Precio total partida por Ud		127,84
28.2	Ud	Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de á...		
		Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra.		
	1,00 Ud	Bolsa para hielo, de 250 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	4,55	4,55
	1,00 Ud	Apósitos adhesivos, en caja de 120 unidades, para reposición de botiquín de urgencia.	8,20	8,20
	1,00 Ud	Algodón hidrófilo, en paquete de 100 g, para reposición de botiquín de urgencia.	1,34	1,34
	1,00 Ud	Esparadrapo, en rollo de 5 cm de ancho y 5 m de longitud, para reposición de botiquín de urgencia.	5,59	5,59
	1,00 Ud	Analgésico de ácido acetilsalicílico, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	1,86	1,86
	1,00 Ud	Analgésico de paracetamol, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	2,09	2,09
	1,00 Ud	Botella de agua oxigenada, de 250 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	2,53	2,53
	1,00 Ud	Botella de alcohol de 96°, de 250 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	2,02	2,02
	1,00 Ud	Frasco de tintura de yodo, de 100 cm ³ , para reposición de botiquín de urgencia.	3,65	3,65
	2,00 %	Medios auxiliares	31,83	0,64
	3,00 %	Costes indirectos	32,47	0,97
		Precio total partida por Ud		33,44

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción		Total
28.3	Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, co... Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.		
	1,00 Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	190,81	190,81
	2,00 %	Medios auxiliares	190,81	3,82
	3,00 %	Costes indirectos	194,63	5,84
		Precio total partida por Ud		200,47
28.4	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fi... Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.		
	0,33 u	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijació	12,90	4,26
	6,00 u	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,04	0,24
	0,26 h	Peón Seguridad y Salud.	24,75	6,44
	2,00 %	Medios auxiliares	10,94	0,22
	3,00 %	Costes indirectos	11,16	0,33
		Precio total partida por Ud		11,49
28.5	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra ... Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.		
	0,10 u	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad	5,47	0,55
	2,00 %	Medios auxiliares	0,55	0,01
	3,00 %	Costes indirectos	0,56	0,02
		Precio total partida por Ud		0,58
28.6	Ud	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una mo... Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos.		
	0,20 u	Gafas de protección con montura universal, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos l	15,52	3,10
	2,00 %	Medios auxiliares	3,10	0,06
	3,00 %	Costes indirectos	3,16	0,09
		Precio total partida por Ud		3,25

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción		Total	
28.7	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la ... Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.			
		1,00 u	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, s	4,55	4,55
		2,00 %	Medios auxiliares	4,55	0,09
		3,00 %	Costes indirectos	4,64	0,14
			Precio total partida por Ud		4,78
28.8	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, r... Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.			
		0,25 u	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumple	16,03	4,01
		2,00 %	Medios auxiliares	4,01	0,08
		3,00 %	Costes indirectos	4,09	0,12
			Precio total partida por Ud		4,21
28.9	m	Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por pane... Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, fijadas al pavimento con pletinas de 20x4 mm y tacos de expansión de acero.			
		0,06 Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	53,14	3,19
		0,08 Ud	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	8,29	0,66
		0,10 m	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil plano laminado en caliente, de 20x4 mm, para aplicaciones estructurales.	1,90	0,19
		0,19 Ud	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero galvanizado, tuerca y arandela.	1,76	0,33
		0,13 h	Oficial 1º Seguridad y Salud.	29,73	3,86
		0,26 h	Peón Seguridad y Salud.	24,75	6,44
		2,00 %	Medios auxiliares	14,67	0,29
		3,00 %	Costes indirectos	14,96	0,45

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción			Total
			Precio total partida por m		15,41
28.10	m	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona ... Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.			
		0,58 u	Base plástica para guardacuerpos.	1,74	1,01
		0,03 u	Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poli	5,75	0,17
		0,01 u	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25	5,75	0,06
		1,00 u	Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150 mm de altura, pintado al horno en epoxi-poliéster.	20,05	20,05
		0,19 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	29,73	5,65
		0,19 h	Peón Seguridad y Salud.	24,75	4,70
		2,00 %	Medios auxiliares	31,64	0,63
		3,00 %	Costes indirectos	32,27	0,97
			Precio total partida por m		33,24
28.11	Ud	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con texto... Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.			
		1,00 Ud	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación.	12,30	12,30
		6,00 u	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,04	0,24
		0,07 h	Ayudante montador	23,92	1,67
		2,00 %	Medios auxiliares	14,21	0,28
		3,00 %	Costes indirectos	14,49	0,43
			Precio total partida por Ud		14,92

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción	Total	
28.12	Ud	Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tipo ... Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tipo HDF, de 25 mm de espesor, con texto y pictograma indicativo de su uso, bordes redondeados y canteados con plástico, pies regulables, y dos estantes de chapa de acero, acabado lacado, para colocar las cajas de guantes y mascarillas; dosificador de gel hidroalcohólico virucida, rellenable de accionamiento manual, de 1 l de capacidad, de polipropileno; y contenedor, de 40 l de capacidad, de polipropileno, con pedal de apertura de tapa, para depositar los guantes usados y las mascarillas usadas.		
	1,00 Ud	Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tipo HDF, de 25 mm de espesor, con texto y pictograma indicativo de su uso, bordes redondeados y canteados con plástico, pies regulables, y dos estantes de chapa de acero, acabado lacado, para colocar las cajas de guantes y mascarillas; dosificador de gel hidroalcohólico virucida, rellenable de accionamiento manual, de 1 l de capacidad, de polipropileno; y contenedor, de 40 l de capacidad, de polipropileno, con pedal de apertura de tapa, para depositar los guantes usados y las mascarillas usadas.	185,09	185,09
	2,00 %	Medios auxiliares	185,09	3,70
	3,00 %	Costes indirectos	188,79	5,66
Precio total partida por Ud				194,45

CAPÍTULO 29 GESTIÓN DE RESIDUOS PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción		Total
29.1	m³	Triaje de residuos		
		Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
		0,10 h Pala cargadora sobre neumáticos	56,50	5,65
		0,29 h Peón ordinario construcción	23,92	6,94
		3,00 % Medios auxiliares	12,59	0,38
		3,00 % Costes indirectos	12,97	0,39
		Precio total partida por m³		13,36
29.2	Ud	Transporte de residuos inertes con contenedor.		
		Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
		1,07 u Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	155,00	165,85
		2,00 % Medios auxiliares	165,85	3,32
		3,00 % Costes indirectos	169,17	5,08
		Precio total partida por Ud		174,25
29.3	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de c...		
		Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
		1,07 u Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	155,00	165,85
		2,00 % Medios auxiliares	165,85	3,32
		3,00 % Costes indirectos	169,17	5,08
		Precio total partida por Ud		174,25

CAPÍTULO 29 GESTIÓN DE RESIDUOS PROYECTO DERRIBO

Nº	Ud	Descripción		Total
29.4	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, co... Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
		1,07 u	Carga y cambio de contenedor de 1,5 m ³ , para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	75,00 80,25
		2,00 %	Medios auxiliares	80,25 1,61
		3,00 %	Costes indirectos	81,86 2,46
			Precio total partida por Ud	84,32
29.5	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, co... Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
		1,07 u	Carga y cambio de contenedor de 6 m ³ , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	150,00 160,50
		2,00 %	Medios auxiliares	160,50 3,21
		3,00 %	Costes indirectos	163,71 4,91
			Precio total partida por Ud	168,62
29.6	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con ... Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
		1,07 u	Carga y cambio de contenedor de 1,5 m ³ , para recogida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	75,00 80,25
		2,00 %	Medios auxiliares	80,25 1,61
		3,00 %	Costes indirectos	81,86 2,46
			Precio total partida por Ud	84,32

6. ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO PROYECTO REFUNDIDO

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.1	m Corte de pavimento maquinaria vía húmeda Corte de pavimento de aglomerado asfáltico o solera de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento por vía húmeda y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Zanjas		300,00			300,00	
	Soleras		30,00			30,00	
						330,00	330,00
	Total m		330,00			4,65	1.534,50
1.2	m² Demolición de pavimento de baldosa y sub base Demolición de pavimento de baldosas cerámicas, terrazo u hormigón, incluso subbase hasta alcanzar la solera, con medios manuales, incluso parte proporcional de rodapie, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso demolición de rampa de acceso a taller mantenimiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			100,00			100,00	
						100,00	100,00
	Total m²		100,00			16,59	1.659,00
1.3	m² Demolición manual de pavimento de aglomerado asfáltico Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			90,00			90,00	
						90,00	90,00
	Total m²		90,00			11,36	1.022,40
1.4	m² Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			60,00			60,00	
						60,00	60,00
	Total m²		60,00			14,64	878,40
1.5	m² Demolición de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 15 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			190,00			190,00	
						190,00	190,00
	Total m²		190,00			26,24	4.985,60
1.6	m³ Apertura de hueco en muro de fábrica Apertura de hueco en muro de fábrica de bloque de hormigón hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro. Incluso replanteo y corte previo del muro con radial con las dimensiones del hueco y formación de rozas an cada lado del muro para colocación de nuevo cargadero. Incluso retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, eliminación de restos y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Nuevos huecos pavellón	4		1,80	2,30	16,56	
		5		1,00	2,30	11,50	
						28,06	28,06
	Total m³		28,06			112,12	3.146,09

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS :				13.225,99

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.1	m³ Excavación mecánica en rellenos y tierra Excavación en todo tipo de terrenos (rellenos antrópicos, tierra vegetal o terreno natural) para dar al terreno la rasante de explanación prevista, con empleo de medios mecánicos. Incluso uso puntual de martillo picados, carga de los productos de la excavación sobre camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Retirada rellenos y tierra		230,00		1,15	264,50	
						264,50	264,50
	Total m³:		264,50			8,30	2.195,35
2.2	m³ Excavación mecánica en roca Excavación en roca caliza para dar al terreno la rasante de explanación prevista, con empleo de medios mecánicos. Incluso carga de los productos de la excavación sobre camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Zona cimentación		10,00			10,00	
						10,00	10,00
	Total m³:		10,00			18,00	180,00
2.3	m³ Excavación en zanjas en todo tipo de terrenos Excavación de tierras para formación de zanjas hasta una profundidad de 1 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Zanjas conexión servicios		150,00	0,50	0,60	45,00	
						45,00	45,00
	Total m³:		45,00			66,82	3.006,90
2.4	m³ Relleno en zanjas, con gravilla 20/30 mm, y compactación Formación de relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con gravilla de 20 a 30 mm de diámetro y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Zanjas conexión servicios		150,00	0,50	0,60	45,00	
						45,00	45,00
	Total m³:		45,00			28,61	1.287,45
2.5	m³ Relleno en cimentación con árido reciclado Relleno a cielo abierto hasta alcanzar la solera con árido reciclado de granulometría 8-40 mm suministrada a granel, con compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Relleno entre zapatas y zona entrada		170,00		1,00	170,00	
						170,00	170,00
	Total m³:		170,00			20,59	3.500,30
2.6	m² Encachado de 10 cm en caja para base de solera Formación de encachado de 10 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido de grava caliza de 15/20 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
	Bajo solera	525,00	525,00	<u>525,00</u>		
			525,00	525,00		
	Total m²	525,00	4,54	2.383,50		
2.7	m³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico					
	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Sin incluir la carga en obra.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1,20	320,00		384,00	<u>384,00</u>
					384,00	384,00
	Total m³	384,00	7,09	2.722,56		
	TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS :				15.276,06	

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1	m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/12 de 10 cm Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/12, fabricado en central y vertido con cubilote, en el fondo de la excavación o encofrado. La medición se realizará por superficie de cimentación neta.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cimentación		214,00			214,00	
						214,00	214,00
	Total m²:		214,00			15,53	3.323,42
3.2	m³ Hormigón armado HA-25/B/20/XC2 en zapatas y riostras con encofrado Hormigón armado en todo tipo de zapatas y riostras, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía media aproximada de 60 kg/m ³ , con encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante, p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera de los pilares u otros elementos y curado del hormigón. Según Código Estructural.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cimentación		59,10		0,50	29,55	
						29,55	29,55
	Total m³:		29,55			398,00	11.760,90
3.3	u Conexión de barra corrugada de acero Ø16 mm B 500 SD y resina Elaboración de fijación sobre hormigón existente mediante taladro de 18 mm de diámetro y 350 mm de profundidad, mediante barras corrugadas de acero UNE-EN 10080 B 500 SD de 16 mm de diámetro, prolongadas 50 cm en hormigón fresco y tomada con adhesivo a base de resina epoxídica, libre de estireno, aplicada con pistola manual o neumática, con boquilla de dosificación y mezcla automática; para cosido entre elemento existente de hormigón y elemento de refuerzo de hormigón fresco. Incluso p/p de realización del taladro y limpieza del polvo mediante soplado con aire seco a presión y rotación de la armadura al introducirla en el taladro con resina, para la correcta adherencia.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Uniones hormigón viejo, hormigón fresco	288				288,00	
						288,00	288,00
	Total u:		288,00			9,56	2.753,28
3.4	m² Muro de 25 cms de espesor tipo H relleno de hormigón armado Muro de bloque de 25 cms de espesor de hormigón vibrado tipo H de encofrado perdido de 25x20x50, color gris, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, recibido con mortero de cemento portland y relleno de hormigón HA-25/B/20/XC2 con armaduras de diámetro 12 cada 20 cms en ambos sentidos, cuantía aprox 20 kg/m ² .	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Muretes bajo solera	2	36,00		0,40	28,80	
		2	4,85		0,40	3,88	
						32,68	32,68
	Total m²:		32,68			93,60	3.058,85

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
3.5	m² Solera de hormigón armado HA-25/B/20/XC2 de 10 cm de espesor Formación de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre lámina de polietileno de baja densidad (LDPE)galga 500 con separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; curado del hormigón; formación de juntas de retracción de 5 a 10 mm de anchura, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera, realizadas con sierra de disco, formando cuadrícula, y limpieza de la junta.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Interior pb		170,00			170,00	
						170,00	170,00
	Total m²:		170,00			43,10	7.327,00
3.6	m² Solera de hormigón armado HA-25/B/20/XC2 de 15 cm de espesor Formación de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre lámina de polietileno de baja densidad (LDPE)galga 500 con separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; curado del hormigón; formación de juntas de retracción de 5 a 10 mm de anchura, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera, realizadas con sierra de disco, formando cuadrícula, y limpieza de la junta. Incluso formación de nueva rampa de acceso a taller de mantenimiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Exteriores		190,00			190,00	
						190,00	190,00
	Total m²:		190,00			50,27	9.551,30
	TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN :						37.774,75

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.1	m³ Pilar de sección cuadrada de hormigón armado HA-25/F/15/XC1 Formación de pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 30x30 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/F/15/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero 15UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m ³ ; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Pilares pb	9	0,25	0,25	3,70	2,08	
	Pilares antepecho cubierta	10	0,25	0,25	1,30	0,81	
						2,89	2,89
	Total m³:			2,89		869,68	2.513,38
4.2	u Placa de anclaje en perfil plano, de 300x300 mm y espesor 15 mm Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Pilares acero laminado	1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u:			1,00		101,29	101,29
4.3	kg Acero S275JOH en tubos con piezas simples Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10219 S275JOH, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series tubo estructural circular, para pilares, vigas y cerchas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Pilar circular 160.6		4,00		24,00	96,00	
						96,00	96,00
	Total kg:			96,00		6,49	623,04
4.4	kg Acero S275JR en perfiles con piezas simples Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
	Cruceta heb-100	1,20		20,40	24,48		
					24,48	24,48	
	Total kg			24,48	5,71	139,78	
4.5	m² Forjado semirresistente 20+5 cm incluso zunchos y jácenas						
	Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/15/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,15 m ³ /m ² , y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 11 kg/m ² , constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 25 = 20+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón modelo Hourdis, 60x20x20 cm, fabricada con grava caliza; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3,5 m. Incluso agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Techo pb		36,00	4,90		176,40	
						176,40	176,40
	Total m²			176,40		167,90	29.617,56
4.6	m Dintel apeo 2 viguetas autorresistentes de hormigón pretensado						
	Dintel realizado a modo de apeo en formación de nuevo hueco en muro de bloque hueco de hormigón, formado por dos vigueta autorresistente de hormigón pretensado T-20 dispuestas alternativamente a cada lado del muro, apoyada sobre capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5, de 2 cm de espesor, para la formación de apeo y dintel en hueco de muro de fábrica. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de las viguetas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Revestimiento de mortero de cemento en ambas caras.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Nuevos huecos pavellón	4		2,20		8,80	
		5		1,40		7,00	
						15,80	15,80
	Total m			15,80		142,63	2.253,55
4.7	m² Limpieza superficial de perfiles metálicos en estructuras de acero						
	Limpieza superficial de perfiles metálicos, quitando los restos deteriorados de pintura, protección ignífuga y otros revestimientos, mediante la proyección en seco de material abrasivo formado por partículas de silicato de aluminio, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando casi toda la capa de laminación, el óxido visible y las partículas extrañas del soporte, hasta quedar un 66% de la superficie limpia y de color gris y limpieza posterior con aspirador de polvo, aire comprimido limpio y seco o cepillo limpio, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la protección antioxidante. Incluye: Montaje y preparación del equipo. Aplicación mecánica del chorro de abrasivo. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio del material proyectado y los restos generados. Carga del material proyectado y los restos generados sobre camión o contenedor.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Pilares pavellón en contacto con zona obra	6	4,00	1,04		24,96	
			20,00			20,00	
						44,96	44,96
	Total m²			44,96		20,81	935,62

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

Ud Descripción

Medición

Precio

Importe

TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA :**36.184,22**

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.1	<p>m² Cubierta plana invertida con lámina PVC, aislam. térmico y acabado solado Calaf</p> <p>Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, densidad 350 kg/m³ y conductividad térmica 0,093 W/(mK); acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, y con resistencia a la intemperie, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; incluso parte proporcional de solapes sobre antepechos CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK); CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: Pavimento de baldosas cerámicas de tipo Calaf, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C3 sin ninguna característica adicional, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso crucetas de PVC, fajeado de juntas y puntos singulares, formación y sellado de juntas de pavimento y perimetrales, y limpieza final. Incluso parte proporcional de rodapié con la misma baldosa.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cubierta vestuarios		36,00	4,90		176,40	
						176,40	176,40
	Total m²			176,40		186,22	32.849,21
5.2	<p>u Desagüe pluviales TPO</p> <p>Desagüe compuesta por cazoleta prefabricada tipo desagüe pluviales TPO, salida vertical u horizontal, totalmente solapada con la lámina de PVC, previa adhesión o fijación de la lámina en la zona del agujero al soporte, a ejecutar una vez acabado el sistema de la parte general de la cubierta. Incluso suministro y colocación de parahojas de acero galvanizado.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Desagües cubierta plana	4				4,00	
						4,00	4,00
	Total u			4,00		69,46	277,84

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
5.3	<p>u Chimenea ventilación en cubierta plana de fábrica</p> <p>Formación de chimenea adosada a petril para salida conductos de ventilación, en cubierta plana, de 0,25 m² de sección y 1,20 m de altura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación de los ladrillos, previamente humedecidos, por hiladas enteras. Repaso de juntas y limpieza. Enfoscado de la superficie. Incluso cubierta a base de bardo cerámico impermeabilizada con lámina EVA-C y formación de huecos para rejillas de ventilación.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Chimenea ventilación uta	1				1,00	1,00
						1,00	1,00
	Total u			1,00		181,21	181,21
							TOTAL CAPÍTULO 05 CUBIERTAS : 33.308,26

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1	m² Muro de carga bloque doble cámara hormigón 15 cm Fábrica de bloque de 15 cm de espesor, en cerramiento de fachada, de bloque de hormigón tipo italiano, color gris, 50x20x15 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), [n_grava], , recibida con mortero de cemento y picadís confeccionado en obra, con 250 kg/m ³ de cemento, color gris, dosificación 1:6 Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante piezas en "U" con armadura y macizado de hormigón, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Medianera		36,00		3,15	113,40	
	Testeros	2	5,30		3,15	33,39	
						146,79	146,79
	Total m²:		146,79			55,30	8.117,49
6.2	m² Muro de cerramiento bloque italiano hormigón15 cm Fábrica de bloque de 15 cm de espesor, en cerramiento de fachada, de bloque de hormigón tipo italiano, color gris, 50x20x15 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), de grava caliza, recibida con mortero de cemento y picadís confeccionado en obra, con 250 kg/m ³ de cemento, color gris, dosificación 1:6 Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, flejes de acero galvanizado de unión a pilares, formación de bases de hormigón para nivelación, dinteles mediante piezas en "U" con armadura y macizado de hormigón, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Fachada	6	3,75		2,00	45,00	
			3,75		1,20	4,50	
			6,50		3,15	20,48	
			1,00		3,15	3,15	
	Interior	6	4,35		3,15	82,22	
		4	2,80		3,15	35,28	
		2	3,30		2,00	13,20	
			3,65		3,15	11,50	
						215,33	215,33
	Total m²:		215,33			46,90	10.098,98
6.3	m² Muro de 20 cm de espesor de bloque italiano relleno Ejecución de muro de 20 cm de espesor de fábrica de bloque de hormigón tipo italiano (con las dos primeras hiladas de 15 cm según detalles), para revestir, color gris, 40x20x20 cm, fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, incluso zunchos perimetrales y dinteles, reforzado con hormigón de relleno a razón de un seno cada 2 m, HA-25/B/12/IIa, preparado en obra, vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S ø12 en senos rellenos. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, jambas y mochetas, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Antepechos cubierta		45,75		1,40	64,05	
						64,05	64,05
	Total m²:		64,05			68,37	4.379,10
6.4	m² Trasdosado (48+15+15) con dos placas de yeso laminado y aislamiento de lana de roca Suministro y montaje de trasdosado sencillo, de 63 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) al cual se atornillan dos placas de 15 mm, la primera de tipo normal y la segunda de absorción reducida de humedad (placa verde); aislamiento mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, en el alma. Incluso elementos de refuerzo para anclaje de barras y cargas pesadas. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.						

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			36,00		3,15	113,40
		2	4,50		3,15	28,35
			1,10		3,15	3,47
						145,22
		Total m²	145,22		39,92	5.797,18
6.5	m² Tabique múltiple (2x15+70+2x15) con placas de yeso laminado y lana de roca Suministro y montaje de tabique múltiple, de 130 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma. Incluso parte proporcional de placa de absorción reducida de humedad en zonas húmedas y elementos de refuerzo para anclaje de barras y cargas pesadas. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.					
			3,60		3,15	11,34
			3,25		3,15	10,24
		2	1,85		1,15	4,26
						25,84
		Total m²	25,84		71,14	1.838,26
6.6	u Armazón metálico para puerta corredera de madera Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 100x203 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado.					
		2				2,00
						2,00
		Total u	2,00		435,46	870,92
6.7	m² Falso techo registrable de paneles de lana de roca 60x60 cm zonas húmedas Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m para uso en zonas húmedas, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera vista T 24, con suela de 24 mm de anchura, de acero galvanizado, color blanco, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PANELES: paneles acústicos autoportantes de lana de roca, compuestos por módulos de 600x600x15 mm, acabado liso color blanco con canto recto. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares.					
			42,00			42,00
			38,80			38,80
			16,35			16,35
			6,75			6,75
			6,60			6,60
			15,25			15,25

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
			125,75	125,75			
		Total m²	125,75	41,69			
6.8	m² Falso techo liso de placas de cemento ligero exterior			5.242,52			
	<p>Falso techo de placas con sistema homologado para uso en exterior (tanto en fachada como en falso techo) con sistema DAU nº 09/052 F, formado por:</p> <p>ESTRUCTURA EXTERIOR: estructura metálica de acero Z2 (Z275) galvanizado normal de canales horizontales de 75/40/0,7 mm GRC 0,70 y montantes verticales de 75/50/0,70 mm GRC 0,70 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; PLACA EXTERIOR: placa de cemento portland de 12,5x1200x2400 mm, revestida con una capa de fibra de vidrio embebida en ambas caras;</p> <p>ESTRUCTURA INTERIOR: estructura metálica de acero galvanizado de canales horizontales de 48/30 y montantes verticales de 48/35 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; AISLAMIENTO INTERIOR: panel de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,15 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante</p> <p>IMPERMEABILIZACIÓN: lámina altamente transpirable, impermeable al agua de lluvia fijada a los montantes de la estructura metálica por la cara exterior;</p> <p>REVESTIMIENTO EXTERIOR: capa base de mortero específico armado con malla de fibra de vidrio y capa de acabado de mortero GRC acabado pétreo, sobre imprimación Fondo Pétreo GRC. Incluso banda acústica, tornillería para la fijación de las placas, fijaciones para el anclaje de los perfiles, pasta de agarre Perfix, para el sellado de encuentros perimetrales, pasta Jointfiller y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas interiores, mortero específico y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas exteriores, perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para remate de dinteles, y cinta adhesiva de doble cara para la fijación de la lámina altamente transpirable.</p> <p>Incluye: Replanteo de la estructura metálica en suelo y techo. Nivelación y limpieza de la base. Colocación de la banda acústica. Fijación de la estructura metálica exterior. Corte y preparación del aislamiento a colocar entre los montantes. Paso de instalaciones. Colocación del aislamiento exterior. Fijación de la estructura metálica interior. Colocación del aislamiento interior. Colocación y atornillado a la estructura de las placas interiores. Tratamiento de juntas entre placas interiores. Colocación, aplomado y nivelación de cercos. Colocación de la impermeabilización. Colocación y atornillado a la estructura de las placas exteriores. Tratamiento de juntas entre placas exteriores. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Colocación del perfil para remate de dinteles. Extendido de la capa de mortero base y colocación de la malla. Aplicación de la capa de imprimación. Aplicación de la capa de mortero. Resolución de puntos singulares.</p> <p>El precio incluye la resolución de huecos de fachada, superficies horizontales y verticales, tabicas y demás elementos singulares.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Porche		19,00			19,00	
			0,60			0,60	
						19,60	19,60
		Total m²	19,60			84,48	1.655,81

CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.9	<p>m Tabica vertical de placas de cemento ligero exterior</p> <p>Tabica vertical de 45 cm de altura a base de placas con sistema homologado para uso en exterior con sistema DAU nº 09/052 F, formado por:</p> <p>ESTRUCTURA EXTERIOR: estructura metálica de acero Z2 (Z275) galvanizado normal de canales horizontales de 75/40/0,7 mm GRC 0,70 y montantes verticales de 75/50/0,70 mm GRC 0,70 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; PLACA EXTERIOR: placa de cemento portland de 12,5x1200x2400 mm, revestida con una capa de fibra de vidrio embebida en ambas caras;</p> <p>ESTRUCTURA INTERIOR: estructura metálica de acero galvanizado de canales horizontales de 48/30 y montantes verticales de 48/35 con una modulación de 400 mm y disposición normal "N"; AISLAMIENTO INTERIOR: panel de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,15 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante</p> <p>IMPERMEABILIZACIÓN: lámina altamente transpirable, impermeable al agua de lluvia fijada a los montantes de la estructura metálica por la cara exterior;</p> <p>REVESTIMIENTO EXTERIOR: capa base de mortero específico armado con malla de fibra de vidrio y capa de acabado de mortero GRC acabado pétreo, sobre imprimación Fondo Pétreo GRC. Incluso banda acústica, tornillería para la fijación de las placas, fijaciones para el anclaje de los perfiles, pasta de agarre Perlfix, para el sellado de encuentros perimetrales, pasta Jointfiller y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas interiores, mortero específico y cinta, para el tratamiento de juntas entre placas exteriores, perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para remate de dinteles, y cinta adhesiva de doble cara para la fijación de la lámina altamente transpirable.</p> <p>Incluye: Replanteo de la estructura metálica en suelo y techo. Nivelación y limpieza de la base. Colocación de la banda acústica. Fijación de la estructura metálica exterior. Corte y preparación del aislamiento a colocar entre los montantes. Paso de instalaciones. Colocación del aislamiento exterior. Fijación de la estructura metálica interior. Colocación del aislamiento interior. Colocación y atornillado a la estructura de las placas interiores. Tratamiento de juntas entre placas interiores. Colocación, aplomado y nivelación de cercos. Colocación de la impermeabilización. Colocación y atornillado a la estructura de las placas exteriores. Tratamiento de juntas entre placas exteriores. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Colocación del perfil para remate de dinteles. Extendido de la capa de mortero base y colocación de la malla. Aplicación de la capa de imprimación. Aplicación de la capa de mortero. Resolución de puntos singulares. El precio incluye la resolución de huecos de fachada, superficies horizontales y verticales, tabicas y demás elementos singulares.</p> <p>Precio por metro lineal de tabica para una altura de 45 cm.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			36,00			36,00	
			1,00			1,00	
						37,00	37,00
		Total m		37,00		66,75	2.469,75
							TOTAL CAPÍTULO 06 FÁBRICAS Y TABIQUES : 40.470,01

CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1	m² Aislamiento térmico de poliestireno extruido suelos 5 cm Suministro y colocación de aislamiento térmico para suelos formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,5 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Suelo pb		153,00			153,00	
						153,00	153,00
	Total m²:		153,00			11,43	1.748,79
7.2	m² Impermeabilización de solera en contacto con el terreno, con lámina de betún modificado con el... Impermeabilización de solera en contacto con el terreno, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes en la base de la solera, sobre una capa de hormigón de limpieza, previa imprimación del mismo con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y protegida con una capa antipunzonante de geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m ² , preparada para recibir directamente el hormigón de la solera. Incluso banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, (rendimiento: 0,5 m/m ²), para la resolución del perímetro de la losa. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación del geotextil. Resolución de puntos singulares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Interior pb		153,00			153,00	
						153,00	153,00
	Total m²:		153,00			17,87	2.734,11
7.3	m² Impermeabilización con lámina EVAC 0,57 mm Impermeabilización en paredes y suelos tipo monocapa, adherida, formada por una lámina plástica EVAC compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster y polipropileno no tejidas, de 0,57 mm de espesor y 270 g/m ² , suministrada en rollos de 20 m de longitud y 2 m de anchura, según UNE-EN 13956. Fijación con adhesivo cementoso mejorado C2, extendido en toda su superficie con llana dentada y adhesivo específico tipo mástic en solapes. Incluso p/p de formación de juntas de dilatación en cubierta y complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con masilla adhesiva elástica.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Impermeabilizacion fiolas	7	3,50		0,50	12,25	
						12,25	12,25
	Total m²:		12,25			26,73	327,44
TOTAL CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES :						4.810,34	

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.1	m² Base de mortero de 10 cm de espesor bajo pavimento Formación de base de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 10 cm de espesor, maestreada y fratasada, para recibir pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero. Incluso formación de pendientes en desagües.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Acceso	1	6,90			6,90	
	Despacho	1	16,35			16,35	
	Aseos generales	1	8,00			8,00	
	Sala fisioterapia	1	16,60			16,60	
	Almacén	1	15,80			15,80	
	Limpieza	1	2,75			2,75	
	Vestuario masculino	1	24,50			24,50	
	Servicio masculino adaptado	1	4,85			4,85	
	Servicio masculino	1	11,15			11,15	
	Vestuario femenino	1	21,45			21,45	
	Servicio femenino adaptado	1	4,85			4,85	
	Servicio femenino	1	11,15			11,15	
						144,35	144,35
	Total m²:			144,35		30,12	4.347,82
8.2	m² Capa mortero autonivelante 5 mm de espesor Formación de capa fina de mortero autonivelante de cemento, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actuará como puente de unión, mediante rodillo, procurando un reparto uniforme y evitando la formación de charcos, preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas (no incluido en este precio). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, amasado con batidor eléctrico, vertido de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero. Incluso limpieza y preparación de la superficie soporte.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Vestuario masculino	1	24,50			24,50	
	Servicio masculino adaptado	1	4,85			4,85	
	Servicio masculino	1	11,15			11,15	
	Vestuario femenino	1	21,45			21,45	
	Servicio femenino adaptado	1	4,85			4,85	
	Servicio femenino	1	11,15			11,15	
						77,95	77,95
	Total m²:			77,95		36,31	2.830,36
8.3	m² Pavimento vinílico homogéneo C3 rollo 2 m Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos y duchas, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total 3150 g/m ² ; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, fijado con adhesivo de contacto a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa (250 g/m ²), sobre capa fina de nivelación no incluida en este precio. Incluso replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Vestuario masculino	1	24,50			24,50	
	Servicio masculino adaptado	1	4,85			4,85	

(Continúa...)

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.3	m ² Pavimento vinílico homogéneo C3 rollo 2 m	(Continuación...)					
	Servicio masculino	1	11,15		11,15		
	Vestuario femenino	1	21,45		21,45		
	Servicio femenino adaptado	1	4,85		4,85		
	Servicio femenino	1	11,15		11,15		
					77,95	77,95	
	Total m²:		77,95		50,25	3.916,99	
8.4	m Encuentro de pavimento vinílico con paramento	Suministro de material y colocación de encuentro de pavimento vinílico homogéneo con paramento vertical formando media caña, para uso en cuartos húmedos, formado por perfil de esquina de PVC, en ángulo cóncavo, a media caña, de 30 mm de anchura para apoyo del pavimento vinílico y perfil de remate de PVC para remate del pavimento vinílico sobre el paramento vertical a 15 cm de altura. Colocación en obra: con adhesivo de poliuretano bicomponente para aplicar en interiores y exteriores, para el encolado de pavimentos de PVC, sobre capa fina de nivelación y cordón perimetral de soldadura en la unión del perfil de remate con el paramento sin revestimiento cerámico. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Colocación del perfil de esquina. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Colocación del perfil de remate. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		86				86,00	
						86,00	86,00
	Total m:		86,00			21,47	1.846,42
8.5	m ² Solado de baldosa gres porcelánico 40x40 cm	Suministro y ejecución de pavimento de interior mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, de 30x30 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 2 según CTE; capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, recibidas con adhesivo cementoso porcelánico, C2, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, junta coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Acceso	1	6,90			6,90	
	Despacho	1	16,35			16,35	
	Aseos generales	1	8,00			8,00	
	Sala fisioterapia	1	16,60			16,60	
	Almacén	1	15,80			15,80	
	Limpieza	1	2,75			2,75	
						66,40	66,40
	Total m²:		66,40			55,08	3.657,31
8.6	m Rodapié gres porcelánico 7 cm	Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres porcelánico, de 7 cm, 15 €/m, recibido con adhesivo cementoso porcelánico, C2, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta de 6 mm, coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
	Acceso	2	3,30		6,60
		2	2,05		4,10
	Despacho	2	4,28		8,56
		2	3,83		7,66
	Sala fisioterapia	1	3,89		3,89
		1	4,28		4,28
		2	3,70		7,40
	Almacén	2	3,70		7,40
		2	4,20		8,40
	Limpieza	2	1,85		3,70
		2	1,50		3,00
					64,99
					64,99
	Total m		64,99	21,87	1.421,33

8.7 m² Alicatado azulejo blanco mate 60x20 cm

Suministro y colocación de alicatado con azulejo blanco mate acabado liso, 60x20 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C1. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de aluminio blanco, y juntas segun indicaciones del fabricante; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos generales	1	11,05		2,50	27,63	
Limpieza	1	6,70		2,50	16,75	
Vestuario masculino - servicio masculino	1	33,95		2,40	81,48	
	2	2,68		2,00	10,72	
	2	0,60		2,00	2,40	
	1	2,68	0,20		0,54	
	1	0,60	0,20		0,12	
	2	0,20		2,00	0,80	
Servicio masculino adaptado	1	8,95		2,40	21,48	
Vestuario femenino - servicio femenino	1	34,10		2,40	81,84	
	2	1,63		2,00	6,52	
	1	0,20		2,00	0,40	
	1	1,63	0,20		0,33	
Servicio femenino adaptado	1	8,95		2,40	21,48	
					272,49	272,49
	Total m²		272,49		50,96	13.886,09

8.8 m Bordillo recto hormigón 20x14 cm

Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso p/p de topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fondo		8,50			8,50	
		29,00			29,00	
					37,50	37,50
	Total m		37,50		28,72	1.077,00

CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.9	<p>m² Pavimento continuo de hormigón impreso 10 cm</p> <p>Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color blanco, rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo, color burdeos y capa de sellado final con resina impermeabilizante.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cobertura total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Exteriores		190,00			190,00	
	Zanjas		100,00	0,50		50,00	
						240,00	240,00
	Total m²:		240,00			51,57	12.376,80
8.10	<p>m² Revestimiento de fachada cerámica Calaf 20x20 cm</p> <p>Suministro y colocación de revestimiento cerámico de fachada con baldosa extruida de cerámica de Calaf de formato 20x20 cm y 1,5 cm de espesor mínimo, elaborado en proceso monococción a 1.300 °C, con destonificación natural acusada, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 3 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C2 TE S2. Incluso p/p de preparación de la superficie replanteo, cortes, cantoneras de acero laminado y juntas; rejuntado con mortero de cemento preparado para juntas CG2 homologado para uso en exteriores, para junta ancha (entre 6 y 10 mm), color gris, acabado y limpieza final.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Fachada ppal	6		3,50	2,00	42,00	
				3,50	1,20	4,20	
	Lateral			1,00		1,00	
						47,20	47,20
	Total m²:		47,20			51,17	2.415,22
TOTAL CAPÍTULO 08 SOLADOS Y ALICATADOS :						47.775,34	

CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
9.1	m² Enfoscado maestreado para alicatar Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 2% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Aseos generales	1	11,05		2,50	27,63	
	Limpieza	1	6,70		2,50	16,75	
	Vestuario masculino - servicio masculino	1	33,95		2,40	81,48	
		2	2,68		2,00	10,72	
		2	0,60		2,00	2,40	
		1	2,68	0,20		0,54	
		1	0,60	0,20		0,12	
		2	0,20		2,00	0,80	
	Servicio masculino adaptado	1	8,95		2,40	21,48	
	Vestuario femenino - servicio femenino	1	34,10		2,40	81,84	
		2	1,63		2,00	6,52	
		1	0,20		2,00	0,40	
		1	1,63	0,20		0,33	
	Servicio femenino adaptado	1	8,95		2,40	21,48	
						272,49	272,49
	Total m²:		272,49			27,77	7.567,05
9.2	m² Mortero monocapa con árido proyectado blanco Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas, tipo OC CSIII W2, según UNE-EN 998-1, acabado con árido proyectado, color blanco, compuesto de cementos, aditivos, resinas sintéticas y cargas minerales. Aplicado manualmente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque de termoarcilla. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Pabellón lucha		14,60		3,00	43,80	
			6,00		4,00	24,00	
	Remates		60,00			60,00	
						127,80	127,80
	Total m²:		127,80			27,85	3.559,23
9.3	m² Fachada SATE acabado mortero acrílico con aislamiento 60 mm Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema SATE, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 60 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m ² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico color a elegir, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles de esquina de PVC con malla, perfiles de cierre lateral de aluminio, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	Fachada ppal	95,00	95,00	
	Falso techo porche	19,60	19,60	
	Fachada lateral	2 22,00	44,00	
			158,60	158,60
	Total m²	158,60	88,81	14.085,27
		TOTAL CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS :		25.211,55

CAPÍTULO 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
10.1	<p>m Vierteaguas prefabricado de hormigón blanco piezas de 500x300x30 mm</p> <p>Formación de vierteaguas prefabricado de hormigón de color blanco, en piezas de 500x300x30 mm, con goterón y anclaje metálico de acero inoxidable en su cara inferior y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, sobre el que se introducen los anclajes metálicos, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para prefabricados de hormigón. Incluso p/p de replanteo, cortes, y tratamiento de protección suplementaria mediante aplicación sobre el conjunto de pintura hidrófuga incolora en dos capas y limpieza final. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza del vierteaguas. Aplicación en dos capas de la pintura hidrófuga incolora.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ventanas	1	3,48			3,48	
		6	3,75			22,50	
		1	0,80			0,80	
	Cubierta	1	36,00			36,00	
		2	4,65			9,30	
						72,08	72,08
	Total m			72,08		60,19	4.338,50
10.2	<p>u Encimera de aglomerado de cuarzo 2 lavabos 2 m</p> <p>Encimera de aglomerado de cuarzo blanco para colocación de dos lavabos, acabado pulido, de 200 cm de longitud, 50 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 5 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñado; eliminación de restos y limpieza. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3				3,00	
						3,00	3,00
	Total u			3,00		497,61	1.492,83
TOTAL CAPÍTULO 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL :						5.831,33	

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
11.1	u Colocación y fijación de precerco de madera Colocación y fijación de precerco de madera, mediante recibido a estructura de tabique de yeso laminado, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería. Incluso p/p de replanteo, elementos de fijación, nivelación y aplomado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Puertas de paso abatibles	7				7,00	
						7,00	7,00
	Total u		7,00			26,99	188,93
11.2	u Puerta técnica abatible HPL Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de madera maciza, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Con maneta sobre escudo 200x200 mm de acero inox y llavín maestreado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		7				7,00	
						7,00	7,00
	Total u		7,00			544,83	3.813,81
11.3	u Puerta técnica corredera interior HPL Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de madera maciza, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
	Total u		2,00			490,82	981,64
11.4	u Fijo interior de madera 140x110 cm Carpintería exterior de madera de pino, para fijo de 1400x1100 mm, marco de 90x78 mm de sección, moldura recta, junquillos y tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm, con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 43 mm y máximo de 54 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,18 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido, compuesto de una primera mano de impregnación para la protección preventiva de la madera contra hongos y ataques de insectos xilófagos y posterior aplicación de una capa de terminación de 220 micras, acabado mate satinado, de alta resistencia frente a la acción de los rayos UV y de la intemperie; incluso aplicación de masilla selladora para juntas; sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u		1,00			547,17	547,17

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
11.5	m² Cabina baño tablero fenólico HPL con puertas Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de puertas de 600x2000 mm y fijos de 2000 mm de altura, según planos; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condensa e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluso ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, nivelación y ajuste final. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Masculino		1,85	2,00		3,70	
			0,40	1,40		0,56	
	Femenino		1,85	2,00		3,70	
			1,90	2,00		3,80	
	General		1,75	2,00		3,50	
			1,55	2,00		3,10	
						18,36	18,36
	Total m²:			18,36		280,41	5.148,33
							TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR :
							10.679,88

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
12.1	u Colocación y fijación de premarco metálico de hasta 3 m2 Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 3 m ² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	V1, v3	13				13,00	
						13,00	13,00
	Total u:		13,00			15,46	200,98
12.2	u Colocación y fijación de premarco metálico de entre 3 y 5 m2 Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 3 y 5 m ² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1	1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u:		1,00			30,93	30,93
12.3	u Colocación y fijación de premarco metálico de más de 5 m2 Colocación y fijación de premarco de aluminio o de acero galvanizado, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de más de 5 m ² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	V2	1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u:		1,00			40,49	40,49
12.4	u V1 Ventana 2 hojas correderas RPT anodizado con acristalamiento Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana corredera, formada por dos hojas correderas, de medidas totales 174x50cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo 4700' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 4+12+6 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	V1	12				12,00	
						12,00	12,00
	Total u:		12,00			510,41	6.124,92

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
12.5	<p>u V2 Ventana 1 hoja oscilobatiente + fijo aluminio RPT con acristalamiento</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, formada por una hoja y un fijo lateral, de medidas totales 375x150cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo COR70 hoja oculta' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	V2	1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u			1,00		2.036,11	2.036,11
12.6	<p>u V3 Ventana 1 hoja oscilobatiente hoja oculta RPT anodizado con acristalamiento</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, formada por una hoja oscilobatiente, de medidas totales 80x150cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, de hoja oculta, tipo 'Cortizo COR70 hoja oculta' o similar y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2 en fijo inferior. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	V3	1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u			1,00		598,67	598,67

CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
12.7	<p>u P1 Puerta abatible de aluminio RPT anodizado con acristalamiento</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de puerta acristalada, abisagrada abatible de apertura hacia el exterior, con bisagras reforzadas de alto tránsito, formada por dos hojas reforzadas, de medidas totales 180x250cm. Con perfiles provistos de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso doble acristalamiento 44.1+12+44.1 mm transparente, de seguridad categoría mínima 2B2. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Incluso remates perimetrales de aluminio y sellado. Totalmente montada y probada. Con cerradura de llavín maestreado.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1	2				2,00	
						2,00	2,00
	Total u			2,00		2.096,55	4.193,10
12.8	<p>u Cierrapuertas con guía deslizante</p> <p>Suministro y colocación de cierrapuertas con guía deslizante para regulación de la velocidad de cierre, retenedor de puerta abierta y ajuste de golpe final, para puertas de aluminio de anchura máxima 100cm y 85kg. Cumpliendo los requisitos de accesibilidad (DDA / CEN TR 15894) y certificado según normativa EN1154, fuerzas EN3 y EN4. Incluso replanteo, colocación ajuste y regulación.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4				4,00	
						4,00	4,00
	Total u			4,00		94,37	377,48
TOTAL CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA EXTERIOR :							13.602,68

CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
13.1	u Puerta chapa abatible de dos hojas de 180x210 cm Suministro y colocación de puerta prefabricada abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 180x210 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Con maneta y cerradura con llavín maestreado. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sala lucha	2				2,00	
	Almacen	1				1,00	
						3,00	3,00
	Total u			3,00		581,07	1.743,21
13.2	u Visera 260x70 cm de chapa galvanizada sobre puerta Suministro y colocación de visera de protección del agua de lluvia sobre puerta acceso pavellón, de 260 x 75 cm, formada por bastidor de tubo de 40x40 mm y 2,5 mm de espesor de pared, chapa lisa de acero galvanizado de 2 mm de espesor y fijada a muro de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Elaborada en taller, suministrada con dos manos de imprimación de dos componentes aplicada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Nuevas puertas acceso pavellón	2				2,00	
						2,00	2,00
	Total u			2,00		1.012,84	2.025,68
13.3	m Estructura de pasarela perimetral con barandilla Suministro y colocación de pasarela interior para acceso a cristalerías, formando estructura de cajón para soporte de aire acondicionado y pasarela peatonal fijada a muro interior, formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente tubulares huecos cuadrados PHC 50.4, LPN-70.7 y LPN 40.4 de acero UNE-EN 10025 S275JR, acabado con imprimación antioxidante, premontado por tramos en taller con uniones soldadas en obra y fijado a pared mediante fijaciones M-12 de calidad 8.8 de longitud 250 mm tomadas con resina epoxy con tamiz de red sobre muro de bloque. Con superficie de paso a base de tramex de retícula 30x30 mm formado por pletinas 30x2 mm y redondo ø5 mm. Con barandilla a base de candeleros de tubo PHC 50.4 cada 150 cm, perfil LPN 50.5 a modo de pasamanos y 3 cables trenzados de acero inoxidable de ø6 mm con tensores en los extremos. Según detalles de proyecto. El precio incluye fijaciones, soldaduras, cortes, despuntes, piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Premontaje en taller de tramos, minimizando soldaduras en obra. Incluso replanteo de la pasarela. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Según Código estructural.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Pasarela nave central		34,70			34,70	
						34,70	34,70
	Total m		34,70			485,01	16.829,85
13.4	u Escalera vertical con jaula de seguridad acceso pasarela altura 5.40 m Escalera vertical de seguridad con jaula para acceso a pasarela de servicio situada a una altura de 5,40 m, formada por perfiles de acero galvanizado por inmersión en caliente, con ancho de peldaños de 520 mm de sección 30x30 mm, paso entre peldaños de 280 mm, con aros de protección de espalda ø700 mm, altura al primer aro a suelo de 2200 mm y altura del último aro 1100 mm sobre acceso, homologada según norma DIN 18799-1. Con cierre inferior para evitar el acceso de personal no autorizado. Fijada sobre muro vertical de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Incluso replanteo, montaje, fijaciones y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
	Escalera acceso cubierta	1	1,00	1,00			
			1,00	1,00			
	Total u:	1,00	3.917,33	3.917,33			
13.5	u Escalera vertical con jaula de seguridad acceso cubierta altura 3.50 m						
	Escalera vertical de seguridad con jaula para acceso a pasarela de servicio situada a una altura de 5,40 m, formada por perfiles de acero galvanizado por inmersión en caliente, con ancho de peldaños de 520 mm de sección 30x30 mm, paso entre peldaños de 280 mm, con aros de protección de espalda Ø700 mm, altura al primer aro a suelo de 2200 mm y altura del último aro 1100 mm sobre acceso, homologada según norma DIN 18799-1. Con cierre inferior para evitar el acceso de personal no autorizado. Fijada sobre muro vertical de bloque de hormigón con tornillería tomada con resina epoxy sobre tamiz de red. Incluso replanteo, montaje, fijaciones y limpieza.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	1,00
						1,00	1,00
	Total u:	1,00				2.992,68	2.992,68
							TOTAL CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA : 27.508,75

CAPÍTULO 14 PINTURAS

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
14.1	m² Esmalte de dos componentes acabado satinado Formación de capa de esmalte de dos componentes, color a definir, acabado satinado, sobre superficie de acero, mediante aplicación de dos manos de imprimación selladora de dos componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,1 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte de dos componentes a base de resinas epoxídicas combinadas con poliamidas, con un espesor mínimo de película seca de 35 micras por mano (rendimiento: 0,146 l/m ²). Limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Puertas chapa	6		1,80	2,10	22,68	
	Pilares acero		3,50		0,50	1,75	
	Pilares pavellón en contacto con zona obra	6	4,00	1,04		24,96	
	Pasarela interior		34,70	1,04		36,09	
						85,48	85,48
	Total m²:			85,48		24,94	2.131,87
14.2	m² Pintura plástica interior ecológica lisa mate Aplicación manual de dos manos de pintura plástica con etiqueta ecológica europea (EEE) color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,09 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Almacen		15,95		3,00	47,85	
	Despacho		16,20		2,50	40,50	
	Fisioterapia		15,80		2,50	39,50	
						127,85	127,85
	Total m²:			127,85		4,03	515,24
14.3	m² Pintura plástica exterior mate Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Fachada ppal		95,00			95,00	
	Fachada lateral	2	22,00			44,00	
	Interior pavellon		35,60		7,60	270,56	
						409,56	409,56
	Total m²:			409,56		8,28	3.391,16
							TOTAL CAPÍTULO 14 PINTURAS : 6.038,27

CAPÍTULO 15 AYUDAS ALBAÑILERÍA

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
15.1	m² Ayudas de albañilería para instalación de fontanería y saneamiento Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería y saneamiento formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Superficie construida		176,00			176,00	176,00
						176,00	176,00
		Total m²	176,00			13,23	2.328,48
15.2	m² Ayudas de albañilería para instalación eléctrica, telecomunicaciones y especiales Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Superficie construida		176,00			176,00	176,00
						176,00	176,00
		Total m²	176,00			11,45	2.015,20
15.3	m² Ayudas de albañilería para instalación de climatización y ventilación Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Superficie construida		176,00			176,00	176,00
						176,00	176,00
		Total m²	176,00			10,26	1.805,76
TOTAL CAPÍTULO 15 AYUDAS ALBAÑILERÍA :						6.149,44	

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
16.1	<p>u Arqueta registrable 50x50x50 cm con tapa de hormigón</p> <p>Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico hueco, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4				4,00	
						4,00	4,00
	Total u		4,00			283,26	1.133,04
16.2	<p>m Tubería para ventilación primaria</p> <p>Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería para ventilación y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,00			4,00	
						4,00	4,00
	Total m		4,00			9,34	37,36
16.3	<p>m Bajante vista pluviales acero galvanizado 90 mm</p> <p>Bajante circular de acero galvanizado, de Ø 90 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso, silicona, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4	3,60			14,40	
						14,40	14,40
	Total m		14,40			26,72	384,77
16.4	<p>m Bajante PVC residuales-fecales de 50 mm</p> <p>Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	3,00			6,00	
						6,00	6,00
	Total m		6,00			15,12	90,72

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
16.5	m Albañal PVC de 160 mm de diámetro Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			42,00			42,00	
						42,00	42,00
	Total m		42,00			58,77	2.468,34
16.6	m Albañal PVC de 125mm de diámetro Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			36,00			36,00	
						36,00	36,00
	Total m		36,00			50,80	1.828,80
16.7	m Albañal PVC de 110 mm de diámetro Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, con refuerzo bajo calzada, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 30 cm por encima de la generatriz superior con el mismo tipo de hormigón, debidamente vibrado y compactado. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			24,00			24,00	
						24,00	24,00
	Total m		24,00			44,13	1.059,12
16.8	m Canalización interior PVC 40 mm Red interior de evacuación, para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			32,00			32,00	
						32,00	32,00
	Total m		32,00			23,67	757,44

CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
16.9	u Sumidero sifónico PVC para pavimento vinílico Suministro e instalación de sumidero sifónico circular de PVC con rejilla de acero inoxidable atornillada y salida horizontal de 50 mm de diámetro, especialmente diseñados para permitir el drenaje de agua en pavimento vinílico. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Duchas	8				8,00	
	Vestuarios	2				2,00	
						10,00	10,00
	Total u:			10,00		34,48	344,80
TOTAL CAPÍTULO 16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN :							8.104,39

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
17.1	<p>u Conjunto de llaves de paso.</p> <p>Conjunto de dos válvulas de corte de esfera, rectas, de 25 mm de diámetro, premontadas en caja de plástico, con soportes para montaje de la caja y manetas para las válvulas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Conexión de las válvulas a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4				4,00	
						4,00	4,00
		Total u		4,00		195,99	783,96
17.2	<p>m Tubería para instalación interior</p> <p>Tubería para instalación interior, colocada superficialmente en el techo o empotrada, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			180,00			180,00	
						180,00	180,00
		Total m		180,00		7,51	1.351,80
17.3	<p>u Punto de llenado</p> <p>Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de ACS, formado por 2 m de tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno (PE-X/Al/PE), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
		Total u		1,00		323,90	323,90
17.4	<p>u Acumulador ACS 500 lts</p> <p>Acumulador de acero vitrificado, de suelo, 500 l, 740 mm de diámetro y 2000 mm de altura, forro acolchado con cubierta posterior, aislamiento de poliuretano inyectado libre de CFC y protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
		Total u		1,00		1.525,95	1.525,95

CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
17.5	u Bomba de circulación Electrobomba de circulación del circuito primario de ACS, centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u		1,00			586,42	586,42
17.6	u Válvula mezcladora termostática Válvula mezcladora termostática para regulación del caudal y la temperatura, de latón acabado cromado, caudal medio de 60 l/min a 3 bar de presión, presión máxima de trabajo de 6 bar, con mando de regulación del caudal y mando de regulación de la temperatura entre 30°C y 50°C, posibilidad de cambiar la orientación de las entradas y de la salida, entradas con codo y salida roscadas macho de 1" de diámetro, filtros y válvulas antirretorno, con instalación en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u		1,00			576,43	576,43
17.7	m Tubería de distribución ACS 32 mm aislada Tubería de distribución de ACS. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Conexión a caldera	2	90,00			180,00	
						180,00	180,00
	Total m		180,00			31,44	5.659,20
						TOTAL CAPÍTULO 17 FONTANERÍA Y ACS :	10.807,66

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
18.1	<p>u Cisterna empotrada para inodoro suspendido</p> <p>Cisterna empotrada de polietileno, con acceso y accionamiento frontal, descarga doble de 6-3 litros o única interrumpible, ajustable a 4,5, 6 ó 7 litros para descarga total y a 3 ó 4 litros para descarga parcial, de 120 mm de profundidad, sobre bastidor autoportante, premontado, de 500 mm de anchura y 1120 mm de altura, acabado pintado al horno, con patas de apoyo antideslizantes de acero galvanizado ajustables en altura hasta 200 mm y orientables, tubo guía para tubo de alimentación de aparatos sanitarios serie AquaClean, para inodoro suspendido, código de pedido 111.374.00.5, serie Duofix "GEBERIT", y pulsador para accionamiento de cisterna, de plástico, de color blanco, de descarga doble, código de pedido 115.770.11.5. Instalación empotrada en tabique de placas de yeso. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la cisterna. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red de agua fría. Montaje de accesorios y complementos. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5				5,00	
						5,00	5,00
		Total u:		5,00		348,88	1.744,40
18.2	<p>u Inodoro suspendido, de porcelana sanitaria</p> <p>Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, gama básica, blanco, de 525x395 mm, con asiento y tapa lacados. Incluso elementos de fijación y silicona para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5				5,00	
						5,00	5,00
		Total u:		5,00		331,37	1.656,85
18.3	<p>u Inodoro tanque bajo accesible</p> <p>Taza inodoro accesible con tanque bajo, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados con bisagras extraíbles, Roca Access o similar, con salida vertical u horizontal según necesidades, con juego de fijación, codo y enchufe de unión, colocada y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
		Total u:		2,00		350,74	701,48
18.4	<p>u Urinario de porcelana sanitaria</p> <p>Urinario de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe vistos, gama básica, color blanco, de 250x320 mm, equipado con grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm y desagüe visto, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
		2	2,00			
			2,00	2,00		
	Total u	2,00	302,75	605,50		
18.5	u Vertedero monobloque de 540x415 mm Suministro e instalación de vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, color blanco, de 540x415 mm, grifería solo fría empotrada para llenado de cubos, acabado cromado, de 246x120 mm. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
	Total u	1,00	271,28	271,28		
18.6	u Lavabo de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria. Lavabo ovalado de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 500x400x178 mm, con rebosadero. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera ni la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,00	
					6,00	6,00
	Total u	6,00	242,18	1.453,08		
18.7	u Lavabo accesible rincón 620x620mm mural blanco Lavabo accesible de rincón, de 62x62 cm, sin pedestal, de porcelana vitrificada acabado blanco, homologado para uso de personas con movilidad reducida, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,00	
					2,00	2,00
	Total u	2,00	355,84	711,68		
18.8	u Grifería temporizada para lavabo Grifería temporizada, de repisa, serie Presto Arte L, modelo PN (F) 66500 Presto o similar, para lavabo, acabado cromado, de pulsación suave, con aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión. Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	7				7,00	
					7,00	7,00
	Total u	7,00	131,45	920,15		
18.9	u Grifería monomando palanca lavabo accesible, acabado cromado, gama media. Grifo de lavabo monomando con accionamiento por palanca gerontológica, acabado cromado, de gama estándar con aireador y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento, según normativa de accesibilidad aplicable.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,00	
					2,00	2,00

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
	Total u	2,00	120,54	241,08			
18.10	u Grifería temporizada para ducha con rociador Grifería temporizada, instalación empotrada formada por grifo de paso angular mural para ducha, mezclador, posibilidad de limitar la temperatura, con tiempo de flujo de 30 segundos, limitador de caudal a 8 l/min, acabado cromado, sin válvula de vaciado, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión y válvula antirretorno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural. Incluye: Colocación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		8				8,00	
						8,00	8,00
	Total u	8,00	793,88	6.351,04			
18.11	u Espejo reclinable para lavabo accesible Suministro y colocación de espejo reclinable para lavabo en baño accesible, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
	Total u	2,00	209,92	419,84			
18.12	u Espejo mural para lavabo Suministro y colocación de espejo mural colgado para lavabo en baño accesible, de aluminio y nylon, de 604x800 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6				6,00	
						6,00	6,00
	Total u	6,00	119,68	718,08			
18.13	u Portarrollos de papel higiénico ABS Portarrollos de papel higiénico, industrial, modelo Colectividades Blanco, con disposición mural, carcasa de ABS de color blanco, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6				6,00	
						6,00	6,00
	Total u	6,00	46,14	276,84			
18.14	u Escobillero para baño Escobillero de pared, para baño, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre mediante presión. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6				6,00	
						6,00	6,00

CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
		Total u	6,00	23,50	141,00		
18.15	u Dosificador mural de jabón líquido Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de PVC blanco, de 100x150x55 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5				5,00	
						5,00	5,00
		Total u	5,00	59,07	295,35		
18.16	u Secador de manos 1500 W blanco Secamanos eléctrico, de 1500 W de potencia calorífica, con carcasa de PVC blanco, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5				5,00	
						5,00	5,00
		Total u	5,00	101,35	506,75		
18.17	u Barra apoyo abatible 800mm acero/epx. inodoro accesible Suministro y colocación de barra de apoyo abatible con giro vertical para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en inodoros realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, con pata vertical de apoyo abatible, acabado lacado blanco, de 800 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior, con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared, incluso material de fijación, totalmente instalada según detalles, DB SUA-9 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4				4,00	
						4,00	4,00
		Total u	4,00	162,23	648,92		
18.18	u Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad Suministro y colocación de asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 480x450 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.						
	Ducha	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
		Total u	2,00	133,94	267,88		
18.19	u Barra apoyo fija en esquina para ducha accesible Suministro y colocación de barra de apoyo fija dispuesta en esquina para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida en ducha realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, acabado lacado blanco, de 800 mm de longitud y 32 mm de diámetro exterior, con portarrollos, sistema de bloqueo de seguridad de la posición vertical y pletinas de anclaje a pared, incluso material de fijación, totalmente instalada según detalles, DB SUA-9 del CTE y normativa de accesibilidad aplicable.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
		Total u	2,00	137,01	274,02		
TOTAL CAPÍTULO 18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS :				18.205,22			

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
19.1	<p>u Unidad autónoma aire-aire compacta de cubierta (roof-top) 25 kW</p> <p>Equipo autónomo bomba de calor reversible aire-aire compacto de cubierta (roof-top), de 2943x2251x1924 mm, potencia frigorífica total nominal 25,8 kW, potencia calorífica nominal 25,3 kW, EER 2,9, COP 3,5, potencia sonora 75 dBA, montaje (toma de aire exterior con compuerta sin motorizar), para gas R32, equipado con carrocería de chapa de acero galvanizado con aislamiento térmico de 10 mm de espesor, circuito exterior con 1 ventilador plug fan con motor EC y grado de protección IP54, con caudal de aire 4500 m³/h y batería de tubos de cobre y aletas de aluminio, circuito interior con 1 ventilador centrífugo con 1 turbina con motor eléctrico de 0,75 kW, filtros de aire reutilizables (filtro G4), batería de tubos de cobre y aletas de aluminio, bandeja de recogida de condensados y válvulas de expansión termostáticas, circuito frigorífico con 1 compresor hermético de tipo scroll, protecciones, cuadro eléctrico y regulación electrónica con microprocesador y pantalla táctil integrada. Con compuerta adicional para free cooling. Totalmente montada, conexiónada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexiónado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3				3,00	
						3,00	3,00
		Total u		3,00		22.380,39	67.141,17
19.2	<p>u Apoyo de hormigón prefabricado para equipo climatización</p> <p>Elemento prefabricado de hormigón armado para apoyo y nivelación de equipo de climatización sobre cubierta plana, de dimensiones en planta 40x40 cm y altura variable para la correcta nivelación del equipo, de 15 cm de espesor mínimo para la fijación de climatizador y colocación de lámina de neopreno bajo el prefabricado para doble amortiguación. Incluso replanteo y colocación, listo para recibir equipo.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		18				18,00	
						18,00	18,00
		Total u		18,00		46,70	840,60
19.3	<p>m² Conducto de lana mineral tipo neto</p> <p>Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Neto, según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), instalado con sistema Climaver Metal compuesto por perfiles de aluminio extrusionado Perfiver L "ISOVER" en las aristas longitudinales del conducto y Perfiver H "ISOVER" para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores. Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Impulsión sala lucha	3	10,00	2,20		66,00	
						66,00	66,00
		Total m²		66,00		52,90	3.491,40

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
19.4	u Multitobera impulsión 4x1 aluminio Multitobera de aluminio para impulsión de aire, de largo alcance, formada por 4 toberas, integrado en placa cuadrada plana de 635x185 mm, pintado en color RAL 9010, orientable manualmente con ángulo de +/- 30° y giro de 360° en el plano perpendicular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Apertura del hueco en el conducto. Fijación del soporte de las toberas al conducto. Colocación de la tobera. Comprobación de su correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		9				9,00	
						9,00	9,00
		Total u		9,00		300,04	2.700,36
19.5	m² Conducto de chapa galvanizada acústico con aislamiento para exterior Suministro e instalación de conductos de distribución de aire para climatización en cubierta, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con vaina deslizante tipo bayoneta aislado interiormente con lana mineral acabada en su cara expuesta al aire con un tejido neto. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de soporte sobre cubierta permitiendo la libre circulación de aguas pluviales, fijación y piezas especiales según norma UNE 100716:2012. Incluso replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3	6,40	2,60		49,92	
						49,92	49,92
		Total m²		49,92		80,64	4.025,55
19.6	u Rejilla de retorno 800x600 mm Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con aletas fijas a 45°, de 800x600 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, con portafiltro en acero galvanizado y filtro K/8 clase EN 779 G3 con malla galvanizada 13x13 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3				3,00	
						3,00	3,00
		Total u		3,00		257,85	773,55
19.7	u Unidad exterior de aire acondicionado sistema aire-aire multi-split 8kW R32 Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split inverter, bomba de calor, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), compresor swing, alimentación monofásica (230V/50Hz), caudal de aire en refrigeración 68 m ³ /min, caudal de aire en calefacción 75 m ³ /min, presión sonora en refrigeración 46 dBA, presión sonora en calefacción 48 dBA, potencia sonora 64 dBA, dimensiones 870x1100x460 mm, peso 81 kg, longitud máxima de tubería 55 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
		Total u		1,00		3.417,95	3.417,95

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
19.8	<p>u Unidad interior de aire acondicionado cassette 4 vías 5 kW R32</p> <p>Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), diámetro de conexión de la tubería de líquido 1/4", diámetro de conexión de la tubería de gas 1/2", alimentación monofásica (230V/50Hz), con, caudal de aire en refrigeración a velocidad alta/media/baja: 12,6/10,7/8,7 m³/min, dimensiones 204x840x840 mm, peso 19 kg, presión sonora en refrigeración a velocidad alta/baja: 31/27 dBA, presión sonora en calefacción a velocidad alta/baja: 31/27 dBA, potencia sonora 49 dBA, con bomba de drenaje; panel decorativo de color blanco para unidad de aire acondicionado de cassette de flujo circular FXFA-A/FXFQ-B, modelo BYCQ140E. Regulación: control remoto multifunción mural. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
		Total u		2,00		1.322,76	2.645,52
19.9	<p>u Unidad exterior de aire acondicionado sistema aire-aire multi-split 5kW R32</p> <p>Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split inverter, bomba de calor, para gas R-32, potencia frigorífica nominal 4,6 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), compresor swing, alimentación monofásica (230V/50Hz), caudal de aire en refrigeración 68 m³/min, caudal de aire en calefacción 75 m³/min, presión sonora en refrigeración 46 dBA, presión sonora en calefacción 48 dBA, potencia sonora 64 dBA, dimensiones 870x1100x460 mm, peso 81 kg, longitud máxima de tubería 55 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
		Total u		1,00		2.951,49	2.951,49
19.10	<p>u Unidad interior de aire acondicionado mural 2,5 kW R32</p> <p>Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 294x798x229 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 21 dBA, con filtro enzimático y filtro desodorizante, control inalámbrico, con programador semanal. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
		Total u		2,00		711,18	1.422,36

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
19.11	m Canal protectora para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacu... Canal protectora de U23X, color blanco RAL 9010, con film de protección, código de pedido 30032-2, serie 30 "UNEX", de 60x90 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30,00			30,00	
						30,00	30,00
	Total m		30,00			29,43	882,90
19.12	m Línea frigorífica con tubería doble aislada Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30,00			30,00	
						30,00	30,00
	Total m		30,00			28,47	854,10
19.13	m Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado formado por cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4G1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluye: Tendido del cableado. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30,00			30,00	
						30,00	30,00
	Total m		30,00			3,62	108,60
19.14	m Red de evacuación de condensados Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante. Incluso formación de sifón, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30,00			30,00	
						30,00	30,00
	Total m		30,00			7,49	224,70

CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN

Ud Descripción

Medición

Precio

Importe

TOTAL CAPÍTULO 19 CLIMATIZACIÓN : 91.480,25

CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
20.1	<p>u Unidad de tratamiento de aire 930 m³/h</p> <p>Unidad de tratamiento de aire 1ª marca, modular, construida con paneles tipo sandwich de 50mm de espesor y lana de roca (120 kg/m³), con chapa exterior prepintada y chapa interior en Aluzinc (alta resistencia a la corrosión C4 según norma EN12944). Incluso recuperador de placas tipo CounterFlow de muy alta eficiencia (~90%) con by-pass interno, filtros F7 en impulsión y M5 en retorno, ventiladores tipo plug-fan con motor EC (clase de eficiencia IE4), conexiones a conducto y control totalmente integrado y cableado en el interior de la unidad (protecciones, sensores...).</p> <p>Recuperador entálpico aire-aire, eficiencia de recuperación calorífica a velocidad alta 81,8%, caudal de aire nominal a velocidad máxima 1000 m³/h, presión de aire nominal a velocidad máxima 90 Pa, consumo eléctrico a velocidad alta 307 W, dimensiones 368x1172x1354 mm, peso 79 kg, presión sonora a velocidad máxima 42 dBA, alimentación monofásica (230V/50Hz), con conexiones de 250 mm de diámetro, intercambiador de calor de alta eficiencia, prefiltros de aire, ventiladores con motor DC de 3 velocidades, con cambio de modo automático de operación de recuperación a free-cooling y posibilidad de control domótico. Con filtro adicional F9 para RITE-IDA 1/2 Instalación en falso techo. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del recuperador de calor en techo almacén. Conexión a la red de desagüe. Conexión a la red eléctrica. Conexionado de los conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
		Total u		1,00		5.980,53	5.980,53
20.2	<p>m Conducto flexible de aluminio/poliéster ø160 mm</p> <p>Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 160 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			18,00			18,00	
						18,00	18,00
		Total m		18,00		26,30	473,40
20.3	<p>u Difusor aluminio circular de cono fijo ø260 mm</p> <p>Difusor de cono fijo para para instalar en techo desmontable con conducto flexible circular de ø160 mm, con regulación de caudal de tipo mariposa accionable manualmente mediante palanca, de 260 mm, construido en aluminio y pintado de color blanco, fijación con tornillos, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		7				7,00	
						7,00	7,00
		Total u		7,00		70,96	496,72
20.4	<p>u Rejilla aluminio ventilación 200x300 mm</p> <p>Rejilla de impulsión o retorno de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, con portafiltro en acero galvanizado y filtro K/8 clase EN 779 G3 con malla galvanizada 13x13 mm, de 200x300 mm, anodizado color plata, fijación con tornillos, montada en falso techo o pared. Incluso caja de conexión a tubo flexible ø160 mm, accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		11				11,00	
						11,00	11,00

CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
Total u		11,00				57,22	629,42
20.5	u Rejilla aluminio aletas fijas exterior 500x500 mm Rejilla apta para uso exterior, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con aletas fijas de paso 25 mm, de dimensiones 500x500 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, fijación con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ventilación exterior	2				2,00	
						2,00	2,00
Total u		2,00				94,54	189,08
20.6	m ² Conducto de lana mineral tipo neto Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Neto, según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), instalado con sistema Climaver Metal compuesto por perfiles de aluminio extrusionado Perfiver L "ISOVER" en las aristas longitudinales del conducto y Perfiver H "ISOVER" para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores. Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ventilación	2	29,00	1,20		69,60	
		2	16,00	1,50		48,00	
						117,60	117,60
Total m²		117,60				52,90	6.221,04
TOTAL CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN :						13.990,19	

CAPÍTULO 21 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
21.1	<p>u Luminaria de emergencia con lámpara LED 300 lm</p> <p>Luminaria de emergencia, con autotest, de 2,3 W, con lámpara LED no reemplazable, flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 210x110x41 mm, aislamiento clase II, grados de protección IP42 e IK07, con baterías de Ni-Cd, autonomía de 1 h, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz y piloto luminoso indicador de carga color verde, en zonas comunes. Con carcasa opal de bordes rectos. Instalación semiempotrada en falso techo o de superficie. Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Vestuarios	18				18,00	
						18,00	18,00
	Total u		18,00			66,60	1.198,80
21.2	<p>u Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada</p> <p>Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3				3,00	
						3,00	3,00
	Total u		3,00			56,79	170,37
21.3	<p>u Señalización de medios de evacuación</p> <p>Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6				6,00	
						6,00	6,00
	Total u		6,00			18,79	112,74
21.4	<p>u Barra antipánico para puerta 2 hojas</p> <p>Suministro e instalación de barra antipánico para puerta de dos hojas, tapa ciega para la cara exterior. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye replanteo, herrajes y fijaciones necesarios y comprobación de su funcionamiento.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
	Total u		2,00			166,87	333,74
	TOTAL CAPÍTULO 21 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS :						1.815,65

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
22.1	u Red de toma de tierra para estructura. Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 80 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso, grapas abarcón, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
		Total u		1,00		773,23	773,23
22.2	m Línea general de conexión 4x16 mm² Suministro e instalación de línea general de conexión trifásica fija suspendida en falso techo o empotrada según zonas, delimitada entre el punto de conexión más próximo en el edificio existente hasta el nuevo cuadro eléctrico, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4G16 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, con IP 547, de 50 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			45,00			45,00	
						45,00	45,00
		Total m		45,00		36,87	1.659,15
22.3	u Cuadro eléctrico trifásico para climatización y vestuarios Suministro e instalación de cuadro eléctrico para distribución interior de climatización, ventilación, iluminación y tomas eléctricas en vestuarios, protegido por 1 I.G.A. trifásico de 40 A, con protector de sobretensiones, compuesto de: 5 interruptores automáticos magnetotérmicos de 10A, 3 interruptores automáticos magnetotérmicos de 16A, 2 interruptores magnetotérmicos de 25A, 1 interruptor magnetotérmico de 16A (4P), 1 interruptor magnetotérmico de 25A (4P), 2 interruptores diferenciales de 40A (2P), 1 interruptor diferencial 25A (4P), 1 interruptor diferencial 25A clase B (4P), 1 minutero, 1 reloj y de un colector de tierra. Totalmente montado, conexionado y probado.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
		Total u		1,00		1.869,88	1.869,88
22.4	m Conducto para instalación eléctrica 16 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrada o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			300,00			300,00	
						300,00	300,00
		Total m		300,00		2,18	654,00

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
22.5	m Conducto para instalación eléctrica 20 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			250,00			250,00	
						250,00	250,00
		Total m		250,00		2,42	605,00
22.6	m Conducto para instalación eléctrica 25 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			250,00			250,00	
						250,00	250,00
		Total m		250,00		2,99	747,50
22.7	m Conducto para instalación eléctrica 32 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			50,00			50,00	
						50,00	50,00
		Total m		50,00		3,61	180,50
22.8	m Conducto para instalación eléctrica 50 mm Suministro e instalación de canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado de color gris de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión de 320 N con grado de protección IP547, para colocación empotrado o suspendido en falso techo. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y REBT.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			60,00			60,00	
						60,00	60,00
		Total m		60,00		6,26	375,60
22.9	m Cable eléctrico 1,5 mm² de 450/750 libre halógenos Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			650,00			650,00	
						650,00	650,00
		Total m		650,00		1,19	773,50
22.10	m Cable eléctrico 2,5 mm² de 450/750 libre halógenos Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		480,00	480,00	
			480,00	480,00
	Total m	480,00	1,53	734,40
22.11	m Cable de pares de cobre CAT 6 Cable rígido U/UTP de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		100,00	100,00	
			100,00	100,00
	Total m	100,00	3,13	313,00
22.12	u Caja para mecanismo empotrado Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable por los cuatro lados, de 70x70x42 mm, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439. Instalación empotrada. Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación.			
		Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		48	48,00	
			48,00	48,00
	Total u	48,00	2,31	110,88
22.13	u Interruptor empotrado Interruptor unipolar (1P), gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		8	8,00	
			8,00	8,00
	Total u	8,00	19,92	159,36
22.14	u Conmutador empotrado Conmutador, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		2	2,00	
			2,00	2,00
	Total u	2,00	21,24	42,48
22.15	u Detector de presencia para techo Detector de presencia, gama básica formado por mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, detector de presencia de material termoplástico color blanco acabado brillante y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		3	3,00	
			3,00	3,00

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
	Total u	3,00	102,75	308,25		
22.16	u Base de toma de corriente empotrada Schucko Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	30				30,00	
					30,00	30,00
	Total u	30,00	19,41	582,30		
22.17	u Toma de voz y datos, empotrada Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,00	
					2,00	2,00
	Total u	2,00	41,18	82,36		
22.18	u Kit señalización acústica y luminosa baño accesible Suministro e instalación de sistema completo de señalización acústica y luminosa para baños adaptados a personas con discapacidad de acuerdo al Real Decreto 173/2010 de 19 de febrero. El kit está compuesto por un módulo de señalización acústica/luminosa ubicado fuera del vestuario, tirador de llamada, módulo de cancelación de la llamada y marcos embellecedores. Instalación en caja universal de mecanismos o en superficie, con las cajas correspondientes. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,00	
					2,00	2,00
	Total u	2,00	314,06	628,12		
22.19	u Downlight LED ø200 mm 24 W IP44 Suministro y colocación de luminaria circular fija de techo tipo Downlight ø200 mm, no regulable, de 18 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 214 mm de diámetro de empotramiento, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 82°, aro embellecedor de plástico, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 2400 lúmenes, grado de protección mínima IP44, con flejes de fijación. Instalación empotrada. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	35				35,00	
					35,00	35,00
	Total u	35,00	66,80	2.338,00		

CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
22.20	u Pantalla estanca de superficie LED 2x20 W Suministro y colocación de pantalla LED de superficie con grados de protección IP65 e IK08, de 1270x110x55 mm, con 2 tubos LED de 20 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, temperatura de color 3000 K, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 4360 lúmenes, difusor de policarbonato opal, cuerpo de ABS y reflector de chapa de acero, acabado pintado, de color blanco. Instalación en la superficie del techo almacén o cuarto limpieza. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Almacén	4				4,00	
	Limpieza	1				1,00	
						5,00	5,00
	Total u			5,00		65,85	329,25
	TOTAL CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN :						13.266,76

CAPÍTULO 23 TRAMITACIÓN DE DOCUMENTACIÓN

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
23.1	u Elaboración y tramitación de expediente ante la Dirección General de Industria						
	Ela						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Clima	1				1,00	
	Electricidad	1				1,00	
	Fotovoltaica	1				1,00	
						3,00	3,00
	Total u:		3,00			367,71	1.103,13
23.2	u Inspección reglamentaria de Organismo de Control Autorizado OCA de la instalación eléctrica						
	Inspección reglamentaria de Organismo de Control Autorizado OCA de la instalación eléctrica						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u:		1,00			472,77	472,77
23.3	u Confección de planos instalaciones "as build"						
	Suministro de tantas copias como solicite la D.F., en soporte digital en memoria USB, e impreso en papel, de la siguiente documentación:						
	- Planos As-Built de las instalaciones ejecutadas, previa revisión por parte de la D.F.						
	- Certificados de las pruebas reglamentarias realizadas en las diferentes instalaciones.						
	- Protocolos de puesta en marcha de los equipos instalados.						
	- Documentación técnica del fabricante y certificados de los equipos y materiales instalados.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Electricidad, telecomunicaciones y energía solar	1				1,00	
	Fontanería y saneamiento	1				1,00	
	Clima y ventilación	1				1,00	
						3,00	3,00
	Total u:		3,00			525,30	1.575,90
	TOTAL CAPÍTULO 23 TRAMITACIÓN DE DOCUMENTACIÓN :						3.151,80

CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
24.1	u Ensayo sobre una muestra de hormigón Ensayo a realizar en laboratorio inscrito en el registro del CTE, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de cinco probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cimentación	2				2,00	
	Pilares	1				1,00	
	Forjados	1				1,00	
						4,00	4,00
	Total u			4,00		174,35	697,40
24.2	u Ensayo sobre muestra de barras corrugadas de acero Ensayo a realizar en laboratorio inscrito en el registro del CTE, sobre una muestra de una barra corrugada de acero de cada diámetro diferente, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características mecánicas: límite elástico, carga de rotura, alargamiento de rotura y alargamiento bajo carga máxima según UNE-EN ISO 15630-1. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Armaduras	5				5,00	
						5,00	5,00
	Total u			5,00		73,59	367,95
24.3	u Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cubierta plana	1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u			1,00		367,33	367,33
24.4	u Realización de los siguientes ensayos de laboratorio: Proctor Modificado. Realización de los siguientes ensayos de laboratorio: Proctor Modificado según UNE 103501. Incluso toma de muestras, apertura y descripción de las muestras tomadas e informe de resultados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Rellenos bajo solera	1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u			1,00		198,39	198,39
TOTAL CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD :							1.631,07

CAPÍTULO 26 GESTIÓN DE RESIDUOS

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
25.1	m³ Triaje de residuos Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Previsión según egr		60,00			60,00	60,00
						60,00	60,00
		Total m³	60,00			13,36	801,60
25.2	m³ Carga y transporte de residuos inertes contenedor Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Previsión según egr		60,00			60,00	60,00
						60,00	60,00
		Total m³	60,00			49,68	2.980,80
TOTAL CAPÍTULO 26 GESTIÓN DE RESIDUOS :							3.782,40

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
26.1	m Vallado provisional de zona de trabajo con vallas trasladables Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, fijadas al pavimento con pletinas de 20x4 mm y tacos de expansión de acero. Malla de ocultación de polietileno de alta densidad, color verde, colocada sobre las vallas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			35,00			35,00	
						35,00	35,00
	Total m		35,00			17,12	599,20
26.2	m Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa Suministro, colocación y desmontaje de cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco, sujeta sobre un soporte existente (no incluido en este precio).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		100				100,00	
						100,00	100,00
	Total m		100,00			2,05	205,00
26.3	m Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluso p/p de tubo reflectante de PVC para mejorar la visibilidad de la valla y mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30,00			30,00	
						30,00	30,00
	Total m		30,00			4,06	121,80
26.4	u Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
	Total u		2,00			11,23	22,46
26.5	u Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 9,8 m² Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de dimensiones 4,20x2,33x2,30 m (9,80 m ²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. Incluye: Montaje, instalación y comprobación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		12				12,00	
						12,00	12,00
	Total u		12,00			132,91	1.594,92

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
26.6	u Botiquín de urgencia para caseta de obra Suministro y colocación de botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
	Total u		1,00			133,56	133,56
26.7	u Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm Suministro, colocación y desmontaje de señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4				4,00	
						4,00	4,00
	Total u		4,00			6,15	24,60
26.8	m² Alquiler, durante 45 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional Alquiler, durante 45 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	225,00			450,00	
						450,00	450,00
	Total m²		450,00			0,91	409,50
26.9	m² Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso p/p de montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			225,00			225,00	
						225,00	225,00
	Total m²		225,00			18,43	4.146,75
26.10	m² Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			225,00			225,00	
						225,00	225,00
	Total m²		225,00			3,85	866,25

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
26.11	u Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón ... Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 3 usos.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		200				200,00	
						200,00	200,00
		Total u		200,00		0,31	62,00
26.12	m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase B, de 1 m de altura Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase B, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y fuerzas dinámicas débiles y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 30°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 58 usos; 3 barandillas intermedias de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuestas de manera que una esfera de 250 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizables en 58 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 58 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 8 usos.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			46,00			46,00	
						46,00	46,00
		Total m		46,00		12,77	587,42
26.13	u Casco contra golpes Suministro de casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		24				24,00	
						24,00	24,00
		Total u		24,00		5,86	140,64
26.14	u Cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas Suministro de cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas, amortizable en 10 usos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6				6,00	
						6,00	6,00
		Total u		6,00		30,90	185,40
26.15	u Juego de orejeras, estándar Suministro de juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
		Total u		2,00		12,73	25,46
26.16	u Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión Suministro de par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
		4	4,00			
			4,00	4,00		
	Total u	4,00	53,42	213,68		
26.17	u Par de guantes contra riesgos mecánicos Suministro de par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	12				12,00	
					12,00	12,00
	Total u	12,00	17,17	206,04		
26.18	u Faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable Suministro de faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable mediante velcro.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,00	
					4,00	4,00
	Total u	4,00	24,48	97,92		
26.19	u Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) Suministro de sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,00	
					2,00	2,00
	Total u	2,00	622,16	1.244,32		
26.20	u Gafas de protección con montura universal, de uso básico Suministro de gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	12				12,00	
					12,00	12,00
	Total u	12,00	16,62	199,44		
26.21	u Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente Suministro de par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	12				12,00	
					12,00	12,00
	Total u	12,00	48,28	579,36		
26.22	u Mascarilla autofiltrante contra partículas, ambiente FFP2 Suministro de mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	20				20,00	
					20,00	20,00
	Total u	20,00	4,87	97,40		

CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				<hr/>
TOTAL CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD :				11.763,12

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
27.1	m² Desmontaje de fachada simple, de chapa perfilada de acero, manteniendo las estructuras auxilia... Desmontaje de fachada simple, de chapa perfilada de acero, manteniendo las estructuras auxiliares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	35,15		1,30	45,70	
						45,70	45,70
		Total m²		45,70		31,05	1.418,99
27.2	m² Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medi... Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ventana doble hoja corredera	3	1,20		2,00	7,20	
	Puerta de una hoja batiente	1	1,00		2,30	2,30	
	Puerta de doble hoja batiente	2	2,00		2,20	8,80	
						18,30	18,30
		Total m²		18,30		6,28	114,92
27.3	m² Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al q... Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Puertas de paso	3	0,90		2,10	5,67	
		3	0,80		2,10	5,04	
						10,71	10,71
		Total m²		10,71		6,55	70,15
27.4	Ud Desmontaje de unidad centralizada aire-agua de refrigeración o bomba de calor reversible y sus ... Desmontaje de unidad centralizada aire-agua de refrigeración o bomba de calor reversible y sus componentes, instalada en exterior (cubierta), de 200 kW de potencia frigorífica máxima, con medios manuales y mecánicos, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga mecánica sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3				3,00	
						3,00	3,00
		Total Ud		3,00		360,07	1.080,21
27.5	Ud Desmontaje de instalación de aire acondicionado con conductos, en local u oficina de 92 m² de s... Desmontaje de instalación de aire acondicionado con conductos, en local u oficina de 92 m ² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
		Total Ud		1,00		307,78	307,78
27.6	Ud Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, suspendida con medios ma... Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, suspendida con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Vestíbulo de acceso 1	2				2,00	
	Vestíbulo de acceso 2	2				2,00	
	Despacho	3				3,00	
	Sala de reuniones	3				3,00	
	Departamento	2				2,00	
	Almacén	3				3,00	
						15,00	15,00

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
		Total Ud:				15,00	6,15	92,25
27.7	Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en local u oficina de 98 ... Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en local u oficina de 98 m ² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1				1,00		
						1,00	1,00	
		Total Ud:				1,00	241,79	241,79
27.8	m ² Demolición completa de cubierta plana no transitable, con capa de protección de grava de 10 c... Demolición completa de cubierta plana no transitable, con capa de protección de grava de 10 cm de espesor medio; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	28,75	3,20		92,00		
						92,00	92,00	
		Total m²:				92,00	24,50	2.254,00
27.9	m ² Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormi... Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con retroexcavadora con martillo rompedor, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	28,75	3,20		92,00		
						92,00	92,00	
		Total m²:				92,00	74,94	6.894,48
27.10	m ² Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloqu... Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Muro fachada	1	35,15		3,00	105,45		
	Muro peto cubierta	1	35,15		0,55	19,33		
						124,78	124,78	
		Total m²:				124,78	10,88	1.357,61
27.11	m ² Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrill... Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	35,15		3,00	105,45		
						105,45	105,45	
		Total m²:				105,45	8,03	846,76
27.12	m ² Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previam... Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente demolida, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Sala de reuniones	1	10,65		3,00	31,95		
						31,95	31,95	
		Total m²:				31,95	0,75	23,96

CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
27.13	m² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm... Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	2,90		3,00	17,40	
						17,40	17,40
		Total m²		17,40		9,95	173,13
27.14	m² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 c... Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Vestibulo de acceso	3	2,90		3,00	26,10	
						26,10	26,10
		Total m²		26,10		7,54	196,79
27.15	m² Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con martill... Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Vestibulo de acceso 1	1	3,00	2,90		8,70	
	Vestibulo de acceso 2	1	5,52	2,90		16,01	
	Despacho	1	3,00	2,90		8,70	
	Sala de reuniones	1	7,15	2,90		20,74	
	Departamento	1	5,53	2,90		16,04	
	Almacen	1	5,52	2,90		16,01	
						86,20	86,20
		Total m²		86,20		6,77	583,57
27.16	m² Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, con martillo neu... Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga mecánica sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	86,19			86,19	
						86,19	86,19
		Total m²		86,19		15,37	1.324,74
27.17	m³ Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con... Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con retroexcavadora con martillo rompedor y equipo de oxicorte, y carga mecánica sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	40,95	0,40	0,30	4,91	
						4,91	4,91
		Total m³		4,91		102,32	502,39
TOTAL CAPÍTULO 28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO :						17.483,52	

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
28.1	Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, ... Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
	Total Ud		1,00			127,84	127,84
28.2	Ud Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico d... Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
	Total Ud		1,00			33,44	33,44
28.3	Ud Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, c... Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
	Total Ud		1,00			200,47	200,47
28.4	Ud Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos,... Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
	Total Ud		1,00			11,49	11,49
28.5	Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contr... Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5				5,00	
						5,00	5,00
	Total Ud		5,00			0,58	2,90
28.6	Ud Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una ... Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5				5,00	
						5,00	5,00
	Total Ud		5,00			3,25	16,25
28.7	Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre l... Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5				
					5,00	
					5,00	5,00
		Total Ud	5,00		4,78	23,90
28.8	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma... Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.	5				
					5,00	
					5,00	5,00
		Total Ud	5,00		4,21	21,05
28.9	m Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por pa... Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, fijadas al pavimento con pletinas de 20x4 mm y tacos de expansión de acero.	32				
					32,00	
					32,00	32,00
		Total m	32,00		15,41	493,12
28.10	m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporcio... Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.	25				
					25,00	
					25,00	25,00
		Total m	25,00		33,24	831,00
28.11	Ud Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con tex... Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.	1				
					1,00	
					1,00	1,00
		Total Ud	1,00		14,92	14,92

CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
28.12	Ud Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tip... Estación de higiene, de 60x60x160 cm, formada por: panel autoportante de tablero de fibras tipo HDF, de 25 mm de espesor, con texto y pictograma indicativo de su uso, bordes redondeados y canteados con plástico, pies regulables, y dos estantes de chapa de acero, acabado lacado, para colocar las cajas de guantes y mascarillas; dosificador de gel hidroalcohólico virucida, rellenable de accionamiento manual, de 1 l de capacidad, de polipropileno; y contenedor, de 40 l de capacidad, de polipropileno, con pedal de apertura de tapa, para depositar los guantes usados y las mascarillas usadas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
		Total Ud	1,00			194,45	194,45
		TOTAL CAPÍTULO 30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO :					1.970,83

CAPÍTULO 29 GESTIÓN DE RESIDUOS PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
29.1	m³ Triaje de residuos Carga y transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Hormigones, morteros y prefabricados	1	23,46			23,46	
	Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	1	48,48			48,48	
	Plásticos	1	0,04			0,04	
	Madera	1	5,93			5,93	
	Metálicos	1	0,16			0,16	
						78,07	78,07
	Total m³:		78,07			13,36	1.043,02
29.2	Ud Transporte de residuos inertes con contenedor. Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4				4,00	
						4,00	4,00
	Total Ud:		4,00			174,25	697,00
29.3	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de... Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		7				7,00	
						7,00	7,00
	Total Ud:		7,00			174,25	1.219,75
29.4	Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, c... Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
	Total Ud:		1,00			84,32	84,32
29.5	Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, ... Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
	Total Ud:		1,00			168,62	168,62

CAPÍTULO 29 GESTIÓN DE RESIDUOS PROYECTO DERRIBO

Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
29.6	Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, co... Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
		Total Ud		1,00		84,32	84,32
		TOTAL CAPÍTULO 29 GESTIÓN DE RESIDUOS PROYECTO DERRIBO :					3.297,03

RESÚMEN POR CAPÍTULOS

01 ACTUACIONES PREVIAS	13.225,99
02 MOVIMIENTO DE TIERRAS	15.276,06
03 CIMENTACIÓN	37.774,75
04 ESTRUCTURA	36.184,22
05 CUBIERTAS	33.308,26
06 FÁBRICAS Y TABIQUES	40.470,01
07 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	4.810,34
08 SOLADOS Y ALICATADOS	47.775,34
09 REVESTIMIENTOS	25.211,55
10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL	5.831,33
11 CARPINTERÍA INTERIOR	10.679,88
12 CARPINTERÍA EXTERIOR	13.602,68
13 CERRAJERÍA	27.508,75
14 PINTURAS	6.038,27
15 AYUDAS ALBAÑILERÍA	6.149,44
16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN	8.104,39
17 FONTANERÍA Y ACS	10.807,66
18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS	18.205,22
19 CLIMATIZACIÓN	91.480,25
20 VENTILACIÓN	13.990,19
21 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	1.815,65
22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	13.266,76
23 TRAMITACIÓN DE DOCUMENTACIÓN	3.151,80
24 CONTROL DE CALIDAD	1.631,07
26 GESTIÓN DE RESIDUOS	3.782,40
27 SEGURIDAD Y SALUD	11.763,12
28 DEMOLICIÓN PROYECTO DERRIBO	17.483,52
30 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO	1.970,83
29 GESTIÓN DE RESIDUOS PROYECTO DERRIBO	3.297,03
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	524.596,76

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

7. RESUMEN DEL PRESUPUESTO PROYECTO REFUNDIDO

Proyecto REFUNDIDO DEL PROYECTO DE DERRIBO Y DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN
 DE CONSTRUCCIÓN DE VESTUARIOS ANEXOS AL PABELLÓN DE LUCHA DEL CTEIB
Situación CARRER GREMI FORNERS, 4 - PALMA
Arquitecto SANTIAGO FIOL COLOMAR

	Total	%
01 ACTUACIONES PREVIAS	13,225.99 €	2.52%
02 MOVIMIENTO DE TIERRAS	15,276.06 €	2.91%
03 CIMENTACIÓN	37,774.75 €	7.20%
04 ESTRUCTURA	36,184.22 €	6.90%
05 CUBIERTAS	33,308.26 €	6.35%
06 FÁBRICAS Y TABIQUES	40,470.01 €	7.71%
07 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	4,810.34 €	0.92%
08 SOLADOS Y ALICATADOS	47,775.34 €	9.11%
09 REVESTIMIENTOS	25,211.55 €	4.81%
10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL	5,831.33 €	1.11%
11 CARPINTERÍA INTERIOR	10,679.88 €	2.04%
12 CARPINTERÍA EXTERIOR	13,602.68 €	2.59%
13 CERRAJERÍA	27,508.75 €	5.24%
14 PINTURAS	6,038.27 €	1.15%
15 AYUDAS ALBAÑILERÍA	6,149.44 €	1.17%
16 RED DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN	8,104.39 €	1.54%
17 FONTANERÍA Y ACS	10,807.66 €	2.06%
18 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS	18,205.22 €	3.47%
19 CLIMATIZACIÓN	91,480.25 €	17.44%
20 VENTILACIÓN	13,990.19 €	2.67%
21 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	1,815.65 €	0.35%
22 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	13,266.76 €	2.53%
23 TRAMITACIÓN DE DOCUMENTACIÓN	3,151.80 €	0.60%
24 CONTROL DE CALIDAD	1,631.07 €	0.31%
25 GESTIÓN DE RESIDUOS AMPLIACIÓN	3,782.40 €	0.72%
26 SEGURIDAD Y SALUD AMPLIACIÓN	11,763.12 €	2.24%
27 DEMOLICIONES PROYECTO DERRIBO	17,483.52 €	3.33%
28 SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO DERRIBO	1,970.83 €	0.38%
29 GESTIÓN DE RESIDUOS PROYECTO DERRIBO	3,297.03 €	0.63%
PEM Presupuesto de Ejecución Material	524,596.76 €	100%
13% Gastos generales	68,197.58 €	
6% Beneficio industrial	31,475.81 €	
Subtotal PEM + GG +BI	624,270.14 €	
21% IVA	131,096.73 €	
PEC Presupuesto Ejecución Contrata	755,366.87 €	
Tasa de gestión de residuos ampliación (10 % IVA incluido)	4,355.01 €	
Tasa de gestión de residuos proyecto derribo (10 % IVA incluido)	7,669.42 €	
Total presupuesto para conocimiento de la Administración	767,391.30 €	

**El Presupuesto de Ejecución por Contrata asciende a la cantidad de
 SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON
 OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS**

Sa Cabaneta, abril de 2026